



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_ 2021 г.

Проект  
Перевод

О внесении изменения в решение Совета мун. Бэлць  
№ 2/14 от 02.04.2004 года «Об инвентаризации  
зданий публичной собственности»

В соответствии с ч. (3) ст. 14, ст. 77 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ст. 10<sup>1</sup> Закона РМ об управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, принимая во внимание обновленную кадастровую документацию и в целях регистрации достоверной информации в Территориальной кадастровой службе мун. Бэлць ГУ «Агентство публичных услуг», -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. В приложение № 2 к решению Совета мун. Бэлць № 2/14 от 02.04.2004 года «Об инвентаризации зданий публичной собственности» внести следующее изменение:  
1.1. позицию 38 изложить в следующей редакции:

38	Здание теплопункта	ул. Феровиарилор, 19А	370,5/2	МП «Термогаз- Бэлць»
	Гараж		49,8/1	
	Гараж		34,8/1	
	Склад		30,0/1	
	Склад		32,7/1	

2. Уполномочить примаира муниципия Бэлць обратиться в адрес Территориальной кадастровой службы мун. Бэлць ГУ «Агентство публичных услуг» для внесения соответствующих изменений в реестре недвижимого имущества.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на XIX  
очередном заседании Совета мун. Бэлць

Контрассигнует:  
Секретарь Совета мун. Бэлць

Ирина Сердюк



DECIZIA  
РЕШЕНИЕ

№ 5114

"12" 04 2004

cu privire la inventarierea  
bunurilor - proprietate publică

În conformitate cu p.18 (3) a Legii RM "Privind administrația publică locală" № 123-XY din 18.03.2003,  
și îndeplinirea Legii RM "Cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale" № 523-  
X din 16.07.1999, p.2 a Hotărârii Guvernului Republicii Moldova № 162 din 19.02.2004  
cu privire la măsurile pentru inventarierea obiectelor bunurilor imobile care se află în proprietatea unităților  
administrativ – teritoriale și a Statului", -

CONSILIUL MUNICIPAL BĂLȚI DECIDE:

- Se aprobă actul de inventariere a listei clădirilor, care aparțin cu drept de proprietate primăriei municipiului Bălți și sunt înregistrate în oficiul teritorial cadastral, conform anexei № 1.
- Se aprobă actul de inventariere a listei clădirilor, care aparțin cu drept de proprietate primăriei municipiului Bălți, care urmează să fie înregistrate în Registrul bunurilor imobile, conform anexei № 2.
- Se coordonează lista clădirilor, aflate pe teritoriul municipiului, care aparțin cu drept de proprietate Statului, conform anexei № 3.
- Se consideră fără stăpîn obiectele bunurilor imobile, aflate pe teritoriul mun. Bălți pentru înregistrarea drepturilor de proprietate în oficiul teritorial cadastral după Primăria municipiului Bălți, conform Legislației în vigoare (anexa № 4).
- Primăria municipiului Bălți să continue activitățile privind inventarierea obiectelor imobile a proprietății publice și să prezinte actele finale de inventariere la ședința ulterioară a Consiliului municipal Bălți.
- Se îndreaptă copia prezentei decizii în adresa Guvernului Republicii Moldova și a Oficiului teritorial cadastral mun. Bălți.
- Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru problemele gospodăriei municipale și administrarea bunurilor (dl.Ceban O.N.).

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI A II-a  
CONSILIULUI MUNICIPAL BĂLȚI

N.LESCOV

CONTRASEMNAT:

SECRETARUL CONSILIULUI MUNICIPAL BĂLȚI

I.SERDIUC

PUS LA CURENT:

PREȘEDINTELE CONSILIULUI MUNICIPAL BĂLȚI

V.PANCHUC

АКТ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ЗДАНИЙ,  
 ЯВЛЯЮЩИХСЯ СОБСТВЕННОСТЬЮ ПРИМЭРИИ МУНИЦИПАЛИЯ БЭЛЦЬ  
 ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2004 ГОДА,  
 НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫЕ В ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ КАДАСТРОВЫМ ОФИСЕ

