



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

№ 12/24
от 29.07.2022 г.

Перевод

О продлении сроков действия некоторых договоров найма на нежилые помещения муниципальной собственности

В соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Законом РМ о государственном бюджете на 2022 год № 205 от 06.12.2021 года, ст. 1280 Гражданского Кодекса РМ № 1107-XV от 06.06.2002 года, Постановлением Правительства РМ «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов» № 483 от 29.03.2008 года, с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, на основании заявлений нанимателей нежилых помещений муниципальной собственности и предоставленных ими документов, заключения Управления культуры примэрии № 01-11/142 от 06.06.2022 года, заключений Управления образования, молодёжи и спорта примэрии № 02-10/204 от 25.03.2022 года,-

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Разрешить примару муниципия Бэлць продлить сроки действия договоров найма с нанимателями нежилых помещений муниципальной собственности, согласно приложению к настоящему решению.
2. Нанимателям помещений в месячный срок подписать с примэрией муниципия Бэлць соглашения о внесении изменений и дополнений в ранее заключённые договоры найма и производить оплату за наём и коммунальные услуги согласно предъявленным счетам.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по образованию, социальной защите и здравоохранению, по финансово-экономической деятельности.

Председательствующий на XII
внеочередном заседании Совета
муниципия Бэлць

Елена Бордяну

Контрассигнует:
И.о. секретаря Совета
муниципия Бэлць

Людмила Довгань

Приложение
к решению Совета муниципия Бэлць
№ 12/24 от 29.07.2022 года

№ п/п	Наименование нанимателя	Дата регистрации № заявления нанимателя	№/дата договора найма	Адрес объекта	Площадь, кв.м.	Назначение использования объекта найма	Срок найма	Рыночный коэффициент (K ₄)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ОО Fight Club «Sparta»	№ 03-13/8800 от 08.12.2021 года	№ 2 от 05.01.2021 года	Помещение в здании ТЛ «А. Пушкин» по ул. Болгарская, 122	146,4	Для проведения групповых занятий по боксу по 1,5 часа 3 дня в неделю	2 года	0,5	С оплатой за наём
2	ООО «NEGA»	№ 03-13/3032 от 12.05.2022 года	№ 4/1 от 19.12.2011 года	Помещение № 41 в здании примэрии по пл. Индепенденцей, 1	7,6	Для оказания услуг населению и юридическим лицам по изготовлению ксерокопий и реализации бланков	До 30.12.2022 года	2,0	С оплатой за наём
3	ВС «Moldincombank» S.A.	№ 03-13/3302 от 17.05.2022 года	№ 22/2016 от 08.07.2016 года	Помещение в Картиной галерее «Антиох Кантемир» по ул. Индепенденцей, 10А	1,0	Для оказания банковских платежных систем	1 год	6,0	С оплатой за наём