Republica Moldova
CONSILIUL
MUNICIPAL BĂLŢI

Республика Молдова
СОВЕТ
МУНИЦИПИЯ БЭЛЦЬ

DECIZIA
РЕШЕНИЕ
nr. 7/24
din 30.07.2020 г.

Cu privire la aprobarea Cadastrului Funciar al municipiului Bălţi pentru anul 2019

În conformitate cu art. 14 alin. (3) al Legii RM privind administraţia publică locală Nr. 436-XVI din 28.12.2006, Codul Funciar al Republicii Moldova Nr. 828-XII din 25.12.1991, Legea privind proprietatea publică a unităţilor administrativ–teritoriale Nr. 523 - XIV din 16.07.1999, Hotărîrea Guvernului RM nr. 24 din 01.01.1995 "Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conţinutul documentaţiei cadastrului funciar" cu modificările aprobate prin Hotărîrea Guvernului RM nr. 1261 din 16.11.2004 şi nr. 222 din 27.02.2007, luînd în considerare decizia Consiliului sătesc Elizaveta nr. 1/7 din 23.01.2020 "Cu privire la aprobarea dării de seamă funciară pentru anul 2019" şi decizia Consiliului sătesc Sadovoe nr. 1/2 din 25.02.2020 "Cu privire la aprobarea "Cadastrului Funciar" s. Sadovoe mun. Bălţi la 1 ianuarie 2020",-

Consiliul municipal Bălţi DECIDE:

1. Se aprobă Cadastrul Funciar al municipiului Bălţi pentru anul 2019, conform anexei nr. 1.
2. Se împuterniceşte primarul mun. Bălţi, dl Renato Usatîi, să modifice evidenţa contabilă a terenurilor unităţilor administrativ-teritoriale municipiului, conform anexei nr. 2.
3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălţi (sediul Central, str. Hotinului, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor şi protecţia mediului.

Preşedintele şedinţei a VII
ordinare a Consiliului mun. Bălţi — Marcel Lefter

Contrasemnează:
Secretar interimar al Consiliului mun. Bălţi — Ludmila Dovgani

Anexa nr.1
la decizia Consiliului mun. Bălți
nr. 7/24 din 30.07.2020

AGENȚIA
RELAȚII FUNCIARE ȘI CADASTRU
A REPUBLICII MOLDOVA

АГЕНСТВО
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И КАДАСТРА
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

SERVICIUL RELAȚII FUNCIARE ȘI CADASTRU

CADASTRUL FUNCIAR

(municipiul **BĂLȚI** la 1 ianuarie 2020

FIŞA CADASTRALĂ CENTRALIZATOARE LA DATA DE 1 IANUARIE 2020

(în hectare)