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества (порядок пользования, назначение, в случае необходимости описание зданий поэтажно или по помещениям)	Почтовый адрес	Площадь на уровне земли (кв. м), количество этажей	Наименование юридического лица, в управлении которого непосредственно находится здание
1	2	3	4	5
1	Здание примэрии	ул.Индепенденцей,1	2558,0(4этаж)	Примэрия мун.Бэлць
	Гаражи	ул.Индепенденцей,1	139,0(1этаж)	Примэрия мун.Бэлць
2	Трехкомн.квартира	бул.Лариса2/12	69,4	Примэрия мун.Бэлць
3	Двухкомн.квартира	ул.Тухачевского9/84	49,6	Примэрия мун.Бэлць
4	Мастерские	ул.Хотинская,1А	243,2	Примэрия мун.Бэлць
	Филиал СШ №6	ул.Киевская,30	621,0(2этаж)	Примэрия мун.Бэлць
	Кладовая	ул.Киевская,30	32,0(1этаж)	Примэрия мун.Бэлць
	Гаражи	ул.Киевская,30	35,6(1этаж)	Примэрия мун.Бэлць
5	Филиал СШ №18	ул.Киевская,73	382,1(2этаж)	Примэрия мун.Бэлць
6	Филиал СШ №18	ул.Киевская,75	670,3(2этаж)	Примэрия мун.Бэлць
7	Жилой дом	ул.31Августа,71	150,1(2этаж)	Примэрия мун.Бэлць
8	Жилой дом	ул.Коперника,12	159,3(1этаж)	Примэрия мун.Бэлць
9	Музей истории и этнографии	ул.Мира,39	502,5	Примэрия мун.Бэлць
10	Филиал муз.школы	ул.Пионерская,30	403,4(1этаж)	Примэрия мун.Бэлць
11	Музыкальная Школа"Дж.Енеску"	ул.Хотинская,4	215,0(1этаж)	Примэрия мун.Бэлць
12	Школа Искусств"Ч.Порумбеску"	ул.Ч.Порумбеску,16	822	Примэрия мун.Бэлць
13	Детская худож. Школа	ул.Индепенденцей,88	630	Примэрия мун.Бэлць

1	2	3	4	5
14	Центр Культуры и Искусства	ул.Дечебал, 13	2579,0(3этаж)	Примэрия мун.Бэлць
15	Клуб "Молодого"	ул.Карасева	82,0(1этаж)	Примэрия мун.Бэлць
16	Помещения на 8 этаже админ здания	ул.31Августа,20В	390	Примэрия мун.Бэлць
17	Здание (лит.Д)	ул.Дечебал,126	48,7(1этаж)	Примэрия мун.Бэлць
18	Спорткомплекс	ул.Викторией,94А	867(2этаж)	Примэрия мун.Бэлць
	Финский дом	ул.Викторией,94А	50,0(1этаж)	Примэрия мун.Бэлць
19	Админ.здание	ул.М.Витязул,44	701,3(2этаж)	Примэрия мун.Бэлць
20	Здание	ул.Свободы,16	271,4(2этаж)	МП"Апровизионаре"
21	Админ.здание	ул.Свободы,11	114	МП"Дирекция парков"
22	Здание кассы	Детский парк	8	МП"Дирекция парков"
23	Летняя эстрада	Центральный парк	54	МП"Дирекция парков"
24	Летняя эстрада	М-он "Юбилейный"	12	МП"Дирекция парков"
25	Котельная	ул.Аэродромная,14	110,25	МП"Теллосети Бэлць"
26	Админ.здание	ул.Свободы,2	135,6	МП"Объединение рынков"
	Крытый рынок	ул.Свободы,2	7228,6	МП"Объединение рынков"
27	Админ.здание	ул.Д.Карачобану	80,5	МП"Объединение рынков"
28	Офис на 1 этаже 9ти этажного дома	ул.Пушкина,29	271,88	МП"Редакция газеты голос Бэлць"
29	Админ.здание	ул.М.Костин,99А	99,7(1этаж)	МП"СМЭУ ДП"
	Мастерские	ул.М.Костин,99А	264,1	МП"СМЭУ ДП"
30	Профилакторий(лит. V)	ул.Дечебал,126	840,8(1этаж)	МП"Спецавтохозяйство"
	Профилакторий(лит. G)	ул.Дечебал,126	996,5(1этаж)	МП"Спецавтохозяйство"
	Профилакторий(лит. Z)	ул.Дечебал,126	652,3(1этаж)	МП"Спецавтохозяйство"
31	Админ.помещения на 3 этаже 5ти этажного здания	ул.Мира,38	264,8	МП"УКС Единого Заказчика"
32	Гаражи	ул.Мира,38	76,2	МП"УКС Единого Заказчика"
33	Производственная база	ул.Шт.чел.Маре,133А	2790	МП"УКС Единого Заказчика"
34	Гараж	ул.1Мая-ш.Алейхем	24	МП"ППАПБ"
35	Гараж	ул.Лэпушняну,2	24	МП"ППАПБ"
36	Котельная	ул.Свободы	419,9	МП"Термогаз Бэлць"
37	Гараж	ул.Тестимицану,1	35,5	МП"Термогаз Бэлць"
	Здание	ул.Тестимицану,1	28	МП"Термогаз Бэлць"
	Боксы	ул.Тестимицану,1	163,4	МП"Термогаз Бэлць"
38	Подстанция"Киевская"	ул.Феровиарилор,19А	385,4	МП"Термогаз Бэлць"
39	Диспечерская Сев.Вокзала	ул.Киевская	18	МП"Троллейбусное управление"
40	Лечебный корпус № 3	ул.Орхеюлуй,17	3706 (5 этаж)	Клинич. Б-ца м.Бэлць

