

ИНФОРМАЦИЯ
О ХОДЕ РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЩЕСТВЕННОЙ БАНИ С
ПАРИКМАХЕРСКОЙ И БУФЕТОМ ПО УЛ. ЧИЧИКАЛО
ПО СОСТОЯНИЮ НА 21 МАРТА 2019 г.

Реконструкция объекта ведется подрядной организацией ООО «Афлукс-Прим» на основании договора № 114 от 24 октября 2018 года.

Согласно договору и графику выполнение работ предусмотрено в ноябре и декабре 2018 года на сумму 713 000 лей, с марта по сентябрь 2019 года на сумму 4 000 000 лей и в 2020 году – с марта по май на сумму 3 346 401,97 лей.

Объект под реконструкцию был передан подрядчику 21 ноября 2018 года (акт №1).

В связи с тем, что на начальном этапе реконструкции необходимо выполнить демонтажные работы внутри здания и с целью сохранения квалифицированных рабочих в 2019 году подрядная организация приступила к работам в феврале, а не в марте как по графику.

За период с 21 ноября 2018 года до 15 марта 2019 года на объекте в соответствии с техническим проектом выполнены следующие виды работ:

- 1) Демонтаж кирпичных перегородок 469 м²
- 2) Очистка стен от штукатурки 1252 м²
- 3) Разборка полов из керамической плитки 646 м²
- 4) Устройство кровли из металличерепицы 550 м², в том числе бетонный пояс, стропильная система и ее огнебиозащита
- 5) Усиление стен армированной сеткой на площади 50 м² на сумму 13,5 тыс.лей,
- 6) Штукатурка наружных и внутренних стен по сетке - 200 кв.м из 788 кв.м по проекту.

Кроме того, с целью соблюдения технологического процесса выполняются работы, которые не предусмотрены техническим проектом, но необходимы к выполнению и не предусмотрены сметой.

Большую озабоченность вызывает оголенная и ржавая арматура в плитах перекрытия, которая была обнаружена при очистке потолков. Для продолжения работ необходимо определить несущую способность перекрытий. По данному факту был приглашен авторский надзор с целью принятия решения либо по усилению перекрытий, либо остановке работ по реконструкции.

Директор МП УКС ЕЗ



Брагарь Л.И.

20.03.2019





