



\_\_\_\_\_Nr. \_\_\_\_\_

La Nr. \_\_\_\_\_ de la \_\_\_\_\_

Proiect

Dnei Emilia Janu  
str. C. Porumbescu, 45 ap. 1  
mun. Bălți

copie: Cancelaria de Stat a RM  
Direcția Managementul Documentelor și Petițiilor  
Piața Marii Adunări Naționale, 1  
mun. Chișinău

copie: Secretariatul Parlamentului RM  
Direcția petiții și audiențe  
bd. Ștefan cel Mare, 105  
mun. Chișinău

copie: Aparatul Președintelui RM  
str. Ștefan cel Mare, 154.  
mun. Chișinău

Examinînd scrisorile de la Cancelaria de Stat a RM nr. 08-972/18 din 05.04.2018, Secretariatul Parlamentului RM nr. DPA J-874/18 din 06.04.2018 și Aparatului Președintelui RM nr. 06/04-06-469 от 11.04.2018, transmise în adresa primăriei mun. Bălți, înregistrate sub nr. J-718/123 din 10.04.2018, nr. J-731/123 din 11.04.2018, nr. J-769/123 din 17.04.2018, referitor la acordarea spațiului locativ nr. 3 din str. C. Porumbescu, 45 mun. Bălți, Vă comunicăm că cererea Dvs. a fost examinată la ședința a \_\_\_ ordinară a Consiliului mun. Bălți din \_\_\_\_\_2018, în conformitate cu art. 27, 53 din Regulamentul-cadru privind constituirea și funcționarea Consiliilor locale și raionale, aprobat prin Legea RM nr. 457-XV din 14.11.2003.

În rezultatul examinării cererilor nominalizate, abordînd problema specificată prin prisma Legii privind administrația publică locală, Consiliul Municipal Bălți consideră necesar de a explica faptul că:

- apartamentul nr. 3 din str. Porumbescu, 45 mun. Bălți nu poate fi distribuit pentru locuință, deoarece este avariat și nu este supus restaurării, în conformitate cu încheierea expertizei nr. 8972-05-17 / T din 26.06.2017;

- familia Vetrici care anterior a locuit în apartamentul în cauză, care se afla pe lista persoanelor pentru acordarea spațiului locativ, a fost strămutată din locuința avariata prin decizia Consiliului mun. Bălți nr. 10/12 din 26.10.2017, în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

- conform Legii RM nr. 75 din 30.04.2015 „cu privire la locuințe” și Hotărîrii Guvernului RM „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la evidența, modul de atribuire și folosire a locuințelor sociale” nr. 447 din 19.06.2017, spațiile locative se eliberează cetățenilor conform listei persoanelor pentru acordarea locuinței, reieșind din timpul luării la evidență și includerea persoanelor în listă, în dependență de eliberarea spațiilor locative pe teritoriul mun. Bălți;

Reieșind din cele relatate mai sus, în conformitate cu Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006, Legea RM nr. 75 din 30.04.2015 cu privire la locuințe, Hotărârii Guvernului RM „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la evidența, modul de atribuire și folosire a locuințelor sociale” nr. 447 din 19.06.2017, cerințele Dvs. nu pot fi satisfăcute.

Președintele ședinței a XI  
ordinară a Consiliului mun. Bălți

ex.: director ÎM «GLC»  
Parascan Tatiana  
0(231)8-00-44

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI CONSTRUCȚIILOR  
AL REPUBLICII MOLDOVA

SERVICIUL DE STAT PENTRU VERIFICAREA ȘI EXPERTIZAREA  
PROIECTELOR ȘI CONSTRUCȚIILOR

MD 2005 mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, 9, bir.574 tel/fax (373 2) 22-97-16, 22-77-21  
f-c 10003600112277, TVA 0500202

Nr. 04-142/T  
din 26.06.17



**RAPORT DE EXPERTIZĂ nr. 8925-05-17/T**

privind starea tehnică a blocului locativ din str. Porumbescu, 45/3,  
mun. Bălți și posibilitățile tehnice de utilizare în continuare  
conform destinației.

Întocmit în baza solicitării  
Primăriei mun. Bălți și  
ÎM "Gospodăria Locativ-Comunală Bălți"

Expert tehnic:

inginer M. Barbineagra (cert. nr. 098)

Chișinău 2017

04-142/T

**Raport de expertiză  
privind starea tehnică a blocului locativ din  
str. Porumbescu, 45/3, mun. Bălți și posibilitățile tehnice de utilizare  
în continuare conform destinației.**

**I. Date generale.**

Prezentul Raport de privind starea tehnică a blocului locativ din str. Porumbescu, 45/3, mun. Bălți și posibilitățile tehnice de utilizare în continuare conform destinației este întocmit de expertul tehnic în construcții M. Barbineagra (certificat de atestare nr. 098), la solicitarea administrației Primăriei mun. Bălți și ÎM "Gospodăria Locativ-Comunală Bălți" adresată Serviciului de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor.

Efectuarea expertizei tehnice este condiționată de starea tehnică satisfăcătoare a unei părți a blocului locativ nominalizat.

Beneficiarul a pus în sarcina expertului următoarele:

examinarea stării tehnice a blocului locativ din punct de vedere esențială a exigențelor esențiale "rezistență și stabilitate" și "siguranță în utilizare", "igiena și sănătatea oamenilor", "izolația termică și hidrofugă" prevăzute de Legea privind calitatea în construcții Nr. 721-XIII din 2 februarie 1996;

identificarea neconformităților, care nu asigură exigențele esențiale prevăzute de Lege;

elaborarea recomandărilor privind posibilitățile tehnice de utilizare a blocului locativ în continuare conform destinației;

redactarea Raportului de expertiză pe rezultatele examinării.

În conformitate cu sarcina pusă de beneficiar, expertul a întreprins următoarele:

examinat documentația de inventariere tehnică a imobilului;

examinat starea tehnică a blocului și în parțial a apartamentului Nr. 3 din scara Vecnici Zinaida;

identificat neconformitățile blocului locativ și apartamentului Nr.3

din punct de vedere a prevederilor documentelor normative în construcții pentru locuințe și a Regulamentului privind modul de efectuare a

inspecțiilor tehnico-sanitare a locuințelor pentru recunoașterea lor ca fiind adecvate pentru locuit, precum și modul de folosire, reamenajare sau

a întocmit prezentul Raport de expertiză tehnică pe rezultatele examinării.

Expertiza tehnică este efectuată în conformitate cu prevederile Regulamentului privind Expertiza tehnică în construcții, aprobat prin Hotărârea Guvernului Nr. 936 din 16 august 2006 și modificările ulterioare.

## **II. Descrierea blocului locativ. Caracteristici tehnice.**

Blocul locativ examinat este amplasat pe un teren neted, în apropierea căreia procese geologice periculoase nu au loc.

Conform hărții de zonare seismică a Republicii Moldova, mun. Bălți este amplasat în zona seismică cu intensitatea de 7 grade.

