



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_ 2019 г.

Проект  
Перевод

Об утверждении списков объектов недвижимого имущества публичной собственности административно-территориальной единицы Бэлць

В соответствии с ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436 -XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ о разграничении публичной собственности № 29 от 05.04.2018 года, Постановлением Правительства РМ № 63 от 11.02.2019 года «Об утверждении Положения о порядке разграничения объектов недвижимого имущества публичной собственности», на основании материалов выборочного разграничения земель публичной собственности административно-территориальной единицы Бэлць, разработанных МП «Biroul Arhitectură și Sistematizare», и принимая во внимание письма Агентства Публичной Собственности № 03-04-4390 от 18.10.2019 года, № 03-04-4494 от 24.10.2019 года и № 03-04-4989 от 27.11.2019 года, -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Утвердить список объектов недвижимого имущества публичной собственности административно-территориальной единицы Бэлць согласно приложению № 1.
2. Утвердить список объектов недвижимого имущества публичной собственности административно-территориальной единицы Бэлць согласно приложению № 2.
3. Утвердить список объектов недвижимого имущества публичной собственности административно-территориальной единицы Бэлць согласно приложению № 3 за исключением пункта 7 из настоящего приложения.
4. Утвердить список объектов недвижимого имущества публичной собственности административно-территориальной единицы Бэлць, согласно приложению № 4 за исключением пунктов 2 и 19 из настоящего приложения.
5. Утвердить список объектов недвижимого имущества публичной собственности административно-территориальной единицы Бэлць, согласно приложению № 5 за исключением пунктов 16, 17 и 18 из настоящего приложения.
6. Уполномочить примара муниципия Бэлць г-на Ренато Усатого обратиться в адрес Территориальной кадастровой службы мун. Бэлць ГУ «Агентство публичных услуг» для регистрации права собственности на земельные участки согласно приложениям № 1 – 5.
7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на  
внеочередном заседании Совета мун. Бэлць

Контрассигнует:  
Секретарь Совета мун. Бэлць





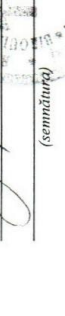


Ирина Сердюк

**LISTA**  
**bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale**  
municipiul Bălți  
(denumirea unității administrativ-teritoriale)

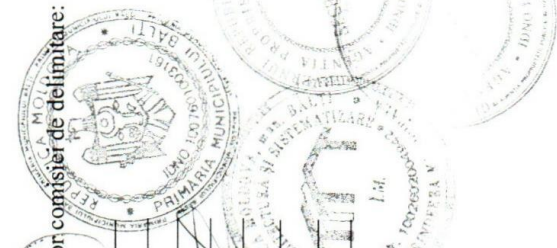
Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/construcție/incăpere izolată)	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral (teren/construcție/incăpere izolată) <sup>2</sup>	Suprafața (ha / m <sup>2</sup> )	Nr. de niveluri ale construcției	Denumirea a entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public / privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Tamara Ciobanu, 4	0300317127	1/2 părți din 0,0657 ha (0,03285 ha)	-	UAT Bălți	privat
2	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Ovidiu, 8	0300207038	1/2 părți din 0,0772 ha (0,0386 ha)	-	UAT Bălți	privat
3	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. 31 August 1989, 137	0300307135	56% din 0,0607 ha (0,0340 ha)	-	UAT Bălți	privat
4	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Izvoarelor, 22	0300322183	0,048 ha	-	UAT Bălți	privat
5	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Alecu Russo, f/n	0300211773	0,0232 ha	-	UAT Bălți	privat
6	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Tudor Vladimirescu, 64	0300211328	1/2 părți din 0,0576 ha (0,0288 ha)	-	UAT Bălți	privat
7	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Libertății, 47	0300304237	0,0337 ha	-	UAT Bălți	privat
8	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Dumitru Caraciobanu, f/n	0300110397	0,0504 ha	-	UAT Bălți	privat
9	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Alexandr Vasin, f/n	0300103517	0,0092 ha	-	UAT Bălți	privat

10	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Feroviarilor, 80	0300101340	84,7% din 0,1466 ha (0,1242 ha)	-	UAT Bălți	privat
11	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Adam Mickiewicz, f/n	0300106518	0,0509 ha	-	UAT Bălți	privat

