



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

nr. _____

din _____ 2021

Proiect

Cu privire la împuternicirea primarului interimar al mun. Bălți, dl Nicolai Grigorișin, să semneze contracte de vânzare-cumpărare, predare-primire apartamentelor în proprietate privată

În conformitate cu art. 14, alin. (2) lit. d), art. 34 alin. (1), art. 77 din Legea RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legea privatizării fondului de locuințe nr. 1324-XII din 10.03.1993, art. 252 din Codul Civil nr. 1107 din 06.06.2002, Hotărârea Guvernului RM nr. 651 cu privire la modalitatea de transmitere a atribuțiilor de privatizare a fondului de locuințe, -

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se împuternicește primarul interimar al municipiului Bălți, dl Nicolai Grigorișin să semneze contracte de vânzare-cumpărare, predare-primire apartamentelor în proprietate privată în mod individual, conform deciziilor aprobate anterior de Consiliul mun. Bălți.
2. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotinului, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
3. Controlul asupra executării prezentei decizia se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului.

Președintele ședinței a IX
extraordinare a Consiliului mun. Bălți

Contrasemnează:
Secretar al Consiliului mun. Bălți

Irina Serdiuc

CONFIRMARE

la proiectul deciziei Consiliului municipal Bălți

«Cu privire la împuternicirea primarului interimar al mun. Bălți dl N. Grigorișin să semneze contracte de vânzare-cumpărare, predare-primire apartamentelor în proprietatea private»

În conformitate cu art. 14, alin. (2) lit. d), art. 34 alin. (1), art. 77 din Legea RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legea privatizării fondului de locuințe nr. 1324-XII din 10.03.1993, art. 252 din Codul Civil nr. 1107 din 06.06.2002, Hotărârea de Guvern nr. 651 cu privire la modalitatea de transmitere a atribuțiilor de privatizare a fondului de locuințe.

Proiectul deciziei este pregătit de către șef interimar a secției juridice ÎM “Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” Elvira Sozontova.

Proiectul elaborat este coordonat de către Direcția juridică primăriei.

Ca urmare a celor expuse mai sus, proiectul prezentei deciziei se depune la examinarea și adoptare Consiliului municipal Bălți.

Administrator IM «GLC Bălți»



Tatiana Chiaburu

șef interimar a secției juridice
IM «GLC Bălți»
Elvira Sozontova.

AVIZ
referitor la proiectul de decizie a
Consiliului Local al Municipiului Bălți

**„Cu privire la împuternicirea primarului
interimar al mun. Bălți dl N. Grigorișin
să semneze contracte de vânzare-cumpărare,
predare-primire apartamentelor în
proprietatea privată”**

*Inițiator proiect – Primarul mun. Bălți
Autor proiect – Î.M. „GLC Bălți”*

Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite:
Necesitatea desemnării persoanei împuternicite să semneze, în perioada absenței titularului funcției de Primar al mun. Bălți, contractele de vânzare-cumpărare, predare-primire a apartamentelor în proprietatea privată,.

Principalele prevederi ale proiectului de decizie:
Împuternicirea Primarului interimar al municipiului Bălți dl Nicolai Grigorișin să semneze contracte de vânzare-cumpărare, predare-primire apartamentelor în proprietatea privată în mod individual, cu privire la deciziile aprobate anterior.

Cadrul normativ relevant pentru elaborarea proiectului de decizie:
Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, care la art. 14 alin. (2) lit. d) prevede următoarele:

„Articolul 14. Competențele de bază ale consiliilor locale ... (2) Pornind de la domeniile de activitate ale autorităților administrației publice locale de nivelul întâi stabilite la art.4 al Legii privind descentralizarea administrativă, consiliul local realizează următoarele competențe: ...d) decide în privința actelor juridice de administrare sau de dispoziție privind bunurile domeniului privat al satului (comunei), orașului (municipiului), după caz, în condițiile legii; ...

Articolul 34. Interimatul funcției de primar

(1) În cazul încetării înainte de termen a mandatului, al suspendării din funcție sau al imposibilității primarului de a-și exercita atribuțiile, interimatul se asigură de drept de către un viceprimar.”;

Hotărârea Guvernului nr. 651 din 12.06.2006 „Cu privire la modalitatea de transmitere a atribuțiilor de privatizare a fondului de locuințe”, care la pct. 3 prevede următoarele: „3. Consiliile municipale și raionale vor elibera contractele de vânzare-cumpărare, primire-predare a locuințelor în proprietate privată, inclusiv cele perfectate pe baza hotărârilor comisiilor de privatizare a fondului de locuințe adoptate anterior.”.

Având în vedere cele menționate și luând în considerație existența cadrului normativ necesar pentru examinarea chestiunii în cauză Direcția juridică **avizează favorabil** proiectul de decizie.

Șef adjunct Direcție juridică



Oleg Leahu

19.08.2021