Indicele rîndului	Categoriile şi deţinătorii de terenuri	Numărul rîndului	Numărul deţinătorilor funciari	Suprafaţa totală (18+19+20+26+30+31+32+33)	din care		Arabil	Pîrloagă	Plantaţii multianuale								
										inclusiv							
					în intravilan	incluse în fondul ariilor protejate de Stat			total (8+9+10+11+12+13+14+15)	livezi	vii		plantaţii de dud	arbuşti fructiferi	plantaţii mamă	pepiniere pomicole	alte plantaţii multianuale
A	B	C	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	Terenuri cu destinatie agricola	1	4485	3279,4177	218,6134		2373,2786	48,3114	145,88	129,28	1,6				5	10	
I.1.	Terenuri proprietate publica a statului	2	1	60,68	60,68		33,73										
I.1.1.	intreprinderi agricole de stat	3															
I.1.2.	Institutii de cercetari stiintifice si de invata	4	1	60,68	60,68		33,73										
I.1.2.1.	Sectoare de incercari a soiurilor de plante	5															
I.1.3.	Gospodarii auxiliare	6															
I.1.4.	Alte intreprinderi	7															
I.2.	Terenurile proprietate publica a unitatilor a	8	323	806,5336	125,9676		132,2036	45,7261	4,3011	4,127	0,2						
I.2.1.	Terenuri din domeniul public	9		713,841	108,2		123,5472	11,045									
I.2.2.	Terenuri din domeniul privat	10	323	92,6926	17,7676		8,6564	34,6811	4,3011	4,127	0,2						
I.2.2.1.	Loturi pomicole ne privatizate	11	284	25,225	8,7508		8,6564		4,3011	4,127	0,2						
I.2.2.2.	Alte terenuri de interes privat	12	39	67,4676	9,0168			34,6811									
I.2.2.2.1.	Inclusiv loturi auxiliare	13															
I.3.	Terenurile aflate in proprietate privata	14	4161	2412,2041	31,9658		2207,345	2,5853	141,58	125,153	1,4				5	10	
I.3.1.	Cooperative agricole	15															
I.3.1.1.	Cooperative agricole de intreprinzator	16															
I.3.1.1.1.	Teren propriu	17															
I.3.1.1.2.	Terenuri arendate	18															
I.3.1.1.2.1	Inclusiv pe termen mai mare de 3 ani	19															
I.3.1.2.	Cooperative agricole de productie	20															
I.3.1.2.1.	Incluse in capitalul statutar	21															
I.3.1.2.2.	Incluse in capitalul imprumutat	22															
I.3.1.2.2.1	Terenurile membrilor cooperativei	23															
I.3.1.2.2.2	Terenuri arendate	24															
I.3.1.2.2.2	Inclusiv pe termen mai mare de 3 ani	25															
I.3.2.	Societati pe actiuni	26	2	12,68	12,68		1										
I.3.2.1.	Societati pe actiuni agricole	27	2	12,68	12,68		1										
I.3.2.1.1.	Teren propriu	28	2	12,68	12,68		1										
I.3.2.1.2.	Terenuri arendate	29															
I.3.2.1.2.1	Inclusiv pe termen mai mare de 3 ani	30															
I.3.2.2.	Societati pe actiuni ne agricole	31															
I.3.2.2.1.	Teren propriu	32															
I.3.2.2.2.	Terenuri arendate	33															
I.3.2.2.2.1	Inclusiv pe termen mai mare de 3 ani	34															
I.3.3.	Societati cu raspundere limitata	35	794	1119,2625			1015,3525		96,41	81,41					5	10	
I.3.3.1.	Societati cu raspundere limitata agricole	36	734	942,6225			840,2125		96,41	81,41					5	10	
I.3.3.1.1.	Teren propriu	37	1	148,2525			137,3025		10,95	10,95							

Numărul rîndului	Fîneţe	Păşuni	Total terenuri agricole (5+6+7+16+17)	Terenuri aflate în stadiul de ameliorare şi restabilire a fertilităţii	Plantaţii forestiere						Terenuri aflate sub ape				Drumuri	Străzi şi pieţe	Construcţii şi curţi	Alte terenuri		
						inclusiv						inclusiv							din care	
									inclusiv											
					total (21+23)	Terenuri silvice	inclusiv terenuri acoperite cu păduri	vegetaţie forestieră	plantaţii de tufari şi arbuşti	fîşii forestiere de protecţie	total (27+28)	mlaştini	ape	inclusiv iazuri				total	rîpi	alunecări de teren
C	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
		574,2006	3141,6706												41,7368		94,2351	1,7752	0,7	1,08
		2,13	35,86												0,21		24,61			
		2,13	35,86												0,21		24,61			
		557,0134	739,2442												20,8168		44,6974	1,7752	0,7	1,08
		554,0134	688,6056												11,747		11,7132	1,7752	0,7	1,08
		3	50,6386												9,0698		32,9842			
		3	15,9575												8,81		0,4575			
			34,6811												0,2598		32,5267			
		15,0572	2366,5664												20,71		24,9277			
		4	5														7,68			
		4	5														7,68			
		4	5														7,68			
			1111,7625												7,5					
			936,6225												6					
			148,2525																	

