



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_ 2020 г.

Проект  
Перевод

О частичном утверждении списка объектов недвижимого имущества публичной собственности административно-территориальной единицы Бэлць

В соответствии с ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436 -XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ о разграничении публичной собственности № 29 от 05.04.2018 года, Постановлением Правительства РМ № 63 от 11.02.2019 года «Об утверждении Положения о порядке разграничения объектов недвижимого имущества публичной собственности», на основании материалов выборочного разграничения земель публичной собственности административно-территориальной единицы Бэлць, разработанных МП «Biroul Arhitectură și Sistemizare», и принимая во внимание письмо Агентства публичной собственности № 03-04-82 от 10.01.2020 года, -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Утвердить п. 7 из списка объектов недвижимого имущества публичной собственности административно-территориальной единицы Бэлць согласно приложению № 1.
2. Уполномочить примара муниципия Бэлць, г-на Ренато Усаго, обратиться в адрес Территориальной кадастровой службы мун. Бэлць ГУ «Агентство публичных услуг» для регистрации права собственности на земельный участок согласно приложению № 2.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на VII  
очередном заседании Совета мун. Бэлць

Контрассигнует:  
И.о. секретаря Совета мун. Бэлць

Людмила Довгань

Аprobat Primarul mun. Bălți, N. Grigorișin  
(funcția, numele, prenumele)

20  
(semnătura) (data)

L. Ș

**LISTA**

bunurilor imobile proprietate publică a UAT Bălți supuse delimitării după apartenență și pe domenii,  
aflate în administrarea Primăria mun. Bălți, conform situației la 28.08.2019,  
(denumirea autorității publice centrale) (data)  
amplasate în municipiul Bălți (0300)  
(denumirea unității administrativ-teritoriale, raionul /UTA Găgăuzia, codul zonei cadastrale)

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/construccie/încăpere izolată)	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul conturului de teren <sup>1</sup> (intravilan)	Numărul cadastral (teren/construcție/încăpere izolată) <sup>2</sup>	Suprafața (ha / m <sup>2</sup> )	Numărul de niveluri ale construcției	Domeniul (public / privat)	Denumire a entității care gestionează bunul imobil
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Sfintul Nicolae, f/n	-	0300205320	0,0018 ha	-	privat	UAT Bălți
2	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Decebal, f/n	-	03002091037	0,0021 ha	-	privat	UAT Bălți
3	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Ivan Konev, f/n	-	0300201962	0,0028 ha	-	privat	UAT Bălți
4	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Lev Dovator, f/n	-	03002051041	0,0028 ha	-	privat	UAT Bălți
5	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Lev Dovator, f/n	-	03002051042	0,0028 ha	-	privat	UAT Bălți

6	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Kiev, f/n	-	0300106516	0,0040 ha	-	privat	UAT Bălți
7	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Cahulului, f/n	-	0300101758	0,1910 ha	-	privat	UAT Bălți
8	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Ac.L.Dubinovschi, 26	-	0300317222	0,0485 ha	-	privat	UAT Bălți
9	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Kiev, f/n	-	0300205669	0,0052 ha	-	privat	UAT Bălți
10	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Păcii, f/n	-	0300304828	0,0049 ha	-	privat	UAT Bălți

