Republica Moldova CONSILIUL MUNICIPAL BĂLŢI



Республика Молдова СОВЕТ МУНИЦИПИЯ БЭЛЦЬ

DECIZIA
РЕШЕНИЕ

	№	
от		2018 г.

Проект Перевод

О передаче A.O. «CET-NORD» в пользование земельных участков, прилегающих к тепловым пунктам

В соответствии с ч. 3 ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 15 Земельного Кодекса РМ, Законом РМ о кадастре недвижимого имущества № 1543-XIII от 25.02.1998 года, ст. 14 Закона РМ об управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении № 121 от 04.05.2007 года, Постановлением Правительства РМ № 901 от 31.12.2015 года «Об утверждении Положения о порядке передачи объектов публичной собственности», рассмотрев заявления А.О. «СЕТ - NORD» № 01-41/267 от 03.04.2018 и № 01-41/336 от 26.04.2018 года и учитывая письмо из Парламента РМ САі – 5 № 313 от 12.10.2017 года,-

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

- 1. Передать A.O. «СЕТ-NORD» в пользование земельные участки, прилегающие к тепловым пунктам, согласно приложению.
- 2. Уполномочить примара мун. Бэлць г-на Николая Григоришина создать комиссию по приёму-передаче имущества согласно приложению и обеспечить осуществление данной передачи с составлением в установленном порядке всех необходимых документов в соответствии с требованиями действующего законодательства.
- 3. Секретарю Совета муниципия Бэлць г-же Ирине Сердюк в 15-дневный срок направить копии настоящего решения в адрес директора А.О. «СЕТ-NORD» и Государственной налоговой инспекции Бэлць.
- 4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды

Председательствующий на внеочередном заседании Совета мун. Бэлць	
Контрассигнует:	
Секретарь Совета мун. Бэлць	Ирина Сердюк

Приложение к	решению	Совета мун.	Бэлць
$N_{\underline{0}}$	OT	201	8 года

№	Адрес участка (кадастровый номер)	Площадь участка, га	Нормативная стоимость земли, лей	Управляющее предприятие
1	2	3	4	5
1	ул. Паровозная, 3/A 0300103367	0,0142	18343,09	
2	ул. Ал. чел Бун, 6/1 0300201405	0,0131	16922,15	
3	ул. Болгарская, 19/6 0300201560	0,0108	13951,09	
4	ул. Болгарская, 33 0300201563	0,0108	13951,09	
5	ул. Болгарская, 100/A 0300201565	0,0108	13951,09	
6	ул. Ал. чел Бун, 36 0300201567	0,0119	15372,03	AO «Чет-Норд»
7	ул. М. Салтыков - Щедрин, 46 0300202294	0,0102	13176,02	
8	ул. А. Бородин, 26 0300202295	0,008	10334,14	
9	ул. Св. Николая, 56 0300205714	0,0067	8654,84	
10	ул. 1 Мая, 9/В 0300206205	0,0504	65105,06	
11	ул. Стрыйская, 7 0300206211	0,01	12917,67	

12	ул. Сучава, 3 0300206300	0,0121	15630,38	
13	бул. Лариса, 6 0300206301	0,009	11625,9	
14	ул. Штефан чел Маре ши Сфынт, 140 0300207775	0,0072	9300,72	
15	ул. Св. Николая, 98 0300207812	0,0126	16276,26	
16	ул. Н. Островского, 44 0300208522	0,0084	10850,84	
17	ул. Т. Шевченко, 44 0300208523	0,0083	10721,67	
18	ул. Н. Островского, 36 0300208524	0,0083	10721,67	
19	ул. М. Дософтей, 47 0300208525	0,0074	9559,08	
20	ул. Е. Колесова, 10 0300209724	0,0072	9300,72	
21	ул. В. Пую, 22 0300209745	0,0085	10980,02	10 W W
22	ул. Дечебал, 121/D 0300209726	0,0105	13563,55	AO «Чет-Норд»
23	ул. Дечебал, 101 0300209727	0,0081	10463,31	
24	ул. Н. Чичикало, 8/A 0300210375	0,0069	8913,19	
25	ул. Виилор, 6 0300210376	0,0076	9817,43	
26	ул. Б. Главан, 9 0300211563	0,0042	5425,42	
27	ул. Т. Владимиреску, 29 0300211618	0,0147	18988,98	
28	ул. Б. Главан, 13 0300211619	0,0065	8396,49	
29	ул. Викторией, 57 0300212081	0,0035	4521,19	