Semnăturile membrilor comiter de delimitare:

Nicolai Grigorișin  
 Galina Zincovscaia  
 Popa Andrei  
 Popoi Andriien  
 Sidleteli Liubov  
 Buduzaici Vladimira  
 Nuri Caputan  
 \_\_\_\_\_  
 (numele, prenumele)



(semnătură)

LISTA

bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale  
municipiul Bălți

(denumirea unității administrativ-teritoriale)

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/construcție/încăpere izolată) <sup>2</sup>	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral (teren/construcție/încăpere izolată) <sup>2</sup>	Suprafața (ha / m <sup>2</sup> )	Nr. de niveluri ale construcției	Denumire a entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public / privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. 31 August 1989, 50/52	0300311003	88,1% din 0,1399 ha (0,1232 ha)	-	UAT Bălți	privat
2	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Vasili Cepaev, f/n	0300205646	0,0389 ha	-	UAT Bălți	privat
3	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Taras Șevcenko, 24	0300208408	45,8% din 0,0681 ha (0,0312 ha)	-	UAT Bălți	privat
4	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Nicolai Cicalo, 7	0300310311	7/10 părți din 0,0635 ha (0,0444 ha)	-	UAT Bălți	privat
5	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Ștefan cel Mare și Sfint, 286	0300214204	0,066 ha	-	UAT Bălți	privat
6	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str-la Orheiului, f/n	0300310278	0,0243 ha	-	UAT Bălți	privat

Nicolai Grigorișin

Galina Zincovscaia

Popa Andrei

Ștefan Andrian

Sergiu Ștefan

Budăușcă Vladimîr

Ștefan Ștefan

(numele, prenumele)

(semnătura)



**LISTA**  
**bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale**  
municipiul Bălți  
*(denumirea unității administrativ-teritoriale)*

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/construicție/încăpere izolată)	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral (teren/construcție/încăpere izolată) <sup>2</sup>	Suprafața (ha / m <sup>2</sup> )	Nr. de niveluri ale construcției	Denumire a entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public / privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Sfântul Nicolae, f/n	0300205320	0,0018 ha	-	UAT Bălți	privat
2	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Decebal, f/n	03002091037	0,0021 ha	-	UAT Bălți	privat
3	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Ivan Konev, f/n	0300201962	0,0028 ha	-	UAT Bălți	privat
4	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Lev Dovator, f/n	03002051041	0,0028 ha	-	UAT Bălți	privat
5	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Lev Dovator, f/n	03002051042	0,0028 ha	-	UAT Bălți	privat
6	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Kiev, f/n	0300106516	0,0040 ha	-	UAT Bălți	privat
7	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Cahul, f/n	0300101758	0,1910 ha	-	UAT Bălți	privat
8	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Ac.L.Dubinovski, 26	0300317222	0,0485 ha	-	UAT Bălți	privat



LISTA

bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale

municipiul Bălți

(denumirea unității administrativ-teritoriale)

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/construție/încăpere izolată) <sup>2</sup>	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral (teren/construcție/încăpere izolată) <sup>2</sup>	Suprafața (ha / m <sup>2</sup> )	Nr. de niveluri ale construcției	Denumire a entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public / privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	teren	din intravilanul localității, pentru construcții (obiecte social-culturale)	str. A.L. Dubinovschi, f/h	0300322265	0,4463 ha	-	UAT Bălți	privat
2	teren	din intravilanul localității, pentru amenajare	str. Bulgară, f/h	0300201792	0,1672 ha	-	UAT Bălți	public
3	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Nicolae Iorga, f/n	0300301373	0,4403 ha	-	UAT Bălți	privat
4	teren	din intravilanul localității, pentru amenajare (cale de comunicații)	str. Ivan Franko, f/n	03002011086	0,4345 ha	-	UAT Bălți	public
5	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Păcii, f/n	0300308566	0,0146 ha	-	UAT Bălți	privat
6	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Constantin Stamat, f/n	0300312418	0,0264 ha	-	UAT Bălți	privat
7	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Nicolae Iorga, f/n	0300301374	0,0325 ha	-	UAT Bălți	privat
8	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Hotinului, f/n	0300305368	0,0137 ha	-	UAT Bălți	privat



