



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

№ _____
от _____ 2021 г.

Проект
Перевод

О продлении срока действия договора найма с МП «Благоустройство и Озеленение Бэлць» на помещения в здании гимназии № 10 (лит. В) по ул. Ак. Дубиновского, 19/А

В соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Законом РМ о государственном бюджете на 2021 год № 258 от 16.12.2020 года, ст. 1280 Гражданского Кодекса РМ № 1107-XV от 06.06.2002 года, Постановлением Правительства РМ «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов» № 483 от 29.03.2008 года, с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, на основании обращения МП «Благоустройство и Озеленение Бэлць» № 240 от 28.06.2021 года, представленных документов и учитывая заключение Управления образования, молодёжи и спорта примэрии № 02-10/479 от 08.07.2021 года, -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Разрешить исполняющему обязанности примара муниципия Бэлць продлить срок действия договора найма № 35 от 24.08.2020 года с МП «Благоустройство и Озеленение Бэлць» на помещения № 7 (14,2 кв.м.), № 8 (1,4 кв.м.), № 9 (2,1 кв.м.) и № 11 (13,4 кв.м.) в здании гимназии № 10 (лит. В) по ул. Ак. Дубиновского, 19/А, общей площадью 31,1 кв. м., для хранения инвентаря по уборке территории, сроком на 1 год, с оплатой за наём, с условием применения рыночного коэффициента (K_4) – 1,0.
2. МП «Благоустройство и Озеленение Бэлць» в месячный срок подписать с примэрией муниципия Бэлць соглашение о внесении изменений и дополнений в ранее заключённый договор найма и производить оплату за наём и коммунальные услуги согласно предъявляемым счетам.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на XI
внеочередном заседании Совета мун. Бэлць

Контрассигнует:
Секретарь Совета мун. Бэлць

REPUBLICA MOLDOVA
DIRECȚIA ÎNVĂȚĂMÂNT,
TINERET ȘI SPORT
MD-3100, mun. Bălți, str. Independenței 1
tel.: (373 231) 2-23-07, fax: 2-21-91
e-mail: dits_bl@mtc-bl.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ,
МОЛОДЕЖИ И СПОРТА
мун. Бэлць, ул. Индепенденцей, 1
тел.: (373 231) 2-23-07, факс: 2-21-91
e-mail: dits_bl@mtc-bl.md

08.07.21 nr. 02-10/479

и.ф.

Зам. Начальника Управления
Муниципальной Собственности
и Земельных Отношений
Г-же Фокше И.

Управление Образования, Молодежи и Спорта на Ваш запрос № 09-04/141 от 02.07.2021 (рег. № 02-10/342 от 02.07.21), дает свое согласие на продление действующего договора найма № 35 от 24.08.2020 года с МП "Благоустройство и Озеленение Бэлць", в здании Гимназии № 10 по ул. Акад. Дубиновского, 19/А, общей площадью 31,1 м² для хозяйственных нужд рабочих по уборке территории в микрорайоне Новые Бельцы, сроком на 1 год.

Приложения:

- Копия договора найма № 35 от 24.08.2020 года;
- Справка об отсутствии долгов.

Зам. начальника УОМС

Юрченко О.П.

Исполнитель:
Бух. по аренде - А Зубкова
Тел. 0231-24015

455/09.07.2021г

Primaria mun. Bălți
Intreprinderea municipală
„Amenajarea Teritoriului
și Spații Verzi Bălți”



3100, Republica Moldova, m. Bălți,
str. Moscovei, 19 tel. (231) 2-24-36

Примария мун. Бэлць
Муниципальное предприятие
„Благоустройство и
Озеленение Бэлць”

3100, Республика Молдова, м. Бэлць
ул. Московская, 19 тел. (231) 2-24-36

Исх. № 240
от 28.06.2021 г.

Зимован
[Signature]

И.о. примара мун. Бэлць
Г-ну Шмудьскому Г.А.

Г. Гасца
[Signature]

На № 02-15/427 от 28.06.2021г.

МП «Благоустройство и озеленение Бэлць» просит Вас,
рассмотреть вопрос о продлении Договора аренды № 35 от 24.08.2020г. в
Гимназии № 10 используемого помещения для хозяйственных нужд рабочих,
по уборке территорий осуществляющих деятельность в мкр-не «Новые -
Бельцы».



Управляющий
МП «Благоустройство и
Озеленение Бэлць»

В. Глоб

Новикова С.В.

Исп. Начальник ПО Хтема А.А.
Тел. 0-231-2-24-36



440/30.06.2021г

Примэрия мун. Бэлць
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

AVIZ

Cu privire la prelungirea termenului de valabilitate
a contractului de locațiune cu ÎM „Amenajarea Teritoriului
și Spații Verzi Bălți” a încăperilor în incinta clădirii
Gimnaziului nr. 10 (lit. B) din str. Ac. Dubinovski, 19/A

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți Cu privire la prelungirea termenului de valabilitate a contractului de locațiune cu ÎM „Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți” a încăperilor în incinta clădirii Gimnaziului nr. 10 (lit. B) din str. Ac. Dubinovski, 19/A, care a fost elaborat de subdiviziunea de profil, Vă comunicăm următoarele:

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și dețatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2021 nr. 258 din 16.12.2020, art. 1280 din Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002, Hotărârea Guvernului RM „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate” nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în baza adresării ÎM „Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți” nr. 240 din 28.06.2021, documentelor prezentate și luând în considerație avizul Direcției Învățământ, Tineret și Sport a primăriei nr. 02-10/479 din 08.07.2021, proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef al Direcției Juridice

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Vitalii Balan', with the date '28.09.21' written below it.

Vitalii Balan

AVIZ

la proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți

Cu privire la prelungirea termenului de valabilitate a contractului de locațiune cu ÎM „Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți” a încăperilor în incinta clădirii Gimnaziului nr. 10 (lit. B) din str. Ac. Dubinovski, 19/A

Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat în conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2021 nr. 258 din 16.12.2020, art. 1280 din Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002, Hotărârea Guvernului RM “Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate” nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în baza adresării ÎM „Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți” nr. 240 din 28.06.2021 și documentelor prezentate.

Luînd în considerație avizul administratorului Direcția Învățământ, Tineret și Sport a primăriei nr. 02-10/479 din 08.07.2021 și decizia comisiei primăriei de transmitere în locațiune a proprietății municipale din 14.09.2021, considerăm posibil de a examina proiectul de decizie dat la ședința Consiliului municipal Bălți.

***Șeful direcției Proprietate
Municipală și Relații Funciare***



Galina ZINCOVSCAIA

Executor:
Șef-adj. al DPM și RF
Irina Focșa

