



**DECIZIA  
РЕШЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_ 2020 г.

Проект  
Перевод

Об утверждении проекта формирования объекта недвижимого имущества по ул. Орхей, угол ул. Н. Йорга, с кадастровыми номерами 0300301372 и 0300301379, путем выделения

В соответствии с ч. (3) ст.14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 год, Законом РМ о кадастре объектов недвижимого имущества № 1543-XII от 25.02.1998 года, Законом РМ о формировании объектов недвижимого имущества № 354 от 28.10.2004 года, учитывая решение Совета мун. Бэлць № 9/29 от 19.12.2019 года «Об инициировании процедуры разрешения на формирование объекта недвижимого имущества, с кадастровым номером 0300301372, находящегося по ул. Орхей угол ул. Н. Йорга», рассмотрев заявление ООО «Olmosdon» от 28.01.2020 года с предоставленным проектом формирования объекта недвижимого имущества, путем выделения, с кадастровыми номерами 0300301372 и 0300301379, расположенного по ул. Орхей, угол ул. Н. Йорга, разработанным МП «Biroul Arhitectură și Sistematizare», -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Утвердить проект формирования объекта недвижимого имущества, с кадастровыми номерами 0300301372 и 0300301379, расположенного по ул. Оргеевской угол ул. Н. Йорга, путем выделения, согласно приложению.
2. Уполномочить примара муниципия Бэлць, г-на Ренато Усатого, в месячный срок подписать проект формирования объекта недвижимого имущества путем выделения, с кадастровыми номерами 0300301372 и 0300301379.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на VII  
очередном заседании Совета мун. Бэлць

Контрассигнует:  
И.о. секретаря Совета мун. Бэлць

Людмила Довгань

ÎM „Biroul Arhitectură și Sistemizare”  
Denumirea întreprinderii care a executat lucrarea

Nr. cad. 0300301372  
Nr. cad. 0300301379

**Proiect**  
**de formare a bunurilor imobile prin Separare**

Seful secție Cadastru Funciar  
Conducătorul întreprinderii / filialei

  
semnătura

\_\_\_\_\_  
Numele prenumele

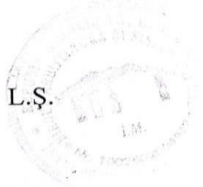
Inginer cadastral certificat

  
semnătura

\_\_\_\_\_  
L.Sidletchi  
Numele prenumele

Nr. certificatului: \_\_\_\_\_ Seria CI Nr.0092 din 22.04.2009  
Numărul și data eliberării certificatului

L.Ș.



Bălți 2020

Cerere  
cu privire la formarea bunului imobil

Subsemnatul\* Societatea cu Răspundere Limitată „Olmosdon” (cod. fiscal 1002600017102)  
(Numele, prenumele, anul nașterii, codul personal sau datele din pașaport: Denumirea deplină, data numărului înregistrării de stat și sediul persoanei juridice)  
cu sediul mun. Chișinău sect. Ciocana str. Varnița, 8

proprietarul (gestionarul) bunului imobil (bunurilor imobile) cu numărul cadastral (numerele cadastrale)  
0300301372 - teren - pentru construcții  
(numărul cadastral, destinația, modul de folosință)

amplasat (amplasate) în mun. Bălți,  
(adresa bunului imobil (bunurilor imobile))  
solicite executarea lucrării cadastrale de formare a bunului imobil, prin separare  
(separare, divizare, comasare, combinare, reparcelare)  
în scopul efectuării de tranzacții cu bunuri imobile.  
(se indică scopul formării bunului imobil)

Pentru bunul nou format se va conferi adresă nouă nu.  
(da / nu)

Întru confirmarea dreptului de proprietate (gestiune economică) a bunurilor menționate mai sus anezex:

Extrasul din registrul bunurilor imobile

Decizia Consiliului mun. Bălți

Schema terenului elaborată de întreprinderea licențiată în domeniul urbanismului

Titularii drepturilor ce grevează dreptul de proprietate \_\_\_\_\_

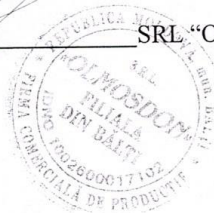
(Numele, prenumele, anul nașterii, datele din pașaport:)

Declar pe proprie răspundere că datele menționate în prezenta cerere și materialele anexate sînt veridice.

Data 10 ianuarie 2020

Semnătura \_\_\_\_\_

SRL „Olmosdon”



## Studiu privind posibilitatea formării bunului imobil

În temeiul cererii de formare a bunurilor imobile a Societatea cu Răspundere Limitată „Olmosdon” (cod. fiscal 1002600017102)  
(Numele, prenumele, anul nașterii, codul personal sau datele din pașaport; Denumirea deplină, data numărului înregistrării de stat și sediul persoanei juridice)  
cu sediul mun. Chișinău sect. Ciocana str. Varnița, 8 s-a efectuat studiul privind posibilitatea formării bunului imobil (bunurilor imobile) cu numărul cadastral (numerele cadastrale) 0300301372 - teren pentru construcții  
(numărul cadastral, destinația, modul de folosință)

amplasat (amplasate) în mun. Bălți

(Adresa bunului imobil (bunurilor imobile))

