



**DECIZIA
РЕШЕНИЕ**

№ _____
от _____ 2020 г.

Проект
Перевод

О рассмотрении обращения СВТ «Cricova-Vin» SA
№ 10-07/01 от 10.07.2019 года

В соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, ст. 1274 Гражданского Кодекса РМ, Постановлением Правительства РМ «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов» № 483 от 29.03.2008 года, с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, на основании обращения СВТ «Cricova-Vin» SA № 10-07/01 от 10.07.2019 года об освобождении от платы за наём имущества сроком на 7 месяцев согласно пункту 4.7. договора найма № 1/2019 от 04.07.2019 года, заключения МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць» № 11/1063-02 от 22.06.2020 года, предоставленных актов выполненных работ и дефектной ведомости, -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Удовлетворить частично обращения СВТ «Cricova-Vin» SA № 10-07/01 от 08.05.2020 года.
2. Разрешить исполняющему обязанности управляющего МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць» г-же Кябуру Т.И. произвести зачёт стоимости выполненных работ по капитальному ремонту СВТ «Cricova-Vin» SA в нанимаемых помещениях по ул. Индепенденцей, 12, в сумме (двести шестнадцать тысяч шесть сот тридцать восемь лей , 87 банов) 216 638,87 лей, в счёт наёмной платы.
3. СВТ «Cricova-Vin» SA передать МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць» затраты указанные в пункте 2 настоящего решения, согласно действующему законодательству.
4. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по финансово-экономической деятельности.

Председательствующий на VII
очередном заседании Совета мун. Бэлць

Контрассигнует:
И. о. Секретаря Совета мун. Бэлць

Людмила Довгань



Centrul de business și turism

CRICOVA-VIN S.A.



Bun venit

Primarului de Bălți
D-lui Nicolae Grigorișin,
Consiliului Municipal Bălți

Stimate d-le Primar,
Stimați Consilieri,

„CRICOVA” reprezintă un obiect al patrimoniului Cultural – Național al Republicii Moldova dar și singura întreprindere decorată cu Ordinul Republicii. Datorită calității produselor – suntem renumiți nu doar în Țara Noastră - dar și departe de hotarele ei.

În luna curentă, CBT „Cricova-Vin” S.A (parte componentă a „CRICOVA”) a încheiat contractul de locațiune nr.1/2019 pe încăperea, care din 1998 – 2009 a fost cartea de vizită a Combinatului de vinuri „CRICOVA” în mun. Bălți.

Încăperea în cauză necesită reparație, unde urmează să fie făcute foarte multe schimbări în plan pozitiv, unele din ele vor fi pe prim plan ca reparația fațadei încăperii, schimbarea ferestrelor și ușilor, schimbarea totală a sistemului de încălzire, a sistemului de canalizare, etc. Întru îmbunătățire deservirii orașenilor și oaspeților municipiului.

Mai mult ca atât în incinta subsolului încăperii va fi renovată sala de degustație, ce va permite de a apropia la maximum impresiile oaspeților de atmosfera renumitelor Crame Cricova.

În acest context CBT „Cricova-Vin” S.A vine cu rugaminta sa fie scutita de la plată de arendă pe un termen de 7 (șapte) luni, in baza articolului 4.7 din contractul de locațiune nr.1/2019 din 04 iulie 2019.

Suntem convinși că această schimbare a încăperii ne va da un avantaj reciproc cât în deservirea la cel mai înalt nivel ai oaspeților mun. Bălți atât și în domeniul activității noastre.

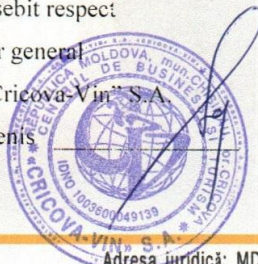
Suntem în așteptarea unui răspuns cât mai curînd posibil.

Cu deosebit respect

Director general

CBT „Cricova-Vin” S.A.

Sova Denis



701/12.07.2019

BC ENERGBANK S.A. Chișinău
MD80EN00002224010235845
Cod bancar BIC ENEGMD22
Cod TVA 0602707

Adresa juridică: MD- 2084, or.Cricova, str.Ungureanu 1
Adresa postală :MD-2012, or.Chisinau, str. A.Sciusev 96
Anticamera: 022/ 221417; 221420, fax: 212778
Contabilitatea: 022/ 220955 , e-mail: cbt.cricovavin.sa+gmail.com

BC ENERGBANK S.A. Chișinău
MD90EN00002224110236845
Cod bancar BIC ENEGMD22
Cod TVA 0602707

ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения Совета мун. Бэлць

О рассмотрении обращения СВТ «Cricova-Vin» SA
№ 10-07/01 от 10.07.2019 года

Проект решения подготовлен в соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, ст. 1274 Гражданского Кодекса РМ, Постановлением Правительства РМ «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов» № 483 от 29.03.2008 года, с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, на основании обращения СВТ «Cricova-Vin» SA № 10-07/01 от 08.05.2020 года об освобождении от платы за наём имущества сроком на 7 месяцев согласно пункту 4.7. договора найма № 1/2019 от 04.07.2019 года, заключения МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць» № 11/1063-02 от 22.06.2020 года, предоставленных актов выполненных работ и дефектной ведомости.

Данный проект Решения подготовлен ст. юрисконсульт МП «ЖКХ Бэлць» Созонтовой Э. Г.

Разработанный проект прошел согласование с Юридическим Управлением Примэрии.

На основании вышеизложенного данный проект решения выносится на рассмотрение и утверждение Советом муниципия Бэлць.

И. о управляющего МП «ЖКХ Бэлць»

Кябуру Т. И.

Ст. юрисконсульт
Созонтова Э. Г.

*Примэрия мун. Бэлць
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35*



*Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35*

AVIZ

asupra proiectului de decizie a Consiliului municipal Bălți
“Cu privire la examinarea adresăii CBT «Cricova-Vin» SA

nr. 10-07/01 din 10.07.2019

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți “Cu privire la examinarea adresăii CBT «Cricova-Vin» SA nr. 10-07/01 din 10.07.2019, care a fost elaborat de Întreprinderea Municipală Gospodăria Locativ-Comunală.

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, art. 1274 din Codul Civil al RM, Hotărârea Guvernului RM “Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate” nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în baza adresării CBT «Cricova-Vin» SA nr. 10-07/01 din 10.07.2019 privind scutirea de plată pentru locațiune pe termen de 7 luni conform punctului 4.7. a contractului de locațiune nr. 1/2019 din 04.07.2019, avizului ÎM “Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” nr. 11/1063-02 din 22.06.2020, proceselor-verbale de recepție a lucrărilor executate și devizului de defect, - proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef al Direcției Juridice

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Vitalii Balan', with the date '16.07.20' written below it.

Vitalii Balan
