



DECIZIA
РЕШЕНИЕ
№ 10/13
от 23.12.2019 г.

Перевод

О купле-продаже, передаче-получении квартир
жилищного фонда мун. Бэлць в частную собственность

В соответствии с п. d) ч. 2) ст. 14, ст. 77 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ о приватизации жилищного фонда № 1324-XII от 10.03.1993 года с последующими изменениями и дополнениями, на основании заявлений и документов, рассмотренных на заседании комиссии по приватизации жилищного фонда мун. Бэлць (протокол № 103 от 16.12.2019 года), -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Передать в частную собственность гражданам Республики Молдова квартиры в пределах норм, установленных Законом о приватизации жилищного фонда, согласно следующим приложениям:
 - 1.1 о купле-продаже в частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць с оплатой 100% от стоимости квартиры согласно приложениям № 1, 2.
 - 1.2 о купле-продаже в частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць с оплатой 100% и сверхнормативной площади от стоимости квартиры согласно приложению № 3
 - 1.3 о продаже/передаче в долевую частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць согласно приложению № 4.
2. Примару муниципия Бэлць г-ну Ренато Усатому заключить договоры купли-продажи, передачи-получения квартир в частную собственность в индивидуальном порядке с основными квартиросъёмщиками, оплачивающими сумму за приватизацию квартир единовременно или в рассрочку – ежемесячно в течение пяти лет, и с лицами, которым передача жилищного фонда в частную собственность была осуществлена бесплатно.
3. Исключить из муниципального жилищного фонда и включить в состав частного жилищного фонда квартиры, приобретенные или полученные безвозмездно в частную собственность, согласно приложениям 1, 3, 4, после регистрации договоров купли-продажи, приема-передачи квартир в частную собственность Департамента кадастра Агентства государственных услуг.
4. Муниципальному предприятию «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць»:
 - 4.1 произвести списание приватизированного жилищного фонда согласно приложениям № 1, 3, 4 после исполнения п. 3 настоящего решения;
 - 4.2 в месячный срок после списания квартир предоставить примару муниципия Бэлць отчет об их общей и жилой площади и балансовой стоимости.
5. Примару муниципия Бэлць г-ну Ренато Усатому произвести соответствующие изменения в реестре публичного имущества и бухгалтерском учете основных средств в соответствии с действующим законодательством.

6. Секретарю Совета муниципия Бэлць г-же Ирине Сердюк направить в адрес МП «ЖКХ Бэлць», АВПК № 47/66 копию данного решения.
7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на X
внеочередном заседании Совета мун. Бэлць

Контрассигнует:
Секретарь Совета мун. Бэлць



24.12.19.

Светлана Осербаева

Ирина Сердюк



**О купле-продаже в частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць
с оплатой 100% от стоимости квартиры**

№ п/п	ФИО заявителя	Адрес	К-во уч-ков	Стаж работы, лет	Площадь кв-ры, (м ²)	Сверх норм. площадь (м ²)	Стоим-ть норм. площади, (леев)	Стоим-ть сверх. норм. площади, (леев)	Стоим-ть кв-ры, (леев)	Сумма к оплате, (леев)
1	Булат Мария	ул. Киевская, 19/А кв. 2	5	23	46.40	-	299,28	-	299,28	299,28
2	Кименчежи Александра	ул. Конева, 1/А кв. 50	3	0	24.50	-	301,84	-	301,84	301,84
3	Василой Татьяна	ул. Сателитулуй, 1 кв. 3	2	8	41.00	-	160,31	-	160,31	160,31

**О купле-продаже в частную собственность (ведомственного) жилищного фонда
мун. Бэлць с оплатой 100% от стоимости квартиры**



№ п/п	ФИО заявителя	Адрес	К-во уч-ков	Стаж работы, лет	Площадь кв-ры, (м ²)	Сверх норм. площадь (м ²)	Стоим-ть норм. площади, (леев)	Стоим-ть сверх. норм. площади, (леев)	Стоим-ть кв-ры, (леев)	Сумма к оплате, (леев)
1	Татлаева Роза Ровшановна	ул. Дечебал, 162 кв. 62	2	8	35.30	-	463,49	-	463,49	463,49

**О купле-продаже в частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць
с оплатой 100% от стоимости квартиры и сверхнормативной площади**

№ п/п	ФИО заявителя	Адрес	К-во уч-ков	Стаж работы, лет	Площадь кв-ры, (м ²)	Сверх норм. площадь (м ²)	Стоим-ть норм. площади, (леев)	Стоим-ть сверх. норм. площади, (леев)	Стоим-ть кв-ры, (леев)	Сумма к оплате, (леев)
1	Баранецкий Виталий Венидиктович	ул. Солнечная, 17 кв. 1	1	8	42.40	12.40	277,20	4356,80	4634,00	4634,00
2	Кожокарь Татьяна	ул. Н. Йорга, 32 кв. 10	1	14	46.50	16.50	285,90	6631,50	6917,40	6917,40



**О продаже/передаче в долевую частную собственность жилищного фонда
мун. Бэлць**

№ п/п	Ф.И.О. заявителя	Адрес	К-во уч-ков	Площадь кв-ры, (м ²)	До-ля	% оплаты	Сверх норм. площадь (м ²)	Ст-ть норм. площади (леев)	Ст-ть сверх. норм. площади (леев)	Стоим-ть кв-ры, (леев)	Сумма к оплате (леев)
1	Адуковская Мария	ул. Лесечко, 26 кв. 72	3	69.20	1/3	100	-	287,41	-	862,35	287,45
	Адуковски Роман				1/3	100	-	287,41	-		287,45
	Бецишор Эвелина Станиславовна				1/3	100	-	287,41	-		287,45
2	Гуцул Светлана Васильевна	ул. Крылова, 20 кв. 24	2	52.40	1/2	100	1,20	10899,75	523,19	22845,88	11422,94
	Гуцул Витали				1/2	100	1,20	10899,75	523,19		11422,94
3	Зеленцов Владимир	ул. Т.Владимиреску, 45 кв. 14	2	41.70	1/2	50	-	175,14	-	350,28	87,57
	Мельник Антонина				1/2	100	-	175,14	-		175,14