



**DECIZIA  
РЕШЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_ 2021 г.

Проект  
Перевод

О рассмотрении заявления ООО Аптека  
«RUSCUȚA» от 30.06.2021 года

В соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Законом РМ о государственном бюджете на 2021 год № 258 от 16.12.2020 года, ст. 1280 Гражданского Кодекса РМ № 1107-XV от 06.06.2002 года, Постановлением Правительства РМ «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов» № 483 от 29.03.2008 года, с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, на основании заявления ООО Аптека «RUSCUȚA» от 30.06.2021 года о продлении действия договора найма сроком на 3 года, предоставленных документов и заключения МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць» № 11/965-03 от 13.07.2021 г., –

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Удовлетворить частично заявление ООО Аптека «RUSCUȚA» от 30.06.2021 года.
2. Разрешить управляющему МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць» продлить срок действия договора найма № 3/65 от 14.05.2012 года с ООО Аптека «RUSCUȚA» на помещения по ул. Б. Главана, 21, общей площадью 33,6 кв.м., под аптеку, сроком на 1 год, с оплатой за наём, с применением рыночного коэффициента (К<sub>4</sub>) – 3,0.
3. ООО Аптека «RUSCUȚA», в месячный срок, подписать с МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць» соглашение о внесении изменений и дополнений в договор имущественного найма на помещения и заключить договора на техническое обслуживание нежилых помещений и прямые договора с МП Режия «Апэ-Канал-Бэлць», АО «Ред-Норд», АО «Чет-Норд», МП «ДРСУ Бэлць» об обеспечении водой, электроэнергией, теплоэнергией и вывоза твёрдых бытовых отходов.
4. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение Центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по финансово-экономической деятельности.

Председательствующий на XI  
внеочередном заседании Совета мун. Бэлць

Контрассигнует:  
Секретарь Совета мун. Бэлць

Ирина Сердюк

Primăria mun. Bălți / Primăria mun. Bălți

(от) Фамилия/Numе SR 4 Farmacia „Ruscuta”

Имя/ Prenume Yanachevici SV

Адрес/Adresa m. Bălți str. Decembal 1A

Телефон/Telefo

*Zimbar S*  
*Juf*

Ф.И.

Заявление/ Cerere

Рог să fie preluat  
contractul de arenda  
№ 3 / 65 din 14.05.2012  
cu Gospodăria Locativă  
comunale pe un termen  
de 3 (trei) ani

30.06.2012  
Director SR 4 „Ruscuta”

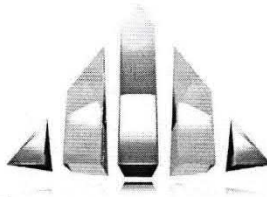


443/Od.07.2012

**Republica Moldova**

**ÎM „GLC Bălți**

str. I Franco 19,  
MD-3100, m.Bălți,  
Republica Moldova  
tel., fax: 8-00-44  
e-mail: im\_glc\_balti@mail.ru



**Республика Молдова**

**МП «ЖКХ Бэлць»**

ул.И.Франко 19,  
MD-3100, м.Бэлць,  
Республика Молдова  
тел., факс: 8-00-44  
e-mail: im\_glc\_balti@mail.ru

Nr. 11/965-03 din 13.07. 2021

La nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2021

*Шмульскому Г.Л.*

*И.Ф.*

**Вице примару муниципия Бэлць  
Госп. Шмульскому Г.Л.**

На № P-03-13/4478 от 06.07.2021 года, МП «ЖКХ-Бэлць» сообщает, что не возражает продлить договор имущественного найма № 3/65 от 14.05.2012 года, с SRL «RUSCUȚA» на помещение расположенное по адресу ул.Б.Главана 21, площадью 33,6 кв.м., под аптеку (медицинские услуги), сроком на один год с оплатой за наём.

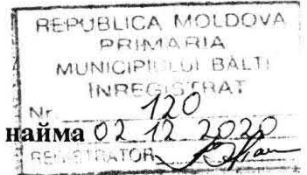
Управляющий МП «ЖКХ БЭЛЦЬ»

*Кибуру Т.И.*

**Кибуру Т.И.**

Исп.специалист Вранчан Алена  
Тел.0231-8-00-44





**Соглашение № 11**  
**о внесении изменений и дополнений в договор найма № 3/65 от 14.05.2012 года**



\_\_\_\_\_ мун. Бэлць \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ "21" октября 2020 г.