Având drept bază prevederile Legii cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354-XV din 28 octombrie 2004 s-au examinat posibilitățile de formare a bunului (bunurilor) imobile menționate prin verificarea:

a) regimului juridic al imobilului inițial:

Decizia nr. 8/9 din 08.09.2017, data înregistrării 22.09.2017, proprietar - Municipiul Bălți (contract de arendă SRL «Olmosdon»)

(denumirea documentului în temeiul căruia a fost înregistrat dreptul de proprietate, data înregistrării dreptului de proprietate, numele proprietarului/coproprietarilor, grevările dreptului de proprietate înregistrate în registrul bunurilor imobile, hotărârile instanței de judecată, decizii, etc.)

b) regimului tehnico-economic al imobilului inițial:

0300301372 teren pentru construcții suprafața S=0,8505 ha, mun. Bălți str. Victoriei, nivelul II de calitate a planului geometric executat la data de 18.09.2017 cu act de stabilire a hotarelor.

(numărul cadastral, destinația bunului imobil inițial, amplasarea, suprafața, nivelul de calitate al planului cadastral, data și metoda întocmirii planului cadastral, precizia, existența actului de stabilire a hotarelor, amplasarea construcțiilor și instalațiilor pe terenul supus formării, etc.)

c) scopul formării: pentru o administrare mai eficientă a bunului imobil cu excluderea porțiunii de teren pentru asigurarea protecției râului Răuțel

d) calea de formare: separarea bunului imobil

În rezultatul confruntării datelor din cadastru cu datele din teren s-a constatat că datele din cadastru corespund cu datele identificate în teren.

(corespund / nu corespund)

În cazul necorespunderii datelor, se descrie problema și propuneri de soluționare

În rezultatul examinării documentației existente, verificării datelor prezentate de beneficiar și identificării bunului imobil se emite următorul AVIZ:

1) A forma din bunul imobil inițial, înregistrat în registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0300301.372, amplasat pe adresa mun. Bălți cu suprafața S=0,8505 ha, destinația intravilan-modul de folosință pentru construcții(amenajat) - domeniul public - proprietar Municipiul Bălți, prin Separare, în următoarele bunuri imobile:

a) bunul imobil cu numărul cadastral 0300301.372 - amplasat pe adresa mun. Bălți - cu suprafața S=0,7366 ha - destinația intravilan - modul de folosință pentru construcții(amenajat) - domeniul public - proprietar Municipiul Bălți - cota parte 1,0

b) bunul imobil cu numărul cadastral 0300301.379 - amplasat pe adresa mun. Bălți - cu suprafața S=0,1139 ha - destinația intravilan - modul de folosință pentru construcții(amenajat) - domeniul public - proprietar Municipiul Bălți - cota parte 1,0

2) legislația permite formarea unui asemenea bun imobil;

(permite / nu permite)

3) formarea bunului imobil din punct de vedere tehnic cu caracteristicile solicitate în cerere este posibilă \_\_\_\_\_

(este posibilă, nu este posibilă, ori se propune o variantă posibilă)

4) destinația inițială a bunului imobil este păstrată \_\_\_\_\_

(este păstrată, necesită a fi modificată)

5) există un eventual impact al formării bunului imobil asupra modului de folosință a bunurilor imobile adiacente, inclusiv asupra accesului la căile de transport \_\_\_\_\_ nu \_\_\_\_\_

(da/nu, se descrie impactul)

6) la formarea bunului imobil, sunt lezate alte persoane în drepturi \_\_\_\_\_ nu \_\_\_\_\_

(se va menționa numele sau denumirea juridică a acestora)

7) există posibilitatea asigurării bunului imobil ce se va forma cu acces la drumul public, prin stabilirea dreptului de trecere, cu conducte de canalizare, de apă, etc. sau posibilitatea asigurării cu ieșire separată a încăperii izolate \_\_\_\_\_ există \_\_\_\_\_

8) există alte probleme ce privesc formarea bunului imobil \_\_\_\_\_ nu există \_\_\_\_\_

9) lucrări/coordonări/documente suplimentare care necesită a fi executate/prezentate până la formarea bunului imobil \_\_\_\_\_ nu \_\_\_\_\_

10) hotarul de proiect și caracteristicile tehnice sînt reprezentate în proiectul de formare, anexă la prezentul act.

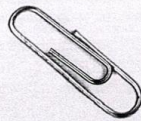
Inginer cadastral: \_\_\_\_\_ Lilian Sidlețchi

