Republica Moldova
CONSILIUL
MUNICIPAL BĂLȚI

Республика Молдова
СОВЕТ
МУНИЦИПИЯ БЭЛЦЬ

DECIZIA
РЕШЕНИЕ
№ _____
от _____ 2022 г.

Проект
Перевод

О передаче в безвозмездное пользование Теоретическому лицею им. Д. Кантемира помещений по ул. Хотинской, 1 (центральный блок)

В соответствии с ч. (1), п. b) ч. (2) ст. 14, ст.77 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 г.; ст. 4 Закона РМ об административной децентрализации № 435-XVI от 28.12.2006 г.; ст. 9, ст. 10 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 г.; Кодексом об образовании № 152 от 17.07.2014 г.; Законом РМ об управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 г. с последующими изменениями и дополнениями, руководствуясь Положением о порядке владения, управления и распоряжения муниципальной собственностью на территории мун. Бэлць, утвержденным решением Совета муниципия Бэлць № 16/23 от 24.12.2012 г., на основе решения Совета мун. Бэлць № 1/6 от 23.02.2021 г. «О размещении Центра детского творчества им. М. Бланка по ул. Александру Хыждэу, 6», а также ссылаясь на обращение администрации ТЛ им. Д. Кантемира № 02-13 от 23.12.2021 г. и обращение администрации Центра детского творчества им. М. Бланка № 02-13 от 11.02.2022 г., –

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Передать Теоретическому лицею им. Д. Кантемира в безвозмездное пользование помещения центрального блока (лит. B, b, b1, B1) по ул. Хотинской, 1, с кадастровым номером 03003050060.02, общей площадью 228,5 м^2, а также территорию, прилегающую к центральному блоку, площадью 0,0466 га, Центра детского творчества им. М. Бланка, для проведения учебного процесса.
2. Отменить решение Совета мун. Бэлць № 1/7 от 23.02.2021 г. «О временном предоставлении в безвозмездное пользование помещений по ул. Хотинской, 1 (центральный блок)».
3. Теоретическому лицею им. Д. Кантемира в месячный срок принять помещения по акту приема-передачи, с подписанием договора безвозмездного пользования с Управлением образования, молодежи и спорта мун. Бэлць.
4. Уполномочить директора Теоретического лицея им. Д. Кантемира зарегистрировать договор безвозмездного пользования в Департаменте регистрации и лицензирования правовых единиц Агентства Государственных Услуг.
5. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по финансово-экономической деятельности и по образованию, социальной защите и здравоохранению.

Председательствующий на IX
очередном заседании Совета
муниципия Бэлць

Контрассигнует:
Секретарь Совета
муниципия Бэлць Ирина Сердюк

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul deciziei Consiliului mun. Bălți

"Cu privire la transmiterea în comodat a încăperilor din str. Hotin 1 (blocul central) Liceului Teoretic "D. Cantemir"

Proiectul deciziei a fost elaborat de către Direcția Învățământ, Tineret și Sport mun. Bălți cu scopul de a transmite spații educaționale suplimentare pentru asigurarea desfășurării procesului educațional al LT "D. Cantemir".

Dat fiind faptul că, în baza deciziei Consiliului mun. Bălți nr. 1/7 din 23.02.2021 "Cu privire la alocarea temporară în comodat a încăperilor din str. Hotin 1 (blocul central)", s-au acordat LT "D. Cantemir" spații pe durata desfășurării lucrărilor de reparație capitale, care ulterior au fost renovate de către instituția respectivă (implementarea proiectului "Clasa Viitorului", proiectului "Implicarea cetățenilor în rezolvarea problemelor locale de mediu, ca parteneri cu drepturi depline", schimbarea rețelei electrice, pardoselii, reparația curentă a pereților), cel mai rezonabil este de a transmite în comodat LT "D. Cantemir" spațiile respective.

Ținând cont de faptul că liceul se confruntă actualmente cu o lipsă a spațiilor pentru desfășurarea procesului de instruire, în condițiile sporirii cererilor din partea elevilor și părinților, oferirea unui spațiu suplimentar va crea premise asigurării condițiilor optimale de desfășurare a activităților didactice din instituția respectivă.

În același timp, ca rezultat al amplasării totale a CCC "M. Blanc" în spațiile fostului Gimnaziu nr. 15, str. A. Hâjdău, 6, cu săli spațioase și luminoase, creându-se astfel un centru extrașcolar multifuncțional, cu o capacitate totală de aproximativ 1500 de beneficiari ce acordă servicii ce instruire extrașcolară, spațiile aflate în gestiune de pe str. Hotin, 1 nu mai sunt utilizate de către CCC "M. Blanc" în scop educațional și pot fi transmise în comodat alor instituții de învățământ care se confruntă cu o lipsă de spații pentru desfășurarea procesului de instruire.

