REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA M. BĂLȚI

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
ПРИМЭРИЯ М. БЭЛЦЬ

DISPOZIȚIA PRIMARULUI

РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРИМАРА

№ 50

"22" 03 2021

О созыве III очередного заседания
Совета муниципия Бэлць.

В соответствии со ст. 16, ч. (1), (3), (5) закона Республики Молдова № 436-XVI от 28.12.2006 г. «О местном публичном управлении», -

1. Созвать III очередное заседание Совета муниципия Бэлць 30 марта 2021 г., в 10.00 часов в актовом зале муниципального Дворца культуры (ул. Ф. Достоевского, 24), с повесткой дня согласно приложению.
2. Начальнику Управления публичного администрирования г-же Л. Довгань:
   a) подготовить уведомления для советников о созыве заседания Совета муниципия Бэлць с указанием даты, времени и места заседания, порядка ознакомления советников с проектами решений и ответов на обращения к Совету, заключениями специализированных комиссий, обоснованиями управлений, отделов служб примэрии.
   b) довести до сведения жителей муниципия Бэлць повестку дня заседания Совета посредством её публикации на официальной странице примэрии www.balti.md, размещения в информационном центре в каб. 114 примэрии.
   c) оказать содействие в организации и проведении заседаний специализированных консультативных комиссий Совета муниципия Бэлць.
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на секретаря Совета муниципия Бэлць г-жу Ирину Сердюк.

И.о. примара муниципия Бэлць Николай Григоришин

Согласовано:

Секретарь Совета мун. Бэлць Ирина Сердюк

Зам. начальника
Юридического управления Олег Ляху

Приложение
к распоряжению примара мун. Бэлць
№ 50 от 22.03.2021

Повестка дня III очередного
заседания Совета муниципия Бэлць
от 30.03.2021 года

1. **О внесении изменений и дополнений в решение муниципального Совета Бэлць № 15/1 от 10.12.2020 г. «Об утверждении муниципального бюджета на 2021 год».**
   Докладчик – Русу Вера, начальник Главного финансово-экономического управления.
2. **О распределении финансовых средств из утвержденного Резервного фонда муниципального бюджета 2021 года.**
   Докладчик – Русу Вера, начальник Главного финансово-экономического управления.
3. **Об утверждении отчета об исполнении муниципального бюджета Бэлць за 2020 год.**
   Докладчик – Русу Вера - начальник Главного финансово-экономического управления.
4. **О купле-продаже, передаче-получении квартир жилищного фонда мун. Бэлць в частную собственность.**
   Докладчик – Кябуру Татьяна, управляющий МП «ЖКХ Бэлць».
5. **О внесении изменения в приложение № 1 решения Совета муниципия Бэлць № 11/24 от 29.09.2020 года «О купле-продаже, передаче-получении квартир жилищного фонда мун. Бэлць в частную собственность».**
   Докладчик – Кябуру Татьяна, управляющий МП «ЖКХ Бэлць».
6. **Об утверждении в новой редакции п. 2 приложения № 7 к решению Совета муниципия Бэлць № 2/20 от 05.03.2008 года «О купле-продаже, передаче-получении квартир жилищного фонда мун. Бэлць в частную собственность».**
   Докладчик – Кябуру Татьяна, управляющий МП «ЖКХ Бэлць».
7. **Об отмене п. 2 приложения № 9 к решению Совета мун. Бэлць № 1/37 от 22.02.2007 г. «О купле-продаже, передаче-получении квартир жилищного фонда мун. Бэлць в частную собственность».**
   Докладчик – Кябуру Татьяна, управляющий МП «ЖКХ Бэлць».
8. **Об отмене п. 2 приложения № 5 к решению Совета мун. Бэлць № 2/14 от 28.03.2013 г. «О купле-продаже, передаче-получении квартир жилищного фонда мун. Бэлць в частную собственность».**
   Докладчик – Кябуру Татьяна, управляющий МП «ЖКХ Бэлць».
9. **О выделении внаем квартиры № [redacted] по ул. [redacted] г-же [redacted].**
   Докладчик – Кябуру Татьяна, управляющий МП «ЖКХ Бэлць».
10. **Об утверждении в новой редакции п. 233 приложения № 2 к решению Совета мун. Бэлць № 8/9 от 27.10.2005 года «О признании права имущественного найма на неприватизированные квартиры».**
    Докладчик – Кябуру Татьяна, управляющий МП «ЖКХ Бэлць».
11. **О внесении изменений в решение Совета мун. Бэлць № 1/6 от 23.02.2021 г. «О размещении Центра Детского Творчества им. М. Бланка по ул. Б.Хашдеу, 16».**
    Докладчик – Юрченко Ольга, заместитель начальника Управления образования, молодежи и спорта.
12. **О передаче в безвозмездное пользование Спортивной специализированной школе футбола дополнительных помещений в здании ТЛ им. М. Горького, бул. Еминеску, 4.**

Докладчик – Юрченко Ольга, заместитель начальника Управления образования, молодежи и спорта.

