



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_ 2020 г.

Проект  
Перевод

О передаче имущества в управление  
МП «Благоустройство и Озеленение Бэлць»  
с правом хозяйственного ведения

В соответствии со ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ об административной децентрализации № 435-XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ об управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года с последующими изменениями и дополнениями, руководствуясь Положением о порядке владения, управления и распоряжения муниципальной собственностью на территории мун. Бэлць, утвержденным решением Совета муниципия Бэлць № 16/23 от 24.12.2012 года с последующими изменениями и дополнениями, на основании обращения Управления бухгалтерского учёта примэрии № 49 от 20.05.2020 года и акта окончательной приёмки работ № 42 от 10.10.2019 года после реконструкции объекта, -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Передать без оплаты муниципальное имущество в управление МП «Благоустройство и Озеленение Бэлць» с правом хозяйственного ведения и определить его к публичной сфере, а именно городской фонтана по ул. В. Александри, стоимостью 5038688,46 лей.
2. Примару муниципия Бэлць совместно с МП «Благоустройство и Озеленение Бэлць», создать комиссию по приёму-передаче имущества и обеспечить осуществление данной передачи с составлением в установленном порядке всех необходимых документов, в соответствии с требованиями действующего законодательства.
3. Примару муниципия Бэлць произвести соответствующие изменения в реестре публичного имущества и бухгалтерском учете основных средств, в соответствии с действующим законодательством.
4. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на VII  
внеочередном заседании Совета мун. Бэлць

Контрассигнует:  
И. о. Секретаря Совета мун. Бэлць

Людмила Довгань

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**к проекту решения Совета мун. Бэлць**

**«О передаче имущества в управление  
МП «Благоустройство и Озеленение Бэлць»  
с правом хозяйственного введения»**

Данный проект решения подготовлен в соответствии со ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ об административной децентрализации № 435-XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ об управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года с последующими изменениями и дополнениями, руководствуясь Положением о порядке владения, управления и распоряжения муниципальной собственностью на территории мун. Бэлць, утвержденным решением Совета муниципия Бэлць № 16/23 от 24.12.2012 года с последующими изменениями и дополнениями, на основании обращения Управления бухгалтерского учёта примэрии № 49 от 20.05.2020 года и акта окончательной приёмки работ № 42 от 10.10.2019 года после реконструкции объекта.

Учитывая вышеизложенное и решение комиссии по управлению публичным имуществом от 11.06.2020 года, считаем возможным рассмотреть данный проект решения на заседании Совета муниципия Бэлць.

*Гл. специалист УМС и ЗО*



**Фокиша Ирина**

*Исполнитель:*

*Гл. специалист УМС и ЗО*



**Негара Л.С.**

AVIZ  
referitor la proiectul de decizie a  
Consiliului Local al Municipiului Bălți

**„Cu privire la transmiterea patrimoniului  
în administrare Î.M. „Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți”  
cu drept de gestiune economică”**

*Inițiator proiect – Primarul Municipiului Bălți*

*Autor proiect – Direcția proprietate municipală și relații funciare*

Proiectul de decizie prevede transmiterea cu titlu gratuit patrimoniul Municipiului Bălți în administrare Întreprinderii Municipale „Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți” cu drept de gestiune economică, și anume havuzul orășenesc din str. V. Alecsandri, în valoare de 5038688,46 lei cu atribuirea acestuia la categoria bunurilor domeniului public de interes local al Municipiului Bălți reieșind din faptul că acest bun, prin natura sa, este de uz și de interes public local.

În calitate de temei de fapt pentru elaborarea proiectului de decizie servește adresarea Direcției evidență contabilă a Primăriei Municipiului Bălți nr. 49 din 20.05.2020 și procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 42 din 10.10.2019 după reconstrucția obiectului.

În calitate de cadru legal pentru elaborarea proiectului de decizie au fost identificate următoarele acte normative:

Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, care la art. 14 alin. (2) lit. b), art. 75 alin. (1) – (3) prevede următoarele: „Articolul 14. Competențele de bază ale consiliilor locale ... (2) Pornind de la domeniile de activitate ale autorităților administrației publice locale de nivelul întâi stabilite la art.4 al Legii privind descentralizarea administrativă, consiliul local realizează următoarele competențe: ... b) administrează bunurile domeniului public și ale celui privat ale satului (comunei), orașului (municipiului); ... Articolul 75. Bunurile domeniului public al unității administrativ-teritoriale ... (1) Din domeniul public al unității administrativ-teritoriale fac parte bunurile determinate de lege, precum și bunurile care, prin natura lor, sunt de uz sau de interes public local. Interesul public implică afectarea bunului la un serviciu public sau la orice activitate care satisface necesitățile colectivității, fără a presupune accesul nemijlocit al acesteia la utilizarea bunului conform destinației. (2) La categoria bunuri ale domeniului public de interes local pot fi raportate terenurile pe care sunt amplasate construcții de interes public local, porțiunile de subsol, drumurile, străzile, piețele, obiectivele acvatice separate, parcurile publice, terenurile de sport, stadioanele, precum și terenurile de joacă pentru copii delimitate și înregistrate conform legislației în vigoare, clădirile, monumentele, muzeele, pădurile, zonele de protecție și zonele sanitare, alte obiective care, conform legii, nu aparțin domeniului public al statului. (3) Bunurile domeniului public de interes local sunt inalienabile, imprescriptibile și insesizabile.”;

Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, care la art. 4 alin. (1) lit g) prevede următoarele: „Articolul 4. Domeniile proprii de activitate ale autorităților publice locale ... (1) Pentru autoritățile publice locale de nivelul întâi se stabilesc următoarele domenii proprii de activitate: ... g) administrarea bunurilor din domeniile public și privat locale;

Legea privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, care la art. 9 alin. (1), art. 12 lit. i) prevede următoarele: „Articolul 9. Atribuțiile autorităților administrației publice locale în administrarea și deetatizarea proprietății publice ... (1) Împuternicirile de proprietar al patrimoniului unității administrativ-teritoriale sunt exercitate de consiliul local în numele unității administrativ-teritoriale. ... Articolul 12. Administrarea proprietății publice ... Administrarea proprietății publice include: ... j) desfășurarea altor activități în domeniu prevăzute de legislație.”;

Hotărârea Guvernului nr. 901 din 31.12.2015 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică”, care stabilește procedura de transmitere a instituțiilor bugetare/publice la autogestiune, întreprinderilor de stat/municipale, subdiviziunilor lor, terenurilor, mijloacelor fixe, inclusiv bunurilor distincte, clădirilor, edificiilor și altor active proprietate publică;

Decizia Consiliului Local al Municipiului Bălți nr. 16/23 din 24.12.2012, cu modificările ulterioare, care stabilește modul de posesiune, de folosință și de dispoziție asupra patrimoniului proprietate municipală pe teritoriul Municipiului Bălți.

Având în vedere cele menționate Direcția juridică **avizează favorabil** proiectul de decizie.

Șef Direcție juridică



Vitalie Balan

06.07.2020