



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**  
nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2019

Proiect

Cu privire la abrogarea punctului 2 din anexa la decizia Consiliului municipal Bălți nr. 9/60 din 30.07.2015 “Cu privire la permiterea dării în locațiune a activelor neutilizate aflate în gestiunea IMSP “Centrul Medicilor de Familie Municipal Bălți””, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Hotărîrea Guvernului RM “Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate” nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, luînd în considerație adresarea IMSP “Centrul Medicilor de Familie Municipal Bălți” nr. 01.23/161 din 11.03.2019, -

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se abrogă punctul 2 din anexa la decizia Consiliului municipal Bălți nr. 9/60 din 30.07.2015 “Cu privire la permiterea dării în locațiune a activelor neutilizate aflate în gestiunea IMSP “Centrul Medicilor de Familie Municipal Bălți””, cu modificările și completările ulterioare, în legătură cu necesitatea utilizării bunului în cauză pentru activitatea instituției.
2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru educație, protecție socială și sănătate publică.

Președintele ședinței a II  
extraordinare a Consiliului mun. Bălți

Contrasemnează:  
Secretarul Consiliului mun. Bălți

Irina Serdiuc



**DECIZIA  
РЕШЕНИЕ**  
nr. 9/60  
din 30.07.2015

Cu privire la permiterea dării în locațiune a activelor  
Neutilizate aflate în gestiunea IMSP „Centrul Medicilor  
de Familie Municipal Bălți”

În conformitate cu art. 14, alin. 1)-2), lit. b) -d), alin. 3), art. 77, alin. 5) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; art. 9 al Legii cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999; art. 9 alin.1)-2) lit. h) al Legii privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007; Hotărârea Guvernului nr. 136 din 10.02.2009 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere”; Hotărârea Guvernului pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate nr. 483 din 29.03.2008; decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare; în baza adresării IMSP „Centrul Medicilor de Familie Municipal Bălți” nr. 01.23/479 din 16.07.2015 și recomandărilor comisiei privind darea în locațiune a proprietății municipale,-

**CONSILIUL MUNICIPAL BĂLȚI DECIDE:**

1. Se permite darea în locațiune a activelor neutilizate aflate în gestiunea IMSP „Centrul Medicilor de Familie Municipal Bălți”, conform anexei.
2. Primarul municipiului Bălți dl Renato Usatîi să selecteze locatarii pe calea petrecerii licitației „cu strigare” în ordinea stabilită de Guvernul RM.
3. Directorul IMSP „Centrul Medicilor de Familie Municipal Bălți” dl Veaceslav Batîr, conform rezultatelor negocierilor, în decurs de 15 zile, să perfecteze contractele de locațiune, cu asigurarea înregistrării lor la primăria municipiului Bălți.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului.

Președintele ședinței a IX  
extraordinare a Consiliului mun. Bălți

Elena GRIȚCO

Contrasemnează:  
Secretar al Consiliului municipal Bălți

Irina SERDIUC

Nr. d/o	Locul amplasării și adresa obiectului supus dării în locațiune	Suprafața, m.p.	Durata locațiunii	Folosirea obiectului supus dării în locațiune	Notă
1	2	3	4	5	6
1	Încăperi la etajul 1 al Centrului de Sănătate nr. 1 din str. Decebal, 101V	44,0	Pentru unitate de alimentație publică cu preparare și comercializare a bucatelor	1 an	Cu plată pentru locațiune
2	Încăperi la etajul 1 al Centrului de Sănătate nr. 1 din str. Decebal, 101V	68,9	Pentru oficiu	1 an	Cu plată pentru locațiune

Земельное

MINISTERUL SĂNĂTĂȚII, MUNCII ȘI  
PROTECȚIEI SOCIALE AL  
REPUBLICII MOLDOVA

INSTITUȚIA MEDICO-SANITARĂ  
PUBLICĂ „CENTRUL MEDICILOR DE  
FAMILIE MUNICIPAL BĂLȚI”



Str. Decebal nr. 101V, MD-3100, mun. Bălți  
Tel. +373 231 75228; Fax.+373 231 72588,  
www.cmf-balti.ms.md, e-mail: cmfbalti@ms.md

МИНИСТЕРСТВО  
ЗДРАВООХРАНЕНИЯ, ТРУДА И  
СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА  
ПУБЛИЧНОЕ МЕДИКО-САНИТАРНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ „ЦЕНТР СЕМЕЙНЫХ  
ВРАЧЕЙ МУНИЦИПАЛИЯ БЭЛЦЬ”