Proiectul deciziei a fost elaborat în conformitate cu art. 14 alin.(l), alin.(2) lit. b), art. 77 din Legea RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; art. 4 din Legea RM privind descentralizarea administrativă nr. 435-

XVI din 28.12.2006; art. 9, art. 10 din Legea RM privind proprietatea publică a unităţii administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999; Codul Educației al RM nr. 152 din 17.07.2014; Legea RM privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice nr. 121-XVI din 04.05.2007 cu modificările și completările ulterioare, ținând cont de prevederile Regulamentului privind modul de posesiune, de folosinţă şi de dispoziţie asupra Patrimoniului proprietate municipală pe teritoriul municipiului Bălţi, aprobat prin decizia Consiliului municipal Bălţi nr. 16/23 din 24.12.2012, în conformitate cu decizia Consiliului mun. Bălți nr. 1/6 din 23.02.2021 "Cu privire la amplasarea Centrului de Creație a Copiilor "M. Blanc" pe str. Alexandru Hâjdău 6", luând în considerare demersul nr. 02-13 din 23.12.2021 al Liceului Teoretic "D. Cantemir" și demersul 02-13 din 11.02.2022 a Centrului de Creație a Copiilor "M. Blanc".

Aprobarea proiectului în cauză nu implică cheltuieli financiare din bugetul municipal.

Se propune examinarea deciziei în cadrul comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor şi protecţia mediului, pentru educaţie, protecţie socială şi sănătate publică.

Șef adjunct al DÎTS **O. Iurcenco**

Примэрия мун. Бэлць
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

AVIZ

Cu privire la transmiterea în comodat a
încăperilor din str. Hotin 1 (blocul central) Liceului Teoretic "D. Cantemir"

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți cu privire la transmiterea în comodat a încăperilor din str. Hotin 1 (blocul central) Liceului Teoretic "D. Cantemir", Vă comunicăm următoarele:

Direcţia Juridică a Primăriei mun. Bălţi consideră că în conformitate cu art 14 alin.(l), alin.(2) lit. b), art. 77 din Legea RM privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; art. 4 din Legea RM privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006; art. 9, art. 10 din Legea RM privind proprietatea publică a unităţii administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999; Codul Educației al RM nr. 152 din 17.07.2014; Legea RM privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice nr. 121-XVI din 04.05.2007 cu modificările și completările ulterioare, ținând cont de prevederile Regulamentului privind modul de posesiune, de folosinţă şi de dispoziţie asupra Patrimoniului proprietate municipală pe teritoriul municipiului Bălţi, aprobat prin decizia Consiliului municipal Bălţi nr. 16/23 din 24.12.2012, în conformitate cu decizia Consiliului mun. Bălți nr. 1/6 din 23.02.2021 "Cu privire la amplasarea Centrului de Creație a Copiilor "M. Blanc" pe str. Alexandru Hâjdău 6", luând în considerare demersul nr. 02-13 din 23.12.2021 al Liceului Teoretic "D. Cantemir" și demersul 02-13 din 11.02.2022 a Centrului de Creație a Copiilor "M. Blanc", proiectul sus-menţionat poate fi examinat şi aprobat la şedinţa Consiliului municipal Bălţi.

Șef al Direcției Juridice ***Vitalii Balan***

14.02.22

MINISTERUL
EDUCAȚIEI
ȘI CERCETĂRII
AL REPUBLICII MOLDOVA
Liceul Teoretic „D.Cantemir"
tel. +373 231 23458
mun. Bălți, str. Sf. Nicolae 98A

МИНИСТЕРСТВО
ПРОСВЕЩЕНИЯ И ИСЛЕДОВАНИЙ
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА
Теоретический Лицеи им.Д.Кантемира
мун. Бэлць, ул. Св.Николая 98А
тел. +373 231 23458

Гна А. Зубкова подготовить ходатайство и проект решения (Ана)

Dna A. Rudnițcaia perfectați demersul și proiectul deciziei CMB Iof 24.12.21

Dnei Iurcenco Olga
Șef adjunct al DÎTS, mun. Bălți

Murzac Angela
Directorul LT „D.Cantemir"

