



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

№ 13/42

от 02.10.2018 г.

Перевод

О рассмотрении претензий директора частного лица «Elitex» г-жи Калистру Т. от 10.08.2018 и 20.08.2018 с требованием проведения капитального ремонта на объекте найма, расположенного по адресу мун. Бэлць, ул. Аэродромная, 14/С за счет средств местного бюджета

В соответствии с п.г) ч.(1) ст.29 Закона РМ № 436 от 28.12.2006 г. «О местном публичном управлении»; ч.(1), ч.(2) ст.7 Закона РМ № 397-XV от 16.10.2003 г. «О местных публичных финансах»; п.а) ст.903, ч.(1) ст.905, п.с) ч.(1) ст.906, ч.(1) ст.908 Гражданского Кодекса РМ; Приложения к Постановлению Правительства РМ № 483 от 29.03.2008 г. «Об утверждении Положения о порядке сдачи в наем неиспользуемых активов»; Договора имущественного найма №19 от 18.11.2005г., заключенного между примарией мун. Бэлць и частным лицом «Elitex», протоколов заключений Рабочих Комиссий от 14.10.2016 г и 01.08.2018 г., созданных распоряжением примара № 475 от 10.10.2016 г. и № 252 от 12.07.2018 г., акта финансового контроля Финансовой инспекции Министерства Финансов РМ от 10.02.2017 г., предварительных уведомлений о необходимости освобождения помещений, в связи с истечением срока контракта и нарушением договорных обязательств, роста дебиторской задолженности по плате за наем и коммунальные услуги, необходимостью начала ремонтных работ по реконструкции и ремонту помещений для нужд муниципия, с учетом точки зрения Совета мун. Бэлць о готовности принять по акту приема-передачи вышеуказанный объект недвижимости в пользование примэрии, изложенной в официальных письмах, направленных в адрес частного лица «Elitex» в феврале 2017 года (исх.03-11/675 от 23.02.2017 г.) и апреле 2018 года (исх. П-03-13/583 от 10.04.2018 г.), а также рассмотрев иски частного лица «Elitex» от 10.08.2018 г. и 20.08.2018 г. о выделении финансовых средств на ремонт помещений на объекте найма, расположенного по ул. Аэродромной 14/С,-

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Отказать частному лицу «Elitex» (Т.Калистру) в претензии о выделении финансовых средств из местного бюджета на проведение ремонта помещений объекта найма площадью 229 кв.м, расположенных по адресу мун. Бэлць, ул. Аэродромная 14/С, в связи с истечением срока договора найма и нарушением договорных обязательств вышеуказанным экономическим агентом.
2. Примару мун.Бэлць г-ну Григоришину Н.Н. в рамках действующего законодательства обеспечить :
 - передачу объекта муниципальной собственности общей площадью 576,9 кв.м, расположенному по адресу мун. Бэлць, ул. Аэродромная 14/С, от частного лица «Elitex» примэрии мун. Бэлць, в связи с истечением срока действия договора и нарушением договорных обязательств;
 - погашение дебиторской задолженности перед местным бюджетом по плате за наем и коммунальные услуги, которая на 01.09.2018 составляет 1049,3 тыс.леев;
 - возмещение материального ущерба, причиненного частным лицом «Elitex» (Калистру Т.), местному бюджету, в связи с нарушением правил эксплуатации

помещений, площадью 300 кв.м. расположенных по адресу мун. Бэлць, ул. Аэродромная 14/С;

- прекращение финансирования расходов коммерческого предприятия, частного лица «Elitex», за потребленную теплоэнергию в осенне-зимний период 2018-2019 г.г, за счет средств местного бюджета;
- 3. Секретарю Совета и муниципия Бэлць г-же Сердюк И.М. в течении 10 дней довести до сведения директора частного лица «Elitex» г-жи Калистру Т. и средств массовой информации данное решение.
- 4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по финансово-экономической деятельности, по образованию, социальной защите и здравоохранению, по законности и дисциплине, комиссии по сотрудничеству с другими органами, побратимству, туризму, культурам и социально-культурной деятельности.

Председательствующий на XIII
очередном заседании Совета мун. Бэлць

Контрассигнует:
Секретарь Совета мун. Бэлць



Александр Усатый

Ирина Сердюк