

CONTRACT Nr. 9742-05-22/T

privind achiziția de servicii

Obiectul achiziției: Servicii de expertiză tehnică a casuțelor de odihnă cu nr. cadastrale 0300314.1034.01...23, 0300314.1034.25...28, 0300314.1034.30...33, 0300314.1034.35...38 și 0300314.1034.40...45 de pe teritoriul taberei de copii "Olimpieț" din str. Veteranilor f/nr. mun. Bălți, în scopul aprecierii stării tehnice a elementelor de construcții și posibilitatea de exploatare conform destinației funcționale

Cod CPV: 71319000-7

"08" iunie 2022

mun. Bălți

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Î.S. "Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor", reprezentată prin Administrator Verstuc Valerii, care acționează în baza statutului, denumit(ă) în continuare Prestator, nr.1003600112277 din 20.10.1992, pe de o parte,	Direcția Învățământ, Tineret și Sport a Primăriei mun. Bălți, reprezentată prin Șef adjunct, Iurcenco Olga, care acționează în baza dispoziției primarului, denumit(ă) în continuare Beneficiar (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea serviciilor de expertiză tehnică privind: "Starea tehnică a casuțelor de odihnă cu nr. cadastrale 0300314.1034.01...23, 0300314.1034.25...28, 0300314.1034.30...33, 0300314.1034.35...38 și 0300314.1034.40...45 de pe teritoriul taberei de copii "Olimpieț" din str. Veteranilor f/nr. mun. Bălți, în scopul aprecierii stării tehnice a elementelor de construcții și posibilitatea de exploatare conform destinației funcționale", denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip Valoare mică, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din „_____” 2022. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:
 - a) Anexa nr.1 - *Specificația de preț.*
 - b) Calculul costului lucrărilor de expertiză
- c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
 - 1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.
 - 1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.
 - 1.4. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație.
- #### 2. Termeni și condiții de prestare
- 2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în termen de 30 zile calendaristice din momentul încheierii prezentului contract și înregistrarea acestuia în condițiile DDP – Franco destinație vămuată, INCOTERMS 2013 (la depozitul instituțiilor din subordinea DITS mun. Bălți, conform Anexei nr.1).
 - 2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include: Factura fiscală, Proces verbal de predare-primire, Raport de expertiză tehnică.
 - 2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării serviciilor.

3. Prețul și condiții de plată

- 3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația prezentului Contract.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **27.936,00 (douăzeci și șapte mii nouă sute treizeci și șase) lei 00 bani MD.** – conform calculului anexat.
- 3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.
- 3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi: 100% în decurs de 30 zile calendaristice din momentul semnării facturii fiscale.
- 3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

- 4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:
 - a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
 - b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație.
- 4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere.

5. Standarde

- 5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Prestator în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

6. **Obligațiile părților**

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să pună la dispoziția experților, pentru consultare, cartea tehnică a construcției, iar în cazul lipsei acesteia, alte documente tehnice necesare pentru prestarea serviciilor;
- c) să soluționeze în mod oportun problemele interne sau incidentale ale colaborării;
- d) să efectueze deschiderea elementelor de rezistență la toate golurile de uși reconstruite pentru examinare (în zonele indicate de experți)
- e) să asigure expertul tehnic cu mijloace auxiliare necesare pentru executarea lucrărilor de expertizare tehnică;

f) la finalizarea prestării serviciilor să examineze conținutul Raportului de expertiză tehnică și să semneze procesul-verbal de recepție a serviciilor prestate sau să prezinte Prestatorului refuzul motivat, în scris, în timp de 3 (trei) zile calendaristice;

g) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. **Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului**

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un avis de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. Circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, legal notificate, justifică neexecutarea obligațiilor contractuale a părții care o invocă în condițiile legii.

8. **Rezoluțiunea**

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celelalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

9. **Reclamații**

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Beneficiar este în cuantum de 0% din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1.

10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 0 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 0 zile, Prestatorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Beneficiarul acceptă, Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorul i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de 0% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 0% din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească beneficiarul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la **31 decembrie 2022**.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și este semnat astăzi **08.06.2022**

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii	Beneficiarul
Î.S.”Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”	Direcția Învățământ, Tineret și Sport a Primăriei mun.Bălți
Adresa poștală: MD-2012, mun.Chișinău, str. Alexandr Pușkin, nr.26, et.2, of.203	Adresa poștală: MD-3100, mun. Bălți, str. Independenței, nr.1
Telefon: (022) 22-73-48	Telefon: (0231) 223-07; 203-91
email: serviciuldestatvepc@gmail.com	
Cod fiscal: 1003600112277	Cod fiscal: 1015601000259
Banca: BC Moldincombank SA suc. Renaștere Chișinău	Banca: MF Trezoreria de Stat
Cod: MOLDMD2X312	Cod: TREZMD2X
IBAN: MD10ML00000022510290016	IBAN: MD55TRPDA031120A14246AB



Prestatorul de servicii

Autoritatea contractantă

V. Verstiuc

O. Iurcenco

