



DISPOZIȚIA PRIMARULUI

РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРИМАРА

Nr. 217
din 13.07.2022

Cu privire la desfășurarea procedurilor de consultare publică cu societate civilă în procesul decizional ”Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru terenurile din str. Alexandru cel Bun 5, str. Decebal 146”

În conformitate cu art. 8, alin. (3), art. 29, alin. (1), p. a) din Legea RM nr.436 din 28.12.2006 ”Privind administrația publică locală”, art. 16, 27 și anexa din Legea RM nr.835 din 17.05.1996 ”Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, Legea RM nr.239 din 13.11.2008 ”Privind transparența în procesul decizional”, Hotărârea Guvernului RM nr.967 din 09.08.2016 ”Cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional”, întru executarea deciziei Consiliului Municipal Bălți nr.9/11 din 28.06.2022 ”Cu privire la inițierea consultării publice cu societate civilă în procesul decizional ”Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru terenurile din str. Alexandru cel Bun 5, str. Decebal 146”, precum și în scopul asigurării informării ample a populației despre procesul de aprobare a deciziilor Consiliului Municipal Bălți și documentațiilor de urbanism, -

1. Se pune în sarcina dlui Ivan Macovschi, șefului interimar al Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, să asigure în perioada din 11.07.2022 până în 19.08.2022 desfășurarea procedurilor de consultare publică la proiectul de decizie a Consiliului Municipal Bălți ”Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru terenurile din str. Alexandru cel Bun 5, str. Decebal 146” prin metoda dezbaterilor publice.
2. Se desemnează persoană responsabilă de desfășurare a procedurilor de consultare publică pe marginea proiectului de decizie sus-menționat, dna Iana Leadric, șef adjunct al Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare.
3. Se aprobă lista părților interesate în procesul decizional ”Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru terenurile din str. Alexandru cel Bun 5, str. Decebal 146” conform anexei la prezenta dispoziție.
4. Se pune în sarcina dnei Iana Leadric, persoanei responsabile de desfășurarea procedurilor de consultare publică pe marginea proiectului de decizie sus-menționat:

Până la 13.07.2022:

a) să plaseze anunțul privind inițierea elaborării proiectului de decizie pe pagina web-oficială a Primăriei mun. Bălți;

- b) să informeze inițiatorii SA "Iulanro" și SRL "Global Store" despre obligativitatea prezentării proiectului inițial al documentației de urbanism;
- c) să informeze părțile interesate despre inițierea elaborării proiectului de decizie în conformitate cu anexa la prezenta dispoziție;

Până la 29.07.2022:

- a) să elaboreze textul inițial al proiectului de decizie;
- b) să plaseze textul inițial al proiectului de decizie, proiectul inițial al documentației urbanistice prezentat de inițiatorii și anunțul privind desfășurarea consultării publice pe pagina web-oficială a Primăriei mun. Bălți cu apel de solicitare a recomandărilor;

Până la 19.08.2022:

- a) să organizeze dezbateri publice pe marginea proiectului de decizie cu invitarea părților interesate;
 - b) să înregistreze și sistematizeze recomandările parvenite pe marginea proiectului de decizie;
 - c) să informeze SA "Iulanro" și SRL "Global Store" despre necesitatea introducerii recomandărilor acceptate în proiectul documentației de urbanism respective și prezentării administrației publice locale variantei finale însoțite de avizele prevăzute de legislația în vigoare;
 - d) să formeze dosarul privind elaborarea și consultarea proiectului de decizie.
5. Se pune în sarcina dlui Ivan Macovschi, șefului interimar al Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, să coordoneze varianta finală a proiectului de decizie și să-l înainteze spre examinare Consiliului Municipal Bălți.
6. Controlul asupra executării prezentei dispoziții mi-l asum.

Primarul municipiului Bălți

Nicolai GRIGORIȘIN

LISTA

părților interesate în desfășurarea consultării publice cu societatea civilă
în procesul decizional

*”Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru terenurile
din str. Alexandru cel Bun 5, str. Decebal 146”*

