



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

№ 4/35
от 29.03.2022 г.

Перевод

О продаже земельных участков

В соответствии с п. d) ч. (2) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 3, 4 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, Законом РМ о нормативной цене и порядке купли-продажи земли № 1308 - XIII от 25.07.1997 года с последующими изменениями и дополнениями, Законом РМ о кадастре объектов недвижимого имущества № 1543-XIII от 25.02.1998 года, Постановлением Правительства РМ № 1428 от 16.12.2008 года «О купле-продаже и сдаче внаем/аренду прилегающих земельных участков» с последующими изменениями и дополнениями, рассмотрев заявления физических и юридических лиц с предоставленными документами, и учитывая ст. VI Закона РМ о внесении изменений в некоторые нормативные акты № 220 от 16.12.2021 года, –

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Отложить рассмотрение заявлений физических и юридических лиц согласно приложению № 1.
2. Отказать в продаже земельных участков физическим и юридическим лицам согласно приложению № 2.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение Центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на IV
очередном заседании Совета
муниципия Бэлць

Николай Корниец

Контрассигнует:
Секретарь Совета
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк



Приложение № 1
к решению Совета мун. Бэлць
№ 4/35 от 29.03.2022 г.

№ п/п	Покупатель (идентификационный номер, фискальный код)	Адрес участка (кадастровый номер)	Площадь участка, кв.м.	Назначение
1	2	3	4	5
1	АО «Automobilist Bălți» 1002602005282	ул. Софийская, 27 0300101.664	630,0	Под приватизированный объект
2	ООО «Alsistprof» 1018602016858	ул. Шт. чел Маре ши Сфынт, 162/В 0300212.055	1517,38	Под объект частной собственности
3	ООО «Monsancons» 1012602003430	ул. Шт. чел Маре ши Сфынт, 162/В 0300212.055	6385,62	Под объект частной собственности
4	ООО «Ecaterix» 1016602004847	ул. Шт. чел Маре ши Сфынт, 125 0300320.261	2040,0	Под объект частной собственности
5	АО «Electrotehnica» 1003602009140	ул. Шт. чел Маре ши Сфынт, 160 0300207.423	47498,0 (96,17% от 4,939 га)	Под приватизированный объект



Приложение № 2
к решению
Совета мун. Бэлць
№ 4/35 от 29.03.2022 г.

№	Покупатель (индент. код, фиск. номер)	Адрес участка (кадастровый номер)	Площадь участка, кв.м.	Назначение	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	[REDACTED]	ул. [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Не соблюдены условия пункта 14 и приложения № 1 к Постановлению Правительства РМ № 1428 от 16.12.2008 года
2	[REDACTED]	ул. [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Не соблюдены условия пункта 14 и приложения № 1 к Постановлению Правительства РМ № 1428 от 16.12.2008 года, а также земельный участок подлежит разграничению
3	[REDACTED]	ул. [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Земельный участок подлежит разграничению
4	ООО «Nirtemix» 1003600107569	ул. К. Ешилор, 156/А 0300213.085	645,0	Под объект частной собственности	Не соблюдены условия пункта 14 и приложения № 1 к Постановлению Правительства РМ № 1428 от 16.12.2008 года, а также земельный участок подлежит разграничению
5	[REDACTED]	ул. [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Земельный участок зарегистрирован в собственности государства (РМ)
6	ООО «Ecaterix» 1016602004847	ул. Шт. чел Маре ши Сфынт, 146 0300207.463	9768,77 (11,6288% от 8,4005га)	Под объект частной собственности	Отсутствует актуализированный геометрический план с указанием идеальной доли от общей площади земельного участка и копия документов удостоверяющих право владения строений (копия договора купли продажи недвижимого имущества)
7	ООО «Bălțanca Nord» 1003602020264	ул. Г. Кожбук, 4А 0300304.679	27,0	Под объект частной собственности	Не соблюдены условия пункта 14 и приложения № 1 к Постановлению Правительства РМ № 1428 от 16.12.2008 года