Semnătura

Numele, prenumele

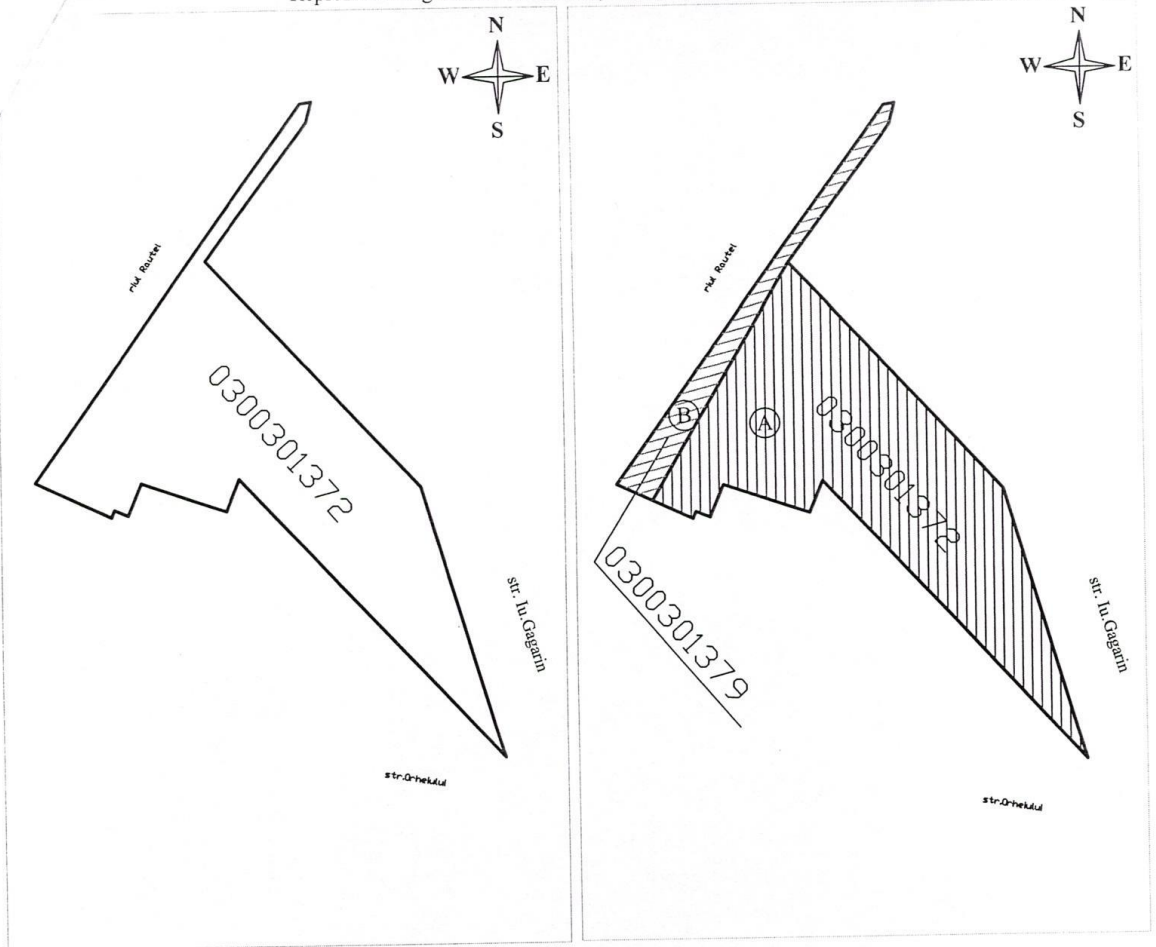
Certificat de calificare nr.0092 din 22.04.2009

Data 16 ianuarie 2020



Î.M. "BIROUL ARHITECTURĂ ȘI SISTEMATIZARE"  
**PROIECTUL DE FORMARE prin SEPARARE**

Reprezentarea grafică a bunului inițial cu propunerile de proiect



**Caracteristicile tehnice ale proiectului de formare**

Caracteristicile (pînă la formare)				
Nr. cadastral	Tipul bunului imobil	Suprafața (ha, m.p.)	Destinația	Modul de folosință
0300301372	teren	0,8505 ha	intravilan	pentru construcție

Caracteristicile (dupa formare A)				
Nr. cadastral	Tipul bunului imobil	Suprafața (ha, m.p.)	Destinația	Modul de folosință
0300301372	teren	0,7366 ha	intravilan	pentru construcție

Caracteristicile (dupa formare B)				
Nr. cadastral	Tipul bunului imobil	Suprafața (ha, m.p.)	Destinația	Modul de folosință
0300301379	teren	0,1139 ha	intravilan	pentru construcție

Semne convenționale:

- 0300 - numărul cadastral al terenului
- 01 - numărul cadastral al clădirii
- 6 - numărul de adresă
- — — — — hotarul de proiect
- - - - - distanțe liniare

COORDONAT		EXECUTANT		
Arhitect-șef mun. Bălți		Denumirea întreprinderii, executant al lucrării: <b>Întreprindere Municipală "Biroul Arhitectură și Sistematzare"</b>		
_____		Tipul lucrării: <b>Formare a bunului imobil prin Separare</b>		
Semnătura		Adresa bunului: <b>mun. Bălți</b>		
Titularul de drepturi (arendas) <b>SRL "Olmosdon"</b>		Director ÎM "Biroul Arhitectură și Sistematzare" Conducător/Virificat	_____	<b>E. Grati</b>
_____		_____	_____	_____
Semnătura		Inginer cadastral certificat Certificat CI nr. 0091 din 22.04.2009 Executant, Certificat, seria/nr./data	_____	<b>L. Sidletchi</b>
		Data elaborării: 16.01.2020 (data inspecției in teren)	Sistem de coordonate: MOLDREF'99	Scara: 1: 2000

Decizia

cu privire la formarea bunului imobil

Subsemnatul\* Primăria mun. Bălți (cod. fiscal 1006601000037)