Blocul locativ reprezintă o construcție cu un nivel, cu structura de rezistență formată din pereți executați din lut. Schema constructivă este simplă, nereglată conform prescripțiilor tehnice în construcții.

Pereții exteriori și interiori sânt executați cu diverse grosimi, practic fără fundații (există un rând de piatră brută).

Blocul este alcătuit din patru apartamente formate în diferite perioade de construcția anexelor, alipite direct la cele existente.

Planșeul podului este executat din grinzi de lemn și podină acoperită cu cărămidă.

Acoperișul blocului este cu patru pante, executat din căpriori și grinzi de lemn. Învelitoarea acoperișului este executată din foi de tablă, standard vechi.

## **III. Starea tehnică a blocului locativ.**

Conform datelor cadastrale de inventariere tehnică a imobilului, blocul locativ inițial a fost executat în perioada de până în anul 1917.

Durata normată de exploatare a construcțiilor din asemenea materiale este de 40-50ani.

Durata reală de exploatare a blocului este cu mult mai mare decât cea normată.

Construcția dispune de un grad considerabil de uzură fizică.

Soluțiile tehnice de formare a structurii de rezistență nu corespund cerințelor documentelor normative în construcții în vigoare.

Fundațiile construcției practic lipsesc. Executate din piatră brută pe mortar din lut, cu adâncime mică, fundațiile nu asigură rezistența și stabilitatea pereților structurali.

Pereții executați din lut și paie sânt deformați, cu înclinații, au dat tasare neuniformă. Partea de jos a pereților este umedă, pereții au proeminență ("выпирание") în partea de jos până la 20,0cm.

Lutul cu paie si-a schimbat structura, paiele sânt putrede și nu asigură aderența materialului, are loc procesul de stratificare a lutului.

Măsurile de întreținere a apartamentelor Nr. 1, 2 și 4 aplicate de locatari au înlăturat unele neconformități, au îmbunătățit într-o măsură posibilă starea tehnică și condițiile de trai.

Apartamentul Nr. 3 (locatară Vetrici Zinaida) se află într-o stare critică. Pereții exteriori se țin numai din contul stratului de tencuială cu mortar din ciment, care este dezlipit de la lut.

Apartamentul este alcătuit din trei anexe executate în diverse perioade de exploatare. Pentru construcția anexelor au fost utilizate materiale întâmplătoare, nu a fost asigurată îmbinarea rezistentă a pereților. În locurile de alipire a pereților (îmbinare) au apărut crăpături verticale de rupere a pereților pe toată înălțimea.

Planșeele podului executate din grinzi și podină din lemn acoperite cu lut au dat tasare, sânt încovoiate până la 15-20cm. Înălțimea încăperilor alcătuitește 210-220cm. Pardoselile din lemn a încăperilor sânt putrede, cota pardoselilor este mai joasă decât cota terenului de afară (pereul).

Tâmplăria este uzată fizic, deformată, afectată de putrefacție.

Acoperișul construcției este deformat, căpriorii și astereala sânt uzați fizic.

Apartamentul nu este potrivit pentru locuință după mai mulți parametri prevăzuți lista defectelor, conform cărora locuințele nu corespund cerințelor sanitare p.1. p.4, p.5a,c, p.11 aprobată prin Hotărârea Guvernului Nr. 175 din 23.02.2016.

#### **IV. Concluzii și recomandări.**

Blăcuțul locativ nu corespunde prevederilor documentelor normative în construcții după mai mulți parametri (SNiP- "Жилые здания", SNiP II-7-81-"Строительство в сейсмических районах", SNiP 3.03.01-87-"Несущие и ограждающие конструкции") și nu asigură exigențele esențiale "rezistență și stabilitate" și "siguranță în exploatare", "igienă și

sănătatea oamenilor", "izolația termică și hidrofușă" prevăzute de Legea privind calitatea în construcții Nr. 721-XIII din 2 februarie 1996.

Luând în considerare, că în rezultatul reparațiilor executate de locatarii apartamentelor Nr. 1, 2 și 4 starea tehnică a apartamentelor și condițiile de trai sau îmbunătățit se recomandă de utilizat aceste apartamente conform destinației până când gradul de uzură fizică nu va atinge mai mult de 75% pentru demolare.

Apartamentul Nr. 3, locatară Vetrici Zinaida, aflat în stare tehnică critică se recomandă de demolat cu evacuarea locatarilor în alt spațiu locativ.

Demolarea de executat în conformitate cu un proiect special elaborat, care va prevedea:

- demolarea construcției de executat pe linia indicată pe planul cadastral al blocului locativ;
- executarea unui fronton din scândură la acoperiș pe linia de tăiere a acestuia;
- pereții despărțitori interiori a încăperilor Nr. 1 și Nr. 6 de termoizolat din partea exterioară;
- reazemul porțiunii de planșeu rămasă după demolare din încăperea Nr. 7 de executat pe un suport din lemn sau zidărie;
- reazemul acoperișului pe linia de tăiere de executat pe o construcție din lemn sau metal în formă de cadru.

Lucrările de demolare de executat sub dirijarea permanentă a unui diriginte de șantier atestat.

Examinarea a fost efectuată în iunie 2017.

**Anexă:** Planul cadastral al blocului locativ cu linia de demolare pe 1 file.

Fotofixări privind starea tehnică a apartamentului Nr. 3 pe 3 file.