Indicele rîndului	Categoriile şi deţinătorii de terenuri	Numărul rîndului	Numărul deţinătorilor funciari	Suprafaţa totală (18+19+20+26+30+31+32+33)	din care		Arabil	Pîrloagă	Plantaţii multianuale								
					în intravilan	incluse în fondul ariilor protejate de Stat			total (8+9+10+11+12+13+14+15)	inclusiv							
										livezi	vii		plantaţii de dud	arbuşti fructiferi	plantaţii mamă	pepiniere pomicole	alte plantaţii multianuale
A	B	C	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.3.3.1.2.	Terenuri arendate	38	733	794,37			702,91		85,46	70,46					5	10	
I.3.3.1.2.1	Inclusiv pe termen mai mare de 3 ani	39															
I.3.3.2.	Societati cu raspundere limitata ne agric	40	60	176,64			175,14										
I.3.3.2.1.	Teren propriu	41	1	56,35			56,35										
I.3.3.2.2.	Terenuri arendate	42	59	120,29			118,79										
I.3.3.2.2.1	Inclusiv pe termen mai mare de 3 ani	43															
I.3.4.	Gospodarii taranesti (ferme agricole)	44	763	795,6776			745,0076		36,87	36,87							
I.3.4.1.	Teren propriu (total)	45	569	617,1576			573,4876		36,87	36,87							
I.3.4.2.	Terenuri arendate (total)	46	194	178,52			171,52										
I.3.4.2.1.	Inclusiv pe termen mai mare de 3 ani	47															
I.3.4.3.	Gospodarii taranesti, suprafata pina la 1	48	421	225,8973			224,0973										
I.3.4.3.1.	Teren propriu	49	421	225,8973			224,0973										
I.3.4.3.2.	Terenuri arendate	50															
I.3.4.3.2.1	Inclusiv pe termen mai mare de 3 ani	51															
I.3.4.4.	Gospodarii taranesti, suprafata 1 - 5 ha	52	141	236,8003			194,9303		36,87	36,87							
I.3.4.4.1.	Teren propriu	53	141	236,8003			194,9303		36,87	36,87							
I.3.4.4.2.	Terenuri arendate	54															
I.3.4.4.2.1	Inclusiv pe termen mai mare de 3 ani	55															
I.3.4.5.	Gospodarii taranesti, suprafata 5 -10 ha	56	2	12,6			12,6										
I.3.4.5.1.	Teren propriu	57	2	12,6			12,6										
I.3.4.5.2.	Terenuri arendate	58															
I.3.4.5.2.1	Inclusiv pe termen mai mare de 3 ani	59															
I.3.4.6.	Gospodarii taranesti, suprafata 10 - 50 h	60	4	85,98			85,98										
I.3.4.6.1.	Teren propriu	61	4	85,98			85,98										
I.3.4.6.2.	Terenuri arendate	62															
I.3.4.6.2.1	Inclusiv pe termen mai mare de 3 ani	63															
I.3.4.7.	Gospodarii taranesti, suprafata 50 - 100	64															
I.3.4.7.1.	Teren propriu	65															
I.3.4.7.2.	Terenuri arendate	66															
I.3.4.7.2.1	Inclusiv pe termen mai mare de 3 ani	67															
I.3.4.8.	Gospodarii taranesti, mai mari de 100 ha	68	195	234,4			227,4										
I.3.4.8.1.	Teren propriu	69	1	55,88			55,88										
I.3.4.8.2.	Terenuri arendate	70	194	178,52			171,52										
I.3.4.8.2.1	Inclusiv pe termen mai mare de 3 ani	71															
I.3.5.	Manastiri, alte organizatii (institutii) de cu	72															
I.3.6.	Terenuri prelucrate sinestatator de catre	73	1887	425,5			416,4										
I.3.7.	Detinatori de loturi pomicole	74	670	40,775	14,2492		27,0736		8,2989	6,873	1,4						
I.3.8.	Loturi auxiliare	75															
I.3.9.	Altele	76	45	18,309	5,0366		2,5113	2,5853									
II	Terenurile satelor, oraselor, municipiilor	77	16029	2676,5485	2655,0099		643,0916	5	123	105	18						

Numărul rîndului	Fîneţe	Păşuni	Total terenuri agricole (5+6+7+16+17)	Terenuri aflate în stadiul de ameliorare şi restabilire a fertilităţii	Plantaţii forestiere						Terenuri aflate sub ape				Drumuri	Străzi şi pieţe	Construcţii şi curţi	Alte terenuri		
					total (21+23)	inclusiv					total (27+28)	inclusiv						total	din care	
						Terenuri silvice	inclusiv terenuri acoperite cu păduri	vegetaţie forestieră	inclusiv			mlaştini	ape	inclusiv iazuri					rîpi	alunecări de teren
									plantaţii de tufari şi arbuşti	fîşii forestiere de protecţie										
C	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
			788,37												6					
			175,14												1,5					
			56,35																	
			118,79												1,5					
			781,8776												8,8		5			
			610,3576												1,8		5			
			171,52												7					
			224,0973												1,8					
			224,0973												1,8					
			231,8003														5			
			231,8003														5			
			12,6																	
			12,6																	
			85,98																	
			85,98																	
			227,4												7					
			55,88																	
			171,52												7					
		8,35	424,75												0,75					
			35,3725												3,66		1,7425			
		2,7072	7,8038														10,5052			
			771,0916		225,19			225,185	218,19	7					47,216	321	1310,506	1,92	1,92	

