



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_ 2022 г.

Проект  
Перевод

О разрешении на продажу муниципального имущества, находящегося по Н. Тестемицану, 21

В соответствии со ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, Законом РМ об управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, ст. 552 Гражданского Кодекса РМ № 1107-XV от 06.06.2002 года, Постановлением Правительства РМ № 136 от 10.02.2009 года „Об утверждении Положения об аукционах «с молотка» и «на понижение»», на основании решения Совета мун. Бэлць № 14/60 от 22.12.2016 года «Об утверждении списка объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации», с последующими дополнениями, и учитывая решение Совета мун. Бэлць № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года «О переводе имущества муниципальной собственности в частную сферу и возврате из управления МП «ЖКХ Бэлць» на баланс примэрии недвижимого имущества, находящегося по ул. Н.Тестемицану, 21», -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Разрешить продажу муниципального имущества, а именно комплекса строений (кадастровые номера 0300207.713.01, 0300207.713.02, 0300207.713.03, 0300207.713.04) с прилегающим земельным участком площадью 0,2568 га (кадастровый номер 0300207.713) по ул. Н. Тестемицану, 21, относящегося к частной сфере.
2. Уполномочить примара муниципия Бэлць:
  - 2.1. произвести оценку объектов недвижимого имущества, указанных в п.1 настоящего решения;
  - 2.2. произвести продажу недвижимого имущества, указанного в п.1 настоящего решения, посредством публичного аукциона в порядке, определенном Правительством РМ, и по результатам торгов оформить и подписать договор купли- продажи в установленный срок.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики, Молдова № 116/2018.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по финансово-экономической деятельности, по праву и дисциплине.

Председательствующий на XIII  
внеочередном заседании Совета  
муниципия Бэлць

Контрассигнует:  
И.о. секретаря Совета  
муниципия Бэлць

Людмила Довгань

## ÎNCHEIERE

la proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți

**Cu privire la comercializarea bunului  
municipal, amplasat în str. N. Testemițanu, 21**

Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat în conformitate cu art. 14 al Legii RM privind administrația publică locală Nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legea privind proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale Nr. 523-XIV din 16.07.1999, Legea privind administrarea și deetimizarea proprietății publice Nr. 121-XVI din 04.05.2007, art. 552 Codului Civil al RM Nr. 1107-XV din 06.06.2002, Hotărârea Guvernului RM nr.136 din 10.02.2009 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile „cu strigare” și „cu reducere””, în baza deciziei Consiliului mun. Bălți nr. 14/60 din 22.12.2016 “Cu privire la aprobarea listei bunurilor proprietate municipală, supuse privatizării” și conform deciziei Consiliului mun. Bălți nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ “ Cu privire la transferul bunului proprietate municipală în domeniul privat și restituirea bunului imobil din administrarea ÎM „Gospodăria locativ - comunală Bălți” la bilanțul primăriei, amplasat în str. N. Testemițanu, 21”.

Luând în considerare cele expuse mai sus, considerăm posibilă examinarea proiectului de decizie dat în cadrul ședinței Consiliului municipal Bălți.

**ȘEFUL INTERIMAR  
AL DGAU și RF**



**Ivan MACOVSKI**

*Executor:*

*Sp. principal al DGAU și RF*



*Liudmila Negara*

Примэрия мун. Бэлць  
Юридическое Управление  
ул. Индепенденций, 1  
тел.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți  
Direcția Juridică  
str. Independenței, 1  
tel.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35

---

**AVIZ**

Cu privire la comercializarea bunului  
municipal, amplasat în str. N. Testemițanu, 21

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți cu privire la comercializarea bunului municipal, amplasat în str. N. Testemițanu, 21, 21, Vă comunicăm următoarele:

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu art. 14 al Legii RM privind administrația publică locală Nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legea privind proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale Nr. 523-XIV din 16.07.1999, Legea privind administrarea și deetatizarea proprietății publice Nr. 121-XVI din 04.05.2007, art. 552 Codului Civil al RM Nr. 1107-XV din 06.06.2002, Hotărârea Guvernului RM nr.136 din 10.02.2009 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile „cu strigare” și „cu reducere””, în baza deciziei Consiliului mun. Bălți nr. 14/60 din 22.12.2016 “Cu privire la aprobarea listei bunurilor proprietatea municipală, supuse privatizării” și conform deciziei Consiliului mun. Bălți nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ “ Cu privire la transferul bunului proprietate municipală în domeniul privat și restituirea bunului imobil din administrarea ÎM „Gospodăria locativ - comunală Bălți” la bilanțul primăriei, amplasat în str. N. Testemițanu, 21”, proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

**Șef al Direcției Juridice**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Vitalii Balan'. The signature is stylized and written in a cursive script.

**Vitalii Balan**

17.08.22

---