МП «ЖКХ-Бэлць» в лице временно исполняющей обязанности должности управляющего гос-жа **Кябуру Т.И.**, действующая на основании устава предприятия в качестве **Наймодателя** с одной стороны и **SRL «Ruscuța»** в лице директора гос-жи **Янакевич С.В.**, действующая на основании устава, в качестве **Нанимателя** с другой стороны, заключили настоящее *Соглашение* на следующих условиях:

1. Предметом настоящего *Соглашения* являются вносимые изменения и дополнения в Договор найма № 3/65 от 14.05.2012 года (в дальнейшем Договор).
2. Пункт 2.1. раздела II Договора словосочетание «№3/66 от 25.06.2019г.» заменить на словосочетание «№ 11/50 от 29.09.2020 г.».
3. Пункт 2.3. раздела II Договора словосочетание «с 02 июня 2019 года по 01 июня 2020 года» заменить на словосочетание «с 02 июня 2020 года по 01 июня 2021года».
4. Остальные разделы остаются без изменений и соответствуют первоначальному Договору найма.
5. Настоящее *Соглашение* является неотъемлемой частью Договора.
6. *Соглашение* составлено в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.
7. Юридические адреса сторон:

**Наймодатель**

М.Бэлць  
ул.И.Франко 19  
(юридический адрес)  
ф/к1011602002366  
р/с2251921130

(банковские реквизиты)

BC «Moldincombank «SA fil-Bălți»  
MOLD2X321  
IBAN MD95ML000000002251921130  
Наймодатель  
МП «ЖКХ-Бэлць»



\_\_\_\_\_ **Кябуру Т.И.**  
(подпись)  
М.П.

Согласовано:  
Начальник юридического отдела

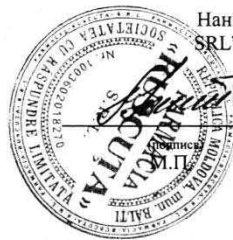
\_\_\_\_\_ **Сердешнюк Э.А.**  
Исп.Вранчан А.В. \_\_\_\_\_

**Наниматель**

М.Бэлць  
\_\_\_\_\_ ул Дечебал 1а  
(юридический адрес)  
р/с 22247100176  
НДС 1201815, ф/к 1003602018270  
MOLDMD3X321

Наниматель  
SRL "Ruscuța"

\_\_\_\_\_ **Янакевич С.В.**





**Соглашение № 10**  
О внесении изменений и дополнений в договор найма  
№ 3/65 от 14.05.2012г.

Мун.Бэлць

30.12.2019г.

МП «ЖКХ-Бэлць» в лице временно исполняющей обязанности должности управляющего госп-жа Кябуру Г.И., действующая на основании устава предприятия, в качестве **Наймодателя** с одной стороны и ООО «Ruscuta» в лице директора госп-жи Янакевич С.В., действующей на основании устава предприятия в качестве **Нанимателя**, с другой стороны, заключили настоящее Соглашение на следующих условиях:

1. Предметом настоящего Соглашения являются вносимые изменения в Договор найма № 3/65 от 14.05.2012 года (в дальнейшем Договор)
2. Пункт **3.1** раздела **3** Договора записать, в новой редакции; **3.1.** «Плата за наём на 2020 год устанавливается в размере 40540,96леев, в том числе (20% НДС 6756,83 леев) на основании изменения значения базового тарифа годой платы за наём 1 кв.м. площади установленного в Законе о государственном бюджете на 2020 год, № 172 от 19.12.2019года, согласно расчёту (приложение №2) являющегося неотъемлемой частью Договора.
3. Остальные разделы остаются без изменения и соответствуют первоначальному Договору найма.
4. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора.
5. Соглашение составлено в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.
6. Юридические адреса сторон:

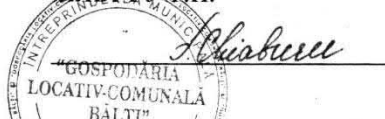
**«Наймодатель»**

МП «ЖКХ-Бэлць»  
Мун.Бэлць, ул.И.Франко, 19  
ф/к 1011602002366, р/с 2251921130  
MOLDMD2X321; BC»Moldincombank»  
SA fil.Bălți  
Тел. 8-00-35

IBAN MD95ML000000002251921130

МП «ЖКХ-Бэлць»

**КЯБУРУ Г.И.**

  
"GOSPODĂRIA  
LOCATIV-COMUNALĂ  
BĂLȚI"  
Согласовано:  
Нач. юридического отдела  
Сердешник Э.А.

Исп. Вранчан А.В.