9	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Hotinului, f/n	0300305161	0,0122 ha	-	UAT Bălți	privat
10	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Tudor Vladimirescu, f/n	0300211771	0,0370 ha	-	UAT Bălți	privat
11	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Ion Neculce, f/n	0300101757	0,0123 ha	-	UAT Bălți	privat
12	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Nicolaus Kopernik, f/n	0300312417	0,0300 ha	-	UAT Bălți	privat
13	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Lev Dovator, f/n	03002051040	0,3607 ha	-	UAT Bălți	privat
14	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Petru Zadnipru, f/n	0300107481	0,0048 ha	-	UAT Bălți	privat
15	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Ciprian Porumbescu, f/n	0300307391	0,0039 ha	-	UAT Bălți	privat
16	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Ciprian Porumbescu, f/n	0300306208	0,0027 ha	-	UAT Bălți	privat
17	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Ovidiu, f/n	<del>0300207580</del> 0300207853	0,0024 ha	-	UAT Bălți	privat
18	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Elena Colesov, f/n	03002091038	0,0009 ha	-	UAT Bălți	public
19	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Bulgară, f/n	03002011088	0,0039 ha	-	UAT Bălți	public
20	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Industrială, f/n	0300113070	0,042 ha	-	UAT Bălți	public
21	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Ștefan cel Mare și Sfint, f/n	0300320298	0,0075 ha	-	UAT Bălți	privat

de creșcut colectarea 0300207853 Tănuș A.V.



22	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Ivan Krilov, f/n	0300308567	0,0031 ha	-	UAT Bălți	privat
23	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Miron Costin, f/n	0300203435	0,0024 ha	-	UAT Bălți	public
24	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Aerodromului, f/n	0300112495	0,026 ha	-	UAT Bălți	privat
25	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Tiraspol, f/n	0300301375	0,2069 ha	-	UAT Bălți	privat
26	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Calea Ieșilor, f/n	0300208678	0,2832 ha	-	UAT Bălți	privat
27	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Aerodromului, f/n	0300112496	0,0213 ha	-	UAT Bălți	privat
28	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Veteranilor, f/n	03003141141	0,2055 ha	-	UAT Bălți	privat

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

Nicolai Grigorișin  
 Galina Zincovscaia  
 Popa Andrei  
 Tigăi Andreea  
 Sulticțev Liiana  
 Budayzevici Klodimir  
 Nuru Gajuraru  
 \_\_\_\_\_  
 (numele, prenumele)

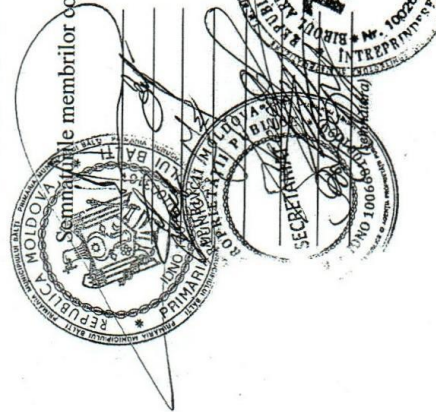


**LISTA**  
**bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale**  
**municipiului Bălți**  
*(denumirea unității administrativ-teritoriale)*

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/construicte/încăpere izolată)	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral (teren/construcție/încăpere izolată) <sup>2</sup>	Suprafața (ha / m <sup>2</sup> )	Nr. de niveluri ale construcției	Denumire a entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public / privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Alecu Russo, 4	0300211774	0,2509 ha	-	privat	UAT Bălți
2	teren	din intravilanul localității, amenajat	str. Tiraspulului, f/n	0300301376	0,3176 ha	-	public	UAT Bălți
3	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Sf. Nicolae, f/n	0300207852	0,0029 ha	-	public	UAT Bălți
4	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Sorocii, f/n	0300110512	0,0025 ha	-	privat	UAT Bălți
5	teren	din intravilanul localității, cale de comunicații, amenajat	str. Ivan Franko, f/n	0300202341	0,5662 ha	-	public	UAT Bălți
6	teren	din intravilanul localității, cale de comunicații, amenajat	str. Smolean, f/n	03002091039	1,5218 ha	-	public	UAT Bălți
7	teren	din intravilanul localității, cale de comunicații, amenajat	str. Ivan Franko, f/n	03002011090	0,7471 ha	-	public	UAT Bălți
8	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Bulgara, 37	0300201096	0,1315 ha	-	privat	UAT Bălți
9	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Alișer Navoi, f/n	0300303362	0,0135 ha	-	privat	UAT Bălți
10	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Ștefan cel Mare și Sfint, f/n	0300207851	0,0986 ha	-	privat	UAT Bălți
11	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Kiev, f/n	0300205734	0,002 ha	-	privat	UAT Bălți

