



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_ 2020 г.

Проект  
Перевод

О прекращении некоторых  
договоров аренды земли

В соответствии с ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 1279 Гражданского Кодекса РМ, рассмотрев петицию КБ «Moldova-Agroindbank» АО № S750/000566 от 23.10.2019 года об инициативе проведения работ по благоустройству смежной территории к жилому блоку с почтовым адресом ул. Болгарская, 76, -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Прекратить некоторые договоры аренды земли по истечению срока их действия согласно приложению.
2. По истечению сроков действия договоров аренды земли арендатор в 10-дневный срок обязан освободить земельный участок от торгового объекта.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на VII  
очередном заседании Совета мун. Бэлць

Контрассигнует:  
И.о. секретаря Совета мун. Бэлць

Людмила Довгань

Приложение  
к решению Совета мун. Бэлць  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2020 г.

<b>№</b>	<b>№ договора аренды земли</b>	<b>Адрес участка</b>	<b>Площадь арендуемого земельного участка, кв.м.</b>
1	2	3	4
<b>1</b>	№ 2485 от 13.04.2005 года с последующими изменениями и дополнениями	ул. Болгарская, 76	6 кв.м.
<b>2</b>	№ 645 от 08.08.2011 года с последующими изменениями и дополнениями	ул. Болгарская, 76	20 кв.м.

d. Leodzie ia.  
30.10.19

Moldova  
V  
D

23 octombrie 2019  
Nr.S750/E00566

**Primarului mun.Bălți**

Sucursala Bălți BC „Moldova-Agroindbank” S.A. dispune de o Agenție la cartierul Dacia, str.Bulgară 76. În prezent acolo au loc lucrări de renovare a încăperii.Banca intenționează să efectueze lucrări de amenajare a teritoriului adiacent. În fața intrării în bancă este amplasat un chioșc pustiu.

Pentru crearea unui aspect estetic terenului respectiv, rugăm să fie demolat chioșcul respectiv, iar la rîndul său banca își asumă cheltuielile pentru amenajarea teritoriului dat.

**Cu respect,**

A. ZARA

**Aurel Zara,**  
**Directorul sucursalei Bălți**

29 10 02.11/427  
2019.

REPUBLICA MOLDOVA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI  
Nr. de înregistrare: 02.11/8058  
data: 10.10.2019  
998/14.11.2019

# ДОГОВОР

## краткосрочной аренды земельного участка

Республика МОЛДОВА,  
мун. Бэлць

Примэрия муниципия Бэлць, именуемая в дальнейшем «Арендодатель» в лице примара муниципия ПАНЧУК В.Т. с одной стороны, и Негары И.Е. именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, в соответствии с решением Совета муниципия Бэлць № 3/69 от 24. 03. 2005 года, прилож. 1, пункт 68 заключили настоящий Договор аренды на следующих условиях:

### I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Предметом настоящего Договора является земельный участок площадью 6 кв.м., находящейся в собственности примэрии муниципия Бэлць по адресу: м. Бэлць, ул. Болгарская, 76 в границах, указанных в прилагаемом плане, являющемся частью настоящего Договора (приложение №1). «Арендатор» использует арендуемый земельный участок под существующий торговый киоск без права передачи в субаренду.
- 1.2. «Арендодатель» гарантирует, что земельный участок свободен от обременений и ограничений, которые могут препятствовать в пользовании земельного участка.

### II. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 2.1. Настоящий договор заключен сроком до 31. 07. 2005 года. Срок действия начинается с 24. 03. 2005 года и истекает 31. 07. 2005 года.
- 2.2. За три месяца до истечение срока аренды «Арендодатель» должен предупредить «Арендатора» посредством предварительного уведомления о своем намерении не продлевать договор.

