



**DECIZIA  
РЕШЕНИЕ**  
nr. 11/33  
din 26.07.2018

Cu privire la aprobarea proiectului de formare  
a bunului imobil din str. I.Ciarupin, 5  
cu numărul cadastral 0300209003

În conformitate cu art. 14, alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legea RM cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XII din 25.02.1998, Legea RM cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354 din 28.10.2004, decizia Consiliului mun. Bălți nr. 10/22 din 26.10.2017 „Cu privire la darea acordului la formarea bunului imobil prin separare cu nr. cadastral 0300209003”, examinînd cererea dlui Diaciuc M.P., dnei Diaciuc E.M., dnei Urzică C.M. și dnei Calmațui C.M. din 30.05.2018 cu proiectul de formare prin separare a bunului imobil cu numărul cadastral 0300209003 amplasat în str. I. Ciarupin, 5 mun. Bălți, elaborat de ÎM “Biroul Arhitectură și Sistemizare”,-

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se aprobă proiectul de formare prin separare a bunului imobil cu numărul cadastral 0300209003 amplasat în mun. Bălți str. I. Ciarupin, 5, conform anexei.
2. Se împuternicește primarul municipiului Bălți dl Nicolai Grigorișin, în termen de o lună, să semneze proiectul de formare prin separare a bunului imobil cu numărul cadastral 0300209003 amplasat în mun. Bălți str. I. Ciarupin, 5.
3. Secretarul interimar al Consiliului municipal Bălți dna Ludmila Dovgani, în termen de 15 zile, să expedieze copiile prezentei decizii în adresa dlui Diaciuc M.P., dnei Diaciuc E.P., dnei Urzică C.M., dnei Calmațui C.M. și Serviciului Cadastral Teritorial mun. Bălți al IP „Agenția Servicii Publice”.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului.

Președintele ședinței a XI  
ordinară a Consiliului mun. Bălți

Contrasemnează:  
Secretarul interimar al Consiliului mun. Bălți



Pavel Buceațchi

Ludmila Dovgani



Anexa  
la decizia Consiliului mun. Bălți  
nr. 11/33 din 26.07.2018



**ÎM „Biroul Arhitectură și Sistemizare”**  
Denumirea întreprinderii care a executat lucrarea

**Proiect de formare  
a bunului imobil cu nr. cadastral 0300209003  
prin separare**

amplasat mun. Bălți, str. Ivan Ciarupin, 5

Director  
Conducătorul întreprinderii / filialei

semnătura

E. Grati  
Numele prenumele

Inginer cadastral certificat

semnătura

A. Tugui  
Numele prenumele

Nr. certificatului: Seria CI Nr. 0091 din 22.04.2009  
Numărul și data eliberării certificatului

L.Ș.