Indicele rîndului	Categoriile şi deţinătorii de terenuri	Numărul rîndului	Numărul deţinătorilor funciari	Suprafaţa totală (18+19+20+26+30+31+32+33)	din care		Arabil	Pîrloagă	Plantaţii multianuale								
					în intravilan	incluse în fondul ariilor protejate de Stat			total (8+9+10+11+12+13+14+15)	inclusiv							
										livezi	vii		plantaţii de dud	arbuşti fructiferi	plantaţii mamă	pepiniere pomicole	alte plantaţii multianuale
A	B	C	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
II.1.	Terenuri proprietate publica a statului	78	78	94,6954	94,6954												
II.1.1.	Terenurile localitatilor urbane	79	78	94,6954	94,6954												
II.1.1.1.	Terenurile aferente intreprinderilor, institu	80	50	50,4451	50,4451												
II.1.2.	Terenurile localitatilor rurale	81															
II.1.2.1.	Terenurile aferente intreprinderilor, institu	82															
II.2.	Terenurile proprietate publica a unitatilor	83	574	1403,9607	1383,333			5									
II.2.1.	Terenurile localitatilor urbane	84	534	1333,9312	1333,9312			5									
II.2.1.1.	Terenurile aferente obiectelor social-cultu	85	255	1301,4737	1301,4737			5									
II.2.2.	Terenurile localitatilor rurale	86	40	70,0295	49,4018												
II.2.2.1.	Terenurile aferente obiectelor social-cultu	87	16	54,3977	44,96												
II.3.	Terenurile aflate in proprietate privata	88	15377	1177,8924	1176,9815		643,0916		123	105	18						
II.3.1.	Terenurile localitatilor urbane	89	13254	910,4801	910,4801		425		103	91	12						
II.3.1.1.	Loturi destinate constructiilor individuale	90	11988	797,8691	797,8691		425		103	91	12						
II.3.2.	Terenurile localitatilor rurale	91	2123	267,4123	266,5014		218,0916		20	14	6						
II.3.2.1.	Loturi destinate constructiilor individuale	92	2107	265,5916	265,5916		218,0916		20	14	6						
III.	Terenurile destinate industriei, transportu	93	394	995,298	920,168		12	4									
III.1.	Terenuri proprietate publica a statului	94	45	571,042	500,912		12	4									
III.1.1.	Terenurile destinate industriei	95	3	27,8074	27,8074												
III.1.2.	Terenurile destinate sistemului energetic	96	3	15,85	14,85												
III.1.3.	Terenurile destinate transportului rutier	97	3	68,4983	32,9383												
III.1.4.	Terenurile destinate transportului feroviar	98	15	222,0258	188,8258		12										
III.1.5.	Terenurile destinate transportului fluvial	99															
III.1.6.	Terenurile destinate transportului aerian	100	1	12,9666	12,9666			4									
III.1.7.	Terenurile destinate transportului prin co	101															
III.1.8.	Terenurile destinate transportului telecom	102		3,1023	3,1023												
III.1.9.	Terenurile destinate necesitatilor de apar	103	14	92,0017	92,0017												
III.1.10.	Alte terenuri	104	6	128,7899	128,4199												
III.2.	Terenurile proprietate publica a unitatilor	105	48	56,6932	56,6932												
III.2.1.	Terenurile destinate industriei	106	26	30,802	30,802												
III.2.2.	Terenurile destinate sistemului energetic	107															
III.2.3.	Terenurile destinate transportului rutier	108															
III.2.4.	Terenurile destinate transportului prin co	109															
III.2.5.	Alte terenuri	110	22	25,8912	25,8912												
III.3.	Terenurile aflate in proprietate privata	111	301	367,5628	362,5628												
III.3.1.	Terenurile destinate industriei	112	200	254,3764	254,3764												
III.3.2.	Terenurile destinatie sistemului energetic	113	1	0,131	0,131												
III.3.3.	Terenurile destinate transportului telecom	114	3	1,008	1,008												
III.3.4.	Alte terenuri	115	97	112,0474	107,0474												
IV.	Terenurile destinate protectiei naturii, ocr	116	4	10,168	10,168												
IV.1.	Terenuri proprietate publica a statului	117	3	7,405	7,405												