### III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

- 3.1. «Арендодатель» передает земельный участок, а «Арендатор» его получает.
- 3.2. «Арендатор» приступает к освоению участка в течении с момента подписании договора на основании акта передачи (приложение № 2) и разрешения на размещение объекта.
- 3.3. «Арендатор» содержит арендованный земельный участок в санитарном состоянии и использует его по назначению, соблюдает условия разрешения на размещение объекта.
- 3.4. «Арендатор» обеспечивает беспрепятственный доступ к арендуемой земле:
- представителям примэрии;
  - представителям обслуживающих организаций для ремонта и обслуживания инфраструктуры,
- расположенной на данном земельном участке или доступа к которой осуществляется через земельный участок.
- 3.5. «Арендатор» может улучшить земельный участок лишь с письменного согласия «Арендодателя».
- 3.6. «Арендатор» выполняет все обязательства, вытекающие из земельного законодательства в отношении использования и охраны земли, платит налог за землю.
- 3.7. По истечению срока аренды «Арендатор» возвращает участок в состоянии, пригодном для использования по назначению.
- 3.8. «Арендатор» при продаже имущества, находящегося на арендуемом земельном участке собственником которого он является, извещает «Арендодателя» в двух недельный срок при этом рассчитывается за аренду земли до расторжения договора.

### IV. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

- 4.1. «Арендатор» выплачивает «Арендодателю» годовую арендную плату за землю в размере 46,97 лей (10 % от нормативной стоимости земельного участка), которая подлежит выплате путем перевода на расчетный счет № 12133120300, казначейский счет № 226670401000 в Бэлцком отделении АКБ «Банка Социалэ». Расчет нормативной стоимости участка прилагается к настоящему договору (приложение №3).
- 4.2. Арендная плата осуществляется в сроки, установленные согласно нижеприведенной таблицы без дополнительного уведомления или требования «Арендодателя».



ПЕРИОД	СРОКИ ОПЛАТЫ	СУММА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ
с 24. 03. 2005 по 31. 07. 2005	При заключении договора	16,73 лей ( 130 дней)

4.3. В случае неуплаты арендной платы в указанные сроки «Арендатор» уплачивает «Арендодателю» пеню в размере 2,0 % от общей суммы, подлежащей уплате за каждый день просрочки.  
По требованию «Арендодателя», «Арендатор» представляет копии документов, подтверждающих плату за аренду земли.

#### V. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

- 5.1. Условие договора могут быть изменены по соглашению сторон.
- 5.2. Действие договора прекращается по истечении его срока, в случае ликвидации хозяйственной единицы или выкупа участка.
- 5.3. Договор аренды может быть, досрочно расторгнут согласно действующему законодательству.

#### VI. ПРОЧЕЕ

- 6.1. Настоящий договор аренды составлен в трех экземплярах.
- 6.2. Примечание:

6.3. Юридические адреса сторон:

**Арендодатель:**  
Примэрия муниципия Бэлць,  
пл. Индепенденцей, 1  
Р/счет 12133120300  
К/счет 226670401000  
АКБ «Банка Сочилэз»

**Арендатор:**  
Негары И.Е.  
мун. Бэлць, ул. Дечебал, 168 кв. 109  
Р/счет \_\_\_\_\_  
Ф/код 0961603564356  
Телефон 7 - 43 - 49

ПОДПИСИ:

**Арендодатель**  
примар муниципия Бэлць [Подпись] /В.Т.Панчук/  
м.п.

**Арендатор**  
[Подпись] /Негары И.Е./  
м.п.

Секретарь примэрии мун. Бэлць [Подпись] /И.М. Сердюк/

Договор зарегистрирован в Реестре договоров об аренде:

№ 2485 от 13 04 2005 г.

**СОГЛАШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ  
В ДОГОВОР ОБ АРЕНДЕ ЗЕМЛИ №2485 от 13.04.2005 года,  
с последующими изменениями и дополнениями**

4091

Примэрия муниципия Бэлць, именуемая в дальнейшем «Арендодатель» в лице И.О. примара муниципия госп. Шеремет И.И., руководствуясь пунктом № 4 приложения № 1 к решению Совета муниципия Бэлць № 24/17 от 29.03.2002 года, на основании пункта № 11 приложения к решению Совета мун. Бэлць № 7/5 от 20.07.2017 года с одной стороны и госп. Негары И.Е. именуемый в дальнейшем «Арендатор», согласно заявлению № 3 – 383 от 06.06.2017 года, с другой стороны, заключили настоящее Соглашение на следующих условиях:

1. Предметом настоящего Соглашения являются вносимые изменения и дополнения в договор об аренде земли № 2485 от 13.04.2005 года с последующими изменениями и дополнениями (в дальнейшем Договор) в границах земельного участка, указанных в прилагаемом плане, являющемся частью настоящего Соглашения (приложение №1/9).

2. Пункт 2.1. Договора изложить в следующей редакции: «Настоящий договор заключен сроком до 01.07.2022 года. Срок действия начинается с 30.03.2002 года и истекает 01.07.2022 года».

3. Стороны пришли к соглашению в том, что обязательства сторон согласно Договору остаются без изменения.

4. Расчет нормативной стоимости земельного участка прилагается к настоящему Соглашению (приложение №3/9) и может изменяться в случае изменения действующего законодательства.

5. Арендная плата осуществляется согласно нижеприведенной таблицы, которая является дополнением к пункту 4. Договора:

Период	Нормативная стоимость земли (лей)	Сумма арендной платы (лей)	Платежный документ по оплате за аренду
с 02.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	1007,58 лей	50,52 лей	сч. № 6714-0000 от 08.01.2017 = 50,52 лей
с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.	1007,58	100,76	сч. № 89311-8000 от 10.01.2018 = 100,76 лей
с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.	1007,58	100,76	сч. № 8963-0100 от 14.01.2019 = 100,76 лей
с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.	1007,58	100,76	сч. № 0274-8100 от 13.01.2020 = 100,76 лей
с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.			
с 01.01.2022 г. по 01.07.2022 г.			

6. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью договора.

6.1. Примечание: \_\_\_\_\_

7. Юридические адреса сторон:

**Арендодатель:**

Примэрия муниципия Бэлць,  
пл. Индепенденцей, 1  
МФ -ТК Бэлць Ф /код 1006601000037  
К/банка 226602  
Министерство Финансов - Центральное  
Казначейство  
К /банка TREZMD2X  
Код IBAN: MD52TRGDA114153203000000

**Арендатор:**

Негары И.Е.  
мун. Бэлць ул. Дечебал, 168/109  
Р/счет \_\_\_\_\_  
и/ном. 0961603564396  
Телефон 0 795 67 045

И.О. примара муниципия Бэлць \_\_\_\_\_ /Шеремет И.И./

м.п.

\_\_\_\_\_ /Негары И.Е./

м.п.

И.О. секретаря Совета мун. Бэлць Довгань Л. /Довгань Л. /

Зарегистрирован в Реестре договоров об аренде:

№ 2485/9-429 от 08.08

20 17 гола

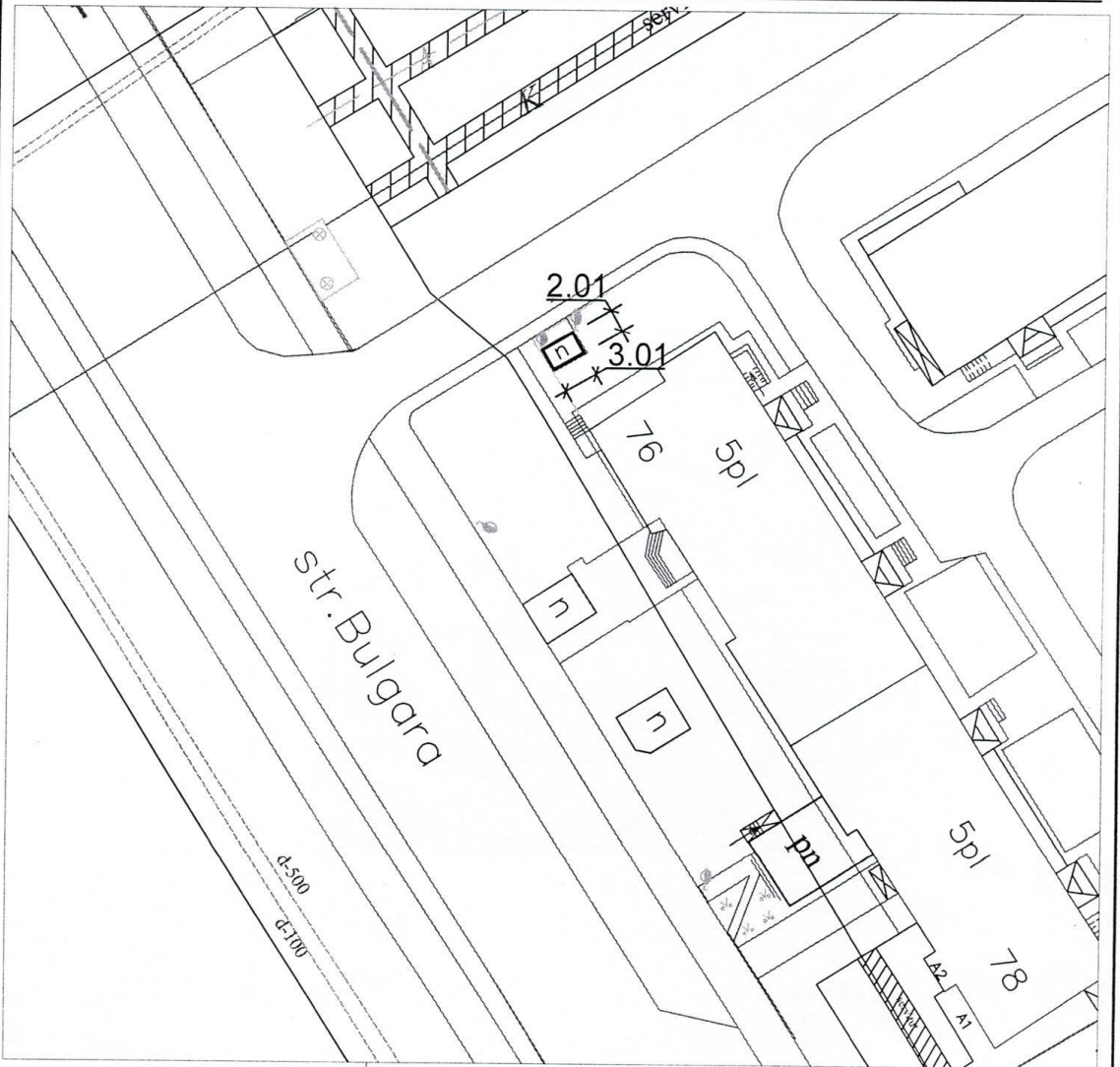


76 acc contractul nr. 2485 / 13.04.2005  
 nr. 08.08.2017 2

**PLANUL SECTORULUI DE TEREN**  
 conform contractului de arendă nr. 2485 din 13.04.2005  
 actualizat la data de 06.06.2017

mandatar: Negarî I.E.

Terenul din str. Bulgară, 76 nr. cadastral: 0300201090  
 Suprafața 6 m.p.



COORDONAT:  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI

Spec. principal funciar A.Popa

			PLANUL SECTORULUI	SCARA	PLANȘA	PLANȘE
				1:500	1	
Șef Secția Cadastrului Funciar	Iu.Cojuhari		Certificat Seria CI Nr.0091	Întreprinderea Municipală "Biroul Arhitectură și Sistemizare" mun. BĂLȚI		
Inginer cadastral	L.Sidletchi					