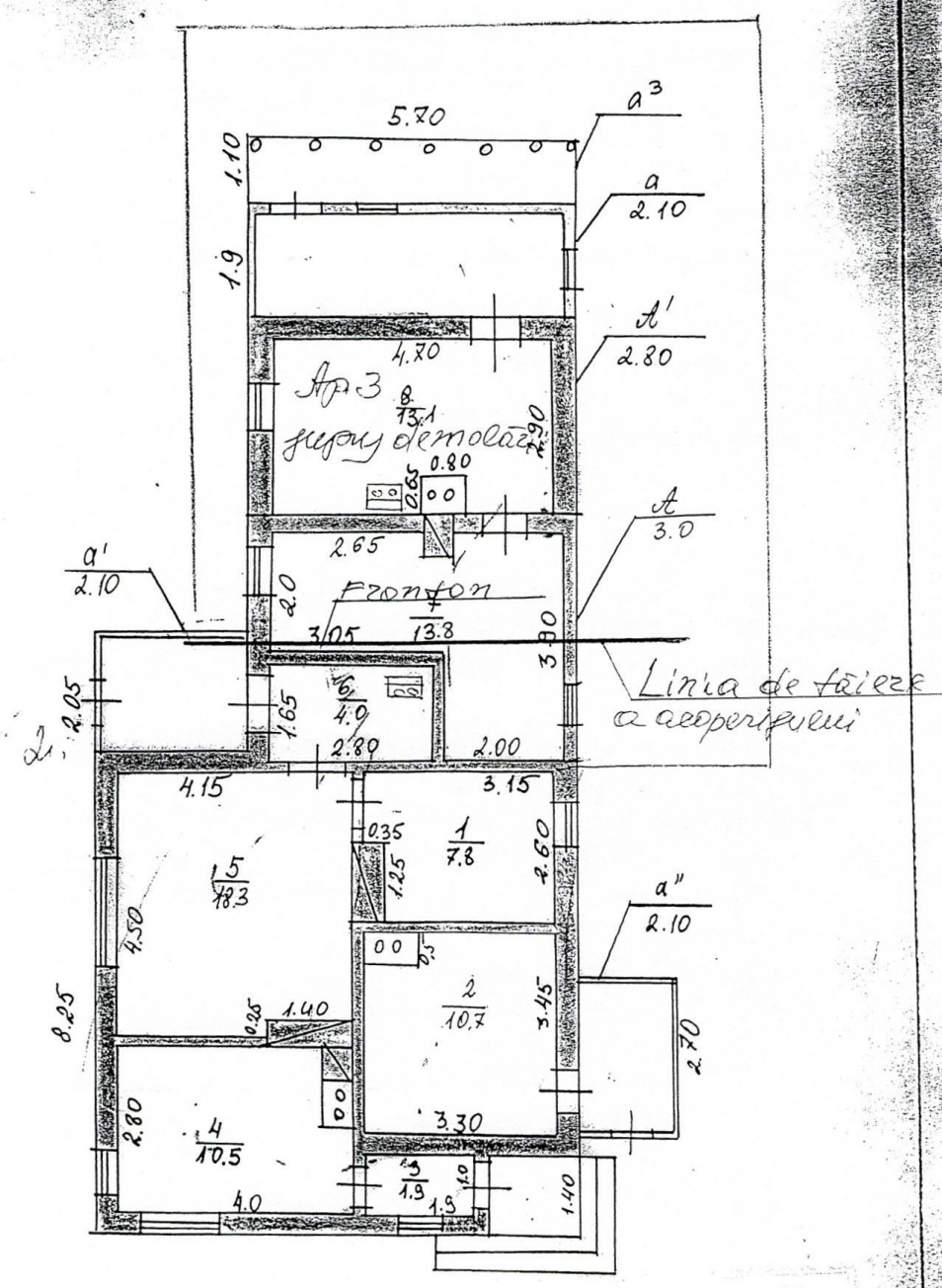
04-148A

Expert tehnic în construcții



*[Handwritten signature]*

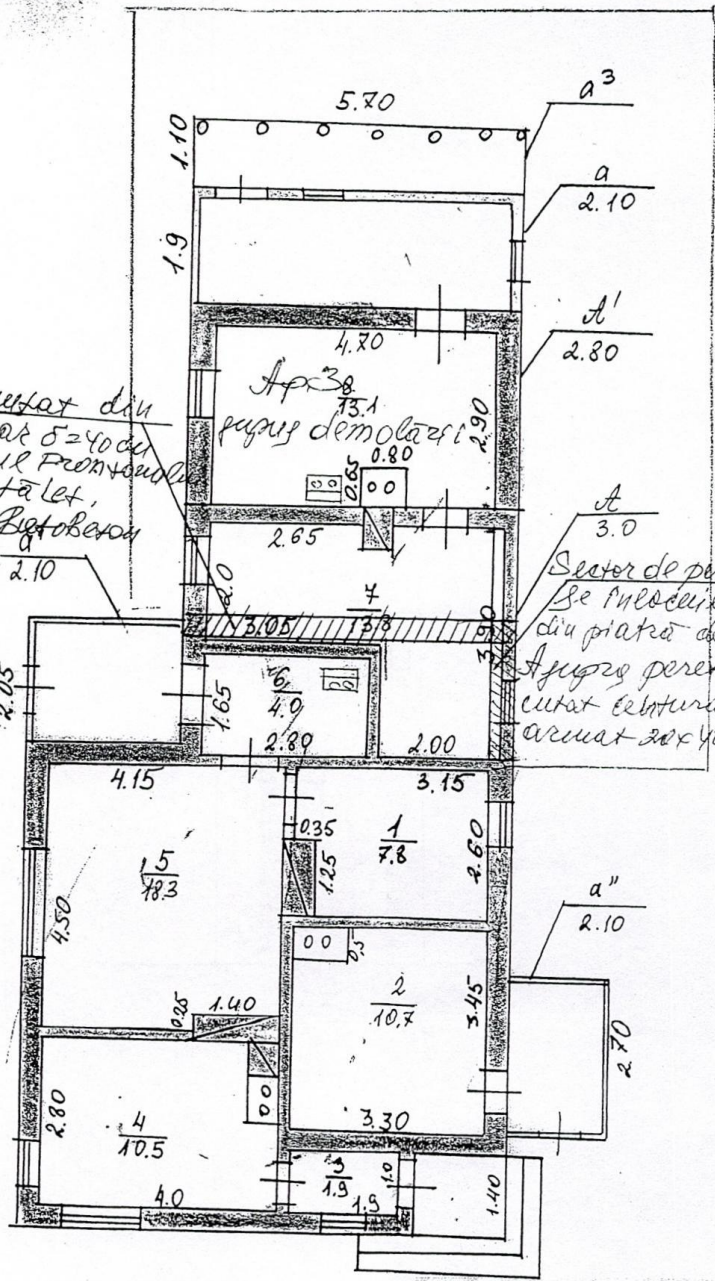
M. Barbineagra



№ 10  
 № 28 02 87  
 Ст. Хмельницкого 45  
 Трапавкова



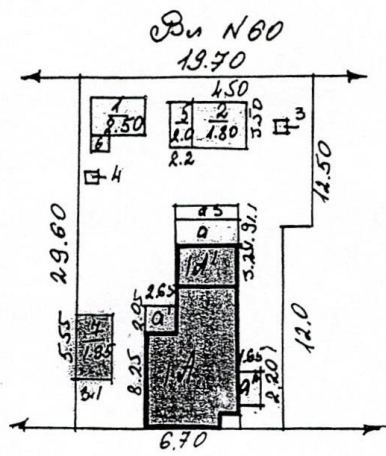
ete nou executat din  
 atia de calcar  $\delta=40$  cm  
 tu rezemul frontului  
 perisului falet,  
 iolatiea din Beton  
 $\delta=50$  h=70 cm 2.10



Sator de perete existent  
 Se prevedea cu perete  
 din piatra de calcar  $\delta=40$  cm  
 Auzo peretelui de ex-  
 cutat structura din Beton  
 armat  $20 \times 40$  cm,  $4\phi 12$  III

