



DECIZIA  
РЕШЕНИЕ

nr. 1/8  
din 08.02.2022

Cu privire la inițierea procedurii  
de declarare a nulității contractelor  
de vânzare-cumpărare a terenurilor

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b)-d), art. 74 alin. (5) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 alin. (1) din Legea privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, art. 2 lit. e), art. 4 alin. (1) și art. 9 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 224 alin. (2) și art. 228 alin. (1) din Codul administrativ nr. 116 din 19.07.2018, art. 334 din Codul civil nr. 1107-XV din 06.06.2002;

Având în vedere decizia Curții Supreme de Justiție din 15.12.2021 (dosarul nr. 3ra-598/21) și nota de serviciu a Direcției juridice a Primăriei mun. Bălți nr. 03-19/9185 din 24.12.2021, –

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se inițiază procedura de declarare a nulității contractului de vânzare-cumpărare a terenului nr. 1258 din 25.03.2004 (nr. cadastral 0300304.414, S=0,0786 ha) încheiat între Primăria mun. Bălți și „Buratino” SA.
2. Se inițiază procedura de declarare a nulității contractului de vânzare-cumpărare a terenului nr. 3539 din 24.12.2004 (nr. cadastral 0300304.238, S=0,0294 ha) încheiat între Primăria mun. Bălți și ÎI „Gula Inga”.
3. Primarul mun. Bălți va întreprinde acțiunile necesare, inclusiv pe cale judiciară, în vederea declarării nulității contractelor indicate în pct. 1 și 2 cu restituirea terenurilor în proprietatea publică a mun. Bălți.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotinului, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru drept și disciplină.

Președintele ședinței I  
extraordinare a Consiliului mun. Bălți

Contrasemnează:  
Secretar interimar al Consiliului mun. Bălți



Tatiana Zahilneac

Ludmila Dovgani