



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

№ _____

от _____ 2022 г.

Проект
Перевод

Об инициировании публичного консультирования по проекту решения Совета муниципия Бэлць «Об утверждении Положения по установлению правоотношений суперфиция и найма, объектами которых являются земли муниципальной собственности»

В соответствии с Законом РМ о прозрачности процесса принятия решений № 239-XVI от 13.11.2008 года, ч. (1) ст. 3, ч. (3) ст. 8, п. з¹) ч. (2) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ о доступе к информации № 982-XIV от 11.05.2000 года, Постановлением Правительства РМ № 967 от 09.08.2016 года «О механизме публичных консультаций с гражданским обществом в процессе принятия решений», учитывая изменения в Гражданском кодексе РМ, внесённые Законом РМ о модернизации Гражданского кодекса и внесении изменений в некоторые законодательные акты № 133 от 15.11.2018 года, необходимость введения в действие норм предусматривающих установления суперфиция на муниципальные земли, на основании ст. 654-666 Гражданского кодекса РМ № 1107-XV от 06.06.2002 года и ст. 29 Закона РМ о введении в действие Гражданского кодекса РМ № 1125-XV от 13.06.2002 года, -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Инициировать процедуру публичного консультирования по проекту решения Совета муниципия Бэлць «Об утверждении Положения по установлению правоотношений суперфиция и найма, объектами которых являются земли муниципальной собственности», путём создания специальной рабочей группы.
2. Примару муниципия Бэлць обеспечить:
 - 2.1. разработку первоначального текста проекта решения до 28.03.2022 года;
 - 2.2. проведение процедуры публичного консультирования путём создания специальной рабочей группы в период с 29.03.2022 года по 18.04.2022 года.
3. Установить мораторий на продление, оформление и переоформление договоров аренды земли до момента утверждения Положения.
4. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды

Председательствующий на II
очередном заседании Совета мун. Бэлць

Контрассигнует:
Секретарь Совета мун. Бэлць

Ирина Сердюк

AVIZ

la proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți

Cu privire la inițierea consultărilor publice la proiectul de decizie al Consiliului municipal Bălți „Cu privire la aprobarea Regulamentului de stabilire a raporturilor juridice de suprafață și locațiune, al căror obiect constituie terenurile proprietate municipală”

Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat în conformitate cu Legea RM privind transparența în procesul decizional nr. 239-XVI din 13.11.2008, art. 3 alin. (1), art. 8 alin. (3), art. 14 alin. (2) lit. z¹) din Legea RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legea RM privind accesul la informație nr. 982-XIV din 11.05.2000, Hotărârea Guvernului RM nr. 967 din 09.08.2016 “Cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional”, luând în considerație modificările la Codul Civil RM, operate prin Legea RM privind modernizarea Codului Civil și modificarea unor acte legislative nr. 133 din 15.11.2018, necesitatea punerii în aplicare a normelor ce reglementează instituirea suprafeței asupra terenurilor municipale, în temeiul art. 654-666 ale Codului Civil RM nr. 1107-XV din 06.06.2002 și art. 29 din Legea RM pentru punerea în aplicare a Codului Civil a RM nr. 1125-XV din 13.06.2002, ca urmare celor enunțate, considerăm posibil de a examina proiectul de decizie dat la ședința Consiliului municipal Bălți.

***Șeful-adjunct al direcției Proprietate
Municipală și Relații Funciare***



Irina FOCȘA

Примэрия мун. Бэлць
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

AVIZ

asupra proiectului de decizie a Consiliului municipal Bălți
„Cu privire la inițierea consultărilor publice la proiectul de decizie al
Consiliului municipal Bălți „Cu privire la aprobarea Regulamentului de
stabilire a raporturilor juridice de suprafață și locațiune, al căror obiect
constituie terenurile proprietate municipală”

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți „Cu privire la inițierea consultărilor publice la proiectul de decizie al Consiliului municipal Bălți „Cu privire la aprobarea Regulamentului de stabilire a raporturilor juridice de suprafață și locațiune, al căror obiect constituie terenurile proprietate municipală”, care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei mun. Bălți:

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu Legea RM privind transparența în procesul decizional nr. 239-XVI din 13.11.2008, art. 3 alin. (1), art. 8 alin. (3), art. 14 alin. (2) lit. z¹) din Legea RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legea RM privind accesul la informație nr. 982-XIV din 11.05.2000, Hotărârea Guvernului RM nr. 967 din 09.08.2016 “Cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional”, luând în considerație modificările la Codul Civil RM, operate prin Legea RM privind modernizarea Codului Civil și modificarea unor acte legislative nr. 133 din 15.11.2018, necesitatea punerii în aplicare a normelor ce reglementează instituirea suprafeței asupra terenurilor municipale, în temeiul art. 654-666 ale Codului Civil RM nr. 1107-XV din 06.06.2002 și art. 29 din Legea RM pentru punerea în aplicare a Codului Civil a RM nr. 1125-XV din 13.06.2002, proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef al Direcției Juridice

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Balan Vitalii'. Below the signature, the date '10.03.22' is written in blue ink.

Balan Vitalii