(Numele, prenumele, anul nașterii, codul personal sau datele din pașaport; Denumirea deplină, data numărului înregistrării de stat și sediul persoanei juridice)

domiciliat în mun. Bălți piața Independenței, 1

Adresa domiciliului

proprietarul (gestionarul) bunului imobil (bunurilor imobile) cu numărul cadastral (numerele cadastrale) 0300301372 teren pentru construcții

(numărul cadastral al bunului imobil (bunurilor imobile), destinația, modul de folosință)

amplasat (amplasate) mun. Bălți

(adresa bunului imobil (bunurilor imobile))

AM DECIS:

- 1) A forma din bunul imobil inițial, înregistrat în registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0300301.372, amplasat pe adresa mun. Bălți cu suprafața S=0,8505 ha, destinația intravilan- modul de folosință pentru construcții(amenajat) - domeniul public - proprietar Municipiul Bălți – cota parte 1.0, prin Separare, în următoarele bunuri imobile:
  - a) *bunul imobil cu numărul cadastral 0300301.372 - amplasat pe adresa mun. Bălți - cu suprafața S=0,7366 ha - destinația intravilan - modul de folosință pentru construcții(amenajat) – domeniul public - proprietar Municipiul Bălți - cota parte 1,0*
  - b) *bunul imobil cu numărul cadastral 0300301.379 - amplasat pe adresa mun. Bălți - cu suprafața S=0,1139 ha - destinația intravilan - modul de folosință pentru construcții(amenajat) – domeniul public - proprietar Municipiul Bălți - cota parte 1,0*
- 2) Se instituie servitutea de trecere pentru bunul(bunurile) imobil (imobile):
  - 1) *Pe terenul aservit cu numărul cadastral \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ se instituie servitutea de trecere în favoarea terenului dominant cu numărul cadastral \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_.*
  - 2) *În favoarea terenului dominant cu numărul cadastral \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ se instituie servitutea de trecere pe terenul aservit cu numărul cadastral \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_.*
- 3) De a recalcula cota de proprietate deținută de fiecare proprietar:

numărul cadastral al bunului imobil inițial, suprafața, numele și prenumele coproprietarului, cota-parte din proprietate comună

În rezultatul formării bunurilor imobile, cota parte de proprietate deținută de fiecare proprietar în bunul imobil nou-format va constitui \_\_\_\_\_

numărul cadastral al bunului imobil nou-format, suprafața, numele și prenumele coproprietarului, cota-parte din proprietate comună

4) A solicita Serviciului cadastral teritorial Bălți înregistrarea bunurilor imobile nou formate.

La prezenta decizie anexez acordul în scris al persoanelor, titulari de drepturi, ce grevează dreptul de proprietate asupra bunului (bunurilor) imobil (imobile) inițiale

Data \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

PROPRIETAR:

\_\_\_\_\_  
semnătura Primăria mun. Bălți  
numele prenumele

*Notă:*

- *Punctul 2 se completează în cazul instituirii servituții de trecere;*
- *Punctul 3 se completează în cazul comasării bunurilor imobile proprietate comună în diviziune și cota de proprietate din bunul imobil nou-format a fost recalculat de executantul lucrării cu consimțământul coproprietarilor.*

ACT  
de transpunere a hotarelor (proiectului) la formarea bunurilor imobile

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_

mun. Bălți  
*comuna (satul), raionul*

Prezentul act este întocmit de mine, \_\_\_\_\_ Sidletchi Lilian \_\_\_\_\_,  
*numele, prenumele*

inginer cadastral al ÎM Biroul Arhitectură și Sistemizare,  
*denumirea întreprinderii, funcția deținută*

la solicitarea gestionarului bunului imobil Societatea cu Răspundere Limitată „Olmosdon”  
*(Numele, prenumele, anul nașterii, codul personal sau datele din pașaport; Denumirea deplină, data numărului înregistrării de stat și sediul persoanei juridice)*

În perioada " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ subsemnatul a efectuat lucrările de  
transpunere a hotarelor terenului cu numărul cadastral 0300301372 și 0300301379,  
cu suprafața de 0.7366 ha ha și 0.1139 ha.

Transpunerea hotarelor terenului a fost efectuată în temeiul proiectului de formare a bunului imobil cu  
utilizarea ruleta electronică  
*receptor GPS și/sau taheometru electronic (teodolit), etc.)*

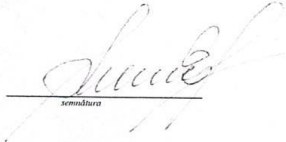
Punctele de hotar (segmentul de hotar) sunt marcate cu borne \_\_\_\_ borne \_\_\_\_ în număr de 2 bucăți, în  
prezența beneficiarului lucrării de formare proprietar - Municipiului Bălți reprezentat de specialistul în  
reglementarea regimului funciar a primăriei mun. Bălți și gestionarul bunului imobil (arendaș) Societatea  
cu Răspundere Limitată „Olmosdon”  
*(numele, prenumele)*

Titularul de drepturi este de acord cu poziția hotarelor pe teren și a fost avertizat de responsabilitatea  
pentru re-amplasarea sau distrugerea bornelor de hotar stabilite.

