



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

nr. _____

din _____ 2018

Proiect

Cu privire la abrogarea deciziei Consiliului municipal Bălți nr. 14/65 din 22.12.2016 „Cu privire la acordul de transmitere în locațiune a încăperilor nelocative în incinta bibliotecii pentru copii „I. Creangă” din str. Independenței, 34”

În conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Hotărârea Guvernului RM “Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate” nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în baza norei de serviciu a Secției Cultură a primăriei nr. 03-02/365 din 22.10.2018, -

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se abrogă decizia Consiliului municipal Bălți nr. 14/65 din 22.12.2016 „Cu privire la acordul de transmitere în locațiune a încăperilor nelocative în incinta bibliotecii pentru copii „I. Creangă” din str. Independenței, 34”, în legătură cu necesitatea utilizării bunului în cauză pentru activitatea instituției.
2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru educație, protecție socială și sănătate publică.

Președintele ședinței a XIV
extraordinare a Consiliului mun. Bălți

Contrasemnează:
Secretarul Consiliului mun. Bălți

Irina Serdiuc

ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения Совета муниципия Бэлць

**Об отмене решения Совета муниципия Бэлць
№ 14/65 от 22.12.2016 года «О согласии на сдачу
внаём нежилых помещений в здании детской
библиотеки им. И. Крянгэ по ул. Индепенденцей, 34»**

Данный проект решения подготовлен в соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Постановлением Правительства РМ «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов» № 483 от 29.03.2008 года, с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, на основании заключения Отдела культуры примэрии № 03-02/365 от 22.10.2018 года.

Учитывая вышеизложенное и принимая во внимание необходимость использования имущества в деятельности учреждения, а также решение комиссии примэрии по сдаче муниципального имущества внаём от 01.11.2018 года, считаем возможным рассмотреть и утвердить данный проект решения на заседании Совета муниципия Бэлць.

**Начальник управления
Муниципальной Собственности
и Земельных Отношений**



Зинковская Г.Р.

Исполнитель:
Гл. спец. УМС и ЗО
Фокши Ирина



Примэрия мун. Бălți
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

AVIZ

asupra proiectului de Decizie Consiliului municipal Bălți
„Cu privire la abrogarea deciziei Consiliului municipal
Bălți nr. 14/65 din 22.12.2016 „Cu privire la acordul de
transmitere în locațiune a încăperilor nelocative în incinta
bibliotecii pentru copii „I. Creangă” din str. Independenței, 34””

Examinînd proiect al deciziei care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei municipiului Bălți responsabilă de proprietatea municipală și relații funciare, Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în corespundere cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Hotărîrea Guvernului RM “Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate” nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în baza norei de serviciu a Secției Cultură a primăriei nr. 03-02/365 din 22.10.2018, proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șeful Direcției Juridice

Vitalii BALAN

06.11.18



DECIZIA
РЕШЕНИЕ
nr. 14/65
din 22.12.2016

Cu privire la acordul de transmitere în locațiune a încăperilor nelocative în incinta bibliotecii pentru copii "I. Creangă" din str. Independenței, 34

În conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3), art. 77 alin. (5) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Hotărârea Guvernului RM nr. 136 din 10.02.2009 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile „cu strigare” și „cu reducere”, Hotărârea Guvernului RM nr. 483 din 29.03.2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate”, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale”, cu modificările și completările ulterioare, în baza notei de serviciu a secției Cultură a primăriei nr. 03-02/545 din 29.11.2016 și hotărârii comisiei privind darea în locațiune a proprietății municipale, -

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se permite darea în locațiune a încăperilor nelocative în incinta bibliotecii pentru copii „I. Creangă” din str. Independenței, 34, cu suprafața totală de 101,9 m², pe termen de 3 ani, cu plată pentru locațiune, cu aplicarea coeficienților de piață stabiliți (K₄), și anume: 43,7 m² – pentru cafenea (K₄ – 2,0), 19,3 m² – pentru depozit (K₄ – 1,5), 12,8 m² – pentru bucătărie (K₄ – 1,5) și 26,1 m² – pentru oficiu (K₄ – 2,0).
2. Primarul mun. Bălți dl Renato Usatii să realizeze selectarea locatarului pe calea petrecerii licitației „cu strigare” în ordinea, stabilită de Guvernul RM și conform rezultatelor negocierilor, în decurs de 15 zile, să încheie contractul de locațiune, cu asigurarea înregistrării lor la Secretarul Consiliului municipiului Bălți.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru educație, protecție socială și sănătate publică.

Președintele ședinței a XIV-a
ordinară a Consiliului mun. Bălți

Contrasemnează:
Secretarul interimar al Consiliului mun. Bălți

Oleg Topolnițki

Ludmila Dovgani

REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA MUN.BĂLȚI
SECȚIA CULTURĂ

MD-3100, mun. Bălți, str. Independenței 1,
Republica Moldova
tel.(0231)2-50-83, 5-46-92
fax. (0231) 5-46-92, 6-32-85
c.f. 1009601000061
Email:culturabalti@gmail.com



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
ПРИМЭРИЯ МУН.БЭЛЦЬ
ОТДЕЛ КУЛЬТУРЫ

MD-3100, ун. Бэлць, ул. Индепенденцей 1
Республика Молдова
тел.(0231) 2-50-83, 5-46-92
факс. (0231) 5-46-92, 6-32-85
ф.к. 1009601000061
E-mail:culturabalti@gmail.com

22.10.2018 Nr. 03-02/365

La Nr. _____ de la _____

И. Докучаев

Зинченко

Примару мун. Бэлць,
г-ну Григоришин Н.Н.

Согласно полученному поручению в рамках заседания аукционной комиссии от 19.09.2018 об изучении ситуации по подготовленному лоту L17/02 «Право имущественного найма на: нежилые помещения в здании детской библиотеки им. И.Крянгэ, м.Бэлць, ул. Индепенденцей, 34, площадью 101,9 кв.м.», составленный на основании решения Совета мун. Бэлць №.14/65 от 22.12.2016 (письмо №. П-03-13 3836 от 12.10.2018), Отдел Культуры информирует Вас о том, что поддерживает предложение директора Муниципальной Библиотеки им. Е.Кошерну о невозможности сдачи в аренду вышеуказанной площади (прилагается ответ директора МБ им. Е.Кошерну №.93 от 16.10.2018).

В соответствии с информацией представленной директором библиотеки, часть указанной площади, а именно 41,9 кв.м., необходима данному культурному учреждению для создания Робототехнического Клуба и оказания новых библиотечных услуг для детей и подростков нашего города, в целях воспитания и развития творческого мышления, воображения и укрепления памяти. Также, сообщаем что в данной площади был осуществлён косметический ремонт, установлена разделительная стена и дверь. Для этих целей были израсходованы 17,0 тыс. леев. Относительно остальной площади в подвале жилого дома по ул. Индепенденцей, 34, являющейся противорадиационным убежищем, считаем целесообразным передать данную площадь с баланса Отдела Культуры.

В связи с выше изложенным просим Вашего содействия в аннулировании решения Совета мун. Бэлць №.14/65 от 22.12.2016 и передачи площади подвала жилого дома по ул. Индепенденцей, 34 с баланса Отдела Культуры на баланс примэрии с последующей передачи в оперативное управление МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць», для подобающего содержания данного объекта.

Начальник Отдела Культуры

Караулан В.К.

Исп. В.Чемыртан, г.л. спец. Отдела Культуры
Тел. 023154617



988/24.10.182