Buletinul Tehnic al IIR  
 GALBENAGNA NO. 11  
 No. 11/1987  
 1987

50. Xuzubnyskoto 45  
 28 02 87 Traianova



ул. Б. Хмельницкого

С. П. ПЕТРОВИЧ  
ул. Б. Хмельницкого, д. 45  
С. П. ПЕТРОВИЧ  
С. П. ПЕТРОВИЧ

ул. Б. Хмельницкого 45  
28 02 87. Таймакова  
ТЕЛ. 111

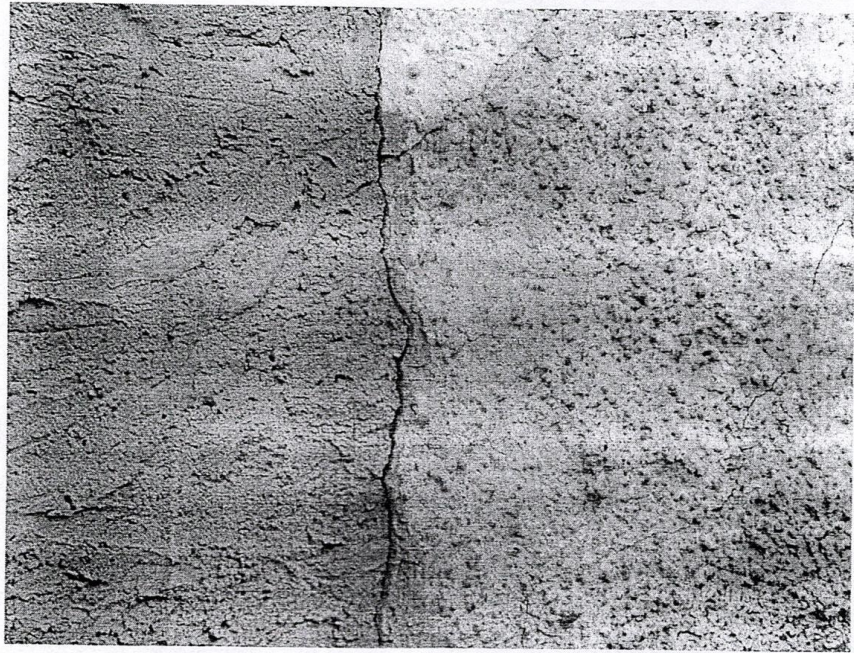
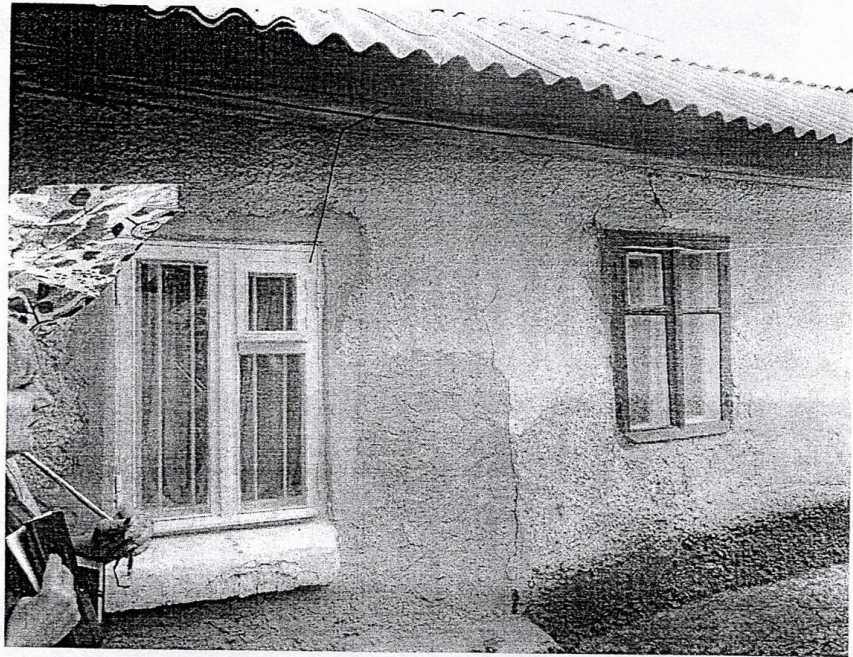
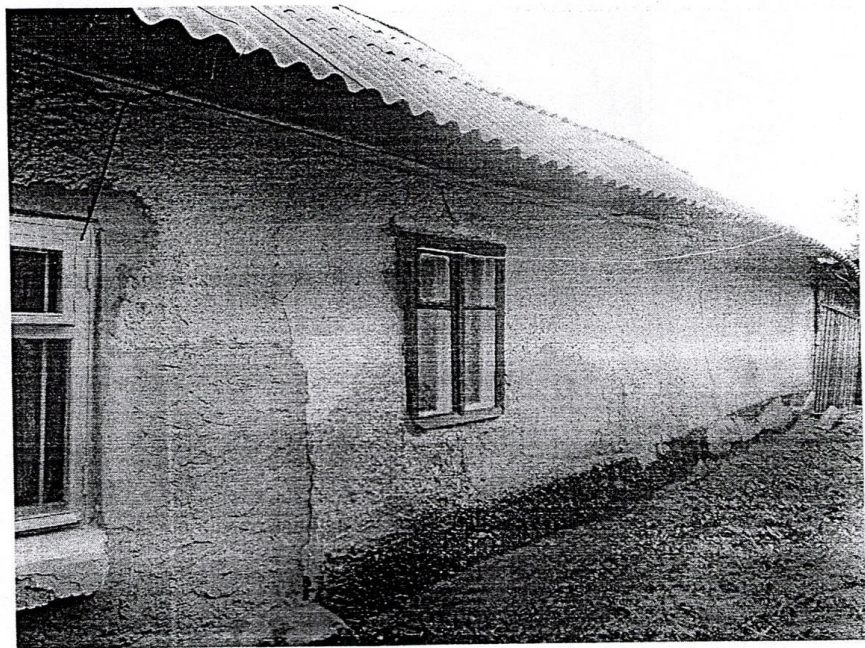
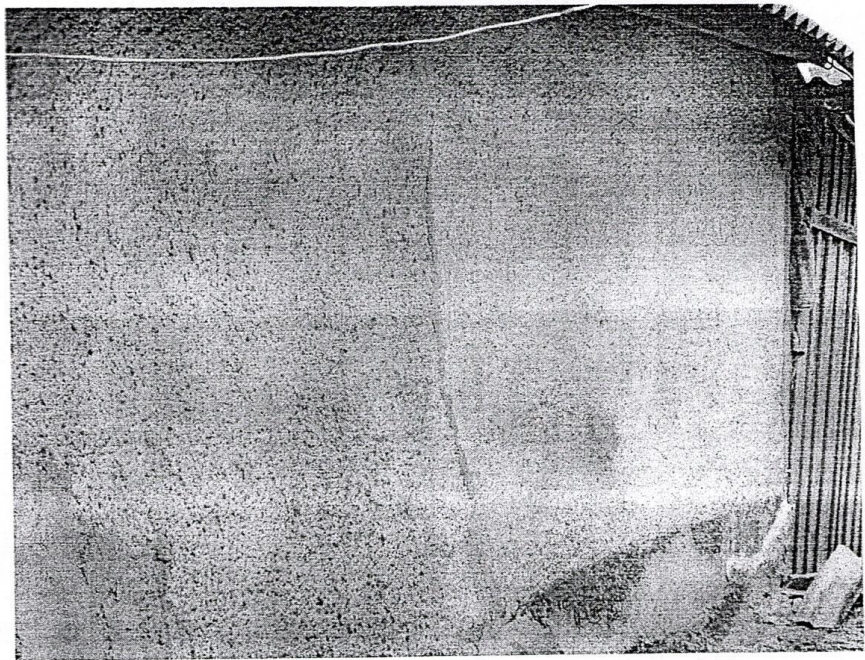
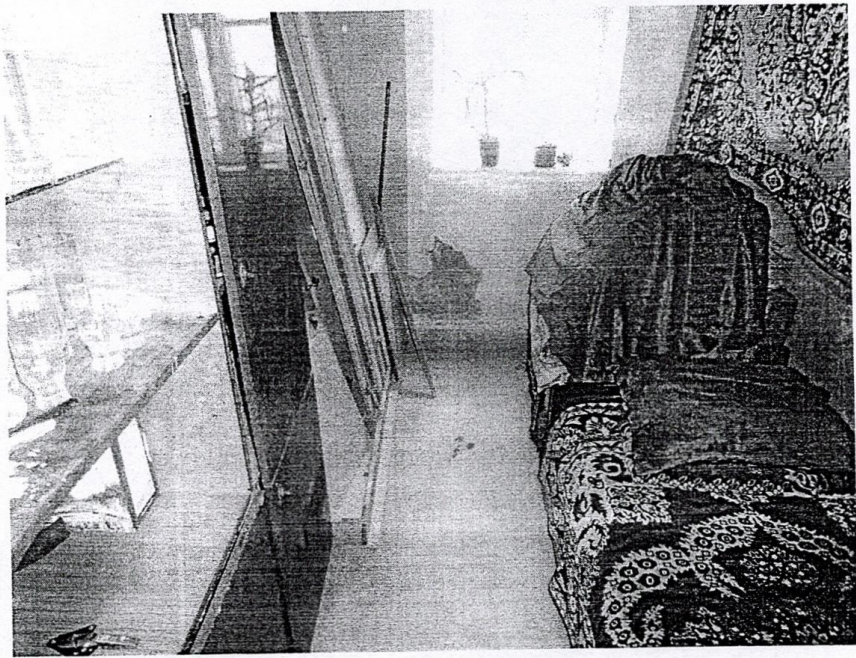
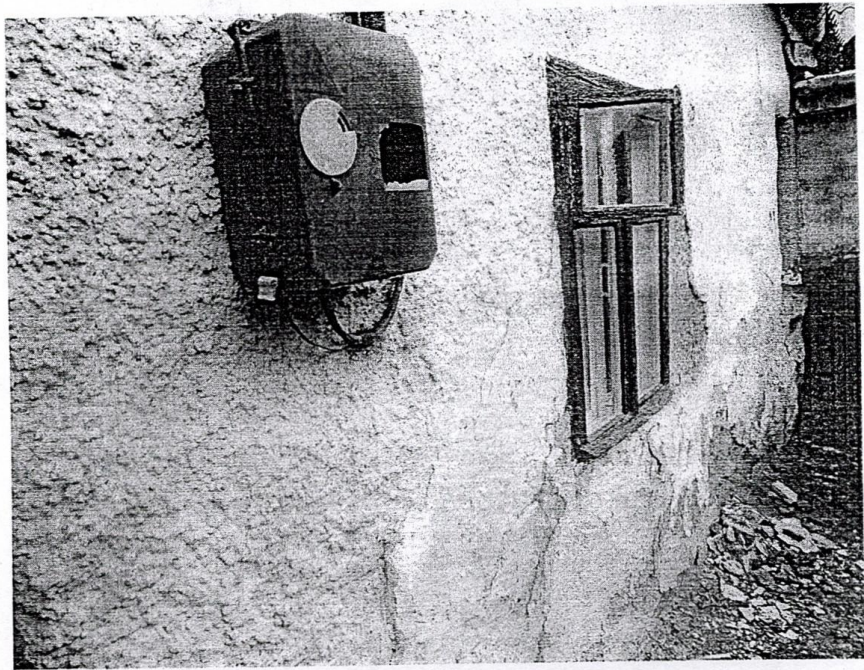
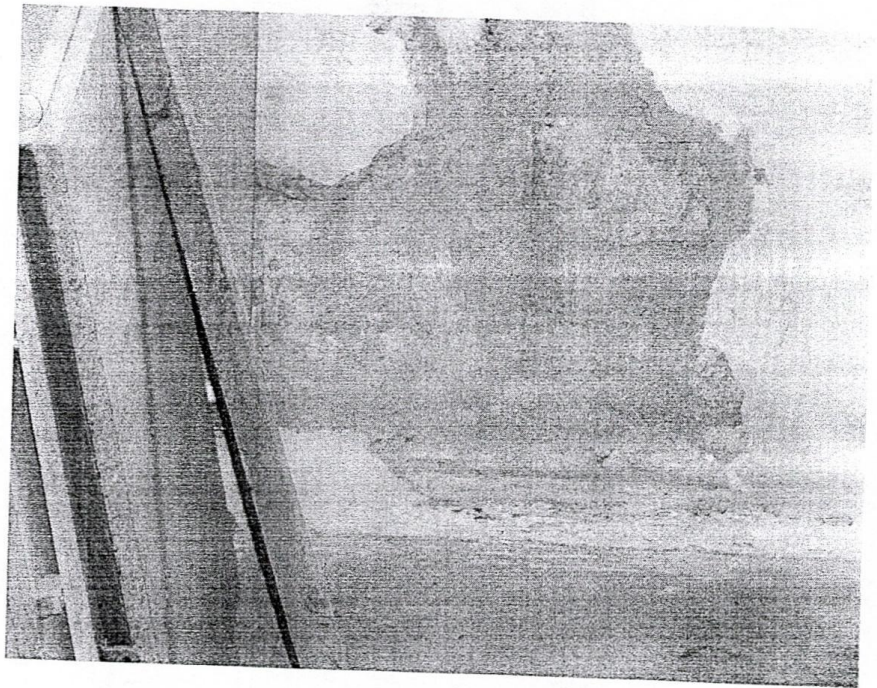


