Republica Moldova		***Республика Молдова***
CONSILIUL		***СОВЕТ***
MUNICIPAL BĂLŢI		***МУНИЦИПИЯ БЭЛЦЬ***

DECIZIA
РЕШЕНИЕ
№ _____
от _____ 2020 г.

Проект
Перевод

О рассмотрении заявления
ИП «Moisa Svetlana» от 30.10.2020 года

В соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Законом РМ о государственном бюджете на 2020 год № 172 от 19.12.2019 года, ст. 1280 Гражданского Кодекса РМ, Постановлением Правительства РМ «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов» № 483 от 29.03.2008 года, с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, на основании заявления ИП «Moisa Svetlana» от 30.10.2020 года о продлении действия договора найма сроком на 3 года, предоставленных документов, заключения МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць» № 11/1898-08 от 17.11.2020 года, -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Удовлетворить частично заявление ИП «Moisa Svetlana» от 30.10.2020 года.
2. Разрешить управляющему МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць» г-же Кябуру Т.И. продлить срок действия договора найма № 3/11 от 13.12.2011 года с ИП «Moisa Svetlana» на помещения (№ X-XI) по ул. Белоусова, 45, общей площадью 31,3 кв.м., под парикмахерскую, сроком на 1 год, с оплатой за наём, с применением рыночного коэффициента (K_4) – 1,0.
3. ИП «Moisa Svetlana» в месячный срок подписать с МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць» соглашение о внесении изменений и дополнений в ранее заключенный договор найма на помещения и заключить договоры на техническое обслуживание нежилых помещений и прямые договоры с МП Режия «Апэ-Канал-Бэлць», АО «Ред-Норд», АО «Чет-Норд», МП «ДРСУ Бэлць» об обеспечении водой, электроэнергией, теплоэнергией и вывоза твёрдых бытовых отходов.
4. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по финансово-экономической деятельности.

Председательствующий на XVI
очередном заседании Совета мун. Бэлць

Контрассигнует:Секретарь Совета мун. Бэлць ИринаСердюк

Примару мун. Бэлць
от И.П. „Moisa Svetlana"
(наименование предприятия/
Ф.И.О физического лица)
Моисе Светлана Павловна
(Ф.И.О. директора)
ул. Мусоровского 23
мун. Бельцы
тел. 079546751

З А Я В Л Е Н И Е

В связи с истечением срока имущественного найма, прошу продлить договор № 3/11 от 17.01.2011, по улице Белоусова 45, общей площадью 31,3 кв.м., под Парикмахерскую (назначение использования помещения), сроком 3 года с оплатой за найм.

Число: 30.10.2020

Подпись:

М.П.

REPUBLICA MOLDOVA, mun. BĂLȚI
Î.I. «MOISA SVETLANA»
IDNO 1008602001725
ÎNTREPRINDEREA INDIVIDUALĂ

Приложить к заявлению:

1. Копию договора найма;
2. Копию плана помещения;
3. Копию удостоверения личности/сертификат предприятия;
4. Справка по оплате за найм;
5. Копию договора, заключенного с МП Режия «Апэ-Канал-Бэлць», АО «Ред-Норд», АО «Чет-Норд», МП «ДРСУ Бэлць».

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI
DIRECȚIA MANAGEMENTUL DOCUMENTELOR ȘI RELAȚII CU PUBLICUL
Nr de Intrare 23-13/6823
30 10 2020

802/03.11.2020 г.

A V I Z

la proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți

Cu privire la examinarea cererii
ÎI „Moisa Svetlana" din 30.10.2020

Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat în conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2020 nr. 172 din 19.12.2020, art. 1280 din Codul Civil al RM, Hotărîrea Guvernului RM "Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate" nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale" cu modificările și completările ulterioare, în baza cererii ÎI „Moisa Svetlana" din 30.10.2020 și documentelor prezentate.

Luînd în considerație avizul gestionarului bunului ÎM "Gospodăria locativ-comunală Bălți" nr. 11/1898-08 din 17.11.2020, decizia comisiei primăriei de transmitere în locațiune a proprietății municipale din 19.11.2020 și ținînd cont de prevederile art. 17 alin. (5) al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, considerăm posibil de a examina proiectul de decizie dat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șeful-adjunct al direcției
Proprietate Municipală
și Relații Funciare ***Andrei POPA***

Executor:
Sp. principal DPM și RF
Irina Focșa

Примэрия мун. Бэлць
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

AVIZ

Cu privire la examinarea cererii
ÎI „Moisa Svetlana" din 30.10.2020

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți cu privire la examinarea cererii ÎI „Moisa Svetlana" din 30.10.2020, care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a primăriei mun. Bălți;

Direcţia Juridică a Primăriei mun. Bălţi consideră că în conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităţilor administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2020 nr. 172 din 19.12.2019, art. 1280 din Codul Civil al RM, Hotărîrea Guvernului RM "Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locaţiune a activelor neutilizate" nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările şi completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălţi nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locaţiune a activelor neutilizate a proprietăţii municipale" cu modificările şi completările ulterioare, în baza cererii ÎI „Moisa Svetlana" din 30.10.2020 privind prelungirea valabilității contractului de locațiune pe termen de 3 ani, documentelor prezentate, avizului ÎM "Gospodăria locativ-comunală Bălţi" nr. 11/1898-08 din 17.11.2020, proiectul sus-menţionat poate fi examinat şi aprobat la şedinţa Consiliului municipal Bălţi.

Șef al Direcției Juridice ***Vitalii Balan***

04.12.20