30	ул. В. Коробан, 2 0300213146	0,008	10334,14	
31	ул. Каля Ешилор, 100 0300213147	0,0081	10463,31	
32	ул. Н. Йорга, 38 0300301217	0,011	14209,44	
33	ул. Н. Йорга, 30 0300301297	0,0085	10980,02	
34	ул. Н. Йорга, 18 0300302411	0,0085	10980,02	
35	бул. М. Еминеску, 13 0300302412	0,0085	10980,02	
36	ул. 1 Мая, 37 0300302413	0,0086	11109,2	
37	ул. Штефан чел Маре ши Сфынт, 3/A 0300302414	0,0083	10721,67	
38	ул. Н. Йорга, 6 0300302415	0,0084	10850,84	АО «Чет-Норд»
39	ул. Хотинская, 22 0300304514	0,0086	11109,2	
40	ул. А. Пушкин, 10 0300305241	0,0316	40819,84	
41	ул. Волунтарилор 0300313190	0,0047	6071,31	
42	ул. Индепенденцей, 88 0300313191	0,007	9042,37	
43	ул. Б. Главан, 21 0300213144	0,0082	10592,49	
44	ул. И. Франко, 19 0300211004	0,0148	19118,15	
45	ул. И. Франко, 46 0300202323	0,0058	7492,25	
46	ул. С. Карасев, 55 0300214414	0,0169	21830,86	

Republica Moldova S. A. «CET-NORD»



Республика Молдова А. О. «ЧЕТ-НОРД»

3100, mun. Bălţi, str. Ştefan cel Mare, 168.
c/d 2251811013080
BC MOLDOVA-AGROINDBANK SA
mun. Bălţi, BIC AGRNMD2X750
IDNO 1002602003945
tel. (+373-231) 53-359, 88-359, fax. 2-35-74,
E-mail: office@cet-nord.md
www.cet-nord.md

3100, мун. Бэлць, ул. Штефан чел Маре, 168. p/c 2251811013080
BC MOLDOVA-AGROINDBANK SA мун. Бэлць, БИК AGRNMD2X750 инд.код. 1002602003945
тел. (+373-231) 53-359, 88-359, факс. 2-35-74, E-mail: office@cet-nord.md www.cet-nord.md

Nr. <u>Ol-41/267</u>din <u>03</u> 04. 18

Domnului Nicolai GRIGORIŞIN, Primar interimar al mun.Bălți

CERERE

Prin prezenta, SA "CET-Nord", solicită perfectarea relațiilor funciare pentru terenul pe care sunt amplasate Punctele Termice reședențiate în mun.Bălți:

1.str.Locomotivelor,3/A nr.cadastral	0300103367
2.str.Alexandru cel Bun,6/1 nr.cadastral	0300201405
3.str.Bulgară,19/6 nr.cadastral	0300201.560
4.str.Bulgară,33 nr.cadastral	0300201.563
5.str.Bulgară,100/A nr.cadastral	0300201.565
6.str.Alexandru cel Bun,36 nr.cadastral	0300201.567
7.str.M.Saltîkov-Şcedrin,46 nr.cadast.	0300202.294
8.str.Alexandr Borodin,26 nr.cadastral	0300202.295
9.str.Sfîntul Nicolai,56 nr.cadastral	0300205.714
10.str.1 Mai,9/B nr.cadastral	0300206.205
11.str.Strîi,7 nr.cadastral	0300206.211
12.str.Suceava,3 nr.cadastral	0300206.300
13.Bd.Larisa,6 nr.cadastral	0300206.301
14.str.Ştefan cel Mare,140 nr.cadastral	0300207.775
15.str.Sfîntul Nicolai,98 nr.cadastral	0300207.812
16.str.Nicolai Ostrovski,44 nr.cadastral	0300208.522_
17.srt.Taras Şevcenco,44 nr.cadastral	0300208.523
18.str.Nicolai Ostrovski,36 nr.cadastral	0300208.524
19.str.Mitropolit Dosofei,47 nr.cadastral	0300208.525
20.str.Elena Colesov,10 nr.cadastral	0300209.724
21.str.Visarion Puiu,22 nr.cadastral	0300209.745
22.str.Decebal,121/D nr.cadastral	0300209.726
23.str.Decebal,101 nr.cadastral	0300209.727

03-12/1414 03 04 18 409 [04.04.2018]

24.str.Nicolai Cicicalo,8/A nr.cadastral	0300210.375
25.str.Viilor,6 nr.cadastral	0300210.376
26.str.Boris Glavan,9 nr.cadastral	0300211.563
27.str.Tudor Vladimirescu,29 nr.cadastr.	0300211.618
28.str.Boris Glavan,13 nr.cadastral	0300211.619
29.str.Victoriei,57 nr.cadastral	0300212.081
30.str.Vasile Coroban,2 nr.cadastral	0300213.146
31.str.Calea Ieşilor,100 nr.cadastral	0300213.147
32.str.Nicolae Iorga,38 nr.cadastral	0300301.217
33.str.Nicolaie Iorga,30 nr.cadastral	0300301.297
34.str.Nicolaie Iorga,18 nr.cadastral	0300302.411
35.Bd. Mihai Eminescu,13 nr.cadastral	0300302.412
36.str. Mai,37 nr.cadastral	0300302.413
37.str.Ştefan cel Mare,3/A nr.cadastral	0300302.414
38.str.Nicolae Iorga,6 nr.cadastral	0300302.415
39.str.Hotin,22 nr.cadastral	0300304.514
40.str.Alexandr Puşkin,10 nr.cadastral	0300305.241
41.str.Voluntarilor, nr.cadastral	0300313.190
42.str.Independenței,88 nr.cadastral	0300313.191
45, str. Boris Glavan, 21 nr. cadastral	0300213.144
46/str.I.Franko,19 nr.cadastral	0300211004
47.str.I.Franco,46 nr.cadastral	0300202323

Anexă:

1. Extrasul din registrul bunurilor imobile

2.Planul geometric

3.Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice Nr.54291 din 23.03.2018

4. Certificat de înregistrare a întreprinderii

Director general interimar SA "CET-Nord"

Astamp.