Ул. Дечебал № 101В, MD-3100, мун. Бэлць  
Тел. +373 231 75228; Факс.+373 231 72588,  
www.cmf-balti.ms.md, e-mail: cmfbalti@ms.md

11.03.19 Nr. 01.23/169  
La nr. 2-44/83 din 28.02.2019

Г. Голышев

Primarului mun. Bălți  
Dlui Nicolai Grigorișin

Prin prezenta, la adresarea nr. L-442/83 din 28.02.2019 cu privire la cererea medicului specialist-cardiolog, dl Grigorie Lupașcu despre posibilitatea arendării spațiului în incinta IMSP ”Centrul Medicilor de Familie Municipal Bălți” pentru acordarea asistenței medicale specializate cardiologice, Vă comunicăm următoarele:

În anul 2018 a fost prezentată informația și solicitată examinarea emiterii unei decizii privind darea în arendă a spațiilor disponibile cu suprafața de 44 m2, și 65,7 m2 din incinta Centrului de Sănătate nr.1 str. Decebal 101 V, (etajul 1) și anexate calculele pentru chiria încăperilor disponibile și copiile planului spațiilor.

Ambele spații avînd intrare separată, reparații curente, conectarea la rețeaua apă-canalizare, energie termică pot fi destinate atît ca oficiu, cît și ca unitate de alimentare publică.

La moment, spațiul de 65.7 m2 va fi ocupat de Centrul Comunitar de Sănătate Mintală din cadrul IMSP ”CMF mun. Bălți”, pentru acordarea serviciilor medicale specializate psihiatrice pentru copii, (sală senzorială, kinetoterapie, logoped).

Respectiv spațiul disponibil din cadrul Centrului de Sănătate nr.1 str. Decebal 101 V este doar cu suprafața de 44 m2 ce poate fi folosit ca oficiu sau ca unitate de alimentare publică cu prepararea și comercializarea bucatelor. Alte spații libere la momentul actual nu sunt.

Director

Veaceslav Batir

Executor:  
Jurisconsult Elena Zvariș



69/13.03.2019

## **ОБОСНОВАНИЕ**

к проекту решения Совета муниципия Бэлць

**Об отмене пункта 2 приложения к решению Совета муниципия Бэлць № 9/60 от 30.07.2015 года «О согласии на сдачу внаём неиспользуемого имущества, находящегося в управлении ПМСУ «Центр семейных врачей муниципия Бэлць»», с последующими изменениями и дополнениями**

Данный проект решения подготовлен в соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Постановлением Правительства РМ «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов» № 483 от 29.03.2008 года, с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, учитывая обращение ПМСУ «Центр семейных врачей муниципия Бэлць» № 01.23/161 от 11.03.2019 года.

Учитывая вышеизложенное и принимая во внимание необходимость использования имущества в деятельности учреждения, а также решение комиссии примэрии по сдаче муниципального имущества внаём от 12.04.2019 года, считаем возможным рассмотреть и утвердить данный проект решения на заседании Совета муниципия Бэлць.

**Начальник управления  
Муниципальной Собственности  
и Земельных Отношений**



**Зинковская Г.Р.**

Исполнитель:  
Гл. спец. УМС и ЗО  
Фокиа Ирина



*Примэрия муn. Бэлць  
Юридическое Управление  
ул. Индепенденций, 1  
тел.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35*



*Primăria mun. Bălți  
Direcția Juridică  
str. Independenței, 1  
tel.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35*

**AVIZ**

asupra proiectului de decizie a Consiliului municipal Bălți  
Cu privire la abrogarea punctului 2 din anexa la decizia  
Consiliului municipal Bălți nr. 9/60 din 30.07.2015  
"Cu privire la permiterea dării în locațiune a activelor  
neutilizate aflate în gestiunea IMSP "Centrul  
Medicilor de Familie Municipal Bălți"",  
cu modificările și completările ulterioare

Examinînd proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți „Cu privire la abrogarea punctului 2 din anexa la decizia Consiliului municipal Bălți nr. 9/60 din 30.07.2015 „Cu privire la permiterea dării în locațiune a activelor neutilizate aflate în gestiunea IMSP "Centrul Medicilor de Familie Municipal Bălți"", cu modificările și completările ulterioare, care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a primăriei mun. Bălți responsabilă de proprietate municipală și relații funciare.

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și dețatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Hotărîrea Guvernului RM "Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate" nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, luînd în considerație adresarea IMSP "Centrul Medicilor de Familie Municipal Bălți" nr. 01.23/161 din 11.03.2019, - proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

*Șef al Direcției Juridice*

*15.04.19*

*Vitalii Balan*