



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

№ 5/15
от 27.04.2021 г.

Перевод

О рассмотрении обращения ООО «Studio-Dans-Maximum»,
зарегистрированного в примэрии мун. Бэлць
под № 03-12/342 от 19.01.2021 года

В соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, ст. 1255 Гражданского Кодекса РМ № 1107-XV от 06.06.2002 года, рассмотрев обращение ООО «Studio-Dans-Maximum», зарегистрированное в примэрии мун. Бэлць под № 03-12/342 от 19.01.2021 года, о приостановлении с 10.12.2020 года действия договора найма на помещения № 18 и № 20, в связи с проведением восстановительных ремонтных работ, пострадавших в результате нарушения технологии капитального ремонта крыши, учитывая служебные записки Управления культуры примэрии № 01-11/37 от 12.02.2021 года и № 01-11/83 от 23.03.2021 года с приложенными к ним Актам констатации от 17.12.2020 года, на основании рекомендаций комиссии примэрии по сдаче муниципального имущества внаём от 21.04.2021 года, -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Удовлетворить частично обращение ООО «Studio-Dans-Maximum», зарегистрированное в примэрии мун. Бэлць под № 03-12/342 от 19.01.2021 года.
2. Констатировать наличие недостатков у части нанимаемого ООО «Studio-Dans-Maximum» имущества в здании Центра Культуры и Молодежи по ул. Дечебал 13а, по договору найма № 21/2016 от 08.07.2016 года, а именно помещений № 18 и № 20, которые пострадали в результате нарушения технологического процесса капитального ремонта крыши, согласно Актам от 17.12.2020 года, и невозможностью их использования по назначению.
3. Разрешить произвести уменьшение наёмной платы за счёт исключения оплаты за наём помещений № 18 и № 20 в период с 17.12.2020 года до момента устранения недостатка нанятого имущества.
4. Примару муниципия Бэлць:
 - 4.1 подписать в месячный срок с ООО «Studio-Dans-Maximum» соответствующее соглашение к ранее заключённому договору найма и произвести перерасчет наемной платы за вышеуказанный период.
 - 4.2 предоставить на следующее заседание Совета мун. Бэлць предложения по уточнению доходной и расходной части бюджета муниципия, в связи с принятием данного решения.
5. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по образованию, социальной защите и здравоохранению, по финансово-экономической деятельности.

Председательствующий на V
внеочередном заседании Совета мун. Бэлць

Контрассигнует:
Секретарь Совета мун. Бэлць



Борис Маркоч

Ирина Сердюк