Președintele comisiei: Nicolai Grigorișin

Membrii comisiei: Ghenadie Șmulschi

Galina Zinovscaia

Andrei Popa

Janna Zaslavscaia

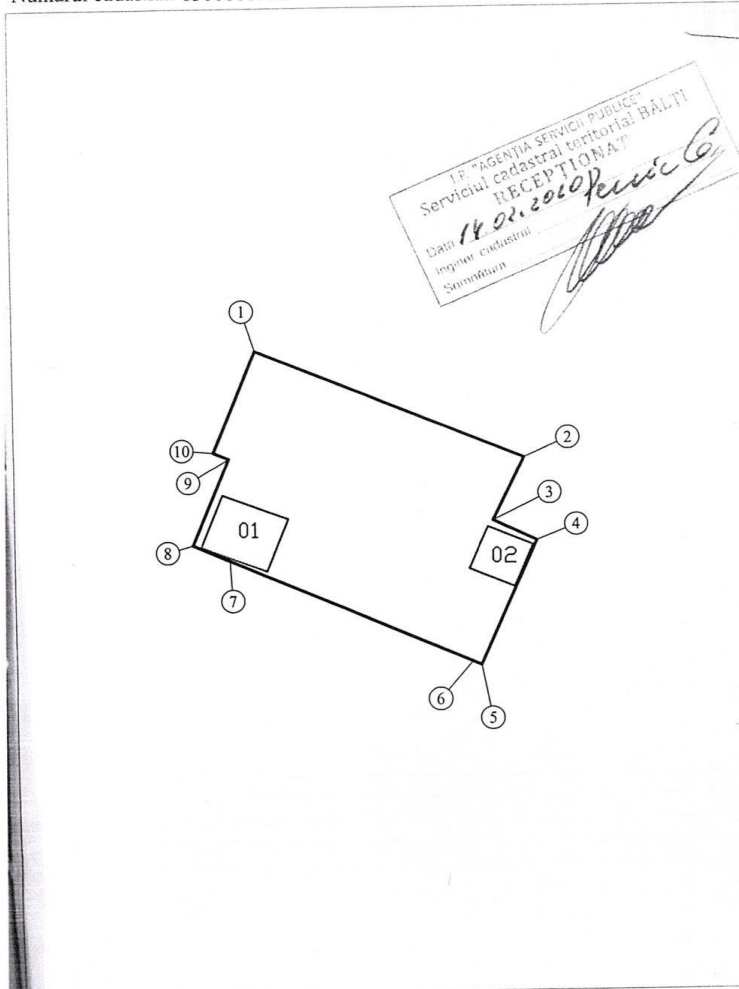
PLANUL GEOMETRIC

APROBAT:  
Primarul mun. Bălți

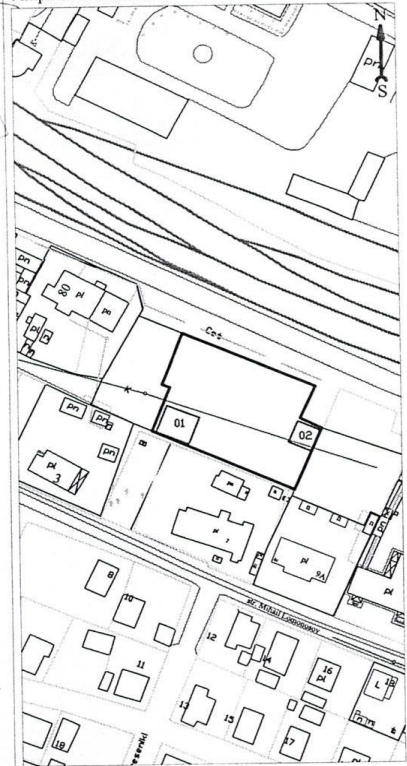
*din*

N. Grigorisin

Numărul cadastral: 0300101758



Amplasarea bunului



Semne convenționale

- 0300 - numărul cadastral al terenului
- 01 - numărul cadastral al clădirii
- 6 - numărul de adresa
- ^ - distanțele liniare

Caracteristicile tehnice

Tipul bunului	Nr. cadastral	Suprafata, ha	Categoria de destinatie	Modul de folosinta	Domeniul (public /privat)	Mentuni
teren	0300101758	0,1910 ha	din intravilanul localitatii	pentru constructii	privat	
constructie	0300101758.01			casa de locuit individuala		
constructie	0300101758.02			constructie accesorie		

Malogul coordonatelor și parametrii hotarului vezi verso.

# CATALOGUL COORDONATELOR SI PARAMETRI HOTARULUI

Numărul cadastral: 0300101758

Sistemul de coordonate: MOLDREF 99  
Tipul hotarelor: Generale

Nr	x	y	d
1	294108.05	165028.36	49.26
2	294088.92	165073.75	12.46
3	294077.68	165068.37	8.31
4	294074.05	165075.84	23.99
5	294052.09	165066.18	1.64
6	294052.75	165064.68	44.79
7	294070.92	165023.74	6.91
8	294073.73	165017.43	16.63
9	294089.12	165023.72	2.87
10	294090.21	165021.06	19.28
1	294108.05	165028.36	

Adiacenții:

De la 1 la 4 - 0300101414 - proprietate publica a statului  
 De la 4 la 5 - proprietate publica  
 De la 5 la 7 - 0300101298 - proprietate publica  
 De la 7 la 8 - proprietate publica  
 De la 8 la 1 - proprietate publica  
 De la \_\_\_ la \_\_\_ - \_\_\_\_\_  
 De la \_\_\_ la \_\_\_ - \_\_\_\_\_  
 De la \_\_\_ la \_\_\_ - \_\_\_\_\_