Menționi: \_\_ nu sunt \_\_\_\_\_

În confirmarea celor menționate mai sus, au semnat:

Executantul lucrărilor: \_\_\_\_\_ Sidletchi Lilian \_\_\_\_\_  
*Numele, Prenumele, funcția*

  
\_\_\_\_\_ *semnătura*

PROPRIETAR:

Specialistul în reglementarea regimului funciar  
a primăriei mun. Bălți  
*numele prenumele*

\_\_\_\_\_ *semnătura*

Gestionarul bunului imobil (arendaș)

Societatea cu Răspundere Limitată „Olmosdon”  
*numele prenumele*

  
\_\_\_\_\_ *semnătura*  




Schema de stabilire a hotarului sectorului de teren



Descrierea hotarelor:

Hotarul conține 2 puncte de cotitură și este materializat după cum urmează:

de la 1 la 2 - segmentul de hotar care separă  
de la     la     - bucurile imobiliare 0300301372 și 0300301379  
de la     la     - \_\_\_\_\_  
de la     la     - \_\_\_\_\_  
de la     la     - \_\_\_\_\_  
de la     la     - \_\_\_\_\_

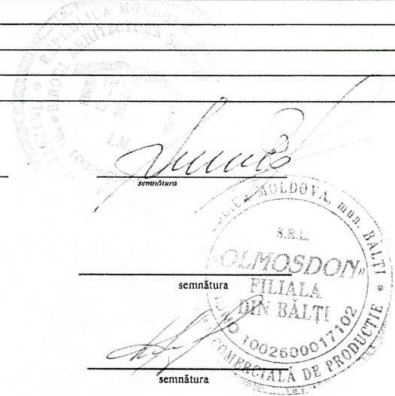
Semnăturile:

Executantul lucrărilor: Sidlechi Lilian  
Numele, Prenumele, funcția

PROPRIETAR:

Specialistul în reglementarea regimului funciar  
a primăriei mun. Bălți  
numele prenumele

Gestionarul bunului imobil(arendaș)  
Societatea cu Răspundere Limitată „Olmosdon”  
numele prenumele

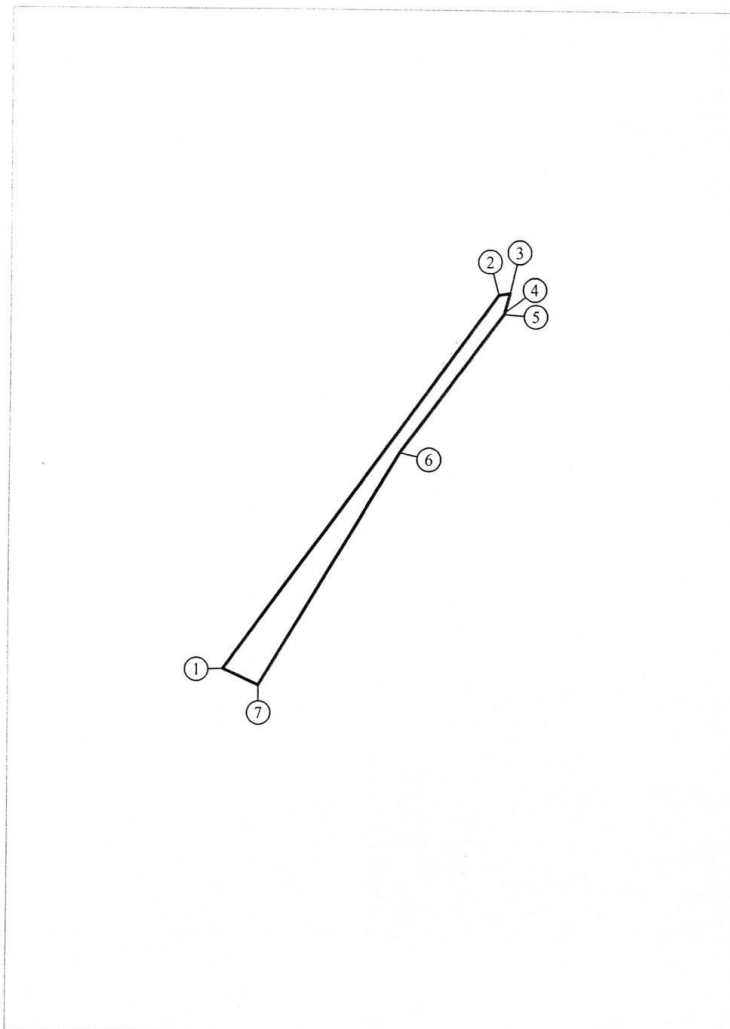


# PLANUL GEOMETRIC

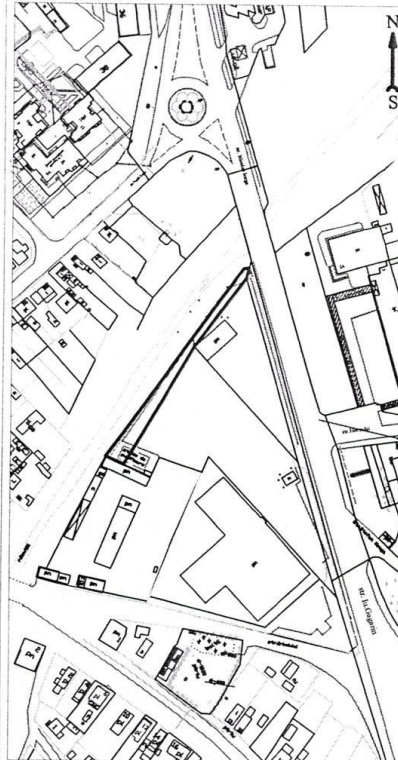
APROBAT:  
Primarul mun. Bălți

Numărul cadastral: 0300301379

(semnatura, numele, prenumele, L. S.)