# ДОГОВОР

## аренды земельного участка

194  
Республика МОЛДОВА,  
мун. Бэлць

Примэрия муниципия Бэлць, именуемая в дальнейшем «Арендодатель» в лице примара муниципия Панчук В.Т. с одной стороны, и ИП «Viciuceanu Constantin» в лице директора Бучучяну К.И. именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, в соответствии с пунктом №1 приложения №34 к решению Совета муниципия Бэлць № 3/56 от 28.07.2011 года и действующим законодательством в области земельных отношений, заключили настоящий Договор аренды на следующих условиях:

### I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего Договора является земельный участок площадью 20 кв.м. по адресу: мун. Бэлць, ул. Болгарская (р-он ж/дома №70) з границах, указанных в прилагаемом плане, являющемся частью настоящего Договора (приложение №1). «Арендатор» использует арендуемый земельный участок под установку торгового навильона без права передачи в субаренду и строительства капитального объекта.

1.2. «Арендодатель» гарантирует, что земельный участок свободен от обременений и ограничений, которые могут препятствовать в пользовании земельного участка.

### II. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Настоящий договор подготовлен на основании решения о внесении изменений, продлении сроков аренды и начинает действовать с момента окончания предыдущего договора аренды № 1027 от 20.12.2000г. с 01.07.2011 года и истекает 30.06.2013г.

### III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

3.1. «Арендодатель» передает земельный участок, а «Арендатор» его получает согласно акту о приемке – передаче земельного участка (приложение №2).

3.2. «Арендатор» заключает с МП «Спецавтохозяйство» договор на вывоз твердых бытовых отходов, обеспечивает уборку арендуемого земельного участка и прилегающей территории по периметру на расстоянии 10 метров, использует его по назначению.

3.3. «Арендатор» обеспечивает беспрепятственный доступ к арендуемой земле:

- представителям примэрии;
- представителям обслуживающих организаций для ремонта и обслуживания инфраструктуры, расположенной на данном земельном участке или доступа к которой осуществляется через земельный участок.

3.4. «Арендатор» может улучшить земельный участок лишь с письменного согласия «Арендодателя».

3.5. «Арендатор» выполняет все обязательства, вытекающие из земельного законодательства в отношении использования и охраны земли, платит налог за землю.

3.6. «Арендатор» при продаже имущества, находящегося на арендуемом земельном участке собственником которого он является, извещает «Арендодателя» в двух недельный срок при этом рассчитывается за аренду земли до расторжения договора.

3.7. «Арендатор» регистрирует договор в филиале ГП «Cadastru» Территориальном Кадастровом Офисе мун. Бэлць.

### IV. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

4.1. «Арендатор» выплачивает «Арендодателю» арендную плату за землю в размере 10 % от нормативной стоимости земельного участка, которая подлежит выплате путем перевода на р/счѐт 12133120300 МФ -ТК Бэлць Ф /код 1006601000037 /банка 226602, Министерство Финансов – Центральное Казначейство к /банка TREZMD2X.

4.2. Ежегодная арендная плата за землю вносится в течение первого квартала.

4.3. Расчет нормативной стоимости земельного участка прилагается к настоящему договору (приложение №3) и может изменяться в случае изменения действующего законодательства.

4.4. При продлении договора аренды на новый срок, период времени, который «Арендатор» пользовался земельным участком без договора, «Арендатор» обязан оплатить за аренду земельного участка согласно действующему тарифу.

4.5. Арендная плата осуществляется в сроки, установленные согласно нижеприведенной таблицы без дополнительного уведомления или требования «Арендодателя».



Период	Сроки оплаты	Начисление (лей)	Платежный документ по оплате за аренду
с 01.07.2011г. по 31.12.2011г. (184 дня)	При оформлении договора	169,31 лей	сч.д. № 19001 от 09.08.11-169,31
с 01.01.2012г. по 31.12.2012г. (365 дней)	В течение первого квартала	335,86	сч.д. № 17067 от 17.02.2012 = 335,86
с 01.01.2013 г. по 30.06.2013г. (181 день)	В течение первого квартала	166,55	сч.д. № 12033 от 12.02.13 = 166,55

4.6. «Арендатор» представляет копии документов, подтверждающих плату за аренду земли до 10 апреля каждого года.