PHOTO BY JCH  
LITHO BY KWA NYL





PHOTOGRAPHED BY  
J. H. HARRIS, JR.  
WASHINGTON, D. C.  
1957



U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION  
WASHINGTON, D. C. 20535  
MAY 14 1968  
COMMUNICATIONS SECTION  
RECEIVED  
MAY 14 1968



Nr. 08-972/18  
5 aprilie 2018

Primăria municipiului Bălți

În temeiul art. 7 și 9 din Legea cu privire la petiționare nr.190-XIII din 19.07.1994, Vă expediem spre examinare petiția dnei Emilia JANU.

Asupra rezultatelor examinării informați petiționarul.

În răspuns a se referi la numărul de înregistrare.

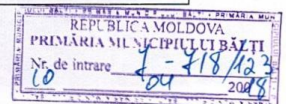
Anexă: 9 file

Șeful direcției

Natalia NEAGU

ex. Daniela Matei  
tel. 022 250-383

*Petiția conține date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Legii nr.133 din 08.07.2011 privind protecția datelor cu caracter personal. Acest document este destinat numai pentru uzul organelor abilitate de lege și nu poate fi dat publicității. Operațiunile efectuate fără drept în legătură cu acest document sunt pedepsite conform legislației Republicii Moldova.*



CANCELARIA DE STAT A REPUBLICII MOLDOVA		
Nr. de intrare	08-972/18	
Indexul	4-04 2018	

Prim-Ministrului  
Republicii Moldova  
P. Filifa I.  
de la cetatea R.M.  
domiciliată mun. Bălți  
str. C. Porumbescu-45 ap.1.  
Order Nr - 013408.

## Plîngere

Stimate D-le Prim-Ministru  
R. Moldova!

Intervenți către DVS cu plîngere și durere în inimă, că deja au depășit zeci de ani de zile decînd autoritățile mun. Bălți ne hrănesc și ne adapă cu diferite promisiuni goale și săvâcicioase de crezut. Mi se pare că în Primăria mun. Bălți cît și în IM „GLC Bălți” sau adunat doar artiști cu experiență de a promite lucruri mari și cînd vine timpul de a fi îndeplinite promisiunile anterioare dau înapoi disemnînd alte minciuni mai grosolane.

- De exemplu:

- 1). Copia - 13/945-16 din 12.04.2016.
- 2). Copia - 13/606-08 din 26.03.2018.

Netrici Sergei Petru a primit un alt apartament în baza unui act de expertiză din 26.06.2014, aflînduse ap. № 3. în casa noastră sînt acelaș acoperiment str. C. Porumbescu 45.

În ap. № 3. produsul, feretii și podeala se afla într-o stare bună și a fost recunoscut avariat, însă apartamen-  
tul № 1,4 unde a căzut produsul, feretele și sofa a luat foc unde a ars toate produsele nu este nevoie de recunoștință avariată, - De ce ?



Pentru că în afz. № 3,4 trăesc  
8 (opt suflete), trei familii fără rețea de  
apă și fără de canalizare, unde odată  
în luna curățim cu căldările viceul.

Unde se poate așa ceva să se  
bata joc de noi pe când avem la  
întreținere și doi copii minori, doar  
și ei eu parte de tortură în st. o. m. p.  
de mult timp.

Am început să strigăm în toate  
instanțele Terakice a Statului  
Republicii Moldova poate ne va  
auzi și pe noi cu privire la modul  
nostru de viață riscantă și totdeauna  
în frică.

Rugăm din tot sufletul stimată  
D-mu. Prim-Ministru R. Moldova  
să acționați potrivit legislației  
în vigoare de a fi soluționate  
pozitiv problemele sus menționate;

În modul refuzului neîntemeiat  
vom fi nevoiți să ne adresăm în  
instanțele judecătorești până în  
instanța judecătorească CEDO, sperăm,  
poate că a da bunul Dumnezeu  
să se trezească demnitate de stat  
al R. Moldova care dețin funcții  
înalte și fotolii de pele scumpă  
să nu obosească sărmanii.

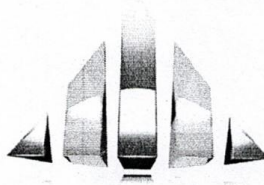
Scuzatine vă rog stimată D-le  
Prim-Ministru R. Moldova de strigăte  
și lacrimi fiind faptul că suntem  
riniți, apăsați și torturați.

Așteptăm din partea dvs acțiuni  
reale, nu rămâne și trezire în  
organele executorii în întreaga țară  
R. Moldova.

Jane E. / N. Colocoș? / 02.04.2018.

**Republica Moldova**  
**ÎM „GLC Bălți”**

str. I Franco 19,  
MD-3100, m.Bălți,  
Republica Moldova  
tel., fax: 0231-800-44  
e-mail: im\_glc\_balti@mail.ru



**Республика Молдова**  
**МП «ЖКХ Бэлць»**

ул.И.Франко 19,  
MD-3100, м.Бэлць,  
Республика Молдова  
тел., факс: 0231-800-44  
e-mail: im\_glc\_balti@mail.ru

Nr. 13/606-08 din 16.03. 2018

La nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2018

✓ г-ну Жану Василию  
г-же Жану Эмили  
ул. Ч. Порумбеску, 45 кв. 1  
мун. Бэлць

копия: Зам.примара мун. Бэлць  
г-ну Николаю Григоришину  
ул. Индепенденцей, 1

На № J-309/123 от 20.02.2018 г.  
№ Ж- 75/3 от 13.03.2018 г.

Настоящим МП «ЖКХ Бэлць» сообщает, что Ваше заявление по вопросу выделения кв. 3 по ул. Ч. Порумбеску, 45 мун. Бэлць для инвестирования частного капитала в капитальный ремонт жилого помещения, было рассмотрено 15.03.2018 года, на заседании общественной комиссии по жилищным вопросам.

Доводим до сведения, что по результатам рассмотрения комиссией принято решение отказать в удовлетворении Вашего заявления, в виду того, что квартира 3 по ул. Ч. Порумбеску, 45 мун. Бэлць не подлежит восстановлению для дальнейшего проживания, так как согласно проведённой экспертизе от 26.06.2017 года, данная квартира признана аварийной.

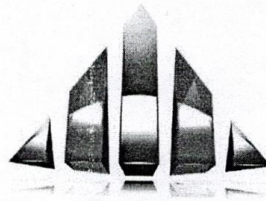
Директор МП «ЖКХ Бэлць»

Параскан Т.Б.

Исп. Созонтова Эльвира  
Ст. юриконсульт  
Тел:( 0231)-8-00-35

Republica Moldova  
ÎM „GLC Bălți”

str. I Franco 19,  
MD-3100, m.Bălți,  
Republica Moldova  
tel., fax: 0231-800-44  
e-mail: im\_glc\_balti@mail.ru



Республика Молдова  
МП «ЖКХ Бэлць»

ул.И.Франко 19,  
MD-3100, м.Бэлць,  
Республика Молдова  
тел., факс: 0231-800-44  
e-mail: im\_glc\_balti@mail.ru

№ 13/945-16 din 12.04 2016

La nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2016

✓ г-же Жану Эмилие  
ул. Ч. Порумбеску, 45 кв. 1,4  
мун. Бэлць

копия:

Примару мун. Бэлць  
г-ну Усатому Р.Г.  
ул. Нидепенденцей, 1  
мун. Бэлць

на J-977/127 от 04.04.2016 года

на Ж-518/16 от 01.04.2016 года

на карточку Ж-531/16 от 04.04.2016 года

Настоящим МП «ЖКХ Бэлць» сообщает, что Ваше заявление по вопросу выделения квартиры № 3 по ул. Ч. Порумбеску 45, рассмотрено на очередном заседании общественной комиссии по жилищным вопросам.

Доводим до Вашего сведения, что комиссией принято решение отложить вопрос выделения Вам квартиры № 3 по ул. Ч. Порумбеску 45, до момента решения вопроса выделения квартиры г-ну Ватрич С.П. проживающего в квартире № 3 по ул. Ч. Порумбеску, 45 состоящим в очереди как (Инвалид II группы).