Numărul rîndului	Fîneţe	Păşuni	Total terenuri agricole (5+6+7+16+17)	Terenuri aflate în stadiul de ameliorare şi restabilire a fertilităţii	Plantaţii forestiere						Terenuri aflate sub ape				Drumuri	Străzi şi pieţe	Construcţii şi curţi	Alte terenuri		
						inclusiv						inclusiv							din care	
									inclusiv											
					total (21+23)	Terenuri silvice	inclusiv terenuri acoperite cu păduri	vegetaţie forestieră	plantaţii de tufari şi arbuşti	fîşii forestiere de protecţie	total (27+28)	mlaştini	ape	inclusiv iazuri				total	rîpi	alunecări de teren
C	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
					2,7			2,7	2,7								91,9954			
					2,7			2,7	2,7								91,9954			
					1,8			1,8	1,8								48,6451			
			5		222,43			222,43	215,43	7					47,216	321	806,777	1,92	1,92	
			5		217,43			217,43	210,43	7					47,216	286	777,9275			
			5		217,43			217,43	210,43	7					47,216	286	745,47			
					5			5	5							34,3	28,8495	1,92	1,92	
																34,2	20,2177			
			766,0916		0,055			0,055	0,055							0,01	411,7336			
			528		0,055			0,055	0,055							0,01	382,4129			
			528														269,8691			
			238,0916														29,3207			
			238,0916														27,5			
		54,06	70,06		48,173			48,173	48,173		1	1			150,904		725,1606			
		54,06	70,06		27,6			27,6	27,6		1	1			139,488		332,8937			
					0,1			0,1	0,1						0,4		27,3074			
																	15,85			
															67,8883		0,61			
		54,06	66,06		27			27	27		1	1			69,2		58,7658			
			4		0,5			0,5	0,5						0,1		8,3666			
																	3,1023			
																	92,0017			
															1,9		126,8899			
					2,7			2,7	2,7						2,3461		51,6471			
					2			2	2						0,5		28,302			
					0,7			0,7	0,7						1,8461		23,3451			
					17,873			17,873	17,873						9,07		340,6198			
					11,573			11,573	11,573						9,07		233,7334			
																	0,131			
																	1,008			
					6,3			6,3	6,3								105,7474			
					2,663			2,663	2,663								7,505			
					0,9			0,9	0,9								6,505			

Indicele rîndului	Categoriile şi deţinătorii de terenuri	Numărul rîndului	Numărul deţinătorilor funciari	Suprafaţa totală (18+19+20+26+30+31+32+33)	din care		Arabil	Pîrloagă	Plantaţii multianuale								
										inclusiv							
					în intravilan	incluse în fondul ariilor protejate de Stat			total (8+9+10+11+12+13+14+15)	livezi	vii		plantaţii de dud	arbuşti fructiferi	plantaţii mamă	pepiniere pomicole	alte plantaţii multianuale
A	B	C	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
IV.1.1.	Terenurile ariilor protejate de Stat	118	2	4,505	4,505												
IV.1.2.	Terenurile spatiilor verzi	119	1	2,9	2,9												
IV.2.	Terenurile proprietate publica a unitatilor	120	1	2,763	2,763												
IV.3.	Terenurile aflate in proprietate privata	121															
V.	Terenurile fondului silvic	122	2	519,73	497												
V.1.	Terenuri proprietate publica a statului	123		497	497												
V.1.1.	Terenurile ariilor protejate de Stat	124															
V.1.1.2.	Terenurile rezervatiilor	125															
V.1.2.	Loturi auxiliare	126															
V.2.	Terenurile proprietate publica a unitatilor	127	2	22,73													
V.3.	Terenurile aflate in proprietate privata	128															
VI.	Terenurile fondului apelor	129	15	274,57	165												
VI.1.	Terenuri proprietate publica a statului	130	1	152,99	107,71												
VI.1.1.	Terenurile ariilor protejate de Stat	131															
VI.2.	Terenurile proprietate publica a unitatilor	132	14	121,58	57,29												
VI.3.	Terenurile aflate in proprietate privata	133															
VII.	Terenurile fondului de rezerva	134	14	44,8374	26,0937			1	1,7508								1,8
VII.1.	Terenurile proprietate publica a unitatilor	135	14	44,8374	26,0937			1	1,7508								1,8
VII.1.1.	Terenuri destinate dezvoltarii sociale a lo	136	14	43,0725	24,3288			1									
VII.1.2.	Terenurile de uz comun	137															
VII.1.3.	Alte terenuri	138		1,7649	1,7649				1,7508								1,8
VIII.	TOTAL TERENURI	139	20943	7800,5696	4492,053		3028,3702	58,3114	270,63	234,28	20				5	10	1,8
VIII.1.	Terenuri proprietate publica a statului	140	128	1383,8124	1268,4024		45,73	4									
VIII.2.	Terenurile proprietate publica a unitatilor	141	976	2459,0979	1652,1405		132,2036	51,7261	6,0519	4,127	0,2						1,8
VIII.3.	Terenurile aflate in proprietate privata	142	19839	3957,6593	1571,5101		2850,4366	2,5853	264,58	230,153	19				5	10	

