REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA m.BĂLȚI

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
ПРИМЭРИЯ м. БЭЛЦЬ

DISPOZIȚIA PRIMARULUI
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРИМАРА

№ 232
от 25.07.2022

Перевод

О проведении аукционов
«с молотка»

В соответствии с п. a), g) ч. 1), ч. 2) ст. 29 Закона РМ о местном публичном управлении № 436 -XVI от 28.12.2006 года, решениями Совета муниципия Бэлць № 8/14 от 29.03.2018 года, № 13/9 от 27.09.2018 года, № 7/19 от 30.07.2020 года, № 16/38 от 21.12.2020 года, № 4/17 от 29.03.2022 года, № 4/18 от 29.03.2022 года, № 6/22 от 29.04.2022 года на основании протокола № 1 заседания аукционной комиссии от 22.07.2022 года:

1. Утвердить информационное сообщение о продаже имущества муниципальной собственности, о продаже земельных участков и о продаже права на заключение договора найма, согласно приложению.
2. Организатору аукциона КО “Rilici-Compani” ООО провести торги в соответствии с действующим законодательством.
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.О. ПРИМАРА
МУНИЦИПИЯ БЭЛЦЬ

Digitally signed by Dubițkaia Tatiana
Date: 2022.07.25 13:14:12 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

ДУБИЦКАЯ Татьяна

Приложение
к распоряжению примара
№ 232 от 25.07.2022

COMUNICAT INFORMATIV

privind realizarea bunurilor proprietate municipală, realizarea terenurilor de pământ şi realizarea dreptului pentru încheierea contractului de locaţiune

Primăria mun. Bălţi, SRL "RILICI-COMPANI", anunţă pentru data de 17 august 2022, ora 14.00, în incinta Primăriei mun. Bălţi, piaţa Independenţei, 1, în încăperea nr. 311:

licitaţia "cu strigare" - se vinde dreptul de a încheia contractul de locaţiune, loturi:

Încăperi in incinta liceului teoretic "Mihai Eminescu", mun.Bălţi, str.Puşkin, 26, pentru desfăşurare a orelor de instruire-educare cu plată, în afara orelor de studiu, luînd în consideraţie graficul de lucru a instituţiei, pe termen pînă la 31.05.2023. Cîte 1 oră 5 zile în săptămînă. Cu plată pentru locaţiune: **L22/01** - Încăperea nr.402, suprafaţa – 46,5m^2, preţul iniţial – 800 lei; **L22/02** - Încăperea nr.301, suprafaţa – 48,7m^2, preţul iniţial – 800 lei; **L22/03** - Încăperea nr.103, suprafaţa – 30,8 m^2, preţul iniţial – 600 lei; **L22/04** - Încăperea nr.401, suprafaţa – 49,3 m^2, preţul iniţial – 800 lei; **L22/05** - Încăperea nr.404, suprafaţa – 49,3 m^2, preţul iniţial – 800 lei; **L22/06** - Încăperea nr.203, suprafaţa – 45,1 m^2, preţul iniţial – 800 lei; **L22/07** - Încăperea nr.204, suprafaţa – 33,8 m^2, preţul iniţial – 600 lei; **L22/08** - Încăperea nr.504, suprafaţa – 47,9 m^2, preţul iniţial – 800 lei; **L22/09** - Încăperea nr.403, suprafaţa – 49,3 m^2, preţul iniţial – 800 lei;

Încăperi in incinta liceului teoretic "L.Blaga", str.Puşkin, 69, pentru desfăşurare a orelor de instruire-educare cu plată, în afara orelor de studiu, luînd în consideraţie graficul de lucru a instituţiei, pe termen de 1 an de învățămînt. Cu plată pentru locaţiune:

Cîte 1 oră 4 zile în săptămînă - L22/10 - Încăpere la etajul II (cab.204), suprafaţa – 47,4m^2, preţul iniţial – 700 lei; **L22/12** - Încăpere la etajul I (cab.108), suprafaţa – 49,3m^2, preţul iniţial – 700 lei; **L22/14** - Încăpere la etajul I (cab.111), suprafaţa – 49,9m^2, preţul iniţial – 700 lei; **L22/15** - Încăpere la etajul III (cab.304), suprafaţa – 29,2m^2, preţul iniţial – 450 lei; **L22/16** - Încăpere la etajul II (cab.209), suprafaţa – 47,4m^2, preţul iniţial – 700 lei. **Cîte 1 oră 5 zile în săptămînă. L22/11** - Încăpere la etajul I (cab.104), suprafaţa – 48,5m^2, preţul iniţial – 800 lei; **L22/13** - Încăpere la etajul II (cab.210), suprafaţa – 48,1m^2, preţul iniţial – 800 lei; **L22/17** - Încăpere la etajul II (cab.211), suprafaţa – 49,9m^2, preţul iniţial – 800 lei;

În decurs de 15 zile după semnarea procesului-verbal privind rezultatele licitaţiei „cu strigare", cumpărătorul achită costul dreptului de locaţiune procurat şi achită în avans chiria pentru cel puţin 3 luni, K_4 = 0,5– coeficientul de piaţă, care se utilizează la calculul plăţii pentru locaţiunea bunurilor

licitaţia "cu strigare" - se vînd bunuri proprietate municipală, loturile:

IP-22/40–Încăperi nelocative, mun.Bălţi, str.31August 1989, 20B, 0300207.107.01.004 - 9,4% din 390m2 – 36,66 m2. Preţul iniţial –200 000 lei; **IP-22/41 -** O parte: din construcție și din teren aferent, mun. Bălţi,

str. Păcii, 47. 0300307.154 - 21,8% din 0,034 ha – 0.00741 ha, 0300307.154.01 - 21,8% din 166,7 m2 - 36,34 m2. Preţul iniţial – 120 000 lei. (**achitarea preţului lotului se efectuează în termen de 20 zile**).

licitaţia "cu strigare" - se vînd terenurile de pământ din mun.Bălţi, loturile:

R22/01- Teren pentru construcţii, str.Libertăţii, 108, 0300308.148 - 1/4 din 610 m2, 152,5 m2 - 72 000 lei; **R22/02**-Teren pentru construcţii, str.1 Mai, 0300302.244, 361 m2 - 180 000 lei; **R22/03**-Teren pentru construcţii, str.Păcii, 0300308.566, 146 m2 (Cu condiţia strămutării reţelei de gazoduct- în caz de construire pe sectorul de teren), - 60 000 lei; **R22/04**-Teren pentru construcţii, str.Industrială, 0300113.066, 720 m2 - 200 000 lei. (**achitarea preţului lotului se efectuează în termen de 20 zile**).

PENTRU PARTICIPARE LA LICITAŢIE E NECESAR: de prezentat cerere, documentul de identitate (pentru persoană juridică - copia extrasului din registrul comercial de stat, procură pentru efectuarea tranzacţiei), documentul de plată care confirmă vărsarea acontului; **să achite** taxa de participare la licitaţie pentru fiecare licitaţie aparte – pentru persoane fizice - **600 lei,** pentru persoane juridice **– 1200 lei. Cererile se depun:** mun. Bălţi, str. Independenţei, 33, of. 312. **Acontul** - 10% din preţul iniţial al lotului şi taxa de participare se transferă: IBAN-MD60AG000002251211026978 în BC "MoldovaAgroindbanc" S.A., **SRL "Rilici-Compani", c/f 1004602001772**. **Primirea cererilor se termină la ora 14.00 pe data de 16.08.2022.** Familiarizarea cu bunurile se efectuează zilnic la locul amplasării bunurilor**. Primăria tel. 0231-54631, 0231-54629. Informaţii privind licitaţia SRL "Rilici-Compani" 0231-63404, 0798 767 25.**