Директор МП «ЖКХ Бэлць»

Параскан Т.Б.

исп. инсп. по жилфонду г-жа Чернова О.Н.  
тел. (0231)8-00-42

Comitetul executiv al Sovietului oraşenesc Bălţi  
de deputaţi ai poporului  
Исполком Бэлцкого Совета народных депутатов

ORDIN N 013408 \* SERIA B  
ОРДЕР № 013408 \* СЕРИЯ Б

la dreptul de a ocupa spaţiul locativ  
на право вселения в жилое помещение

in or. Bălţi  
в г. Бэлць

Bălţi

denumirea punctului locativ  
наименование населенного пункта

Ce-nul  
гр-ну

Jani Emilia Andrei

familia, numele, pronumele  
фамилия, имя, отчество

cu familia  
с семьей

4

oam. se prezintă spaţiul locativ pe st. C. Porum-  
чел. предоставлено жилое помещение по ул.

Bescii

casa N.  
дом №

45

ap  
кв.

1

spaţiul general  
общей площадью

24.8

m. pat., din care spaţiul locativ  
кв. м. в т ч. жилой

21.0

m. pat.  
кв. м.

numărul de camere  
количество комнат

doisă

a scri cu litere

Bucătăria  
Кухня

aparte, comună  
отдельная, общая

Comodităţi suplimentare  
Дополнительные удобства

1. fără comodităţi comunale

2.

3.

Familia ce ui  
Семья гр-на

*Janu Emilia Andrei*

familia, numele, pronumele  
фамилия, имя, отчество

membrii căruia trebuie înscris în apartamentul dat,  
члены которой подлежат прописке в данном помещении,

compusă din 3 oameni  
состоит из 3 человек

Familia, numele, pronumele фамилия, имя, отчество	Relațiile derudente родствен. отн.	Anul de naștere Год рожд.
<i>Janu J. N.</i>	<i>sotul</i>	<i>1962</i>
<i>Janu J. V.</i>	<i>fiul</i>	<i>1981</i>
<i>Janu J. V.</i>	<i>fiul</i>	<i>1985</i>

Ordinul e eliberat pe baza  
Ордер выдан на основании

*Hotărârea primăriei  
№ 8/23 din 21.07.94*

Data eliberării  
Дата выдачи ордера

*2.08.94*

Semnătura destinatarului  
Подпись получателя

*[Signature]*

Președintele comitetului executiv al *[Signature]* orașanesc

Bălți de deputați ai poporului

*[Signature]*  
semnătura  
(подпись)

Председатель исполкома Балцкого городского Совета  
народных депутатов



SECRETARIATUL PARLAMENTULUI REPUBLICII MOLDOVA

Direcția petițiilor și audiențe

MD-2073, Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 105

www.parlament.md

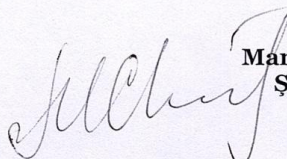
06 04 \_\_\_\_\_ 2018

DPA nr. 7-844/18

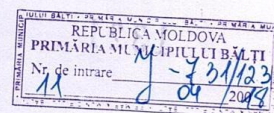
**Consiliul municipal Bălți**

Prin prezenta, în conformitate cu dispoziția domnului Andrian Candu, Președintele Parlamentului Republicii Moldova, Vă remitem spre examinare petiția Dnei Emilia Janu.

Despre rezultatele examinării petiției, solicităm să informați Parlamentul RM și petiționarul în termenele stabilite de legislație.

  
**Maria Chetroi**  
Șef direcție

Executor: Ana Burlacov  
Tel. +373 22 820271





Spicierului  
Parlamentului R. Moldova  
A. Candu !.

de la cetățeanca RM  
Janu Emilia Andrei  
domiciliată în  
mun. Bălți R. Moldova  
str. Ciprian Porumbescu  
- 45 apartamentul nr. 1.  
Orderul nr - 013408.

## Plîngere

Onorata Instanță !.

Stimate D-le Andreian Candu !.

Noi trei familii Janu Emilia,  
Janu Edward, Janu Vitali locuim  
împreună de peste zece ani de zile  
pe suprafața de 25.0 m. p. cu doi  
copii minori în casă avariată  
unde autoritățile Primăriei mun.  
Bălți cât și IM „GLC Bălți  
nu aud, nu înțeleg și nici o  
reacție pozitivă. Înăacar să  
formeze o echipă de experți de  
aprecia locuința unde locuim în  
frica și îngemăit.

După cum înțelegem, că comisia  
experților din IM „GLC Bălți separat  
și în taină de alți locatar care  
locuiesc tot în aceeași casă întocmesc  
expertize precum vedem din data  
de 26.06.2014. a aportamentului nr 3 din  
casa 45. de pe strada C. Porumbescu  
mun. Bălți R. Moldova.

Rugăm din tot sufletul să  
interveniti DVs de a fi soluționată  
problema în cauză pozitiv,

Deoarece am oboșit cu totuși de a depune cereri, demersuri și plângeri în adresa autorităților sus menționate.

Încă odată dorim să menționăm că trei familii Janu locuim pe suprafața de 21,0 m.p. și încă în casă avariată.

Primăria mun. Bălți cit și ÎM „GLC Bălți” în răspunsul dinzilor 13/945-16. din. 12.04.2016. au menționat că nouă familiilor Janu (trei familii) ne la majora spațiul de trai eliberându-ne af. №3. imediat cum Vetrici Serghei Petru primește apartament în altă parte, adică în mun. Bălți.

Vetrici S.P. a primit apartament deja și a părăsit af. №3 din casa 45.C. Porumbocului mun. Bălți de o perioadă bună de timp, însă autoritățile sus menționate au desemnat o altă scrisoare — 13/606-08. din. 26.03.2018 unde sa expus în proformă de pregătire a terenului spre auction.

La întâlnirea Sărbătorii mele cu vice Primarul Primăriei mun. Bălți N. Grigorișin a fost menționat următoarele promisiuni.

1. Să depunem cerere cu privire la majorarea spațiului locativ de trai.

2. N. Grigorișin a comunicat cu cineva din ÎM „GLC Bălți” unde a comunicat Sărbătorii mele V. Janu ca af. №3. și sa acceptat DVS, însă peste două zile noi am primit următorul răspuns — refuz.

E. Janu / ~~Illece~~ / 02.04.2018.



- Anexat:

1. Copie - 13/945-16. din 12.04.2016.
2. Copie - 13/606-08. din 26.03.2018.
3. Order - 013408 seria B din 8.08.94.
4. Buletinele de edintitate.
  - 1) Janu Emilia.
  - 2) Janu Vasile.
  - 3) Janu Eduard.
  - 4) Janu Vitali.



