DECIZIA
РЕШЕНИЕ
№ _____
от _____ 2020 г.

Проект
Перевод

О передаче внаём МП «Архитектурно-Планировочное Бюро»
помещений на II-ом этаже в здании примэрии муниципия Бэлць
на пл. Индепенденцей, 1, взамен нанимаемых помещений

В соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Законом РМ о государственном бюджете на 2020 год № 172 от 19.12.2019 года, Гражданским Кодексом РМ, Постановлением Правительства РМ «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов» № 483 от 29.03.2008 года, с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, на основании обращения МП «Архитектурно-Планировочное Бюро» № 11 от 07.10.2020 года, -

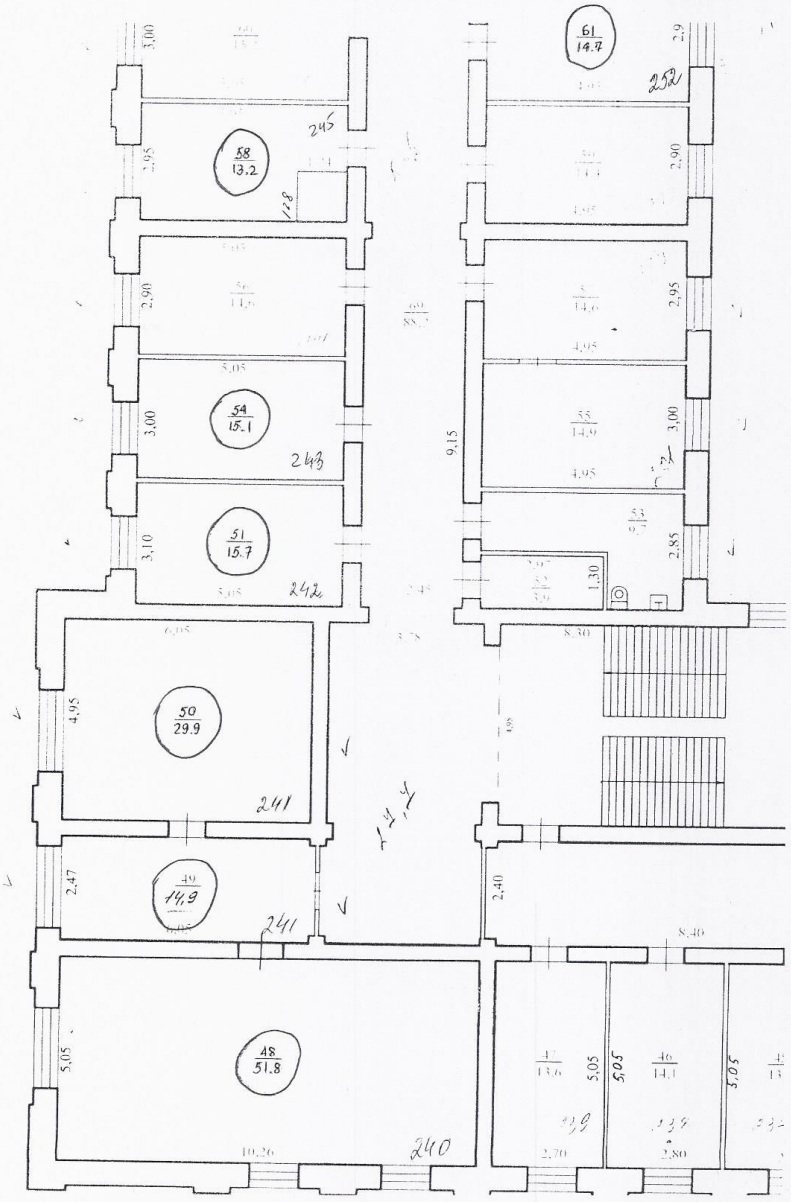
Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Разрешить примару муниципия Бэлць:
   1.1. передать внаём МП «Архитектурно-Планировочное Бюро» помещения № 48 (каб. № 240), № 49 (приемная каб. № 241), № 50 (каб. № 241), № 51 (каб. № 242), № 54 (каб. № 243), № 58 (каб. № 245) и № 61 (каб. № 252) на II-ом этаже в здании примэрии на пл. Индепенденцей, 1, общей площадью 155,3 кв.м., для работы бюро, взамен нанимаемых помещений по договору найма № 15/2 от 18.03.2015 года, с последующими изменениями и дополнениями, на тех же договорных условиях, согласно приложению;
   1.2. внести соответствующие изменения в договор найма 15/2 от 18.03.2015 года, с последующими изменениями и дополнениями.
2. МП «Архитектурно-Планировочное Бюро» в месячный срок произвести возврат нанимаемых помещений и принять новые помещения по акту приёма-передачи, с подписанием соглашения с примэрией муниципия Бэлць о внесении изменений в договор найма, с дальнейшей оплатой за наём и коммунальных услуг согласно предъявляемым счетам.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на XVI
очередном заседании Совета мун. Бэлць

Контрассигнует:
Секретарь Совета мун. Бэлць Ирина Сердюк

Приложение
к решению Совета муниципия Бэлць
№ ___ от _____2020 года



S = 155,3 кв.м.

Примэрия мун. Бэлць
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

AVIZ

asupra proiectului de decizie a Consiliului municipal Bălți

„Cu privire la transmiterea în locațiune ÎM „Biroul Arhitectură și Sistematizare" a încăperilor de la etajul II în incinta primăriei din piața Independenței, 1, în schimbul încăperilor închiriate"

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți „Cu privire la la transmiterea în locațiune ÎM „Biroul Arhitectură și Sistematizare" a încăperilor de la etajul II în incinta primăriei din piața Independenței, 1, în schimbul încăperilor închiriate", care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a primăriei mun. Bălți responsabilă de proprietatea municipală și relații funciare:

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2020 nr. 172 din 19.12.2019, Codul Civil al RM, Hotărîrea Guvernului RM "Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate" nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale" cu modificările și completările ulterioare, în baza adresării ÎM „Biroul Arhitectură și Sistematizare" nr. 11 din 07.10.2020, proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef al Direcției Juridice **Balan Vitalii**

01. 12. 20

A V I Z

la proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți

Cu privire la transmiterea în locațiune ÎM „Biroul Arhitectură și Sistematizare" a încăperilor de la etajul II în incinta primăriei din piața Independenței, 1, în schimbul încăperilor închiriate

Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat în conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităţilor administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2020 nr. 172 din 19.12.2020, art. 1280 din Codul Civil al RM, Hotărîrea Guvernului RM "Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locaţiune a activelor neutilizate" nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările şi completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălţi nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locaţiune a activelor neutilizate a proprietăţii municipale" cu modificările şi completările ulterioare, în baza adresării ÎM „Biroul Arhitectură și Sistematizare" nr. 11 din 07.10.2020.

Luînd în considerație decizia comisiei primăriei de transmitere în locațiune a proprietății municipale din 19.11.2020, considerăm posibil de a examina proiectul de decizie dat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Şeful-adjunct al direcţiei
Proprietate Municipală
şi Relații Funciare ***Andrei POPA***

Executor:
Sp. principal DPM și RF
Irina Focșa