Amplasarea bunului



### Semne convenționale

- 0300 - numărul cadastral al terenului
- 01 - numărul cadastral al clădirii
- 6 - numărul de adresa
- ∧ - distanțele liniare

### Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Nr. cadastral	Tipul bunului	Suprafata	Destinatia	Modul de folosinta
0300301379	teren	0,1139 ha	intravilan (dom. public)	pentru constructii (amenajat)

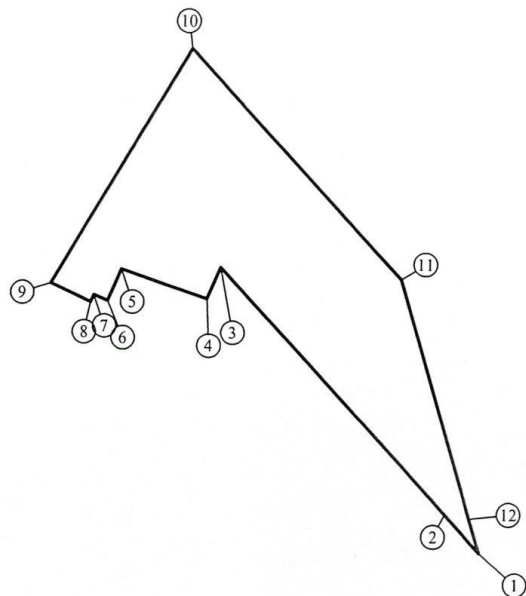
\*Catalogul coordonatelor și parametrii hotarului vezi verso.

# PLANUL GEOMETRIC

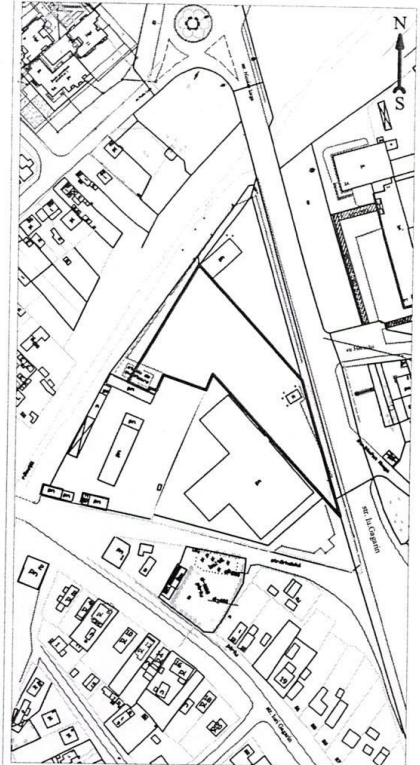
APROBAT:  
Primarul mun. Bălți

Numărul cadastral: 0300301372

semnatura, numele, presnumele, L. S. J.



Amplasarea bunului



### Semne convenționale

- 0300 - numărul cadastral al terenului
- 01 - numărul cadastral al clădirii
- 6 - numărul de adresa
- ∧ - distanțele liniare

### Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Nr. cadastral	Tipul bunului	Suprafata	Destinatia	Modul de folosinta
0300301372	teren	0,7366 ha	intravilan (dom. public)	pentru constructii (amenajat)

\*Catalogul coordonatelor și parametrii hotarului vezi verso.

Примару мун. Бэлць

госп. Усамоу Р. П.

от Ormosdon SRL

прож. Bălți

юр./адрес str. Chodromului 30

тел. 060426060

email. \_\_\_\_\_

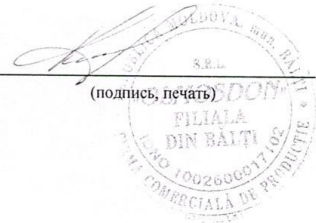
### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас согласовать проект формирования объекта  
(проект формирования объекта недвижимого имущества, акт констатации изменения геометрического плана земельного участка и др.)

по ул. Сргеевская д. 2/1 путем раздела  
(раздела, объединения, комбинирования и др.)

28.01.2020

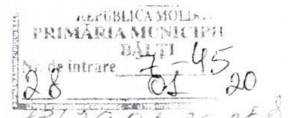
(дата)



(подпись, печать)

Прилагается:

1. копия удостоверения личности для физических лиц;
2. копия экстраса регистрации предприятия для юридических лиц;
3. копии документов, подтверждающих право собственности на объект недвижимого имущества;
4. выписка из регистра объектов недвижимого имущества (раздел А, Б);
5. проект формирования объекта недвижимого имущества, акт констатации изменения геометрического плана земельного участка и др.





