



DECIZIA  
РЕШЕНИЕ  
nr. 7/38  
din 30.07.2020

Cu privire la prelungirea termenelor de valabilitate  
a unor contracte de locațiune a încăperilor

În conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2020 nr. 172 din 19.12.2019, art. 1280 din Codul Civil al RM, Hotărârea Guvernului RM nr. 483 din 29.03.2008 “Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate”, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în baza cererilor locatarilor încăperilor, documentelor prezentate de ei, avizului Direcției Învățământ, Tineret și Sport a primăriei nr. 02-10/383 din 12.05.2020 și avizului Direcției Cultură a primăriei nr. 03-02/120 din 27.05.2020,

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se permite primarului municipiului Bălți dlui Renato Usarîi să prelungească termenele de valabilitate a contractelor de locațiune cu locatarii încăperilor, conform anexei.
2. Locatarii încăperilor, în termen de o lună, să semneze cu primăria municipiului Bălți acordurile de modificare și completare a contractelor de locațiune a încăperilor anterior încheiate și să achite plata pentru locațiune și serviciile comunale, conform facturilor prezentate.
3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul central, str. Hotinului, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru educație, protecție socială și sănătate publică, pentru activități economico-financiare.

Președintele ședinței a VII  
ordinare a Consiliului mun. Bălți

Contrasemnează:  
Secretar interimar al Consiliului mun. Bălți



Marcel Lefter

Ludmila Dovgani



Anexa  
la decizia Consiliului municipal Balti  
nr. 7/38 din 30.07.2020

Nr. d/o	Denumirea locatarului	Data înregistrării cererii locatarului	Nr./data contractului de locațiune	Adresa obiectului	Suprafața, m <sup>2</sup>	Destinația de utilizare a obiectului locațiunii	Termenul locațiunii	Coefficientul de piață (K <sub>4</sub> )	Notă
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	-----	06.05.2020	nr. 42 din 01.07.2016	Încăperi în incinta liceului teoretic „V. Alecsandri” din str. Conev, 16a	77,7	Pentru desfășurarea orelor de sport, câte 1 oră 30 min., 3 zile în săptămână	3 ani	1,0	Cu plată pentru locațiune
2	ÎI „Gladchi Bijutier”	08.05.2020	nr. 20/2010 din 28.05.2010	Încăperi în incinta pinacotecii „A. Cantemir” din str. Independenței, 10A	37,0	Pentru magazinul „Malahit”	3 ani	3,5	Cu plată pentru locațiune