



**DECIZIA  
РЕШЕНИЕ**  
nr. 16/11  
din 21.12.2020

Cu privire la vânzare-cumpărare,  
transmitere-primire a apartamentelor  
fondului locativ mun. Bălți în proprietate privată

În conformitate cu art. 14 alin. (2) lit. d), art. 77 al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legea RM privatizării fondului de locuințe nr.1324-XII din 10.03.1993, cu modificările și completările ulterioare, în baza cererilor depuse și documentelor examinate la ședința comisiei de privatizare a fondului de locuințe mun. Bălți (procesul-verbal nr. 106 din 02.12.2020), -

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se transmit în proprietate privată cetățenilor Republicii Moldova apartamentele în limitele normei prevăzute de Legea privatizării fondului de locuințe, conform anexelor:
  - 1.1. cu privire la vânzare-cumpărare în proprietate privată a fondului de locuințe mun. Bălți cu plata 100% din costul apartamentului, conform anexelor nr. 1, 2.
  - 1.2. cu privire la vânzare/transmitere în proprietate privată a fondului de locuințe mun. Bălți în cote părți, conform anexei nr. 3.
2. Primarul municipiului Bălți dl Renato Usatii să încheie contractele de vânzare-cumpărare, transmitere-primire a locuințelor în proprietate privată în mod individual cu chiriașii principali, care au achitat suma pentru privatizarea apartamentelor integral sau în părți egale, lunar, timp de cinci ani și cu cei cu care transmiterea în proprietate privată a fondului de locuințe a fost efectuată în mod gratuit.
3. Se exclud din fondul locativ municipal și se includ în fondul locativ privat, locuințele cumpărate sau primite cu titlu gratuit în proprietate privată, conform anexelor 1, 3, după înregistrarea contractelor de vânzare-cumpărare, transmitere-primire a locuințelor în proprietate privată în Departamentul cadastrului Agenției servicii publice.
4. Întreprinderea municipală „Gospodăria locativ-comunală Bălți”:
  - 4.1 să efectueze excluderea fondului locativ privatizat, conform anexelor nr. 1, 3, după executarea p. 3 deciziei date;
  - 4.2 în decurs de o lună după excluderea apartamentelor a prezenta primarului municipiului Bălți raportul cu privire la suprafața totală și locativă, costul de bilanțe.
5. Primarul municipiului Bălți dl Renato Usatii să modifice corespunzător registrul patrimoniului public și evidența contabilă a mijloacelor fixe, în conformitate cu legislația în vigoare.
6. Secretarul interimar al Consiliului mun. Bălți dna Angelina Cernogal să expedieze în adresa ÎM „GLC Bălți”, APLP nr. 47/46 Coop copia prezentei decizii.
7. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotinului, nr. 43) în termen de 30 de zile la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
8. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului.

Președintele ședinței a XVI  
ordinare a Consiliului mun. Bălți

Contrasemnează:  
Secretarul interimar al Consiliului mun. Bălți



Boris Marcoci

Angelina Cernogal

Anexa nr 1  
la decizia Consiliului mun. Bălți  
nr. 16/11 din 21.12.2020

**Cu privire la vânzarea-cumpărarea în proprietate privată a fondului de locuințe mun. Bălți cu plata 100% din costul apartamentului**

Nr. d/o	Numele, prenumele	Adresa	N-ul de par-ți	Vechimea în muncă, ani	Suprafața apart., (m.p)	Suprafața surplus, (m.p)	Costul supraf. normative, (lei)	Costul supraf. surplus, (lei)	Costul total al locuinței, (lei)	Suma de achit., (lei)
1	-----	str. ----- ap. --	4	12	-----	-	-----	-	-----	-----

Anexa nr 2  
la decizia Consiliului mun. Bălți  
nr. 16/11 din 21.12.2020

**Cu privire la vânzarea-cumpărarea în proprietate privată (departamentală) a fondului de locuințe mun. Bălți cu plata 100% din costul apartamentului**

Nr. d/o	Numele, prenumele	Adresa	N-ul de par-ți	Vechimea în muncă, ani	Suprafața apart., (m.p)	Suprafața surplus, (m.p)	Costul supraf. normative, (lei)	Costul supraf. surplus, (lei)	Costul total al locuinței, (lei)	Suma de achit., (lei)
1	-----	str. ----- ap. --	5	13	-----	-	-----	-	-----	-----

Anexa nr 3  
la decizia Consiliului mun. Bălți  
nr. 16/11 din 21.12.2020

**Cu privire la cumpărarea/transmiterea în proprietate privată a fondului de locuințe mun. Bălți în cote părți**

Nr. d/o	Numele, prenumele	Adresa	N-ul de par-ți	Vechimea în muncă, ani	Suprafața apart., (m.p)	Cotă parte	% de achitare	Suma de achitare, (lei)	Costul apartamentului (lei)
1	-----	str. -----ap. --	3	-	-----	1/3	100	-----	-----
	1/3					100	-----		
	1/3					100	-----		