Republica Moldova		***Республика Молдова***
CONSILIUL		***СОВЕТ***
MUNICIPAL BĂLŢI		***МУНИЦИПИЯ БЭЛЦЬ***

DECIZIA
РЕШЕНИЕ
№ _____
от _____ 2019 г.

Проект
Перевод

О разрешении МП «Объединение рынков мун. Бэлць»
на продление срока действия договора найма с
ООО «Tansan» на складское помещение № 27
в подвале крытого рынка по ул. Свободы, 2

В соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Законом РМ о государственном бюджете на 2019 год № 303 от 30.11.2018 года, ст. 1280 Гражданского Кодекса РМ, Постановлением Правительства РМ № 483 от 29.03.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов», с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, на основании заявления ООО «Tansan» от 07.03.2019 года, предоставленных документов, заключения МП «Объединение рынков мун. Бэлць» № 12/03 от 01.03.2019 года, -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Разрешить директору МП «Объединение рынков мун. Бэлць» г-ну Влас Ю.Д. продлить срок действия договора найма № 1 от 09.03.2016 года с ООО «Tansan» на складское помещение № 27 в подвале крытого рынка по ул. Свободы, 2, общей площадью 9,9 кв.м., сроком на 1 год, с оплатой за наём, с применением рыночного коэффициента (K_4) – 2,0.
2. ООО «Tansan» в месячный срок подписать с МП «Объединение рынков мун. Бэлць» соглашение о внесении изменений и дополнений в договор найма на помещение и производить оплату за наём и коммунальные услуги согласно предъявляемым счетам.
3. Секретарю Совета муниципия Бэлць г-же Сердюк И.М. направить в адрес ООО «Tansan» копию настоящего решения.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по финансово-экономической деятельности.

Председательствующий на II
внеочередном заседании Совета мун. Бэлць

Контрассигнует:
Секретарь Совета мун. Бэлць Ирина Сердюк

О Б О С Н О В А Н И Е

к проекту решения Совета муниципия Бэлць

О разрешении МП «Объединение Рынков мун. Бэлць» на продление срока действия договора найма с ООО «Tansan» на складское помещение № 27 в подвале крытого рынка по ул. Свободы, 2

Данный проект решения подготовлен в соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Законом РМ о государственном бюджете на 2019 год № 303 от 30.11.2018 года, ст. 1280 Гражданского Кодекса РМ, Постановлением Правительства РМ № 483 от 29.03.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов», с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, на основании заявления ООО «Tansan» от 07.03.2019 года и предоставленных документов.

На основании вышеизложенного и учитывая заключение МП «Объединение Рынков мун. Бэлць» № 12/03 от 01.03.2019 года, а также решение комиссии примэрии по сдаче муниципального имущества внаём от 12.04.2019 года, считаем возможным рассмотреть и утвердить данный проект решения на заседании Совета муниципия Бэлць.

Начальник управления
Муниципальной Собственности
и Земельных Отношений ***Зинковская Г.Р.***

Исполнитель:
Гл. спец. УМС и ЗО
Фокша Ирина

Примэрия мун. Бэлць
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

AVIZ

asupra proiectului de decizie a Consiliului municipal Bălți
„Cu privire la permiterea ÎM „Asociația Piețelor
din mun. Bălți" de a prelungi termenul de valabilitate
a contractului de locațiune cu SRL „Tansan" a încăperii
depozit nr. 27 în subsolul pieței acoperite din str. Libertății, 2"

Examinînd proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți „Cu privire la permiterea ÎM „Asociația Piețelor din mun. Bălți" de a prelungi termenul de valabilitate a contractului de locațiune cu SRL „Tansan" a încăperii depozit nr. 27 în subsolul pieței acoperite din str. Libertății, 2", care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a primăriei mun. Bălți responsabilă de proprietate municipală și relații funciare.

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și dectatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2019 nr. 303 din 30.11.2018, art. 1280 din Codul Civil al RM, Hotărîrea Guvernului RM nr. 483 din 29.03.2008 "Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate", cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale" cu modificările și completările ulterioare, în baza cererii SRL „Tansan" din 07.03.2019, documentelor prezentate, avizului ÎM "Asociația Piețelor din mun. Bălți" nr. 12/03 din 01.03.2019, - proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef al Direcției Juridice ***Vitalii Balan***

15.04.19

Примару мун. Бэлць Grigorișin Nicolai
от SC „Tansan" SRL
(наименование предприятия/
Ф.И.О физического лица)
Yonița Constantin
(Ф.И.О. директора)
ул. str. Mihai Viteazu, 2A
мун. or. Florești
тел. 069186252 / 069838478

З А Я В Л Е Н И Е

В связи с истечением срока имущественного найма, прошу продлить договор № 1
от 09.03.2016, по улице mun. Bălți, str. Libertății, 2 (Piața Centrală)
общей площадью 9,9 кв.м., под depozit
(назначение использования помещения),
сроком un an с оплатой за найм.

Число: 07.03.2019

Подпись: _____

М.П.

Приложить к заявлению:

1. Копию договора найма;
2. Копию плана помещения;
3. Копию удостоверения личности/сертификат предприятия;
4. Справка по оплате за найм;
5. Копию договора, заключенного с МП Режия «Апэ-Канал-Бэлць», АО «Ред-Норд», АО «Чет-Норд», МП «ДРСУ Бэлць».

REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI
Nr. de intrare 03-13/327
«07» 03 2019

269/11-03.19

ÎNTREPRINDEREA MUNICIPALĂ

„ASOCIAŢIA PIEŢELOR DIN MUN.BĂLŢI"

MD 3100, Republica Moldova,
mun.Bălţi, str.Libertăţii, 2,
tel.: 9-38-11,fax 2-71-50, c/d 225171101125,
c/f 1003602007261 la BCA "Moldova-Agroindbanc" mun.Bălţi, BIC AGRNMP2X750

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

«ОБЬЕДИНЕНИЕ РЫНКОВ МУН.БЭЛЦЬ»

MD 3100, Республика Молдова,
г.Бэлць, ул.Свободы, 2,
тел.: 9-38-11,факс 2-71-50 c/d 225171101125,
ф/к 1003602007261 в АКБ "Молдова-Агроиндбанк"
мун.Бэлць, BIC AGRNMP2X750

01.03.2018 Nr. 12/03
La _____ de la _____

D-lui Nicolai Grigorișin
Primarului mun. Bălți

Prin prezenta Î.M."Asociația pieților" mun. Bălți Vă informează că își supune **avizul pozitiv** asupra prelungirii termenului de valabilitate a contractului de locațiune nr.1 din 09.03.2016 cu SC „Tansan" SRL.

Drept urmare, administrația pieților, Vă prezintă certificatul confirmativ asupra lipsii datoriilor a Locatarului.

Anexă: 1 filă.

Cu respect,

Directorul Î.M."Asociaţia Pieţelor" mun. Bălţi Iu. Vlas

Ex: A. Zubrii
Tel: 0231 2-80-65