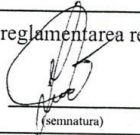
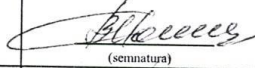
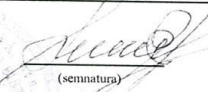
Mentiuni:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

COORDONAT	EXECUTANT		
Specilistul in reglementarea regimului funciar  A. Popa (semnatura)	Întreprinderea Municipală "Biroul Arhitectură și Sistemizare" Tipul lucrării: Delimitarea terenurilor proprietate publica Adresa bunului imobil - mun. Balti str. Cahul		
_____ (semnatura)	/ Directorul  (semnatura)	E. Grati	
_____ (semnatura)	Executant  (semnatura)	L. Sidletchi	
	Data elaborării 22.01.2020	Sistem de coordonate MOLDREF 99	Scara planului 1:1000



Guvernul Republicii Moldova

## Agencia Proprietății Publice

MD-2012, Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale

Tel: (00373 22) 234-350

e-mail: office@app.gov.md

nr. 03-04-82  
10.01.2020

### Primăria mun. Bălți

Mun. Bălți piața Independenței nr. 1

e-mail: primaria@balti.md

Urmare demersului nr. 03-11/3505 din 23.12.2019, Agenția Proprietății Publice, în limita competențelor funcționale, remite materialele de delimitare a trenului cu nr. cadastral 0300101.758 (suprafața de 0,1910) str. Cahul f/n și terenul cu nr. cadastral 03002011088 (suprafața de 0,0039) str. Bulgară f/n, domeniul privat, proprietate publică al U.A.T. Bălți, coordonate în modul stabilit.

Director general adjunct

Vadim Dermenji

Ex. Iuri Cojuhari  
(tel. +37369644930)  
e-mail: iuri.cojuhari@app.gov.md

REPUBLICA MOLDOVA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI  
Nr. de înregistrare: P-03-11/3505  
11 08 2020  
35/14-01.2020

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

К проекту решения Совета муниципия Бэлць

**«О частичном утверждении списка объектов недвижимого имущества публичной собственности административно-территориальной единицы Бэлць»**

Проект данного решения Совета муниципия Бэлць подготовлен в соответствии с ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436 -XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ о разграничении публичной собственности № 29 от 05.04.2018 года, Постановлением Правительства РМ № 63 от 11.02.2019 года «Об утверждении Положения о порядке разграничения объектов недвижимого имущества публичной собственности», на основании материалов выборочного разграничения земель публичной собственности административно-территориальной единицы Бэлць, разработанных МП «Biroul Arhitectură și Sistemizare», и принимая во внимание письмо Агентства публичной собственности № 03-04-82 от 10.01.2020 года.

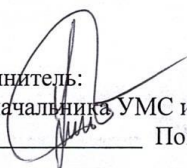
На основании вышеизложенного, считаем возможным рассмотреть данный проект решения.

Начальник УМС и ЗО



**ЗИНКОВСКАЯ Г.Р.**

Исполнитель:  
Зам. начальника УМС и ЗО  
\_\_\_\_\_  
Попа А.



*Примэрия мун. Бэлць  
Юридическое Управление  
ул. Индепенденций, 1  
тел.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35*



*Primăria mun. Bălți  
Direcția Juridică  
str. Independenței, 1  
tel.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35*

---

**AVIZ**

asupra proiectului de decizie a Consiliului municipal Bălți  
„Cu privire la aprobarea parțială a listei de bunuri imobile  
proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Bălți”

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți „Cu privire la aprobarea parțială a listei de bunuri imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Bălți”, care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a primăriei mun. Bălți responsabilă de proprietate municipală și relații funciare.

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu art. 14 alin. (3) din Legea RM privind administrația publică locală nr. 436 - XVI din 28.12.2006, Legea RM privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05.04.2018, Hotărârea Guvernului RM nr. 63 din 11.02.2019 “Pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică”, în temeiul materialelor de delimitare selectivă a terenurilor proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Bălți elaborate de Î.M. „Biroul Arhitectură și Sistemizare” și luînd în considerare scrisoarea Agenției Proprietate Publică nr. 03-04-82 din 10.01.2020, - proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

***Șef al Direcției Juridice***

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Vitalii Balan'. Below the signature, the date '03.06.20' is written in blue ink.

***Vitalii Balan***