Bălți 2018

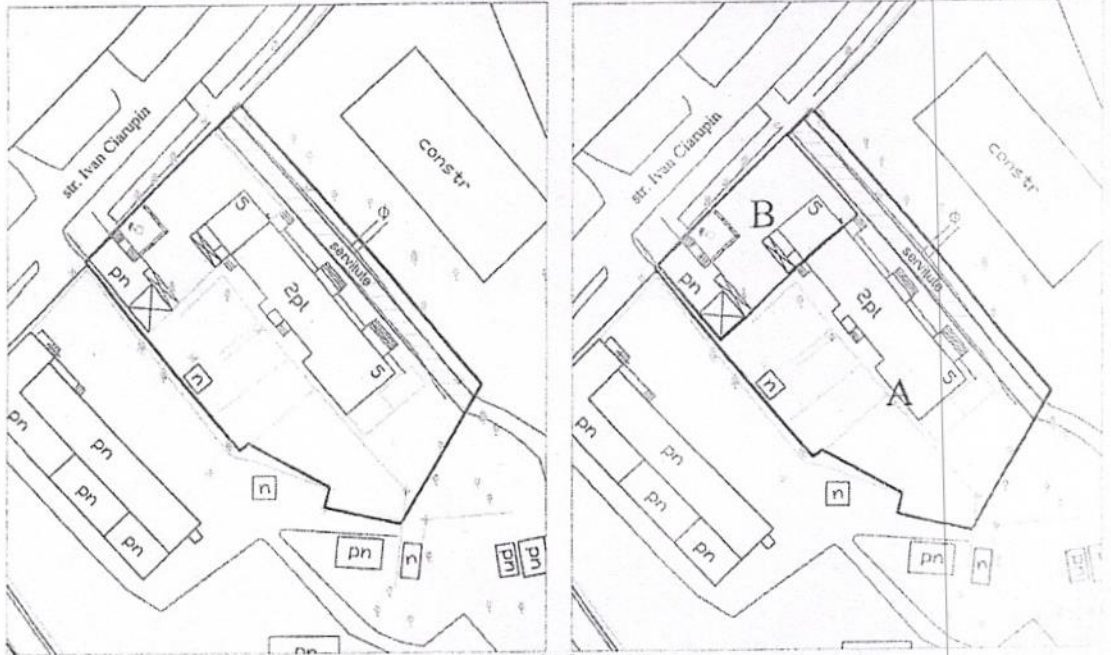




Î.M. "BIROUL ARHITECTURĂ ȘI SISTEMATIZARE"  
**PROIECTUL DE FORMARE prin separare**



Reprezentarea grafică a bunului inițial cu propunerile de proiect



Caracteristicile tehnice ale proiectului de formare

Caracteristicile (până la formare)				
Nr. cadastral	Tipul bunului imobil	Suprafața (ha, m.p.)	Destinația	Modul de folosință
0300209003	teren	0,2263 ha	intravilan	pentru construcție
0300209003.01	construcție	485,2 m.p.	locativă	bloc locativ
0300209003.02	construcție	101,3 m.p.	nelocativă	garaj cu mansardă

Semne convenționale:  
 0300 - numărul cadastral al terenului  
 01 - numărul cadastral al clădirii  
 6 - numărul de adresă  
 - - - - - hotarul de proiect  
 - distanțe liniare

Caracteristicile (după formare A)				
Nr. cadastral	Tipul bunului imobil	Suprafața (ha, m.p.)	Destinația	Modul de folosință
0300209003	teren	0,177 ha	intravilan	pentru construcție
0300209003.01	construcție	364,6 m.p.	locativă	bloc locativ

Caracteristicile (după formare B)				
Nr. cadastral	Tipul bunului imobil	Suprafața (ha, m.p.)	Destinația	Modul de folosință
03002091033	teren	0,0493 ha	intravilan	pentru construcție
03002091033.01	construcție	120,6 m.p.	locativă	bloc locativ
03002091033.02	construcție	101,3 m.p.	nelocativă	garaj cu mansardă

Mențiuni: Încăperea izolată 0300209003.01.013 după separare va fi respectiv 03002091033.01.001

COORDONAT		EXECUTANT	
Arhitect-șef mun. Bălți * <i>Veaceslav Coadă</i>		Denumirea întreprinderii, executant al lucrării: <i>Întreprindere Municipală "Biroul Arhitectură și Sistemătizare"</i>	
Primarul mun. Bălți		Tipul lucrării: <i>Proiectul formarea bunului imobil prin Separare</i>	
* Președintele ACLP 47/31 <i>Caplun V.F.</i>		Adresa bunului: <i>mun. Bălți, str. Ivan Ciurupin, 5</i>	
Titularul de drepturi: <i>Carolina Urzică</i> <i>Mihail Diaciuc</i> <i>Elena Diaciuc</i> <i>Cristina Calmațui</i>		Director Î.M. "Biroul Arhitectură și Sistemătizare" <i>[Signature]</i> Conducător/Verificat	 F. Grati
		Inginer cadastral certificat Certificat CI nr. 0091 din 22.04.2009 Execuționat, Certificat, serial nr. data Data elaborării: (data inspecției în teren)	 A. Țugui
			* Sistemă de coordonate: MOLDREF'99 Scara: 1:1000





