



DECIZIA
РЕШЕНИЕ
№ 4/12
от 25.07.2019 г.

Перевод

О купле-продаже, передаче-получении квартир
жилищного фонда мун. Бэлць в частную собственность

В соответствии с п. d) ч. (2) ст. 14, ст. 77 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ о приватизации жилищного фонда № 1324-XII от 10.03.1993 года с последующими изменениями и дополнениями, на основании заявлений и документов, рассмотренных на заседаниях комиссии по приватизации жилищного фонда мун. Бэлць (протокол № 101 от 21.02.2019 года, протокол № 102 от 10.07.2019 года), -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Передать в частную собственность гражданам Республики Молдова квартиры в пределах норм, установленных Законом о приватизации жилищного фонда, согласно приложениям:
 - 1.1. о передаче в частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць безвозмездно согласно приложению № 1;
 - 1.2. о купле-продаже в частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць с оплатой 25% от стоимости квартиры согласно приложению № 2;
 - 1.3. о купле-продаже в частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць с оплатой 50% от стоимости квартиры согласно приложению № 3;
 - 1.4. о купле-продаже в частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць с оплатой 100% от стоимости квартиры согласно приложениям № 4, 5;
 - 1.5. о купле-продаже в частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць с оплатой 100% и сверхнормативной площади от стоимости квартиры согласно приложению № 6;
 - 1.6. о продаже/передаче в долевую частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць согласно приложению № 7.
2. Примару муниципия Бэлць г-ну Николаю Григоришину заключить договора купли-продажи, передачи-получения квартир в частную собственность в индивидуальном порядке с основными квартиросъемщиками, оплачивающими сумму за приватизацию квартир одновременно или в рассрочку – ежемесячно в течение пяти лет, и с лицами, которым передача жилищного фонда в частную собственность была осуществлена бесплатно.
3. Исключить из муниципального жилищного фонда и включить в состав частного жилищного фонда квартиры, приобретенные или полученные безвозмездно в частную собственность, согласно приложениям 1, 4, 6 после регистрации договоров купли-продажи, приема-передачи квартир в частную собственность Департамента кадастра Агентства государственных услуг.
4. Муниципальному предприятию «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць»:
 - 4.1. произвести списание приватизированного жилищного фонда согласно приложениям № 1, 4, 6 после исполнения п. 3 настоящего решения;

- 4.2. в месячный срок после списания квартир предоставить примару муниципия Бэлць отчет об их общей и жилой площади и балансовой стоимости.
5. Примару муниципия Бэлць г-ну Николаю Григоришину произвести соответствующие изменения в реестре публичного имущества и бухгалтерском учете основных средств в соответствии с действующим законодательством.
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на IV
внеочередном заседании Совета мун. Бэлць

Контрассигнует:
Секретарь Совета мун. Бэлць



Вячеслав Зеленецкий

Ирина Сердюк