Nr.	Nume, prenume/ denumire	Domeniul de activitate/ funcția	Adresă	Telefon/ e-mail
1	Nicolai Grigorișin	Primarul mun. Bălți	mun. Bălți Piața Independenței nr.1	0231 23181
2	Consilieri municipali	Administrația publică locală	mun. Bălți Piața Independenței nr.1	0231 54695 dap.primaria@gmail.com
3	SA ”Iulanro”	Inițiatorul elaborării documentației de urbanism	mun. Bălți str. Alexandru cel Bun nr.5	069021022
4	SRL ”Global Store”	Inițiatorul elaborării documentației de urbanism	mun. Chișinău, s.Trușeni, Calea Ieșilor nr.28 bl.2	079079191 info@grossell.com
5	ÎCS ”Fourchette-M” SRL	Coproprietari	mun. Bălți str. Alexandru cel Bun nr.5	060577797 oferte@fourchette.md
6	SRL ”Genmarket”	Proprietari adiacenți	mun. Bălți str. Decebal nr.148	069146797
7	SRL ”Slavena Lux”	Proprietari adiacenți	mun. Chișinău str. Valea Bîcului nr.1 bl.1	060453322 info@slavena.md
8	Comunitatea religioasă a martorilor lui Iehova ”Bălți-Răut” din mun. Bălți	Proprietari adiacenți	mun. Bălți str. Ivan Konev nr.32/A	0231 71937
9	SRL ”Nord Edilfin”	Proprietari adiacenți	mun. Bălți str. Mircea cel Bătrîn nr.81 ap.49	069916999
10	Coproprietari în condominiu	Proprietari adiacenți	mun. Bălți str. Alexandru cel Bun nr.5/A ap.1	
11	SRL ”Ivonix-Exim”	Proprietari adiacenți	mun. Bălți str. 31 august 1989 nr.25	069122808
12	SRL ”Lunin-Orient”	Proprietari adiacenți	mun. Bălți str. Ștefan cel Mare și Sfint nr.128	069114171
13	Vitalie Rusu	Proprietari adiacenți	mun. Bălți str. Mihai Viteazul nr.67 ap.8	
14	Liliana Levința	Proprietari adiacenți	mun. Bălți str. 1 Mai nr.9/B ap.20	
15	Serghei Levința	Proprietari adiacenți	mun. Bălți str. 1 Mai nr.9/B ap. 58	
16	Ivan Macovschi	Direcție generală	mun. Bălți Piața Independenței nr.1	0231 54612

		arhitectură, urbanism și relații funciare		
17	Iana Leadric	Direcție generală arhitectură, urbanism și relații funciare	mun. Bălți Piața Independenței nr.1	0231 54696
18	Iurie Foca	Direcție proprietate municipală și relații funciare	mun. Bălți Piața Independenței nr.1	0231 54632
19	Veaceslav Zincovschi	Direcție gospodărie comunală	mun. Bălți Piața Independenței nr.1	0231 23028
20	Agenția de Mediu Nord	Ecologie	mun. Bălți str. Boris Glavan nr.5	am_nord@am.gov.md
21	Centrul de Sănătate Publică Municipal Bălți	Sănătate	mun. Bălți str. Ivan Franko nr.46	csp.balti@ansp.gov.md
22	Direcția Supraveghere Tehnică Nord	Calitatea în construcții	mun. Bălți str. Victoriei nr.54	0231 23240 secretariat@ast.gov.md
23	Inspectoratul de Poliție Bălți	Securitate publică	mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare și Sfint nr.50	0231 23476 ip_balti@igp.gov.md
24	Uniunea Arhitecților a RM, filiala Nord	Asociația obștească	mun. Bălți, str. Kiev, 128	0692 53419 bgritunic@mail.ru
25	Asociația EcoContact	Asociația obștească	mun. Chișinău, str. Vlaicu Pîrcălab, 27/1	022 996162 office@ecocontact.md
26	SA "Cet-Nord"	Rețele ingineresti	mun. Bălți str. Ștefan cel Mare și Sfint nr.168	office@cet-nord.md
27	SRL "Bălți-Gaz"	Rețele ingineresti	mun. Bălți str. Sfintul Nicolae nr.43	office@balti-gaz.md
28	SRL "Glorin Inginering"	Rețele ingineresti	mun. Bălți str. 31 august 1989 nr.20/A	info@glorin-ing.md
29	SA "Moldtelecom"	Rețele ingineresti	mun. Bălți str. Independenței nr.28	office@moldtelecom.md
30	SA "Red-Nord"	Rețele ingineresti	mun. Bălți str. Mihai Viteazul nr.16	anticamera@rednord.md
31	ÎM "Regia Apă-Canal- Bălți"	Rețele ingineresti	mun. Bălți str. Ivan Cearupin nr.1	info@apa-balti.md
32	ÎM "Direcția Reparații și Construcții Drumuri Bălți"	Rețele ingineresti	mun. Bălți str. Decebal nr.126	drcd.cont@mail.ru