



\_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

La Nr. \_\_\_\_\_ de la \_\_\_\_\_

Перевод  
Проект

**Твердохлебова П.А.**  
Ул. Чапаева, 96, мун. Бэлць

Ваше заявление, зарегистрированное под № Т-776/23 от 26.05.2021 г., о передаче права собственности на приусадебный земельный участок, расположенный по ул. Чапаева, 96, и выдаче титула, подтверждающего право собственности на земельный участок, было рассмотрено на \_\_\_\_\_ очередном заседании Совета муниципия Бэлць от \_\_\_\_\_ 2021 года.

По результатам рассмотрения, Совет муниципия Бэлць сообщает, что данный земельный участок зарегистрирован в реестре недвижимого имущества на основании Закона РМ о землях, находящихся в публичной собственности, и их разграничении № 981 от 11.05.2000 г., который согласно Постановлению Конституционного Суда РМ № 12 от 21.04.2005 г. является неконституционным, соответственно такие земли, согласно Закону РМ № 29 от 05.04.2018 г. о разграничении публичной собственности, подлежат разграничению (разъяснение Агентства Публичной Собственности), в связи с чем на испрашиваемый участок необходимо проведение кадастровых работ по разграничению объектов публичной собственности, на основании которых будет установлен и зарегистрирован статус данной территории.

Дополнительно информируем, что, в соответствии с Постановлением Правительства РМ № 80 от 11.02.2019 г., утверждена Государственная Программа по разграничению недвижимого имущества, в том числе земель публичной собственности, на 2019-2023 г.г. и процедура массового разграничения недвижимого имущества по муниципию Бэлць должна быть произведена Агентством Публичной Собственности и Агентством Публичных Услуг.

Процесс разграничения недвижимого имущества публичной собственности завершается регистрацией права собственности на имущество и соответствующие сферы в реестре недвижимого имущества.

Учитывая вышеизложенное, на данный момент рассмотреть по существу Ваше заявление не предоставляется возможным.

Председательствующий на VIII  
очередном заседании Совета мун. Бэлць

Исп.: Зинковская Галина,  
Начальник УМС и ЗО,  
Тел.: 0231/5-46-32

Примэрия мун. Бэлць / Primaria mun. Bălți

Consiliu. m. Bălți.  
(от) Фамилия/ Nume Ivrodoklebova Polina

Имя/ Prenume Andronic

Адрес/ Adresa m. Bălți et Coprocova - 96

Телефон/ Telefon 048196581

Заявление/ Cerere

26-05-2021 *[Signature]*

In legătura cu casa mea de locuit  
sită în aer nu am teren înregistrat  
după mie. După consiliu de amni de  
terenul pe care este amplasată  
casa mea de locuit, cu actul sau titlu  
de proprietat al terenului, fiindcă în  
prezent este înregistrat după Primărie  
m. Bălți pe adresa m. Bălți et Coprocova, 96

26-05-2021 *[Signature]*



88/28.05.2021

**AVIZ**

**La răspunsul Consiliului mun. Bălți la cererea  
dnei P. Tverdohlebova înregistrată  
cu nr. T-776/23 din 26.05.2021**

Răspunsul dat este perfectat în conformitate cu art. 14 alin. 3 și art. 77 al Legii cu privire la administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006, Legii RM nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice, examinînd cererea dnei P. Tverdohlebova înregistrată cu nr. T-776/23 din 26.05.2021.

În baza celor expuse mai sus, luînd în considerație hotărîrea comisiei funciare din 10.06.2021 și acel fapt, că sectorul de teren solicitat trebuie să fie supus delimitării, în conformitate cu Programul de Stat pentru delimitarea bunurilor imobile pentru anii 2019-2023, considerăm că, răspunsul dat poate fi examinat la ședința Consiliului municipal Bălți.

*Șeful direcției Proprietate  
Municipală și Relații Funciare*



**Galina ZINCOVSCAIA**

**Specialist principal al direcției Proprietate  
Municipală și Relații Funciare**



**M. Adam**

Примэрия мун. Бэлць  
Юридическое Управление  
ул. Индепенденций, 1  
тел.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți  
Direcția Juridică  
str. Independenței, 1  
tel.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35

---

**AVIZ**

Cu privire la răspuns la cererea Dnei Tverdohlebova P.

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți cu privire la răspuns la cererea Dnei Tverdohlebova P., care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a primăriei mun. Bălți, Vă comunicăm următoarele:

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu Legea nr. 436 din 28.12.2006 „Cu privire administrația publică locală”, art. 27, 53 din Regulamentul-cadru privind constituirea și funcționarea consiliilor locale și raionale, aprobat prin Legea nr. 457 din 14.11.2003, Legea nr.29 din 05.04.2018 „Cu privire la delimitarea proprietății publice”, Hotărârea Guvernului RM nr. 80 din 11.02.2019 privind aprobarea Programului de stat pentru delimitarea bunurilor imobile, inclusiv a terenurilor proprietate publică, pentru anii 2019–2023 , proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

**Șef al Direcției Juridice**

A handwritten signature in blue ink, followed by the date "24.06.21" also written in blue ink.

**Vitalii Balan**