DECIZIA  
РЕШЕНИЕ  
nr. 9/29  
din 19.12.2019

Cu privire la permiterea inițierii procedurii formării  
bunului imobil cu numărul cadastral 0300301372, amplasat  
pe str. Orhei colț str. N. Iorga

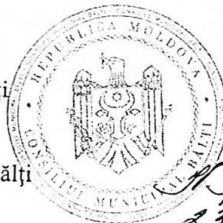
În conformitate cu art. 14 alin. 3 al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436 -  
XVI din 28.12.2006, Legea RM cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XII din 25.02.1998,  
Legea RM cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354 din 28.10.2004, Legea RM privind  
principiile urbanismului și amenajării teritoriului nr. 835 din 17.05.1996, examinând cererea  
SRL "Olmosdon" filiala Bălți din 11.10.2019 și luând în considerare planul urbanistic al  
sectorului de teren coordonat,-

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se permite inițierea procedurii de formare a bunului imobil din str. Orhei colț str. N. Iorga  
cu numărul cadastral 0300301372.
2. Se împuternicește primarul mun. Bălți dl Renato Usatfi să semneze proiectul de  
formare a bunului imobil din str. Orhei colț str. N. Iorga cu numărul cadastral  
0300301372.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de  
specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului.

Președintele ședinței a IX  
ordinare a Consiliului mun. Bălți

Contrasemnează:  
Secretarul al Consiliului mun. Bălți

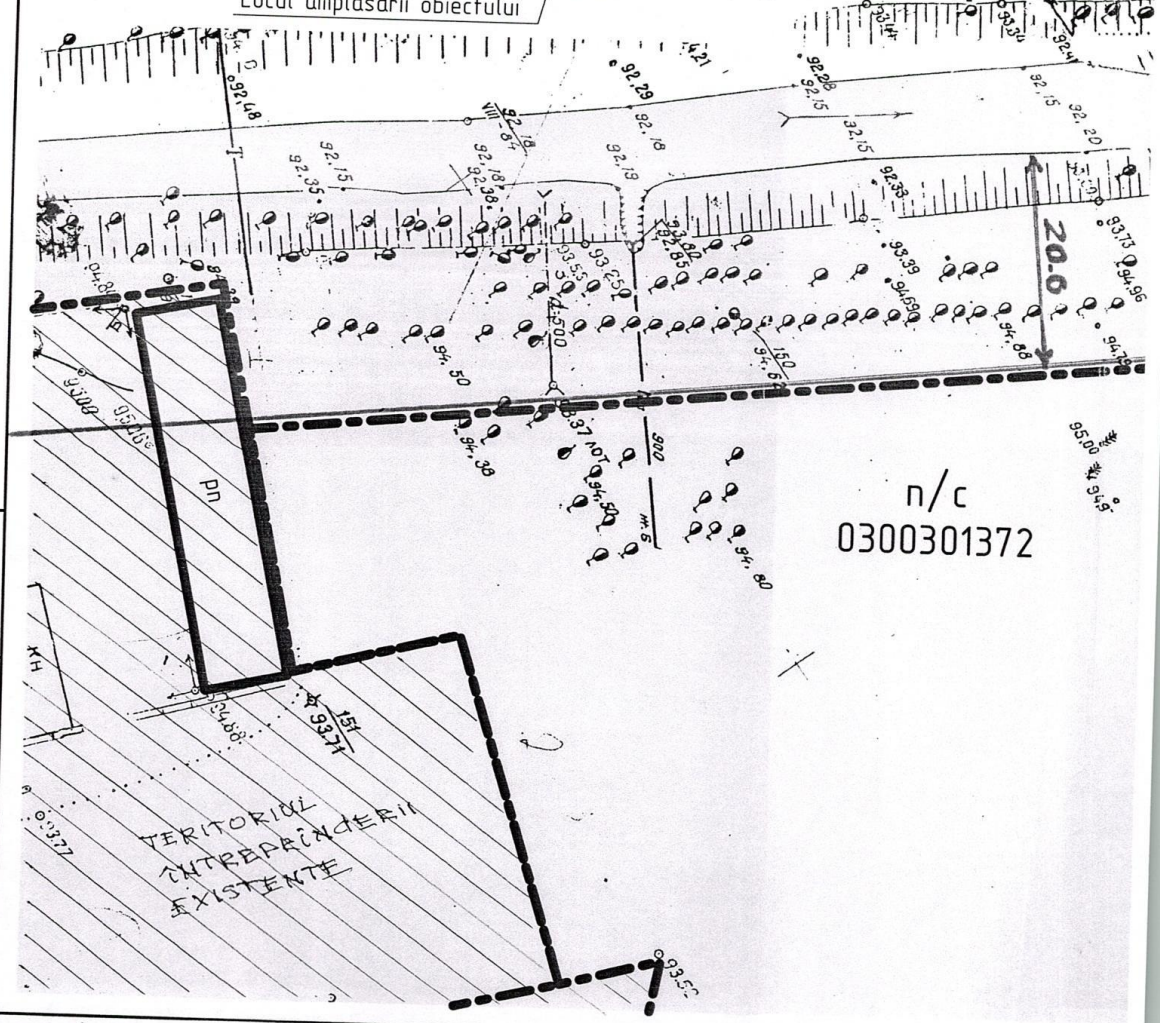
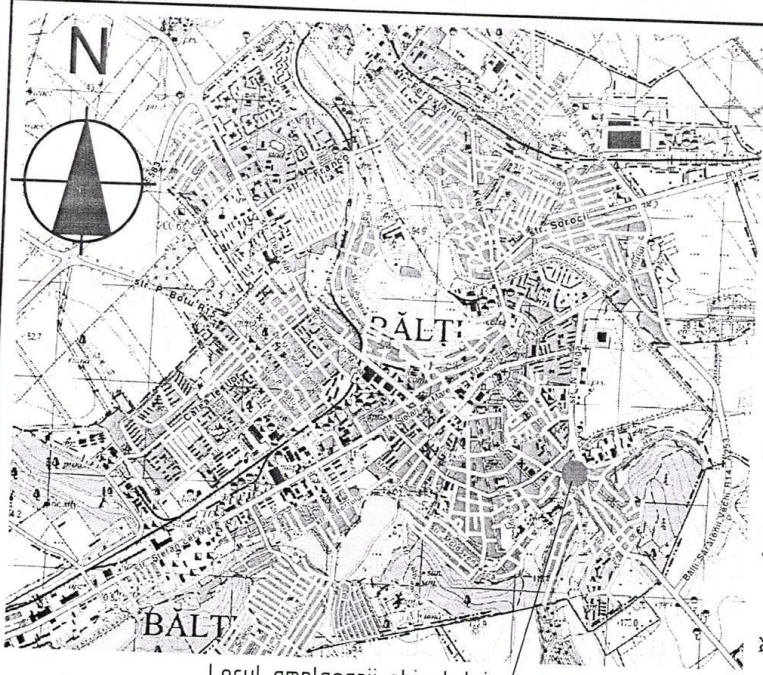