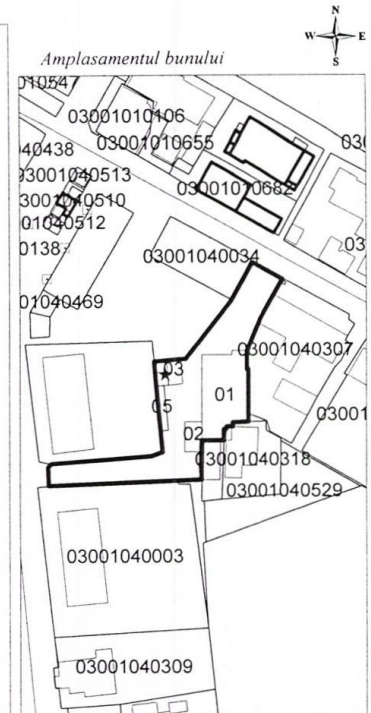
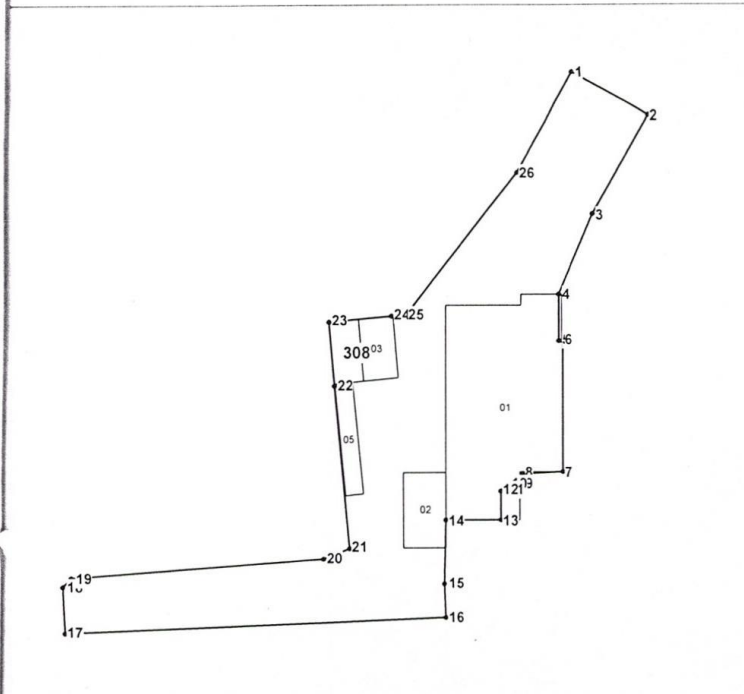
1	2	3	4	5
	Проходная	ул. Орхеюлуй, 17	8 (1 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Склад	ул. Орхеюлуй, 17	1042 (этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Лаборатория	ул. Орхеюлуй, 17	210 (1 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Прачечная	ул. Орхеюлуй, 17	438 (1 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Котельная	ул. Орхеюлуй, 17	591 (1 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Административный корпус	ул. Орхеюлуй, 17	192 (1 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Лечебный корпус № 2	ул. Орхеюлуй, 17	1328 (2 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Туберкулезный диспансер лечебный корпус № 1	ул. Орхеюлуй, 17	1043 (4 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
41	Корпус-администрация (лит. Р)	ул. Шт. чел Маре, 140	718,3 (2 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Пульмонология - корпус лечебный (лит. D-D')	ул. Шт. чел Маре, 140	1494,2 (5 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
42	Геникологическое отделение (лит. В-В')	ул. Шт. чел Маре, 29	1250,7 (4 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Проходная (лит. F)	ул. Шт. чел Маре, 29	16,3 (1 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Прачечная (лит. E-E'-E" )	ул. Шт. чел Маре, 29	595,9 (1 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Пищевблок (лит. С )	ул. Шт. чел Маре, 29	601,0 (1 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Гаражи (лит. D )	ул. Шт. чел Маре, 29	375,3 (1 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Перинатология-корпус "А" (лит. А )	ул. Шт. чел Маре, 29	1507,9 (3 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
43	Приёмное отделение корпус " Е.Д "	ул. Дечебал, 101	2827,7(1этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Тунель (лит. Q )	ул. Дечебал, 101	506,3 (подзем.)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Корпус (лит. С-С' )	ул. Дечебал, 101	1938,6 (1 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Склад (лит. O )	ул. Дечебал, 101	86,8 (1 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Патологоанатом. отделение (лит. P)	ул. Дечебал, 101	567,6 (1 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Склад (лит. O )	ул. Дечебал, 101	161,9 (1 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Корпус "Н"	ул. Дечебал, 101	265,3 (1 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Корпус "М"	ул. Дечебал, 101	1031,8 (1 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Корпус "Л" (лит. L )	ул. Дечебал, 101	284,8 (1 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Корпус "К"	ул. Дечебал, 101	112,0 (1 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Корпус Г,Г',Г'',Г'''	ул. Дечебал, 101	6207,2 (3 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Корпус "В"	ул. Дечебал, 101	591,1 (9 этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Лечебный корпус "А"	ул. Дечебал, 101	1852,9(9этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Прачечная	ул. Дечебал, 101	1615,7(1этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
44	Консультативная поликлиника	ул. Дечебал, 101А	1382,7(4этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
45	Детская поликлиника (лит. В-В' )	ул. Дечебал, 101Б	1404,4(4этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Департамент педиатрии (лит. А)	ул. Дечебал, 101Б	1153,9(5этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць

1	2	3	4	5
	Инфекционное отделение (лит. С)	ул. Дечебал, 101Б	958,5(3этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Галерея (лит. D)	ул. Дечебал, 101Б	223,7(1этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Гараж (лит. F)	ул. Дечебал, 101Б	181,0(1этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Электростанция (лит. G)	ул. Дечебал, 101Б	71,2(1этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
	Гараж (лит. H)	ул. Дечебал, 101Б	154,2(1этаж)	Клинич. Б-ца м. Бэлць
46	Здание стоматологич. центра	ул. Шт. чел Маре, 54	399	Центр Стоматологии
	Подсобные помещения	ул. Шт. чел Маре, 54	155,8	Центр Стоматологии
47	Кухня молочная	бул. Лариса, 9	303,3	Центр Семейных Врачей
48	Центр Здоровья №2	ул. Шт. чел Маре, 52	4664,3	Центр Семейных Врачей
49	Центр Здоровья №3	ул. Кожбул, 13	300,5	Центр Семейных Врачей

**PLANUL GEOMETRIC  
AL BUNULUI IMOBIL**

Numărul cadastral 0300104.308

Adresa bunului imobil: mun. Balti strada Feroviarilor,19/A



Scara tiparului: 1:750

**Caracteristicile tehnice generale ale bunului imobil**

nr_cadastral	Tipul_bunului	Mod_de_folosinta	Supr_terenului
04.308	Teren	pentru constructii	0.1487 ha
04.308.01	construcție	Construcție cu functii co	370.5 m.p.
04.308.02	construcție	Garaj	49.8 m.p.
04.308.03	construcție	Garaj	34.8 m.p.
04.308.04	construcție	Magazie	30.0 m.p.
04.308.05	construcție	Magazie	32.7 m.p.

Data elaborării planului geometric 04.12.2017

(data ieșirii(inspectării) în teren)

Executant L.Chitac

(numele, prenumele, semnătura)

Verificat: G.Percic

(numele, prenumele, semnătura)

Registrator/Sef: S.Iordan

(numele, prenumele, semnătura, I.S.)