**«Наниматель»**

ООО «Ruscuta»  
мун.Бэлць, ул.Дечебал,1а  
р/с 222472100176  
НДС 1201815  
ф/к 1003602018270  
MOLDMD3X321

Директор

**ЯНАКЕВИЧ С.В.**





**РАСЧЕТ**

За наём помещений на 2020 год  
В соответствии с Законом о государственном бюджете на 2020 год  
№ 172 от 19.12.2019г.

Базовый тариф годовой платы за наём 1 кв.м для мун.Бэлць:	<b>264.60</b>
K1 коэффициент размещения помещения	<u>0,45</u>
K2 коэффициент технического обустройства	<u>0,4</u>
K3 отраслевой коэффициент	<u>0,05</u>
K4 рыночный коэффициент	<u>2</u>
S	<b>33,6</b>

$$Pa1 = Tb * (1 + K1 + K2 + K3) * K4 * S,$$

Где:

Pa1- годовая плата за наём;

Tb- базовый тариф годовой платы за наём 1 кв.м площади;

K1- коэффициент размещения помещения;

K2 - коэффициент технического обустройства;

K3 – отраслевой коэффициент использования помещения;

K4 – рыночный коэффициент;

S – площадь помещения.

$$Pa1 = Tb * (1 + K1 + K2 + K3) * K4 * S =$$
$$264,60 * (1 + 0,45 + 0,4 + 0,05) * 2 * 33,6 = 33784,13 + 6756,83(20\% \text{НДС}) = 40540,96 \text{ леев.}$$

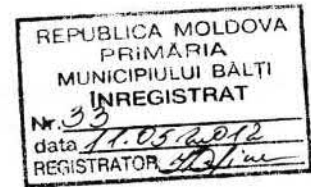
Плата за наём в год 40540,96 в том числе НДС 20%(6756,83)

Плата за наём в месяц 3378,41 в том числе НДС 20% (281,53)



Исп. Вадим А.В.





ДОГОВОР НАЙМА № 3/65

мун. Бэлць

(населенный пункт)

“14” мая 2012г.

## I. СТОРОНЫ ДОГОВОРА

- 1.1. МП «ЖКХ-Бэлць», в лице директора Чёрного Андрея Семёновича, действующего на основании устава предприятия, в качестве **Наймодателя**, с одной стороны, и
- 1.2. ООО „Ruscuța”, в лице директора Янакевич С.В действующего на основании устава в качестве **Нанимателя**, с другой стороны, решили заключить настоящий договор найма с соблюдением следующих условий:

## II. ОСНОВАНИЕ И ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 2.1. Настоящий договор продлён на основании Решения Совета Муниципия Бэлць № 5/15 от “26”04.2012 г.
- 2.2. Предметом настоящего договора является передача в наём с оплатой помещения по ул. Б.Главана, 21, общей площадью 33,6 м2, - под аптеку (медицинские услуги), переданные актом приёма-передачи в наём от 03.06.2009, согласно прилагаемому плану, который является неотъемлемой частью договора (приложение № 1)
- 2.3. Срок договора найма устанавливается с “02” июня 2012г. по “01” июня 2013г.

## III. ПЛАТА ЗА НАЁМ И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

- 3.1. Плата за наем устанавливается ежегодно. Для 2012 года размер платы за наём устанавливается в размере 14212,78 леев (423,00лей за 1 кв.м. в год), согласно расчету (приложение № 2), являющегося неотъемлемой частью договора найма.
- 3.2. Плата за наем вносится ежемесячно равными частями до 5 числа следующего месяца.
- 3.3. Расчет за коммунальные услуги, электроэнергию, телефон и другие услуги производится ежемесячно согласно показателям счетчиков, квитанций и расчетов соответствующих организаций. Указанные платежи не включены в плату за наем.
- 3.4. В случае невнесения платежей в установленные настоящим договором сроки начисляется пеня на просроченную сумму в размере 0,2% за каждый день просрочки.

## IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1. Наймодатель в течение всего периода найма обязуется принимать меры по устранению повреждений, если они произошли не по вине Нанимателя.



42. Наймода́тель имеет право периодически проводить проверку эксплуатации переданного внаем имущества. В случае обнаружения нарушений условий настоящего договора он может обязать Нанимателя устранить допущенные нарушения.

4.3. Наниматель обязуется:

4.3.1. своевременно вносить плату за наем и другие налоги в соответствии с действующим законодательством;

4.3.2. использовать имущество, взятое внаем, по назначению, указанному в договоре, и поддерживать его в исправном состоянии;

4.3.3. покрывать текущие расходы по использованию и содержанию в нормальном состоянии взятого внаем имущества;

4.3.4. производить за свой счет текущий ремонт имущества, взятого внаем;

4.3.5. не сдавать имущество, взятое внаем, в поднаем без письменного согласия Наймодателя и Совета муниципалитета Бэлць, уполномоченный управлять имуществом;

4.3.6. вернуть Наймодателю имущество, взятое внаем, в течение 5 дней со дня прекращения действия договора найма в исправном состоянии с учетом нормативного износа за время найма.