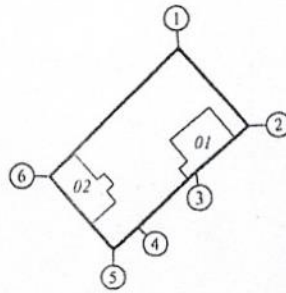
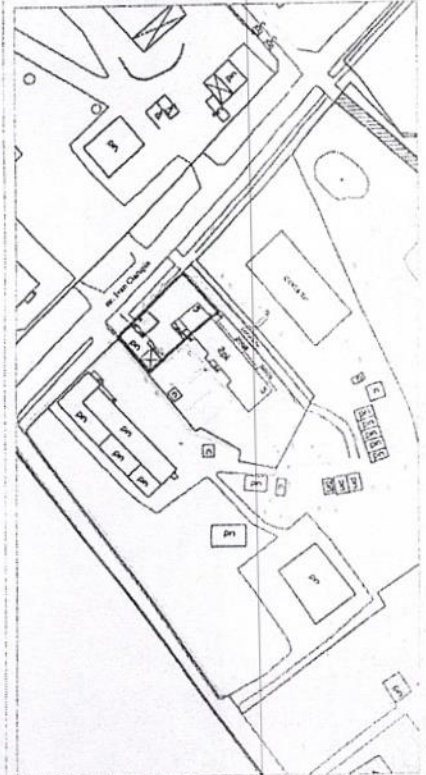
# PLANUL GEOMETRIC

a bunului imobil 03002091033 str. Ivan Ciarupin, 5

Aprobat prin DCM Bălți  
nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2018



Amplasarea bunului



### Semne convenționale

- 0300 - numărul cadastral al terenului
- 01 - numărul cadastral al clădirii
- 6 - numărul de adresa
- ∧ - distanțele liniare

### Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Nr. cadastral	Tipul bunului	Suprafața (ha, m.p.)	Destinația	Modul de folosință
03002091033	teren	0,0493 ha	intravilan	pentru construcții
03002091033.01	construcție	120,6 m.p.	locativă	bloc locativ
03002091033.02	construcție	101,3 m.p.	nelocativă	garaj cu mansardă

Catalogul coordonatelor și parametrii hotarului vezi verso.

Adiacenții:

De la 1 la 2 - proprietate publică 0300209003  
 De la 2 la 3 - proprietate publică 0300209003  
 De la 3 la 4 - proprietate publică 0300209003  
 De la 4 la 5 - proprietate publică 0300209003  
 De la 5 la 6 - proprietate publică 0300209003  
 De la 6 la 1 - proprietate public str. Ivan Ciarupin  
 De la \_\_\_ la \_\_\_ - \_\_\_\_\_  
 De la \_\_\_ la \_\_\_ - \_\_\_\_\_

## CATALOGUL COORDONATELOR

Tipul hotarelor: Generale

Nr	x	y	d
1	293357.56	161622.91	17.65
2	293344.27	161634.53	11.39
3	293336.95	161625.81	12.99
4	293328.17	161616.23	5.40
5	293324.57	161612.21	15.73
6	293336.42	161601.87	29.83
1	293357.56	161622.91	

Mențiuni:

