



**DECIZIA
РЕШЕНИЕ**
nr. 10/11
din 21.09.2021

Cu privire la prelungirea termenelor de valabilitate
a contractelor de arendă a terenurilor

În conformitate cu art. 14 alin. (2) lit. c), d), din Legea RM privind administrația publică locală nr. 436 - XVI din 28.12.2006, art. 3, 4 din Legea RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ – teritoriale nr. 523 - XIV din 16.07.1999, Legea RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121 din 04.05.2007 cu completările și modificările ulterioare, Legea RM privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului nr. 1308 - XIII din 25.07.1997 cu completările și modificările ulterioare, Hotărârea Guvernului RM nr. 1428 din 16.12.2008 «Cu privire la aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea – cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente», luînd în considerație decizia Consiliului mun. Bălți nr. 8/11 din 30.06.2021 «Cu privire la introducerea modificării în decizia Consiliului municipal Bălți nr. 15/11 din 12.11.2015 «Cu privire la reconstrucția zonei centrale a mun. Bălți» și decizia Consiliului mun. Bălți nr. 8/28 din 30.06.2021 «Cu privire la modificarea deciziei Consiliului municipal Bălți nr. 2/51 din 24.02.2011 «Cu privire la stabilirea termenelor de atribuire în arendă a sectoarelor de teren și abrogarea deciziilor Consiliului mun. Bălți nr. 8/6 din 10.12.2007, nr. 6/72 din 25.09.2008 și nr. 5/55 din 24.06.2010»», examinînd cererile persoanelor fizice și juridice,-

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se prelungesc termenele contractelor de arendă a sectoarelor de teren cu persoanele fizice și juridice, conform anexei nr. 1.
2. Se amîna examinarea cererii SRL „Galgan” cu privire la prelungirea termenelor contractului de arendă a terenului din str. N.Iorga (0300301430), suprafața de 24000 m.p., pentru construcția complexului hotelier.
3. Se împuternicește primarul municipiului Bălți:
 - 3.1. în termen de o lună, să semneze acordurile adiționale de modificare și completare a contractelor de arendă, conform anexei nr. 1;
 - 3.2. să inițieze pe punctul 2 al deciziei în cauză, proceduri judiciare privind înregistrarea construcției nefinisate în registrul imobile ale ASP.
4. Se refuză în prelungirea termenelor contractelor de arendă persoanelor fizice și juridice, conform anexei nr. 2.
5. Se stabilesc servitute la sectoarele de teren în beneficiul întreprinderilor deținătoare de rețele în scopul asigurării accesului, deservirii, reconstruirii și reparației rețelelor ingineresti.
6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotinului, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
7. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului.

Președintele ședinței a X
ordinare a Consiliului mun. Bălți

Contrasemnează:
Secretarul Consiliului mun. Bălți



Cristina Craevscaia-Derenova

Irina Serdiuc