4.4. Наниматель является собственником доходов и продукции, полученных в результате использования имущества, взятого внаем.

4.5. Наниматель имеет право производить переоборудование, реконструкцию или капитальный ремонт имущества, взятого внаем, только с письменного согласия Наймодателя. Он может требовать возмещения понесенных затрат в целях улучшения имущества, взятого внаем, в случае, если по соглашению Наниматель обязался их компенсировать.

4.6. Вмешательство в экономическую деятельность Нанимателя не допускается.

## **V. УСЛОВИЯ ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА НАЙМА**

5.1. Изменение условий договора найма, его продление или расторжение производится по согласию договаривающихся сторон.

5.2. Наниматель, соблюдающий условия договора, имеет преимущественные права перед третьими лицами на продление договора найма, в связи с этим он должен предупредить письменно Наймодателя за 2 месяца до окончания срока действия договора в случае необходимости его продления.

5.3. Договор найма может быть расторгнут по требованию сторон в следующих случаях:

5.3.1. нарушение другой стороной условий договора;

5.3.2. использование имущества, взятого внаем Нанимателем, в целях или условиях, не соответствующих Договору;

5.3.3. передача имущества, которое является предметом настоящего договора, в поднаем без письменного согласия Наймодателя;

5.3.4. несоблюдение правил эксплуатации имущества, взятого внаем, а также противопожарных и санитарных норм;

5.3.5. проведение реконструкции и переоборудования имущества без письменного согласия Наймодателя;

5.3.6. вмешательство Наймодателя в экономическую деятельность Нанимателя;

5.3.7. нарушение сроков передачи имущества Нанимателю;

5.3.8. невнесение платы за наем в течение 2-х месяцев со дня истечения установленного срока.

5.4. При досрочном прекращении договора найма Наниматель должен письменно сообщить Наймодателю не позднее, чем за 1 месяц до окончания срока действия договора о предстоящем освобождении нанятого помещения.

## **VI. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

6.1. При продлении договора найма на новый срок, период времени, который Наниматель занимает помещение без договора найма, Наниматель обязан оплачивать плату за наём, согласно действующему тарифу.

6.2. Наниматель обязан выплачивать, согласно действующему тарифу период времени который Наниматель занимал помещение без договора найма (после расторжения договора найма) до момента передачи помещения Наймодателю (с составлением акта приёма-передачи).



## VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор найма и его изменения действительны только после их регистрации Советом муниципалитета Бэлць.

7.2. Изменения и дополнения в настоящий договор могут быть внесены с согласия обеих сторон.

7.3. В случае несоблюдения договорных обязательств, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Молдова.

7.4. Наниматель несет материальную ответственность за повреждение нанятого имущества.

7.5. Конфликты, возникшие при заключении, выполнении, изменении условий или расторжении Договора, рассматриваются в компетентной судебной инстанции.

7.6. Договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

## VIII. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

### Наймодатель

Мун. Бэлць, ул. Ив. Франко, 19  
ф/к 1011602002366  
р/с 2251921130  
BC «Moldindconbank» SA fil. Bălți  
MOLDMD2x321

### Наниматель

М.Бэлць, ул. Дечебал, 1А  
ф/к 1003602018270,  
НДС 1201815  
р/с 222472100176  
MOLD MD3x321

Наймодатель  
Чёрный А.С.



Наниматель  
Динякевич С.В.





**РАСЧЁТ**  
**за наём помещений за 2012 год**  
**в соответствии с Законом о государственном бюджете на 2012 год**  
**№ 282 от 27.12.2011.**

Базовый тариф годовой платы за наем 1м2 для мун. Бэлць:	<u>187,4</u>
K1 – коэффициент размещения помещения	<u>0,45</u>
K2 – коэффициент технического обустройства	<u>0,4</u>
K3 – отраслевой коэффициент	<u>0,05</u>
K4 – рыночный коэффициент	<u>0,99</u>

$$Pal = Tb * (1 + K1 + K2 + K3) * K4 * S,$$

где:

- Pal – годовая плата за наем;
- Tb – базовый тариф годовой платы за наем 1 кв.м площади;
- K1 – коэффициент размещения помещения;
- K2 – коэффициент технического обустройства;
- K3 – отраслевой коэффициент использования помещения;
- K4 – рыночный коэффициент;
- S - площадь помещения.

$$Pal = Tb * (1 + K1 + K2 + K3) * K4 * S = 187,4 * (1 + 0,45 + 0,4 + 0,05) * 0,99 * 33,6 = 11843,98$$

11843,98 + 20% = 14212,78

Плата за наем в год 14212,78 в том числе НДС 20% (2368,80)

Плата за наем в месяц 1184,39 в том числе НДС 20% (197,40)

Исп: Мишин Г.М.





