



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

№ 4/16
от 29.03.2022 г.

Перевод

О продлении сроков действия некоторых договоров найма на нежилые помещения муниципальной собственности

В соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Законом РМ о государственном бюджете на 2022 год № 205 от 06.12.2021 года, ст. 1280 Гражданского Кодекса РМ № 1107-XV от 06.06.2002 года, Постановлением Правительства РМ «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов» № 483 от 29.03.2008 года, с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, на основании заявлений нанимателей нежилых помещений муниципальной собственности и предоставленных ими документов, заключения Управления культуры примэрии № 01-11/213 от 13.10.2021 года, заключений Управления образования, молодёжи и спорта примэрии № 02-10/948 от 11.11.2021 года, № 02-10/956 от 15.11.2021 года и № 02-10/1065 от 17.12.2021 года, -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Разрешить примэрии муниципия Бэлць продлить сроки действия договоров найма с нанимателями нежилых помещений муниципальной собственности, согласно приложению.
2. Нанимателям помещений в месячный срок подписать с примэрией муниципия Бэлць соглашения о внесении изменений и дополнений в ранее заключённые договоры найма и производить оплату за наём и коммунальные услуги согласно предъявляемым счетам.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по образованию, социальной защите и здравоохранению, по финансово-экономической деятельности.

Председательствующий на IV
очередном заседании Совета
муниципия Бэлць

Николай Корниец

Контрассигнует:
Секретарь Совета
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

Приложение
к решению Совета мун. Бэлць
№ 4/16 от 29.03.2022 года



№ п/п	Наименование нанимателя	Дата регистрации заявления нанимателя	№/дата договора найма	Адрес объекта	Площадь, кв.м.	Назначение использования объекта найма	Срок найма	Рыночный коэффициент (K ₄)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	██████████	22.09.2021 года	№ 10/2012 от 14.05.2012 года	Помещение в здании детской библиотеки им. И. Крянгэ по ул. Индепенденцей, 34	5,0	Для предоставления услуг ксерокопирования	1 год	2,0	С оплатой за наём
2	ООО «Blocnotes»	26.10.2021 года	№ 49 от 07.12.2016 года	Площадь на I-ом этаже здания теоретического лицея им. Г. Кожбук по бул. Лариса, 3	5,0	Для реализации канцелярских товаров и предоставления услуг ксерокопирования	3 года	4,0	С оплатой за наём
3	ООО «Blocnotes»	26.10.2021 года	№ 48 от 07.12.2016 года	Площадь на I-ом этаже здания теоретического лицея им. А.С. Пушкина по ул. Болгарская, 122	5,0		3 года	4,0	С оплатой за наём
4	ООО «Blocnotes»	26.10.2021 года	№ 46 от 07.12.2016 года	Площадь на I-ом этаже здания теоретического лицея им. Л. Блага по ул. Пушкина, 69	4,0		3 года	4,0	С оплатой за наём
5	ООО «Blocnotes»	09.11.2021 года	№ 47 от 07.12.2016 года	Площадь на I-ом этаже здания теоретического лицея им. Б.П. Хаждэу по ул. Чехова, 19	5,0		3 года	4,0	С оплатой за наём

6	██████████	08.12.2021 года	№ 53 от 04.01.2021 года	Помещение № 14 (каб. 109) на I-ом этаже в здании теоретического лицея им. Л. Блага по ул. Пушкина, 69	47,5	Для преподавательской деятельности по 1 часу в день, 5 дней в неделю, во внеурочное время, с учетом графика работы учреждения	До 31.05.2 023 года	0,5	С оплатой за наём
7	██████████	08.12.2021 года	№ 54 от 04.01.2021 года	Помещение № 1 (каб. 102) на I-ом этаже в здании теоретического лицея им. Л. Блага по ул. Пушкина, 69	48,5		До 31.05.2 023 года	0,5	С оплатой за наём
8	Офис Народного Адвоката	13.12.2021 года	№ 10/10 от 21.01.2021 года	Помещения № 56 - № 59 в здании примэрии по пл. Индепенденцей, 1	43,0	Для деятельности территориального подразделения	1 год	0,5	С оплатой за наём
9	Бэлцкий Узел Почтовой Связи филиал ГП «Poșta Moldovei»	22.12.2021 года	№ 3/1 от 02.01.2014 года	Помещение № 64 и часть помещения № 65 в здании примэрии по пл. Индепенденцей, 1	15,5	14,5 кв.м. – под отделение связи; 1,0 кв.м. – общего пользования	1 год	1,5	С оплатой за наём
10	ООО «Nega»	14.12.2021 года	№ 4/1 от 19.12.2011 года	Помещение № 41 в здании примэрии по пл. Индепенденцей, 1	7,6	Для оказания услуг населению и юридическим лицам по изготовлению ксерокопий и реализации бланков	До 30.06.2 022 года	2,0	С оплатой за наём