



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

nr. _____

din _____ 2019

Proiect

Cu privire la permiterea ÎM „Asociația Piețelor din mun. Bălți” de a prelungi termenul de valabilitate a contractului de locațiune cu SRL „Tansan” a încăperii depozit nr. 27 în subsolul pieței acoperite din str. Libertății, 2

În conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2019 nr. 303 din 30.11.2018, art. 1280 din Codul Civil al RM, Hotărârea Guvernului RM nr. 483 din 29.03.2008 “Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate”, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în baza cererii SRL „Tansan” din 07.03.2019, documentelor prezentate, avizului ÎM “Asociația Piețelor din mun. Bălți” nr. 12/03 din 01.03.2019, -

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se permite directorului ÎM „Asociația Piețelor din mun. Bălți” dlui Iurie Vlas să prelungească termenul de valabilitate a contractului de locațiune nr. 1 din 09.03.2016 cu SRL „Tansan” a încăperii depozit nr. 27 în subsolul pieței acoperite din str. Libertății, 2, cu suprafața totală de 9,9 m², pe termen de 1 an, cu plată pentru locațiune, cu aplicarea coeficientului de piață (K₄) – 2,0.
2. SRL „Tansan”, în termen de o lună, să semneze acordul de modificare și completare a contractului de locațiune a încăperii cu ÎM „Asociația Piețelor din mun. Bălți” și să achite plata pentru locațiune și serviciile comunale, conform facturilor prezentate.
3. Secretarul Consiliului municipal Bălți dna Irina Serdiuc să transmită în adresa SRL „Tansan” copia prezentei decizii.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru activități economico-financiare.

Președintele ședinței a II
extraordinare a Consiliului mun. Bălți

Contrasemnează:
Secretarul Consiliului mun. Bălți

Irina Serdiuc

ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения Совета муниципалитета Бэлць

**О разрешении МП «Объединение Рынков мун. Бэлць»
на продление срока действия договора найма с
ООО «Tansan» на складское помещение № 27
в подвале крытого рынка по ул. Свободы, 2**

Данный проект решения подготовлен в соответствии с ч. (1), п. б), с) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Законом РМ о государственном бюджете на 2019 год № 303 от 30.11.2018 года, ст. 1280 Гражданского Кодекса РМ, Постановлением Правительства РМ № 483 от 29.03.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов», с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, на основании заявления ООО «Tansan» от 07.03.2019 года и предоставленных документов.

На основании вышеизложенного и учитывая заключение МП «Объединение Рынков мун. Бэлць» № 12/03 от 01.03.2019 года, а также решение комиссии примэрии по сдаче муниципального имущества внаём от 12.04.2019 года, считаем возможным рассмотреть и утвердить данный проект решения на заседании Совета муниципалитета Бэлць.

**Начальник управления
Муниципальной Собственности
и Земельных Отношений**



Зинковская Г.Р.

Исполнитель:
Гл. спец. УМС и ЗО
Фокши Ирина



Примэрия мун. Бălți
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

AVIZ

asupra proiectului de decizie a Consiliului municipal Bălți
„Cu privire la permiterea ÎM „Asociația Piețelor
din mun. Bălți” de a prelungi termenul de valabilitate
a contractului de locațiune cu SRL „Tansan” a încăperii
depozit nr. 27 în subsolul pieței acoperite din str. Libertății, 2”

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți „Cu privire la permiterea ÎM „Asociația Piețelor din mun. Bălți” de a prelungi termenul de valabilitate a contractului de locațiune cu SRL „Tansan” a încăperii deponit nr. 27 în subsolul pieței acoperite din str. Libertății, 2”, care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a primăriei mun. Bălți responsabilă de proprietate municipală și relații funciare.

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și dectatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2019 nr. 303 din 30.11.2018, art. 1280 din Codul Civil al RM, Hotărârea Guvernului RM nr. 483 din 29.03.2008 “Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate”, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în baza cererii SRL „Tansan” din 07.03.2019, documentelor prezentate, avizului ÎM “Asociația Piețelor din mun. Bălți” nr. 12/03 din 01.03.2019, - proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef al Direcției Juridice

15.04.19

Vitalii Balan

Зиньковская

Примару мун. Бэлць Grigorisin Nicolai
от SC "Tansan" SRL
(наименование предприятия/
Ф.И.О физического лица)
Yonita Constantin
(Ф.И.О. директора)
ул. str. Mihai Viteazul, 2A
mun. or. Floresti
тел. 069186252 / 069838478

ЗАЯВЛЕНИЕ

В связи с истечением срока имущественного найма, прошу продлить договор № 1
от 09.03.2016, по улице mun. Bălți, str. Libertății, 2 (Piata Centrală)
общей площадью 9,9 кв.м., под depozit
(назначение использования помещения)
сроком un an с оплатой за найм.

Число: 07.03.2019

Подпись: 
М.П. 

Приложить к заявлению:

1. Копию договора найма;
2. Копию плана помещения;
3. Копию удостоверения личности/сертификат предприятия;
4. Справка по оплате за найм;
5. Копию договора, заключенного с МП Режия «Алэ-Канал-Бэлць», АО «Ред-Норд», АО «Чет-Норд», МП «ДРСУ Бэлць».

Y. Gascu

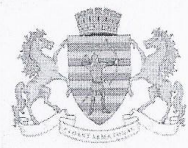
REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI
Nr. de înregistrare 03-13/484
03 / 03 / 2019

269/11.03.19

ÎNTEPRINDEREA MUNICIPALĂ

„ASOCIAȚIA PIEȚELOR DIN
MUN.BĂLȚI”

MD 3100, Republica Moldova,
mun.Bălți, str.Libertății, 2,
tel.: 9-38-11, fax 2-71-50, c/d 225171101125,
c/f 1003602007261 la BCA “Moldova-
Agroindbanc” mun.Bălți, BIC AGRNMP2X750



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

«ОБЪЕДИНЕНИЕ РЫНКОВ
МУН.БЭЛЦЬ»

MD 3100, Республика Молдова,
г.Бэлць, ул.Свободы, 2,
тел.: 9-38-11, факс 2-71-50 c/d 225171101125,
ф/к 1003602007261 в АКБ “Молдова-Агроиндбанк”
мун.Бэлць, BIC AGRNMP2X750

09.03.2019 Nr. 12/03
La _____ de la _____

D-lui Nicolai Grigorișin
Primarului mun. Bălți

Prin prezenta Î.M.“Asociația piețelor” mun. Bălți Vă informează că își
supune **avizul pozitiv** asupra prelungirii termenului de valabilitate a contractului
de locațiune nr.1 din 09.03.2016 cu SC „Tansan” SRL.

Drept urmare, administrația piețelor, Vă prezintă certificatul confirmativ
asupra lipsei datoriilor a Locatarului.

Anexă: 1 filă.

Cu respect,

Directorul Î.M.“Asociația Piețelor” mun. Bălți

Iu. Vlas