REPUBLICA



MOLDOVA

# CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

**SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITĂ  
FARMACIA "RUSCUȚA"**  
ESTE ÎNREGISTRATĂ LA CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

*Numărul de indentificare de stat - codul fiscal*  
**1003602018270**

*Data înregistrării*

**20.09.1996**

*Data eliberării*

**19.05.2005**

**Motpan Svetlana, registrator de stat**

*S. Motpan*

Funcția, numele, prenumele persoanei  
care a eliberat certificatul



**MD 0035516**

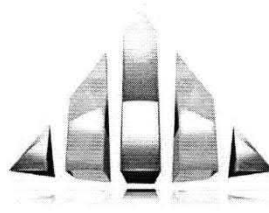


C.P. nr. Balt'  
Eliberat permisul nr. 445 199 26  
Pentru confecționarea ștampilelor  
 L  1  X  Δ  X  O  X  
Semnătura 

14.01.2005

14.01.2005

**Republica Moldova**  
**ÎM „GLC Bălți**  
str. I Franco 19,  
MD-3100, m.Bălți,  
Republica Moldova  
tel., fax: 8-00-44  
e-mail: im\_glc\_balti@mail.ru



**Республика Молдова**  
**МП «ЖКХ Бэлць»**  
ул.И.Франко 19,  
MD-3100, м.Бэлць,  
Республика Молдова  
тел., факс: 8-00-44  
e-mail: im\_glc\_balti@mail.ru

Nr. 11/467 - 02 din 08.06. 2021

La nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2021



**СПРАВКА**

Дана в УМС и ЗО в том, что SRL «RUSCUȚA» наниматель нежилого помещения по адресу ул.Б.Главана 21, площадью 33кв.м., под аптеку по состоянию на 09.06.2021 год задолженности за наём помещения не имеет.

Управляющий МП «ЖКХ-БЭЛЦЬ»



Кябуру Т.И.

Зам гл. бухгалтера

Шелковникова Т.Е.

## **AVIZ**

*la proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți*

### ***Cu privire la examinarea cererii SRL Farmacia "RUSCUȚA" din 30.06.2021***

Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat în conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2021 nr. 258 din 16.12.2020, art. 1280 din Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002, Hotărârea Guvernului RM "Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate" nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în baza cererii SRL Farmacia "RUSCUȚA" din 30.06.2021 și documentelor prezentate.

Luînd în considerație avizul gestionarului bunului ÎM "Gospodăria Locativ-Comunală Bălți" nr. 11/965-03 din 13.07.2021, decizia comisiei primăriei de transmitere în locațiune a proprietății municipale din 14.09.2021 și ținînd cont de prevederile art. 17 alin. (5) al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, considerăm posibil de a examina proiectul de decizie dat la ședința Consiliului municipal Bălți.

***Șeful direcției  
Proprietate Municipală  
și Relații Funciare***

***Executor:  
Șef-adj. al DPM și RF  
Irina Focșu***



***Galina ZINCOVSCAIA***

*Примэрия мун. Бэлць  
Юридическое Управление  
ул. Индепенденций, 1  
тел.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35*



*Primăria mun. Bălți  
Direcția Juridică  
str. Independenței, 1  
tel.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35*

---

**AVIZ**

Cu privire la examinarea cererii  
SRL Farmacia "RUSCUȚA" din 30.06.2021

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți cu privire la examinarea cererii SRL Farmacia "RUSCUȚA" din 30.06.2021, care a fost elaborat de subdiviziunea de profil, Vă comunicăm următoarele:

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2021 nr. 258 din 16.12.2020, art. 1280 din Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002, Hotărîrea Guvernului RM "Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate" nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în baza cererii SRL Farmacia "RUSCUȚA" din 30.06.2021 cu privire la prelungirea valabilității contractului de locațiune pe termen de 3 ani, documentelor prezentate, avizului ÎM "Gospodăria Locativ-Comunală Bălți" nr. 11/965-03 din 13.07.2021, proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

***Șef al Direcției Juridice***

A handwritten signature in blue ink, followed by the date "28.09.21" written in blue ink.

***Vitalii Balan***