APARATUL PREȘEDINTELUI REPUBLICII MOLDOVA

Bd. Ștefan cel Mare nr.154, MD-2073, Chișinău

11 / 04 / 2018

Nr. 06/4-06-469

**Către Consiliul municipal Bălți**

În temeiul art. 7 și art. 9 din Legea cu privire la petiționare, Vă remitem spre examinare petiția doamnei Janu.

Despre rezultatele examinării petiției, Vă rugăm să informați petiționara și Secția petiții și audiență a Aparatului Președintelui Republicii Moldova.

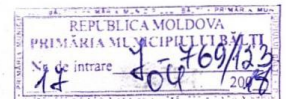
În scrisoarea de răspuns, Vă rugăm să indicați numărul nostru de ieșire.

**Cu stimă,**

**Rodica CAMERZAN,**  
**Șef al Secției petiții și audiență**

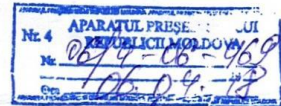
Anexe: 9 file.

Ex.: Vitalie Modringa  
Tel.: 022 251023



Președintele  
R. Moldova  
Y. N. Dodon !.  
de la cetățeanca R. M.  
Tanu Emura Andree  
domiciliată, strada  
C. Porumbăseu 45 ap. 1.  
mun. Bălți.  
Order nr - 013408.

Plingere.



Stimate Sg. Nicolae !.  
În termen de neamărate ori de peste  
10 (zece) ori de zile m-am adresat  
autorităților ÎM, GLC Bălți  
cu privire la starea casei avariate  
unde locuim laolaltă trei familii  
confuze din familia Tanu cât și  
două familii separate care locuiesc  
sunt aceluși acoperământ pe strada  
C. Porumbăseu - 45. mun. Bălți.

Strigăm din toate părțile să ne  
ajute și nici un ajutor din partea  
Primăriei mun. Bălți și ÎM, GLC Bălți

Oare instanțele sus menționate,  
nu au posibilitate sau putere să  
formeze o comisie asupra casei  
avariate, unde tainic a întocmit  
un proces verbal asupra ap. nr. 3 din  
casa nr 45 pe str. C. Porumbăseu și  
atât, însă familiilor Tanu V. N  
Tanu E. V, Tanu V. V. ne frânează cu  
promisiuni goale ori întreși.

Minciuna Parascan Tatiana Boris  
denectarea ÎM, GLC Bălți în scrisoarea  
13/945-16 din 12.04.2016. menționează că  
cererea lui Tanu E. V. va fi satisfăcută  
imediat după ce vecinul Sengei  
Petru va primi un alt apartament.

Netrici S.R. a primit un alt  
afortament iar Parascan T.Ş. intervine  
cu o altă scrisoare cu mineiuni  
13/606-08. din 26.03.2018, precum că noi  
familia Janu dorim să investim  
capitalul propriei în construcție  
și reparație capitală a afortame-  
ntului nr 3 care se află sub  
acelaș acoperământ a casei 45. de  
pe str. C. Porumbescu mun. Bălți.

Stimate Igori Nicolaevi!

Familia Janu E.A. Janu E.V. Janu V.V.  
intervine cu rugămintea de a forma  
o comisie din Mun. Chișinău pentru  
a intenta un proces verbal cu privire  
la starea casei totale 45. 1-4 de  
pe str. Ciprian Porumbescu mun. Bălți  
fiind faptul că Parascan T.Ş. cât și  
toată gașca ÎM „GLC Bălți” nu au  
timp, sunt ocupați cu treburile mari  
cântind tireruni de a le pune în  
vinzare la cîșcan, (la auțion) dar  
familile sârdae pas să umble pe  
drumuri și ca în cazul nostru  
familia Janu V.V. Janu E.V. Janu V.V.  
locuim pe 21.0.m.p. în casă arvariată  
2 (opt suflote) și trăim în frică,  
frig și nici o condiție umană.

10 ani de zile noi am așteptat, am  
sperat în promisiunile ÎM „GLC Bălți”  
dat totul a fost în zădar.

Cu această rugămintă ne adresăm  
și primei doamne Galina Dodon!..

În cazul în care nu vom fi  
auziți și de Președintele R. Moldova  
S.N. Dodon!.. Vom continua alte  
acțiuni dure ce vor fi răspîndite  
în toată U.E. cât și țările CSI.

Janu E.A. / M... / 02.04.2018.

Anexat:

1. Copie - 13/945-16. din. 12.04.2016.
2. Copie - 13/606-08. din. 26.03.2018.
3. Order - 013408 seria 73 din. 8.08.94.
4. Buletinele de edintitate.
  - 1) Janu Emilia
  - 2) Janu Vasili
  - 3) Janu Eduard.
  - 4) Janu Vitali.

## ОБОСНОВАНИЕ

### **К проекту ответа Совета мун. Бэлць**

*О рассмотрении заявлений Жану Емилии  
№ J-718/123 от 10.04.2018 года, № J-731/123 от 11.04.2018 года,  
№ J-769/123 от 17.04.2018 года.*

Данный проект ответа разработан на основании части (3) ст. 14, части (4) ст. 68 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года в результате рассмотрении заявлений Жану Емилии № J-718/123 от 10.04.2018 года, № J-731/123 от 11.04.2018 года, № J-769/123 от 17.04.2018 года о выделении квартиры № 3 по ул. Ч. Порумбеску, 45 мун. Бэлць.

При подготовке проекта данного ответа учтено, что жилые помещения предоставляются гражданам согласно очереди, установленной списками, исходя из времени принятия на учет и постановки в очередь, а также в зависимости от наличия освобождающейся жилой площади в муниципии Бэлць.

Местный орган публичного управления в лице Примэрии, не имеет юридических оснований для выделения аварийного жилья.

Данный проект ответа подготовлен старшим юрисконсультантом МП ЖКХ Бэлць Созонтовой Э. Г. Разработанный проект прошел согласование с Юридическим Управлением Примэрии.

Учитывая вышеизложенное, данный вопрос предлагается включить в повестку дня заседания Совета муниципия Бэлць для его рассмотрения и принятия соответствующего решения.

Директор МП «ЖКХ Бэлць»



Параскан Т. Б.

Ст. юрисконсультантом МП «ЖКХ Бэлць»  
Созонтовой Эльвира



Примэрия мун. Бэлць  
Юридическое Управление  
ул. Индепенденций, 1  
тел.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți  
Direcția Juridică  
str. Independenței, 1  
tel.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35

---

**AVIZ**

asupra proiectului de răspuns la adresare  
dnei Emilia Janu din 10.04.2018

Examinînd proiect de răspuns la adresare dnei Emilia Janu nr. J-718/123 din 10.04.2018, nr. J-731/123 din 11.04.2018, nr. J-769/123 din 17.04.2018 referitor la acordarea spațiului locativ nr. 3 din str. C. Porumbescu, 45 mun. Bălți care a fost elaborat de ÎM "GLC Bălți", Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în corespundere cu art. 8 (1), (2) din Legea privind petiționarea nr. 190 din 19.07.1994, proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Specialist  
principal al Direcției Juridice

07.06.2018

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Oleg Leahu'.

Oleg Leahu