#### V. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА И ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

- 5.1. Условие договора могут быть изменены по соглашению сторон.  
 5.2. Действие договора прекращается по истечению срока, установленного в пункте 2.1.  
 5.3. Договор аренды может быть, досрочно расторгнут в следующих случаях:  
 5.3.1. Невнесения платы за аренду земли в течение установленного срока согласно пункта 4.2.  
 5.3.2. При продаже недвижимого имущества.  
 5.3.3. Нарушение условий договора по целевому использованию земельного участка.  
 5.3.4. Сдача в субаренду земельного участка без согласия «Арендодателя».  
 5.3.5. И в других случаях предусмотренных законодательством.

#### VI. ПРОЧЕЕ.

- 6.1. Настоящий договор аренды составлен в двух экземплярах.  
 6.2 Стороны обязуются сохранить в тайне содержание настоящего договора.  
 6.2. Примечание: \_\_\_\_\_  
 6.3. Юридические адреса сторон:

#### Арендодатель:

Примэрия муниципия Бэлць,  
 пл. Индепенденцей, 1  
 МФ -ТК Бэлць Ф /код 1006601000037  
 К/банка 226602  
 Министерство Финансов - Центральное  
 Казначейство  
 К /банка TREZMD2X  
 Р/счет 12133120300

#### Арендатор:

ИП «Buciuceanu Constantin»  
мун. Бэлий, ул. Болгарская, 96 кв.40  
 Р/счет \_\_\_\_\_  
 Ф/код 1005602008192  
 Телефон (0231) 7-63-97

#### Подписи сторон:

Примар  
 муниципия Бэлць Панчук В.Т.  
 м.п.

Директор  
 ИП «Buciuceanu Constantin» Бучуцану К.И.  
 м.п.

Секретарь примэрии мун. Бэлць И. М. Сердюк

Зарегистрирован в Реестре договоров об аренде:

№ 645 от 08.08 20 11 года

**СОГЛАШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ  
В ДОГОВОР ОБ АРЕНДЕ ЗЕМЛИ № 645 от 08.08.2011 года  
с последующими изменениями и дополнениями**

Примэрия муниципия Бэлць, именуемая в дальнейшем «Арендодатель» в лице Примэра муниципия Усатый Р.Г., руководствуясь пунктом №1 приложения №34 к решению Совета муниципия Бэлць № 3/56 от 28.07.2011 года и на основании пункта № 12 приложения к решению Совета муниципия Бэлць № 14/14 от 22.12.2016 года, с одной стороны и ИП «Buciuceanu Constantin» в лице директора Бучучану К.И. именуемый в дальнейшем «Арендатор», согласно заявлению № 3-1404 от 22.10.2016 года, с другой стороны, заключили настоящее Соглашение на следующих условиях:

1. Предметом настоящего Соглашения являются вносимые изменения и дополнения в договор об аренде земли № 645 от 08.08.2011 года с последующими изменениями и дополнениями (в дальнейшем Договор) в границах, указанных в прилагаемом плане (приложение №1/5), являющемся частью настоящего Соглашения.

2. Пункт 2.1. Договора изложить в следующей редакции: «Настоящий договор заключен сроком по 31.12.2021 года. Срок действия начинается с 01.07.2011 года и истекает 31.12.2021 года».

3. Стороны пришли к соглашению в том, что обязательства сторон согласно Договору остаются без изменения.

4. Расчет нормативной стоимости земельного участка прилагается к настоящему Соглашению (приложение №3/5) и может изменяться в случае изменения действующего законодательства.