DEMERS

Administrația LT „Dimitrie Cantemir" solicită respectuos de a examina posibilitatea de acordare în gestiune a clădirii de pe strada Hotin 1. Argumentele ce susțin solicitarea noastră sunt:

- Renovarea capitală a unor spații în clădirea de pe str. Hotinului 1:
- ✓ Sălile Nr. 5,6,7(peste 60 de m^2)- în urma implementării proiectului „Clasa Viitorului" .
- ✓ Sala Nr.3 (40m^2)- în urma implementării proiectului „Implicarea cetățenilor în rezolvarea problemelor locale de mediu, ca parteneri cu drepturi depline" (în cadrul proiectului UE „Eficiența energetică este șansa Pământului", or SA „Cantemir Nord" este beneficiară a Programului de Granturi Locale ale Uniunii Europene).

În cadrul proiectelor a fost schimbată rețeaua electrică și de internet, pardoseala, repararea pereților ș.a.

- Susținerea examenelor CAMBRIGE de către elevii din nordul Moldovei în centrul de pe str. Hotin 1, or LT „D.Cantemir" este desemnat oficial centru pentru pregătirea examenelele CAMBRIGE.
- Numărul copiilor ce învață actualmente în LT„D.Cantemir" depășește capacitatea de proiect a instituției, or acesta este în continuă creștere (2012 – 621 de elevi, 2013 -635 de elevi, 2014-669 de elevi, 01.09.2015 - 743 de elevi, 2016-787 de elevi, 2017 – 834 elevi, 2018-845 de elevi, 2019-856 de elevi, 01.09.2020 - 903 elevi, în prezent-905 elevi);
- Continuarea lucrărilor de construcție în cadrul proiectului *Sporirea eficienței energetice a Liceului Teoretic „Dimitrie Cantemir" din municipiul Bălți*, în cooperare cu Proiectul: Modernizarea Serviciilor Publice Locale în Republica Moldova (MSPL), implementat de Agenția de Cooperare Internațională a Germaniei (GIZ) în parteneriat cu Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului și ADR Nord.
- Lipsa sălii de festivității și utilizarea cantinei școlare ca spațiu pentru desfășurarea activităților extracurriculare;
- Pandemia și dificultatea de a asigura distanța fizică de 1 metru.

Director **Murzac Angela**

REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI
DIRECȚIA ÎNVĂȚĂMÂNT, TINERET ȘI SPORT
Nr. de intrare 02-13
23.12.2021

MINISTERUL EDUCAȚIEI
ȘI CERCETĂRII AL REPUBLICII MOLDOVA

DIRECȚIA ÎNVĂȚĂMÂNT, TINERET
ȘI SPORT mun. Bălți

Centrul de Creație a Copiilor
"M. Blanc"

MD, mun.Bălți, str. A. Hâjdău, 6
Tel.:(231) 3 99 34
e-mail: ccc-m.blanc@mail.ru

МИНИСТЕРТСВО ОБРАЗОВАНИЯ
И ИССЛЕДОВАНИЙ РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЕ,
И СПОРТА, мун. Бэлць

Центр Детского Творчества
им. «М. Бланка»

MD, мун.Бэлць, ул. А. Хыждэу, 6
Тел.: (231) 3 99 34
e-mail: ccc-m.blanc@mail.ru

Ana A. Rudnițcaia
Șef 11.02.2022

Șefului interimar DITS mun. Bălți

dna Iurcenco O.P.

de la directorul interimar CCC „M. Blanc"

dnu Panea E.

Demers

Administrația Centrului de Creație a Copiilor „M. Blanc", intervine cu rugămintea de a exclude din gestiunea operativă a instituției noastre blocurile situate pe str. Hotinului 1, din cauza spațiului mic pentru desfășurarea activităților.

Luând în considerați, faptul că CCC „M. Blanc" și-a schimbat sediul complet în fostul gimnaziu nr. 15, obținând în posesie o clădire spațioasă cu două nivele, cu săli de clasă și holuri luminoase, devenind un centru extrașcolar multifuncțional, cu o capacitate totală de aproximativ 1500 de beneficiari ce acordă servicii de instruire extrașcolară gratuită tuturor copiilor din municipiu, cât și din localitățile învecinate.

Din aceste considerente, CCC „M. Blanc " nu mai are nevoie de a deține în gestiune blocurile situate pe str. Hotinului 1 și le transmite în folosință altor instituții educațional educative din mun. Bălți.

Director interimar CCC „M. Blanc" E. Panea

REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI
DIRECȚIA ÎNVĂȚĂMÂNT, TINERET ȘI SPORT
Nr. de intrare 02-13
11 02 2022