13. **О внесении изменений в решение Совета мун. Бэлць № 16/59 от 27.12.2018 г. «Об утверждении Положения о видах и порядке установления специальных надбавок».**

    Докладчик – Юрченко Ольга, заместитель начальника Управления образования, молодежи и спорта.

14. **О согласии на прием имущества (дезинфектантов) из публичной собственности государства в публичную собственность муниципия Бэлць.**

    Докладчик – Юрченко Ольга, заместитель начальника Управления образования, молодежи и спорта.

15. **О согласии на прием имущества из публичной собственности государства в публичную собственность муниципия Бэлць.**

    Докладчик – Юрченко Ольга, заместитель начальника Управления образования, молодежи и спорта.

16. **Об омоложении зеленых насаждений, не входящих в лесной фонд.**

    Докладчик – Грати Евгения, главный специалист Управления коммунального хозяйства

17. **О передаче муниципального имущества в управление МП «Управление капитального строительства Единого заказчика мун. Бэлць» с правом хозяйственного ведения.**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

18. **О приеме имущества в муниципальную собственность с баланса МСПУ «Центр Семейных Врачей мун. Бэлць» на баланс примэрии, с последующей передачей в управление учреждения на праве хозяйственного ведения.**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

19. **О разрешении на списание основных средств, находящихся в управлении МСПУ «Центр Семейных Врачей мун. Бэлць» на праве хозяйственного ведения.**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

20. **О передаче имущества в управление МП «Термогаз-Бэлць» с правом хозяйственного ведения.**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

21. **О разрешении на списание основных средств, находящихся на балансе МП «Термогаз-Бэлць».**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

22. **О разрешении на списание зеленых насаждений, числящихся в управлении МП «Благоустройство и озеленение Бэлць» на праве хозяйственного ведения.**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

23. **О разрешении на списание основных средств, находящихся в оперативном управлении Общественного центра для пожилых людей «Respirația a două».**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

24. **О продлении сроков действия некоторых договоров найма на нежилые помещения муниципальной собственности.**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

25. **О разрешении МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць» на продление сроков действия договоров найма с Узлом почтовой связи Бэлць филиалом ГП «Poșta Moldovei».**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

26. **О разрешении МП «Троллейбусное управление муниципия Бэлць» на продление срока действия договора найма с СК «ASTERRA GRUP» АО на часть помещения № 57 в административном здании, находящегося по ул. Дечебал, 132.**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

27. **О согласии на сдачу внаём неиспользуемых помещений в здании гостиницы «Бэлць» по ул. М. Садовяну, 1.**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

28. **О продлении срока действия договора найма с МП «Архитектурно-Планировочное Бюро» на помещения на II-ом этаже в здании примэрии муниципия Бэлць на пл. Индепенденцей, 1, с уменьшением нанимаемой площади.**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

29. **О разрешении ПМСУ «Центр Семейных Врачей муниципия Бэлць» на продление срока действия договора безвозмездного пользования с Национальным консилиумом установления ограничения возможностей и трудоспособности на помещения в здании Центра Здоровья № 1 по ул. Дечебал, 101V.**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

30. **О временом приостановлении действия договора найма № 21/2016 от 08.07.2016 года, с последующими изменениями, заключенный с ООО «Studio-Dans-Maximum».**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

31. **О продаже земельных участков.**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

32. **О продлении сроков действия договоров аренды земли.**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

33. **О продлении сроков действия договоров аренды земли с «Vendostar" S.R.L. и «Blackwaterhouse» S.R.L.**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

34. **Об оформлении и переоформлении земельных отношений посредством заключения договоров аренды земли, внесении изменений в действующие договоры аренды земли.**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

35. **Об утверждении Земельного кадастра муниципия Бэлць за 2020 год.**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

36. **Об утверждении предложений для утверждения границ административно-территориальных единиц мун. Бэлць, села Елизавета и села Садовое.**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

37. **Об отмене п.1 приложения к решению Совета мун. Бэлць № 1/29 от 28.02.2013 г. «О взыскании платы за пользование земельными участками в одностороннем порядке».**

Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

38. **Об утверждении проекта формирования объекта недвижимого имущества по ул. [redacted] с кадастровым номером [redacted], путем выделения.**

Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

39. **О переводе приусадебного земельного участка в собственность и внесении изменений в решение Совета мун. Бэлць № 31/13 от 28.11.2002 года «О передаче в частную собственность приусадебных земельных участков».**

Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

40. **Об уступке права найма помещений в здании картинной галереи им. А. Кантемира по ул. Индепенденцей, 10А, согласно договору найма № 20/2010 от 28.05.2010 года, заключенному ранее с ИП «Gladchi Bijutier».**

Докладчик – Ляху Олег, заместитель начальника Юридического управления.

41. **О внесении изменений в некоторые решения Совета мун. Бэлць.**

Докладчик – Ляху Олег, заместитель начальника Юридического управления.

