



**DECIZIA
РЕШЕНИЕ**
nr. 9/24
din 19.12.2019

Cu privire la prelungirea termenelor contractelor de arendă a terenurilor ocupate de panouri publicitare existente

În conformitate cu art. 14 alin. (2) lit. c), d), art. 77 din Legea RM privind administrația publică locală nr. 436 - XVI din 28.12.2006, art. 3, 4 din Legea RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ – teritoriale nr. 523 - XIV din 16.07.1999; Legea RM privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului nr.1308 - XIII din 25.07.1997 cu completările și modificările ulterioare, Hotărîrea Guvernului RM nr. 1428 din 16.12.2008 «Cu privire la aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea – cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente», luînd în considerare decizia Consiliului mun. Bălți nr. 2/51 din 24.02.2011 „Cu privire la stabilirea termenelor de atribuire în arendă a sectoarelor de teren și abrogarea deciziilor Consiliului mun. Bălți nr. 8/6 din 10.12.2007, nr. 6/72 din 25.09.2008 și nr. 5/55 din 24.06.2010” cu modificările ulterioare, examinînd cererile persoanelor fizice și juridice, -

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se prelungesc termenele contractelor de arendă a terenurilor ocupate de panouri de publicitate cu persoanele fizice și juridice, conform anexei nr. 1.
2. Se împuternicește primarul municipiului Bălți dl Renato Usatîi, în termen de o lună, să semneze acordurile adiționale de modificare și completare a contractelor de arendă a terenurilor, conform anexei.
3. Se refuză prelungirea termenelor contractelor de arendă a terenurilor ocupate de panouri de publicitate cu persoanele juridice, conform anexei nr. 2.
4. Se stabilesc servitute la sectoarele de teren în beneficiul întreprinderilor deținătoare de rețele în scopul asigurării accesului, deservirii, reconstruirii și reparației rețelelor ingineresti.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului.

Președintele ședinței a IX
ordinare a Consiliului mun. Bălți

Contrasemnează:
Secretarul al Consiliului mun. Bălți



Svetlana Oserbaeva
Irina Serdiuc
23.12.19.

Svetlana Oserbaeva

Irina Serdiuc

Nr.	Denumirea arendatorului	Adresa terenului	Modul de folosință	Suprafața terenului în (m.p.)	Prețul normativ în (lei)	Procentul tarifului de arendă în (%)	Suma plății de arendă anuală în (lei)	Termenul arendei în (ani)	Notă
1	SA «Comerțbank» BC 1002600004063	str. Ștefan cel Mare, 6 0300206519	Panou de publicitate existent	2 m.p.	452,12	10	45,21	Până la 30.09.2020	
2	SRL «Centaur» 102602005259	str. Decebal, 134 03002011211 03002011212	Panouri de publicitate existente	4 m.p. (2X2 m.p.)	671,72	10	67,17	Până la 30.09.2020	
3	SRL «Regatul Gustului» 0300301563	str. N. Iorga – str. Ștefan cel Mare 0300301563	Panou de publicitate existent	2 m.p.	452,12	10	45,21	Până la 30.09.2020	
4	SRL «Regatul Gustului» 0300301563	str. I. Konev – str. Alexandru cel Bun 03002011228	Panou de publicitate existent	2 m.p.	335,86	10	33,59	Până la 30.09.2020	
5	SRL «Regatul Gustului» 0300301563	str. Ștefan cel Mare – str. I Mai 0300302606	Panou de publicitate existent	2 m.p.	452,12	10	45,21	Până la 30.09.2020	
6	SRL «Regatul Gustului» 0300301563	str. Decebal (reg. SA «Răuți») 0300207765	Panou de publicitate existent	2 m.p.	335,86	10	33,59	Până la 30.09.2020	
7	SRL «Regatul Gustului» 0300301563	str. N. Iorga (reg. str. Șt. Neaga) 0300301530	Panou de publicitate existent	6 m.p.	1007,58	10	100,76	Până la 30.09.2020	
8	SA «Victoriabank» BC 1002600001338	str. Ștefan cel Mare, 8/4 0300206418	Dispozitiv de publicitate existent (City-Light)	1 m.p.	226,06	10	22,61	Până la 30.09.2020	
9	SRL «Nica R Comerț» 1003602010654	str. Feroviarilor (vizavi de bun/imobil №55) 0300101720	Panou de publicitate existent	1 m.p.	167,93	10	16,79	Până la 30.09.2020	

