



DECIZIA  
РЕШЕНИЕ  
nr. 7/41  
din 30.07.2020

Cu privire la permiterea ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” de a prelungi termenele de valabilitate a contractelor de locațiune cu Centrul de Poștă Bălți sucursala ÎS „Poșta Moldovei”

În conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2020 nr. 172 din 19.12.2020, art. 1280 din Codul Civil al RM, Hotărârea Guvernului RM “Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate” nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în baza cererilor Centrului de Poștă Bălți sucursala ÎS „Poșta Moldovei” nr. 460, nr. 461, nr. 462 și nr. 463 din 18.05.2020, documentelor prezentate, luând în considerație adresările ÎM “Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” nr. 11/984-03 din 04.06.2020 și nr. 11/1029-08 din 11.06.2020, dar și, acordul locatarului la modificarea cuantumului plății pentru locațiune, prezentat prin scrisoarea nr. 595 din 22.06.2020, -

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se permite administratorului interimar al ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” dnei Tatiana Chiaburu să prelungescă termenele de valabilitate a contractelor de locațiune cu Centrul de Poștă Bălți sucursala ÎS „Poșta Moldovei” a încăperilor nelocative, conform anexei.
2. Centrul de Poștă Bălți sucursala ÎS „Poșta Moldovei”, în termen de o lună, să semneze acordurile de modificare și completare a contractelor de locațiune a încăperilor, anterior încheiate cu ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți”, și să încheie contracte de deservire tehnică a încăperilor nelocative și contracte directe cu ÎM Regia „Apă-Canal-Bălți”, SA „Red-Nord”, SA „Cet-Nord”, ÎM „DRCD Bălți” pentru asigurare cu apă, energie electrică, energia termică și evacuarea deșeurilor menajere solide.
3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotinului, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru activități economico-financiare.

Președintele ședinței a VII  
ordinare a Consiliului mun. Bălți

Contrasemnează:  
Secretar interimar al Consiliului mun. Bălți



Marcel Lefter

Ludmila Dovgani

Anexa  
la decizia Consiliului mun. Bălți  
nr. 7/41 din 30.07.2020



Nr. d/o	Nr./data contractului de locațiune	Adresa obiectului	Suprafața, m <sup>2</sup>	Destinația utilizării obiectului închiriat	Termenul locațiunii	Coefficientul de piață (K4)	Notă
1	2	3	4	5	6	7	8
1	nr. 5/19 din 14.08.2012	Încăperi nelocative în blocul locativ nr. 88 din str. Bulgară	149,4	Pentru oficiu poștal	1 an	1,5	Cu plată pentru locațiune
2	nr. 3/36 din 14.08.2012	Încăperi nelocative în blocul locativ nr. 5 din str. A. Russo	40,3	Pentru oficiu poștal	1 an	1,5	Cu plată pentru locațiune
3	nr.4/20 din 14.08.2012	Încăperi nelocative în blocul locativ nr. 3A din str. Parovoznaia	79,6	Pentru oficiu poștal	1 an	1,5	Cu plată pentru locațiune
4	nr. 4/18 din 14.08.2012	Încăperi nelocative în blocul locativ nr. 48 B din str. Cahulului	98,0	Pentru oficiu poștal	1 an	1,5	Cu plată pentru locațiune