42. **О внесении изменений в решение Совета муниципия Бэлць № 3/51 от 25.06.2019 г. «Об утверждении персонального состава Административного совета МП «Жилищно-Коммунальное Хозяйство Бэлць».**

Докладчик – Ляху Олег, заместитель начальника Юридического управления.

43. **Об исполнении решения Апелляционной Палаты Бэлць № дела 3а-262/16 от 09.11.2016 года.**

Докладчик – Ляху Олег, заместитель начальника Юридического управления.

44. **О создании Совета общественной безопасности Бэлць.**

Докладчик – Ляху Олег, заместитель начальника Юридического управления.

45. **О рассмотрении обращения МСПУ «Клиническая Больница Бэлць» № 01.10/97 от 03.03.2021 года.**

Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

46. **О рассмотрении обращения МСПУ «Центр Семейных Врачей мун. Бэлць» № 01-23/40 от 22.01.2021 года.**

Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

47. **О рассмотрении обращения МП «Режия «Апэ-Канал-Бэлць»» № 124 от 12.02.2021 года.**

Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

48. **О рассмотрении предварительного заявления ИП «Podogov Iurie» от 01.02.2021 года, представленного адвокатом [redacted].**

Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

49. **О рассмотрении заявления ИП «Musteața» от 23.02.2021 года.**

Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

50. **О рассмотрении обращений ООО «АТМА», зарегистрированных в примэрии под № 03-13/942 и № 03-13/943 от 16.02.2021 года.**

Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

51. **О рассмотрении обращения ОА «Союз организаций, работающих в сфере профилактики ВИЧ и снижения вреда» № 07 от 21.01.2021 года.**

Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

52. **О рассмотрении ходатайства ОА «Право и Честь Современной Женщины» № 14 от 29.01.021 года.**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

53. **О рассмотрении заявления г-жи [redacted] от 14.12.2020 года и утверждении в новой редакции п. 119 приложения № 3 решения Совета мун. Бэлць № 5/37 от 11.05.2007 года «Об имуществе мун. Бэлць».**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

54. **О рассмотрении обращения г-на [redacted], г-жи [redacted]., г-на [redacted] и г-жи [redacted] от 09.02.2021 года.**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

55. **Об утверждении Положения о присвоении звания «Почетный гражданин муниципия Бэлць».**

    Докладчик – Довгань Людмила, начальник Управления публичного администрирования

56. **Об утверждении Положения об образовании и функционировании Совета муниципия Бэлць.**

    Докладчик – Довгань Людмила, начальник Управления публичного администрирования

57. **Об инициировании публичных консультаций по проекту решения Совета муниципия Бэлць «Об изменении границ муниципия Бэлць и переводе села Рэуцел из района Фэлешть в муниципий Бэлць».**

    Докладчик – Бордияну Елена, советник мун. Бэлць

58. **Об утверждении Положения об организации и функционировании Муниципальной Библиотеки им. Еудженю Кошериу Бэлць.**

    Докладчик – Оуш Людмила, директор Муниципальной Библиотеки им. Еудженю Кошериу Бэлць.

59. **О рассмотрении заявления SRL «Binna» № 3 от 18.11.2020 г.**

    Докладчик – Романенко Наталья, начальник Управления торговли.

60. **Об аннулировании некоторых решений Совета мун. Бэлць.**

    Докладчик – Главаль Михаил, главный специалист Управления коммунального хозяйства

<u>Ответы для утверждения</u>:

61. **Об утверждении ответа на обращение адвоката г-на [redacted] № 03 от 05.02.2021 г. и г-на [redacted], зарегистрированные в примэрии под № 03-12/842 от 05.02.2021.**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

62. **Об утверждении ответа на обращение директора ПМСУ «Центр Семейных Врачей мун. Бэлць» г-на Батыр В., зарегистрированное в примэрии под № П-03-03/55 от 16.02.2021.**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

63. **Об утверждении ответа на предварительное заявление ООО «Vendostar», зарегистрированное в примэрии под № 03-12/960 от 17.02.2021.**

    Докладчик – Маковский Иван, начальник Управления архитектуры и градостроительства

64. **Об утверждении ответа на предварительное заявление ООО «Varo-Inform», зарегистрированное в примэрии под № 03-12/961 от 17.02.2021.**

    Докладчик – Маковский Иван, начальник Управления архитектуры и градостроительства

65. **Об утверждении ответа на предварительное заявление ООО «Proreclama», зарегистрированное в примэрии под № 03-12/989 от 18.02.2021.**

    Докладчик – Маковский Иван, начальник Управления архитектуры и градостроительства

66. **Об утверждении ответа на предварительное заявление ООО «Telius-C.C.C.», зарегистрированное в примэрии под № 03-12/1007 от 19.02.2021.**

    Докладчик – Маковский Иван, начальник Управления архитектуры и градостроительства

Информации для принятия к сведению:

67. **Информация о проданных лотах на земельном аукционе с «молотка» от 22.12.2020 года.**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

68. **Информация по продаже права на заключение договора найма на помещения за 2020 год на публичных аукционах «с молотка».**

    Докладчик – Зинковская Галина, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений

69. **Вопросы и запросы советников.**