Numărul rîndului	Fîneţe	Păşuni	Total terenuri agricole (5+6+7+16+17)	Terenuri aflate în stadiul de ameliorare şi restabilire a fertilităţii	Plantaţii forestiere						Terenuri aflate sub ape				Drumuri	Străzi şi pieţe	Construcţii şi curţi	Alte terenuri		
						inclusiv						inclusiv							din care	
									inclusiv											
					total (21+23)	Terenuri silvice	inclusiv terenuri acoperite cu păduri	vegetaţie forestieră	plantaţii de tufari şi arbuşti	fîşii forestiere de protecţie	total (27+28)	mlaştini	ape	inclusiv iazuri				total	rîpi	alunecări de teren
C	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
																	4,505			
					0,9			0,9	0,9								2			
					1,763			1,763	1,763								1			
		9	9		446,73	379	378,7	68,03	48,38	19,65	12	5	7		1		2	49		
		9	9		424	376	376	48	48		12	5	7		1		2	49		
					22,73	2,7	2,7	20,03	0,38	19,65										
		4,87	4,87								269,7	10,31	259,4	115,1						
											153		153	35,57						
		4,87	4,87								116,7	10,31	106,4	79,55						
		2	4,7508								15,86	15,86			23,3805		0,8461			
		2	4,7508								15,86	15,86			23,3805		0,8461			
		2	3								15,86	15,86			23,3805		0,832			
			1,7508														0,0141			
		644,1306	4001,443		722,75	379	378,7	344,051	317,4	26,65	298,6	32,17	266,4	115,1	264,238	321	2140,253	52,695	2,62	1,08
		65,19	114,92		455,2	376	376	79,2	79,2		166	6	160	35,57	140,698		458,0041	49		
		563,8834	753,865		249,62	2,7	2,7	246,923	220,27	26,65	132,6	26,17	106,4	79,55	93,7594	321	904,9676	3,6952	2,62	1,08
		15,0572	3132,658		17,928			17,928	17,928						29,78	0,01	777,2811			

Anexa nr. 2
la decizia Consiliului mun. Bălți
nr. 7/24 din 30.07.2020

№	Categoria terenurilor proprietatea unităţilor administrativ-teritoriale mun. Bălţi	Bonitatea medie a solului, grade	Tariful pentru o unitate grad-hectar, lei	Suprafaţa terenului ha.	Preţul normativ al pămîntului, lei
1	2	3	4	5	6
1	Terenurile cu destinaţie agricolă	69	621,05	119,6106	5125607,26
2	Terenurile satelor, oraşelor, municipiilor	65	19873,34	1333,5212	1722598813,31
3	Terenurile destinate industriei, transportului telecomunicaţiilor şi cu alte destinaţii speciale	65	19873,34	56,6932	73234410,55
4	Terenurile destinate protecţiei naturii, ocrotirii sănătăţii, activităţii recreative, terenurile de valoare istorico-culturală, terenurile zonelor suburbane şi ale zonelor verzi	65	19873,34	2,763	3569152,50
5	Terenurile fondului silvic	-	-	-	0
6	Terenurile fondului apelor	65	19873,34	57,29	74005337,16
7	Terenurile fondului de rezervă	69	621,05	2,5969	111283,53
	Total			**1572,4749**	**1878644604,31**