la decizia Consiliului mun. Bălți
nr. 9/24 din 19.12.2019

Anexa nr. 1



Nr.	Denumirea arendatorului	Adresa terenului	Modul de folosință	Suprafața terenului în (m.p.)	Prețul normativ în (lei)	Procentul tarifului de arendă în (%)	Suma plății de arendă anuală în (lei)	Termenul arendei în (ani)	Notă
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
10	SRL «Telius – C.C.C.» 1002602004377	str. Ștefan cel Mare (reg. cas. de loc. №41) 0300304648	LIGHTBOX existent	1 m.p.	226,06	10	22,61	Până la 30.09.2020	
11	SRL «Telius – C.C.C.» 1002602004377	str. Alexandru cel Bun (reg. cas. de loc. №2) 0300201865	LIGHTBOX existent	1 m.p.	167,93	10	16,79	Până la 30.09.2020	
12	SRL «Romstal Trade» 1003600033697	str. Hecului, 2A 0300301466	Modul informativ- publicitar existent	4 m.p.	671,72	10	67,17	Până la 30.09.2020	
13	SRL «Vendostar» 1006600023778	str. Decabal, 35 0300208652	Panou de publicitate existent	3 m.p.	503,79	10	50,38	Până la 30.09.2020	
14	SRL «Vendostar» 1006600023778	str. Ștefan cel Mare (reg. cas. de loc. №13) 0300302601	Panou de publicitate existent	3 m.p.	678,18	10	67,82	Până la 30.09.2020	
15	SRL «Vendostar» 1006600023778	str. Ștefan cel Mare, 8/2 0300206459	Panou de publicitate existent	3 m.p.	678,18	10	67,82	Până la 30.09.2020	
16	SRL «Vendostar» 1006600023778	str. Ștefan cel Mare, 2 (reg. pieței de flori) 0300206529	Panou de publicitate existent	3 m.p.	678,18	10	67,82	Până la 30.09.2020	
17	SRL «Vendostar» 1006600023778	str. Ștefan cel Mare, 2 (reg. Autogării) 0300206543	Panou de publicitate existent	3 m.p.	678,18	10	67,82	Până la 30.09.2020	
18	SRL «Vendostar» 1006600023778	str. N. Iorga, 6 0300302602	Panou de publicitate existent	3 m.p.	678,18	10	67,82	Până la 30.09.2020	



Anexa nr. 1
la decizia Consiliului mun. Bălți
nr. 9/24 din 19.12.2019



Anexa nr. 1
la decizia Consiliului mun. Bălți
nr. 9/24 din 19.12.2019

Nr.	Denumirea arendatorului	Adresa terenului	Modul de folosință	Suprafața terenului în (m.p.)	Prețul normativ în (lei)	Procentul tarifului de arendă în (%)	Suma plății de arendă anuală în (lei)	Termenul arendei în (ani)	Notă
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
19	SRL «Vendostar» 1006600023778	str. N. Iorga, 32 0300301574	Panou de publicitate existent	3 m.p.	503,79	10	50,38	Pînă la 30.09.2020	
20	SRL «Vendostar» 1006600023778	str. N. Iorga (reg. SAP«Lukoil») 0300301575	Panou de publicitate existent	3 m.p.	503,79	10	50,38	Pînă la 30.09.2020	
21	SRL «Vendostar» 1006600023778	str. Iu. Gagarin (ieșire din oraș) 0300310519	Panou de publicitate existent	3 m.p.	503,79	10	50,38	Pînă la 30.09.2020	
22	SRL «Vendostar» 1006600023778	str. Iu. Gagarin colt str. Orhei 0300309458	Panou de publicitate existent	15 m.p.	2518,95	10	251,89	Pînă la 30.09.2020	
23	[REDACTED]	[REDACTED]	Panou de publicitate existent	1 m.p.	226,06	10	22,61	Pînă la 30.09.2020	
24	SRL «Clos» 1003600169673	str. Independenței (reg. cas. de loc. № 6) 0300302240	Panou de publicitate existent de tip «Lightbox»	1 m.p.	226,06	10	22,61	Pînă la 30.09.2020	



Anexa nr. 2
la decizia Consiliului mun. Bălți
nr. 9/24 din 19.12.2019

Nr.	Denumirea arendatorului	Adresa terenului	Modul de folosință	Suprafața terenului în (m.p.)	Notă
1	2 SRL «Vendostar» 1006600023778	3 str. Alexandru cel Bun – str. I. Konev 0300201176	4 Panou de publicitate existent	5 2 m.p.	10 Decizia Consiliului mun. Bălți №2/18 din 23.02.2017
2	SRL «Vendostar» 1006600023778	str. Ștefan cel Mare (reg. casei ofișerilor) 0300207842	Panou de publicitate existent	3 m.p.	Decizia Consiliului mun. Bălți №2/18 din 23.02.2017
3	SRL «Vendostar» 1006600023778	str. Ștefan cel Mare (reg. poștei №21) 0300207768	Panou de publicitate existent	3 m.p.	Decizia Consiliului mun. Bălți №2/18 din 23.02.2017
4	SRL «Vendostar» 1006600023778	str. Ștefan cel Mare – str. N. Iorga (reg. SAP «Petrom») 0300302545	Panou de publicitate existent	3 m.p.	Decizia Consiliului mun. Bălți №2/18 din 23.02.2017
5	SRL «Blackwaterhouse» 1010602003056	str. Iv. Franko colț str. L. Dovator 0300201934	Panou de publicitate existent	2 m.p.	Decizia Consiliului mun. Bălți №2/18 din 23.02.2017