

ПРОТОКОЛ № 1

заседания специальной рабочей группы, созданной на период проведения публичного консультирования по проекту решения Совета муниципия Бэлць «Об утверждении тарифов на услуги, оказываемые МП «ЖКХ Бэлць»» в соответствии с распоряжением примара № 423 от 29.11.2018 года

08 декабря 2018 года

мун. Бэлць

Присутствовали:

Шмультский Г.Л. – заместитель примара мун. Бэлць, председатель специальной рабочей группы; Прахт О.П. – начальник ФЭО МП «ЖКХ Бэлць», секретарь специальной рабочей группы; Иордан С.Г. – советник Совета муниципия Бэлць; Загрудная Л.Е. – советник Совета муниципия Бэлць; Русу В.А. – начальник Главного финансово-экономического управления; Решетняк Е.И. – экономист Главного финансово-экономического управления; Балан В.М. – начальник юридического управления; Зинковский В.И. – начальник Управления коммунального хозяйства; Параскан Т.Б. – директор МП «ЖКХ Бэлць»; Гордаш И.Д. – руководитель ОО «Общество защиты прав потребителей»; Мельник Н.В. – председатель общества инвалидов мун. Бэлць.

Отсутствовал:

Пасат Д.А. – советник Совета муниципия Бэлць, секретарь специализированной консультативной комиссии по финансово-экономической деятельности.

Повестка заседания:

1. Обсуждение проекта решения Совета муниципия Бэлць «Об утверждении тарифов на услуги, оказываемые МП «ЖКХ Бэлць»».

Слушали:

Параскан Т.Б., директор МП «ЖКХ Бэлць», озвучила предложения предприятия о тарифах на услуги ЖКХ для возмещения из муниципального бюджета в двух вариантах: с учетом ремонта кровель только над местами общего пользования, а также с учетом ремонта всей площади кровель, т.е. и над квартирами граждан.

Выступили:

Иордан С.Г., советник Совета муниципия Бэлць, отметил, что в информации нет отчета о полученных от населения деньгах по тарифу на техническое обслуживание сетей центрального теплоснабжения и работах, выполненных на эти деньги, в разрезе домов. В рамках утверждения мероприятий по энергоэффективности проблема изоляции сетей отопления особенно актуальна.

Гордаш И.Д., руководитель ОО «Общество защиты прав потребителей», что в соответствии с действующим законодательством РМ, АО «Чет-Норд» должно возмещать управляющему расходы по обслуживанию сетей, что пока невозможно сделать из-за несоответствий в части передачи муниципию сетей теплоснабжения. На сегодняшний день, для того, чтобы не перекладывать увеличение тарифов на плечи людей, нужно поддержать МП «ЖКХ Бэлць».

Русу В.А., начальник Главного финансово-экономического управления, озвучила, что муниципальный бюджет может осилить компенсацию в объеме 6309,0 тыс. леев, в том числе 1100,0 тыс. леев, уже предусмотренных в проекте бюджета. Рекомендовала исключить из расчета тарифов рентабельность и накладные расходы.

Иордан С.Г. сказал, что во время встреч жители жалуются, что МП «ЖКХ Бэлць» закрывает работы, которые не подтверждаются актами.

Параскан Т.Б. ответила, что все работы, выполняемые предприятием, сопровождаются актами выполненных работ, в которых обязательно наличие подписи жильцов данного дома. За работы, выполняемые до 2015 года, она ответственности не несет. В настоящее время на

предприятию проводится систематизация учета технических паспортов, выполненных работ, начислений и поступлений по каждому дому.

Гордаш И.Д., озвучил, что де юре МП «ЖКХ Бэлць» не является правопреемником МП «ПУЭЖФ», и официально архивы и инвентарные дела на дома муниципального жилищного фонда данному предприятию не были переданы.

Загрудная Л.Е., советник Совета муниципия Бэлць отметила, что имея массу проблем и рисков, мы можем усугубить проблемы предприятия. Сложившийся на сегодня тариф, исходя их экономической ситуации, имеет место быть. Но каждый товар и каждая услуга должны иметь качественные изменения. Должна идти философия изменения качества обслуживания. Расчеты тарифов нормальные, но необходима пояснительная записка к данным расчетам. Зарплата не такая привлекательная, чтобы люди стремились на работу на это предприятие.

Решили:

к следующему заседанию специальной рабочей группы предоставить:

- расчеты тарифов с учетом рекомендаций ГФЭУ;
- пояснительную записку к расчетам.

Голосовали:

«за» - 9, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Председатель комиссии



Шмутьский Г.Л.

Секретарь комиссии



Прахт О.П.