Numărul cadastral: 0300104.308

Catalogul de coordonate și parametrii hotarului. Sistemul de coordonate:

Punctul	Coordonata_X	Coordonata_Y	Tipul_punctului	Hotarul	Distanța	Tipul_hotarului
1	164.507,6294	294.291,1656	general	1-2	10,88	general
2	164.517,1434	294.285,8856	general	2-3	14,21	general
3	164.510,1700	294.273,5000	general	3-4	10,96	general
4	164.505,8878	294.263,4116	general	4-5	5,85	general
5	164.505,8878	294.257,5616	general	5-6	0,50	general
6	164.506,3878	294.257,5616	general	6-7	16,50	general
7	164.506,3878	294.241,0616	general	7-8	5,02	general
8	164.501,3748	294.240,8286	general	8-9	1,39	general
9	164.501,4496	294.239,4436	general	9-10	2,01	general
10	164.499,4428	294.239,5086	general	10-11	0,83	general
11	164.499,3782	294.238,6808	general	11-12	0,74	general
12	164.498,6406	294.238,6668	general	12-13	3,61	general
13	164.498,6406	294.235,0616	general	13-14	6,85	general
14	164.491,7878	294.235,0616	general	14-15	8,00	general
15	164.491,5902	294.227,0602	general	15-16	4,21	general
16	164.491,7538	294.222,8500	general	16-17	47,55	general
17	164.444,2410	294.220,9736	general	17-18	5,81	general
18	164.443,9772	294.226,7728	general	18-19	1,51	general
19	164.444,9886	294.227,8902	general	19-20	31,49	general
20	164.476,3918	294.230,2310	general	20-21	3,59	general
21	164.479,7314	294.231,5386	general	21-22	20,51	general
22	164.477,8560	294.251,9674	general	22-23	8,06	general
23	164.477,1478	294.259,9922	general	23-24	7,94	general
24	164.485,0574	294.260,7230	general	24-25	1,77	general
25	164.486,8246	294.260,8100	general	25-26	22,70	general
26	164.500,7212	294.278,7592	general	26-1	14,20	general

2.2

**Mențiuni:**

*Construcțiile 0300104.308.01 0300104.308.02 continua pe terenul/terenurile adiacente.*

Sub  
Part

3.1

Par  
Nu

http:

## ÎNCHEIERE

la proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți

**Cu privire la modificarea deciziei Consiliului mun.**

**Bălți nr. 2/14 din 02.04.2004 “Cu privire la  
inventarierea clădirilor proprietate publică”**

Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat în conformitate cu art.14 alin.(3), art.77 din Legea RM privind administrația publică locală Nr. 436-XVI din 28.12.2006; Legea RM privind proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale Nr. 523-XIV din 16.07.1999; art. 101 din Legea RM privind administrarea și deetazitarea proprietății publice Nr. 121-XVI din 04.05.2007, luînd în considerație documentația cadastrală actualizată și în scopul înregistrării informației corecte la Serviciul Cadastral Teritorial mun. Bălți al IP “Agenția Servicii Publice”.

Luînd în considerare cele expuse mai sus, considerăm posibilă examinarea proiectului de decizie dat în cadrul ședinței Consiliului municipal Bălți.

*Șef DPM și RF*



*Galina Zincovscaia*

*Executor:*

*Sp. principal al DPM și RF*



*Liudmila Negar*

Примэрия мун. Бэлць  
Юридическое Управление  
ул. Индепенденций, 1  
тел.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți  
Direcția Juridică  
str. Independenței, 1  
tel.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35

## AVIZ

asupra proiectului de Decizie Consiliului municipal Bălți  
„Cu privire la modificarea deciziei Consiliului mun.  
Bălți nr. 2/14 din 02.04.2004 “Cu privire la  
inventarierea clădirilor proprietate publică””

Examinînd proiect al deciziei care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei municipiului Bălți responsabilă de proprietatea municipală și relații funciare, Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în corespundere cu art. 14 alin.(3), art.77 din Legea RM privind administrația publică locală Nr. 436-XVI din 28.12.2006; Legea RM privind proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale Nr. 523-XIV din 16.07.1999; art. 10<sup>1</sup> din Legea RM privind administrarea și dețatizarea proprietății publice Nr. 121-XVI din 04.05.2007, luînd în considerație documentația cadastrală actualizată și în scopul înregistrării informației corecte la Serviciul Cadastral Teritorial mun. Bălți al IP “Agenția Servicii Publice”, proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șeful Direcției Juridice

Vitalii BALAN

Șeful Direcției Juridice

Vitalii BALAN