



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**

№ 11/12  
от 19.10.2021 г.

Перевод

О купле-продаже, передаче-получении квартир  
жилищного фонда мун. Бэлць в частную собственность

В соответствии с п. d) ч. 2) ст. 14, ст. 77 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ о приватизации жилищного фонда № 1324-XII от 10.03.1993 года с последующими изменениями и дополнениями, на основании заявлений и документов, рассмотренных на заседании комиссии по приватизации жилищного фонда мун. Бэлць (протокол № 108 от 30.09.2021 года), -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Передать в частную собственность гражданам Республики Молдова квартиры в пределах норм, установленных Законом о приватизации жилищного фонда, согласно следующим приложениям:
  - 1.1. о передаче в частную собственность (ведомственного) жилищного фонда мун. Бэлць безвозмездно согласно приложению № 1;
  - 1.2. о купле-продаже в частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць с оплатой 100% от стоимости квартиры согласно приложению № 2;
  - 1.3. о купле-продаже в частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць с оплатой с оплатой 100% от стоимости квартиры и сверхнормативной площади согласно приложению № 3;
  - 1.4. о продаже/передаче в долевую частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць, согласно приложению № 4.
2. И.о. примара муниципия Бэлць г-же Татьяне Дубицкой заключить договора купли-продажи, передачи-получения квартир в частную собственность в индивидуальном порядке с основными квартиросъемщиками, оплачивающими сумму за приватизацию квартир одновременно или в рассрочку – ежемесячно в течение пяти лет, и с лицами, которым передача жилищного фонда в частную собственность была осуществлена бесплатно.
3. Исключить из муниципального жилищного фонда и включить в состав частного жилищного фонда квартиры, приобретенные или полученные безвозмездно в частную собственность, согласно приложениям 2, 3, 4 после регистрации договоров купли-продажи, приема-передачи квартир в частную собственность Департамента кадастра Агентства государственных услуг.
4. Муниципальному предприятию «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць»:
  - 4.1. произвести списание приватизированного жилищного фонда согласно приложениям № 2, 3, 4 после исполнения п. 3 настоящего решения;
  - 4.2. в месячный срок после списания квартир предоставить и.о примара муниципия Бэлць отчет об их общей и жилой площади и балансовой стоимости.
5. АВПК 47/69:
  - 5.1. произвести списание приватизированного жилищного фонда согласно приложению № 1 после исполнения п. 3 настоящего решения;
  - 5.2. в месячный срок после списания квартир предоставить и.о примара муниципия Бэлць отчет об их общей и жилой площади и балансовой стоимости.

6. И.о. примара муниципия Бэлць г-же Татьяне Дубицкой произвести соответствующие изменения в реестре публичного имущества и бухгалтерском учете основных средств в соответствии с действующим законодательством.
7. Секретарю Совета муниципия Бэлць г-же Ирине Сердюк направить в адрес МП «ЖКХ Бэлць», АВПК 47/69 копию данного решения.
8. Настоящее решение может быть оспорено в суде мун. Бэлць (местонахождение: мун. Бэлць, центр, ул. Хотин, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116 от 16.07.2018.
9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на XI  
внеочередном заседании Совета мун. Бэлць



Кристина Краевская-Деренова

Контрассигнует:  
И. о. Секретаря Совета мун. Бэлць



Виталие Балан



Приложение № 1  
к решению Совета муниципия  
№ 11/12 от 19.10.2021 г.

Приложение № 2  
к решению Совета муниципия  
№ 11/12 от 19.10.2021 г.

Приложение № 3  
к решению Совета муниципия  
№ 11/12 от 19.10.2021 г.

Приложение № 4  
к решению Совета муниципия  
№ 11/12 от 19.10.2021 г.

Содержат персональные данные