5. Арендная плата осуществляется на основании нижеприведенной таблицы, которая является дополнением к Пункту 4.5. Договора:

Период	Нормативная стоимость земли (лей)	Начисление (лей)	Платёжный документ по оплате за аренду
с 01.01.2017г. по 31.12.2017г. (365 дней)	3358,59	335,86	Оплата кв. № RFLP-MD00 от 19.01.2017г = 335,86 лей
с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.	3358,59	335,86	Оплата кв. № RFLP-MD00 от 29.01.2018г = 335,86 лей
с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.	3358,59	335,86	Оплата кв. № RFLP-MD00 от 19.01.2019г = 335,86 лей
с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.	3358,59	335,86	Оплата кв. № RFLP-MD00 от 19.01.2020г = 335,86 лей
с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. (365 дней)			

6. Настоящее соглашение составлено в трёх экземплярах и является неотъемлемой частью Договора.

7. Примечание: С условием благоустройства прилегающей территории.

8. Юридические адреса сторон:

Арендодатель:

Примэрия муниципия Бэлць  
пл. Индепенденцей, 1  
МФ -ТК Бэлць-Ф/код 1006601000037  
К/банка 226602  
Министерство Финансов – Центральное  
Казначейство  
К /банка TREZMD2X  
Код IBAN  
MD52TRGDAA14153203000000

Арендатор:

ИП «Buciuceanu Constantin»  
мун. Бэлць, ул. Болгарская, 96 кв.40  
Р/счет  
Инд(Фис)/код 1005602008192  
Телефон 069867195

Подписи сторон:

Примар Усатый Р.Г. /

муниципия Бэлць  
м.п.

Секретарь примэрии мун. Бэлць Сердюк И.М. /



Зарегистрировано в Реестре договоров об аренде:

№ 645/5-1773 от 16.01 20 17 года

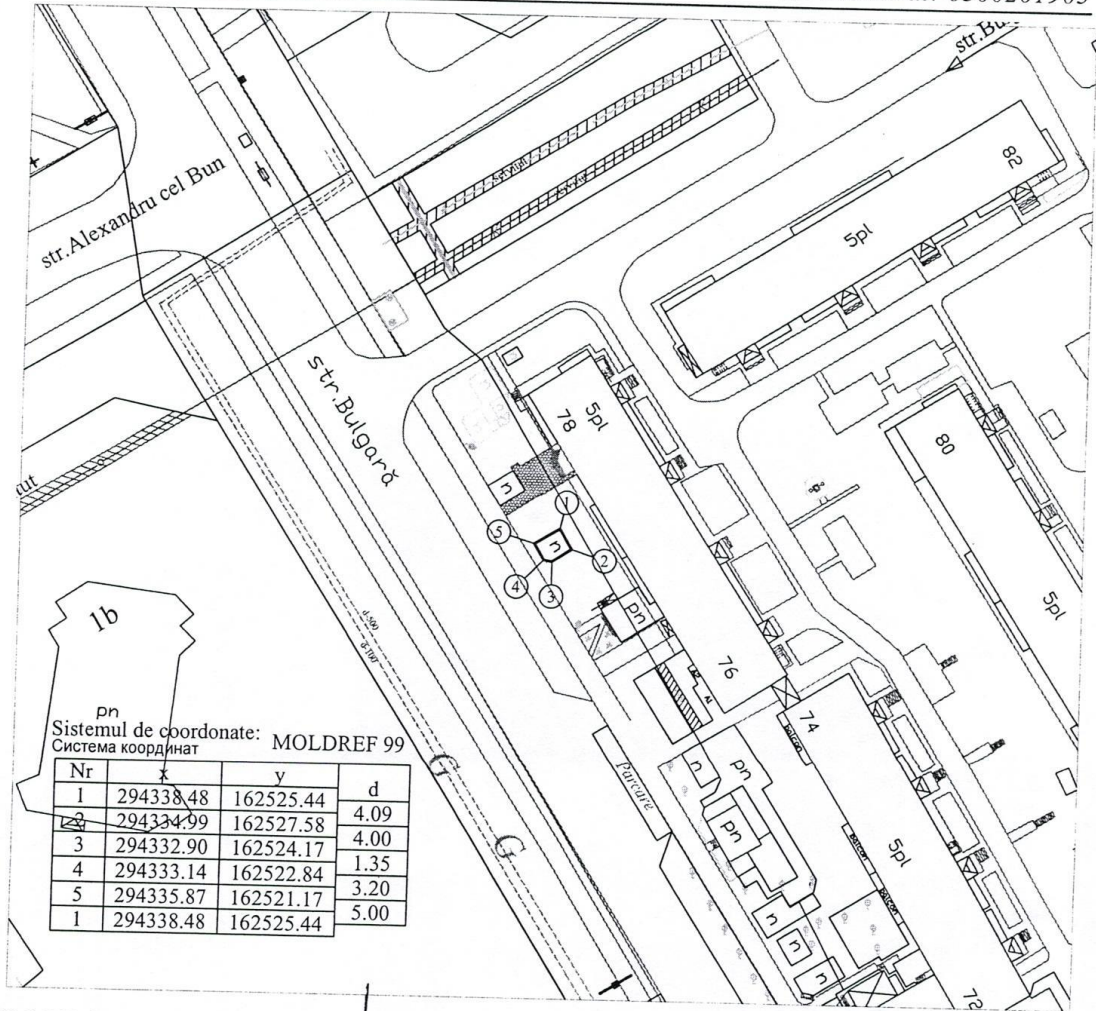


Proiectul Nr. 645/13-1773  
din 16.10.2017

PLANUL  
SECTORULUI DE TEREN  
conform contractului de arendă nr.645 din 08.08.2011

actualizat la data de 19.10.2016

Comanditar: Î.I. "Buciuceanu Constantin"  
Terenul din str.Bulgară, 76  
Suprafața 20m.p. nr. cadastral: 0300201905



COORDONAT:  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI

Spec. principal funciar A. Popa

Șef Secția Cadastrului Funciar	A. Țugui	28.10.16	PLANUL SECTORULUI	SCARA	PLANȘA	PLANȘE
Executor	N. Companiet		Certificat Seria CI Nr.0091	1:1000	1	
				Întreprinderea Municipală "Biroul Arhitectură și Sistemizare" mun. BĂLȚI		



## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

К проекту решения Совета муниципия Бэлць

О прекращении некоторых договоров аренды земли

Данный проект решения Совета муниципия Бэлць подготовлен в соответствии с ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 1279 Гражданского Кодекса РМ, рассмотрев петицию КБ «Moldova-Agroindbank» АО № S750/000566 от 23.10.2019 года об инициативе проведения работ по благоустройству смежной территории к жилому блоку с почтовым адресом ул. Болгарская, 76.

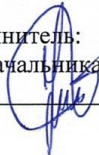
Учитывая вышеизложенное и принимая во внимание решение земельной комиссии, считаем возможным утвердить данный проект решения.

НАЧАЛЬНИК УМС и ЗО



ЗИНКОВСКАЯ Г.Р.

Исполнитель:  
Зам.начальника УМС и ЗО  
\_\_\_\_\_ Попа А.Ю.



*Примэрия мун. Бэлць  
Юридическое Управление  
ул. Индепенденций, 1  
тел.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35*



*Primăria mun. Bălți  
Direcția Juridică  
str. Independenței, 1  
tel.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35*

---

**AVIZ**

asupra proiectului de decizie a Consiliului municipal Bălți  
„Cu privire la încetarea unor contracte de arenda terenurilor”

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți „Cu privire la încetarea unor contracte de arenda terenurilor”, care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a primăriei mun. Bălți responsabilă de proprietate municipală și relații funciare.

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu art. 14 alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 1279 Codului Civil al RM, examinând petiția BC “Moldova Agroinbank” S.A. nr. S750/000566 din 23.10.2019 cu privire la intenția de a executa lucrări de amenajarea teritoriului adiacent blocului locativ cu adresa poștală str. Bulgară, 76, - proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

***Șef al Direcției Juridice***

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Vitalii Balan'.

***Vitalii Balan***