12	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Kiev, f/n	0300205069	0,0027 ha	-	privat	UAT Bălți
13	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Libertății, 108	0300308148	1/4 părți din 0,061 ha (0,0152 ha)	-	privat	UAT Bălți
14	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Ivan Konev, f/n	03002011087	0,0689 ha	-	privat	UAT Bălți
15	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. 31 August 1898, 25	0300207077	0,0197 ha	-	privat	UAT Bălți
16	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. 31 August 1898, 25	0300207076	0,008 ha	-	privat	UAT Bălți
17	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Independenței, f/n	0300304430	0,039 ha	-	public	UAT Bălți
18	teren	din intravilanul localității, pentru construcții	str. Ștefan cel Mare și Sfânt, f/n	0300304080	0,061 ha	-	public	UAT Bălți

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:



Nicolai Grigorișin  
Galina Zincovscaia  
Popa Andrei  
H. Ciobanu  
*L. Sidiș*  
*A. Ispirescu*  
*V. Budușevici*  
(numele, prenumele)



## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

К проекту решения Совета муниципия Бэлць

*«Об утверждении списков недвижимого имущества публичной собственности административно-территориальной единицы Бэлць»*

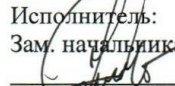
Проект данного решения Совета муниципия Бэлць подготовлен в соответствии с ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436 -XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ о разграничении публичной собственности № 29 от 05.04.2018 года, Постановлением Правительства РМ № 63 от 11.02.2019 года «Об утверждении Положения о порядке разграничения объектов недвижимого имущества публичной собственности», на основании материалов выборочного разграничения земель публичной собственности административно-территориальной единицы Бэлць, разработанных МП «Biroul Arhitectură și Sistematizare», и принимая во внимание письма Агентства Публичной Собственности № 03-04-4390 от 18.10.2019 года, № 03-04-4494 от 24.10.2019 года и № 03-04-4989 от 27.11.2019 года.

На основании вышеизложенного и учитывая решения земельных комиссий, считаем возможным рассмотреть данный проект решения.

Начальник УМС и ЗО



**ЗИНКОВСКАЯ Г.Р.**

Исполнитель:  
Зам. начальника УМС и ЗО  
  
Попа А.



Примэрия мун. Бэлць  
Юридическое Управление  
ул. Индэпендэнций, 1  
тел.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți  
Direcția Juridică  
str. Independenței, 1  
tel.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35


AVIZ

asupra proiectului de decizie a Consiliului municipal Bălți  
„ Cu privire la aprobarea listelor de bunuri imobile  
proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Bălți”

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți „ Cu privire la aprobarea listelor de bunuri imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Bălți”, care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a primăriei mun. Bălți responsabilă de proprietate municipală și relații funciare.

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu art. 14 alin. (3) din Legea RM privind administrația publică locală nr. 436 - XVI din 28.12.2006, Legea RM privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05.04.2018, Hotărârea Guvernului RM nr. 63 din 11.02.2019 “Pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică”, în temeiul materialelor de delimitare selectivă a terenurilor proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Bălți elaborate de Î.M. „Biroul Arhitectură și Sistemătizare” și luând în considerare scrisorile Agenției Proprietate Publică nr. 03-04-4390 din 18.10.2019, nr. 03-04-4494 din 24.10.2019, - proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef al Direcției Juridice

  
09.12.19.

Vitalii Balan