



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**

nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2019

Proiect

Cu privire la acordul de transmitere  
în locațiune a încăperilor în incinta  
Gimnaziului nr. 4 din str. Chișinău, 28

În conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3), art. 77 alin. (2) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Hotărârea Guvernului RM nr. 136 din 10.02.2009 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile „cu strigare” și „cu reducere”, Hotărârea Guvernului RM nr. 483 din 29.03.2008 “Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate”, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale”, cu modificările și completările ulterioare, în baza avizului Direcției Învățământ, Tineret și Sport a primăriei nr. 02-10/1132 din 29.11.2019 și documentelor prezentate, -

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se permite darea în locațiune a încăperilor (nr. 26-28 și nr. 33) în incinta Gimnaziului nr. 4 din str. Chișinău, 28, cu suprafața totală de 159,7 m<sup>2</sup>, pentru desfășurarea antrenamentelor sportive, câte 2 ore, 5 zile în săptămână (luni – vineri de la 18:00 până la 20:00), pe termen de 1 an, cu plată pentru locațiune, cu condiția aplicării coeficientului de piață (K<sub>4</sub>) – 0,5.
2. Primarul municipiului Bălți dl Renato Usatîi să realizeze selectarea locatarului pe calea petrecerii licitației „cu strigare” în ordinea stabilită de Guvernul RM și, conform rezultatelor negocierilor, în decurs de 15 zile, să încheie contractul de locațiune, cu asigurarea înregistrării lui, conform legislației în vigoare.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru educație, protecție socială și sănătate publică, pentru activități economico-financiare.

Președintele ședinței a  
ordinare a Consiliului mun. Bălți

Contrasemnează:  
Secretarul al Consiliului mun. Bălți

Irina Serdiuc

**Заключение**  
юридического управления примэрии муниципия Бэлць  
к проекту решения совета муниципия Бэлць

«О согласии на сдачу внаём  
помещений в здании Гимназии № 4  
по ул. Кишинэу, 28»

Рассмотрев проект решения который был разработан профильным подразделением УМС и ЗО Примэрии мун. Бэлць и принимая во внимание с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14, ч. (2) ст. 77 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Постановлением Правительства РМ № 136 от 10.02.2009 года «Об утверждении Положения об аукционах «с молотка» и «на понижение»», Постановлением Правительства РМ № 483 от 29.03.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов», решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» юридическое управление примэрии мун. Бэлць считает, что данный проект решения может быть вынесен на рассмотрение и принятие Советом мун. Бэлць.

*Начальник юридического управления*

*04. 12. 19* 

*Балан В. М*

## **ОБОСНОВАНИЕ**

к проекту решения Совета муниципития Бэлць

**О согласии на сдачу внаём  
помещений в здании Гимназии № 4  
по ул. Кишинэу, 28**

Данный проект решения подготовлен в соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14, ч. (2) ст. 77 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Постановлением Правительства РМ № 136 от 10.02.2009 года «Об утверждении Положения об аукционах «с молотка» и «на понижение»», Постановлением Правительства РМ № 483 от 29.03.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов», с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, на основании заключения Управления образования, молодёжи и спорта примэрии № 02-10/1132 от 29.11.2019 года и представленных документов.

Учитывая вышеизложенное и положения ч. (2) ст. 77 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, а также принимая во внимание решение комиссии примэрии по сдаче муниципального имущества внаём от 20.11.2019 года, считаем возможным рассмотреть и утвердить данный проект решения на заседании Совета муниципития Бэлць.

**Начальник управления  
Муниципальной Собственности  
и Земельных Отношений**



**Зинковская Г.Р.**

Исполнитель:  
Гл. спец. УМС и ЗО  
Фокина Ирина