COORDONAT		EXECUTANT	
* Primarul mun. Bălți		Denumirea întreprinderii, executant al lucrării: <i>Întreprindere Municipală "Biroul Arhitectură și Sistemizare"</i>	
		Tipul lucrării: <i>Proiectul formarea bunului imobil prin Separare</i>	
* Inginerul pentru reglementarea regimului funciar a primăriei		Adresa bunului: <i>mun. Bălți, str. Ivan Ciarupin, 5</i>	
		Director ÎM "Biroul Arhitectură și Sistemizare" <small>Conducător/Verificat</small>	 Seninătura, stampila E. Grați
Titularul de drepturi: Carolina Urzică Mihail Diaciuc Elena Diaciuc Cristina Calmațui		Inginer cadastral certificat Certificat CI nr. 0691 din 22.04.2009 <small>Executant, Certificat, seria/tur/data</small>	 Seninătura A. Țugui
		Data elaborării: <small>(data inspecției în tercu)</small>	Sistem de coordonate: MOLDREF'99 Scara: 1:1000

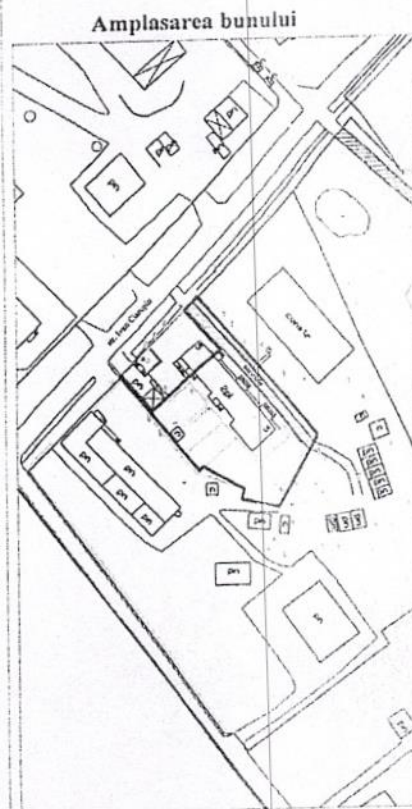
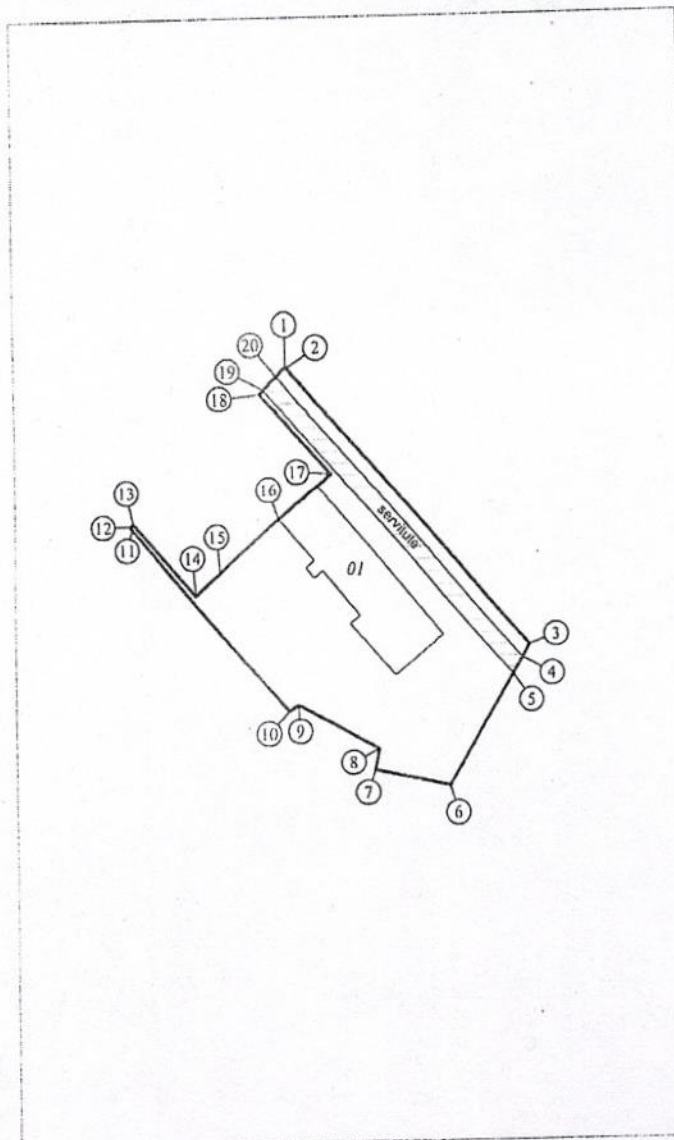