Svetlana Oserbaeva

Irina Serdiuc

23.12.19





Nr. inve. a. orig. / data si semnatura / nr. inve. schim.

n/c  
0300301372

TERITORIUL  
INTREPRINDERII  
EXISTENTE





## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

К проекту решения Совета муниципия Бэлць  
«Об утверждении проекта формирования  
объекта недвижимого имущества по ул. Орхей, угол ул. Н. Йорга,  
с кадастровыми номерами 0300301372 и 0300301379, путем выделения»

Проект данного решения Совета муниципия Бэлць подготовлен в соответствии с ч. (3) ст.14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 год, Законом РМ о кадастре объектов недвижимого имущества № 1543-XII от 25.02.1998 года, Законом РМ о формировании объектов недвижимого имущества № 354 от 28.10.2004 года, учитывая решение Совета мун. Бэлць № 9/29 от 19.12.2019 года «Об инициировании процедуры разрешения на формирование объекта недвижимого имущества, с кадастровым номером 0300301372, находящегося по ул. Орхей угол ул. Н. Йорга», рассмотрев заявление ООО «Olmosdon» от 28.01.2020 года с предоставленным проектом формирования объекта недвижимого имущества, путем выделения, с кадастровыми номерами 0300301372 и 0300301379, расположенного по ул. Орхей, угол ул. Н. Йорга, разработанным МП «Biroul Arhitectură și Sistematizare».

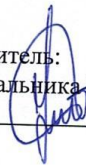
Учитывая вышеизложенное и принимая во внимание решение земельной комиссии, считаем возможным утвердить данный проект решения.

НАЧАЛЬНИК УМС и ЗО



ЗИНКОВСКАЯ Г.Р.

Исполнитель:  
Зам.начальника УМС и ЗО  
\_\_\_\_\_  
Попа А.Ю.



*Примэрия муn. Бэлць  
Юридическое Управление  
ул. Индепенденций, 1  
тел.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35*



*Primăria mun. Bălți  
Direcția Juridică  
str. Independenței, 1  
tel.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35*

---


**AVIZ**

asupra proiectului de decizie a Consiliului municipal Bălți  
„Cu privire la aprobarea proiectului de formare  
a bunului imobil din str. Orheiului colț str. N. Iorga  
cu numerele cadastrale 0300301372 și 0300301379 prin separare”

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți „Cu privire la aprobarea proiectului de formare a bunului imobil din str. Orheiului colț str. N. Iorga cu numerele cadastrale 0300301372 și 0300301379 prin separare”, care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a primăriei mun. Bălți responsabilă de proprietate municipală și relații funciare.

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu art. 14 alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436 - XVI din 28.12.2006, Legea RM cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XII din 25.02.1998, Legea RM cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354 din 28.10.2004 luând în considerare decizia Consiliului mun. Bălți nr. 9/29 din 19.12.2019 „Cu privire la permiterea inițierii procedurii formării bunului imobil cu numărul cadastral 0300301372, amplasat pe str. Orheiului colț str. N. Iorga”, examinând cererea SRL “Olmosdon” din 28.01.2020 cu proiectul de formare prin separarea bunului imobil cu numerele cadastrale 0300301372 și 0300301379 amplasat în str. Orheiului colț str. N. Iorga, elaborat de ÎM “Biroul Arhitectură și Sistemizare”, - proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

***Șef al Direcției Juridice***

02.06.20 

***Vitalii Balan***