



_____Nr. _____

La Nr. _____ de la _____

Перевод
Проект

ООО «Vendostar»
ул. Колумна, 126 оф. 2
мун. Кишинэу

Настоящим сообщаем, что согласно ст. 27, 53 Типового положения об образовании и функционировании местных и районных советов, утверждённого Законом № 457-XV от 14.11.2003 г., Ваше письмо № VS-01 от 23.07.2019 года по вопросу продления сроков действия договоров аренды по 7-ми земельным участкам, занятыми рекламными конструкциями, было рассмотрено на ___ очередном заседании Совета муниципия Бэлць от _____ 2019 года.

В результате рассмотрения петиции Совет считает необходимым разъяснить Вам, что ранее данный вопрос рассматривался на заседании Совета мун. Бэлць и решением № 14/36 от 27.11.2018 года Вам было отказано в продлении сроков действия договоров аренды земли по следующим адресам: ул. Н. Йорга, 20; ул. Н. Йорга (напротив дома № 6 (METRO)); ул. Штефан чел Маре – ул. Аэродромная; ул. Штефан чел Маре (Petrom); ул. Штефан чел Маре, 45; ул. Штефан чел Маре – ул. Пушкина и ул. Алексадру чел Бун (стоянка).

Учитывая тот факт, что Совет мун. Бэлць ранее уже высказался по данному вопросу, повторно удовлетворить продление сроков действия договоров аренды по 7-ми земельным участкам, занятыми рекламными конструкциями, не представляется возможным.

Председательствующий на
очередном заседании Совета мун. Бэлць



*Doamna St. Anca
Nr. 1 Buzda*

V. Guran
[Signature]

*Зре ех оамаре, си презенте
пре етике де де саре, сон фон
дописатрие.
[Signature]
23.07.19.*

КОМУ: **Муниципальному совету мун.Бэлць**

ОТ: **директора VENDOSTAR SRL
Хаджикова Валентина**

ИСХОД. НОМЕР ПИСЬМА № VS-01 от 23-07-2019

Уважаемые члены Совета!

Настоящим письмом хотим поприветствовать ваше решение в ответ на поданную нами и Ассоциацией Рекламных Агентств петицию касаемо сложившейся ситуации вокруг наружной рекламы в мун. Бэлць.

Но хотим обратить ваше внимание, что, несмотря на нашу озабоченность и вовлеченность, инициатива компании VENDOSTAR направить в ваш адрес петицию принесла пользу всем экономическим агентам, кроме ее авторов. Незадолго до вашего решения ослабить на время меры в отношении держателей рекламных конструкции, мы подали заявление и получили отказ в продлении 7 участков:

1. Йорга 20
2. Йорга напротив дома №6 (METRO)
3. Штефан чел Маре – Аэродромная
4. Штефан чел Маре (Petrom)
5. Штефан чел Маре 45
6. Штефан чел Маре-Пушкина
7. Александру чел Бун (стоянка)

Мы провели тщательный анализ ответа и сопоставили наши места с теми, что размещаются рядом (арки, конструкции 3хб), и не нашли никакого объяснения почему они были продлены.

Учитывая тот факт, что на сегодняшний день Регламент о наружной рекламе мун. Бэлць в виду последних изменений в Законах устарел, и руководства для выдвижения заключений и доводов (как пишете вы в своем ответе) нет, убедительно просим Вас не нарушать наши права и принять в отношении нас те же меры, что были приняты по 54 договорам аренды земельных участков. Отмена решения никак не противоречит законодательству РМ (ярким примером являются события в Кишиневе, когда на время наведения порядка распоряжением Примара были приостановлены все предыдущие решения).

В этой связи, надеясь на вашу благосклонность и желание найти оптимальное решение по сложившейся ситуации, еще раз просим рассмотреть заявление на продление договоров аренды 7 земельных участков.

Также хотим обратить ваше внимание на допущенную ошибку в ответе Nr.03-12/705 от 16.04.2019, в котором вы сообщаете, что нам отказано в продлении срока договора аренды №36 от 19.03.2007 (ул.Штефан чел Маре-ул.Н.Йорга). На момент подачи того заявления в 2018 году договор аренды №36 от 19.03.2007 был действующим, истек только сейчас (01.07.2019) и имеет отношение к другому нашему адресу, расположенному рядом. Допускаем, что речь шла о договоре №32 от 19.03.2007.

С уважением



ХАДЖИКОВ Валентин

REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂ
Nr. de înregistrare 03-12/4403
23.07.19
749/25.07.2019

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

К проекту ответа Совета муниципия Бэлць
«Об утверждении ответа на письмо
ООО «Vendostar» № VS-01 от 23.07.2019 года»

Проект ответа подготовлен в соответствии со ст. 27, 53 Типового положения об образовании и функционировании местных и районных советов, утверждённого Законом № 457-XV от 14.11.2003 г., на основании письма ООО «Vendostar» № VS-01 от 23.07.2019 года по вопросу продления сроков действия договоров аренды по 7-ми земельным участкам, занятыми рекламными конструкциями, а так же с учетом действующего Законодательства РМ, считаем возможным рассмотреть данный проект ответа.

НАЧАЛЬНИК УМС и ЗО



ЗИНКОВСКАЯ Г.Р.

Исполнитель
Гл. специалист УМС и ЗО
_____ Лусан В.А.



Примэрия мун. Бэлць
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

AVIZ

asupra proiectului de răspuns a Consiliului municipal Bălți
„Cu privire la examinarea petiției SRL «Vendostar»,
str. Columna, 126 of. 2, mun. Chișinău”

Examinând proiectul de răspuns a Consiliului municipal Bălți „Cu privire la examinarea petiției SRL «Vendostar», str. Columna, 126 of. 2, mun. Chișinău, care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a primăriei mun. Bălți responsabilă de proprietate municipală și relații funciare.

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu art. 27, 53 din Regulamentul-cadru privind constituirea și funcționarea consiliilor locale și raionale, aprobat prin Legea nr. 457-XV din 14.11.2003, scrisoarea Dvs nr. VS-01 din 23.07.2019 cu privire la prelungirea termenelor contractelor de arendă pe 7 loturilor de teren, ocupate de construcții publicitare,- proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef al Direcției Juridice

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Vitalii Balan'. Below the signature, the date '25.11.19' is written in blue ink.

Vitalii Balan