# PLANUL GEOMETRIC

a bunului imobil 0300209003 str. Ivan Ciarupin, 5

Aprobat prin DCM Bălți  
nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2018



- Semne convenționale
- 0300 - numărul cadastral al terenului
  - 01 - numărul cadastral al clădirii
  - 6 - numărul de adresa
  - ^ - distanțele liniare

### Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Nr. cadastral	Tipul bunului	Suprafața (ha, m.p.)	Destinația	Modul de folosință
03002091003	teren	0,177 ha	intravilan	pentru construcții
03002091003.01	construcție	364,6 m.p.	locativă	bloc locativ

Catalogul coordonatelor și parametrii hotarului vezi verso.

Adiacenții:

De la 1 la 2 - proprietate public str. Ivan Ciarupin  
 De la 2 la 11 - proprietate publică 0300209296  
 De la 11 la 13 - proprietate public str. Ivan Ciarupin  
 De la 13 la 18 - proprietate publică 03002091033  
 De la 18 la 1 - proprietate public str. Ivan Ciarupin  
 De la \_\_\_ la \_\_\_ - \_\_\_\_\_  
 De la \_\_\_ la \_\_\_ - \_\_\_\_\_  
 De la \_\_\_ la \_\_\_ - \_\_\_\_\_

## CATALOGUL COORDONATELOR

Tipul hotarelor: Generale

Nr	x	y	d
1	293362.02	161627.11	0.35
2	293361.75	161627.34	60.80
3	293315.88	161667.24	2.48
4	293313.73	161666.00	3.18
5	293310.97	161664.42	21.26
6	293292.53	161653.83	12.78
7	293295.30	161641.35	3.57
8	293298.80	161642.07	15.22
9	293306.28	161628.81	1.85
10	293305.19	161627.31	39.72
11	293335.54	161601.69	0.50
12	293335.92	161601.37	0.71
13	293336.42	161601.87	15.73
14	293324.57	161612.21	5.40
15	293328.17	161616.23	12.99
16	293336.95	161625.81	11.39
17	293344.27	161634.53	17.65
18	293357.56	161622.91	0.91
19	293358.22	161623.54	3.00
20	293360.41	161625.59	2.21
1	293362.02	161627.11	

Mențiuni: Pe sector este stabilită servitutea pentru trecere cu suprafața de 186 m.p.

COORDONAT	EXECUTANT		
* Primarul mun. Bălți	Denumirea întreprinderii, executant al lucrării: <i>Întreprindere Municipală "Biroul Arhitectură și Sistemizare"</i>		
	Tipul lucrării: <i>Proiectul formarea bunului imobil prin Separare</i>		
* Inginerul pentru reglementarea regimului funciar a primăriei	Adresa bunului: <i>mun. Bălți, str. Ivan Ciarupin, 5</i>		
	Director ÎM "Biroul Arhitectură și Sistemizare" <small>Conducător/Verificat</small>	 <small>Semnătură, stampila</small>	<i>E. Grati</i>
Titularul de drepturi: <i>Carolina Urzică</i> <i>Mihail Diacine</i> <i>Elena Diacine</i> <i>Cristina Calmațui</i>	 <small>Semnătură</small>	Inginer cadastral certificat Certificat CI nr. 0091 din 22.04.2009 Executant, Certificat, seria/tu/data  <small>Semnătură</small>	<i>A. Țugui</i>
	Data elaborării: <small>(data inspecției în teren)</small>	Sistem de coordonare: MOLDREF'99	Scara: 1:1000