Marian BRÎNZA

Exec.: I.Obuhova Tel: 231/5-33-71/

Republica Moldova S. A. «CET-NORD»



Республика Молдова А. О. «ЧЕТ-НОРД»

3100, mun. Bălți, str. Ştefan cel Mare, 168. c/d 2251811013080 BC MOLDOVA-AGROINDBANK SA mun. Bălți, BIC AGRNMD2X750 IDNO 1002602003945 tel. (+373-231) 53-359, 88-359, fax. 2-35-74, E-mail: office@cet-nord.md www.cet-nord.md

3100, мун. Бэлць, ул. Штефан чел Маре, 168. p/c 2251811013080
BC MOLDOVA-AGROINDBANK SA мун. Бэлць, БИК AGRNMD2X750 инд.код. 1002602003945
тел. (+373-231) 53-359, 88-359, факс. 2-35-74, E-mail: office@cet-nord.md

Nr. 01-41/336 din 26.04.18

June and The sand

Domnului Nicolai GRIGORIȘIN, Primar interimar al mun.Bălți

CERERE

Prin prezenta, SA "CET-Nord", solicită perfectarea relațiilor funciare pentrul terenul pe care este amplasat Punctul Termic reședențiat în mun.Bălți str.Serghei Karasiov,55 nr.cadastral 0300214.414.

Anexă:

- 1. Extrasul din registrul bunurilor imobile
- 2.Planul geometric
- 3.Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice Nr.54291 din 23.03.2018

4.Certificat de înregistrare a întreprinderii

Director general interimar SA "CET-Nord"

Marian BRÎNZA

Exec.: I.Obuhova Tel: 231 /5-33-71/

27 03-12/18/4

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

К проекту решения Совета муниципия Бэлць

О передаче A.O. «CET - NORD» в пользование земельные участки, прилегающие к тепловым пунктам

Проект решения Совета муниципия Бэлць, подготовлен в соответствии с п. ч. 3 ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 15 Земельного Кодекса РМ, Законом РМ о кадастре недвижимого имущества № 1543-XIII от 25.02.1998 года, ст. 14 Закона РМ об управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении № 121 от 04.05.2007 года, Постановлением Правительства РМ № 901 от 31.12.2015 года «Об утверждении Положения о порядке передачи объектов публичной собственности», рассмотрев заявление А.О. «СЕТ - NORD» № 01-41/267 от 03.04.2018 и № 01-41/336 от 26.04.2018 года и учитывая письмо с Парламента РМ САі – 5 № 313 от 12.10.2017 года, а также решение земельной комиссии.

Учитывая вышеизложенное принимая во внимание ст. 15 Земельного Кодекса РМ «Государственным и муниципальным предприятиям, учреждениям и организациям предоставляются в пользование земли, находящиеся в публичной собственности государства, и соответственно земли, находящиеся в публичной собственности административнотерриториальных единиц, для осуществления на них своей деятельности.», считаем возможным утвердить данный проект решения

Начальник УМС и 30

ЗИНКОВСКАЯ Г.Р.

Исп: Зам. начальника УМС и 30 Попа Андрей Примэрия мун. Бэлць Юридическое Управление ул. Индепенденций, 1 тел.: (0231) 5-46-34 (0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți Direcția Juridică str. Independenței, 1 tel.: (0231) 5-46-34 (0231) 5-46-35

AVIZ

asupra proiectului de Decizie Consiliului municipal Bălți "Cu privire la transmiterea în folosința S.A. "CET - NORD" sectoarele de teren aferente punctelor termice"

Examinînd proiect al deciziei care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei municipiului Bălți responsabilă de proprietate publică și relații funciare. Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în corespundere cu art. 14 alin. 3 al Legii RM privind administrația publică locală Nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 15 Codului Funciar RM. Legea RM cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998, art. 14 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121 din 04.05.2007, Hotărîrea Guvernului RM nr. 901 din 31.12.2015 "Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate public", examinînd cererile S.A. "CET - NORD" nr. 01-41/267 din 03.04.2018 și nr. 01-41/336 din 26.04.2018, luînd în considerare scrisoarea din Parlamentul RM CAi – 5 nr. 313 or 12.10.2017, proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Specialist principal al Direcției Juridice

15 06. 2018

Of

Oleg Leahu