



**DECIZIA
РЕШЕНИЕ**

№ _____

от _____ 2018 г.

Проект
Перевод

О выделении квартиры № 4/А по
ул. Т. Владимиреску, 33 г-ну Гуцу Андрею

В соответствии с ч. (1); п. d), ч. (2), ст. 14, ст. 29, ст. 77 Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 г., во исполнение решения Апелляционной палаты Бэлць № № 3-251/12 от 03.12.2012 г., об обязательстве Совета мун. Бэлць и примэрии мун. Бэлць о выделении судье Суда мун. Бэлць г-ну Гуцу Андрею жилого помещения состоящего из отельной квартиры, согласно составу семьи, согласно решению Совета мун. Бэлць № 4/10 от 11.05.2017 г. «О выделении помещения по ул. Т. Владимиреску, 33 г-ну Гуцу Андрею», договора «об инвестициях частного капитала в реконструкцию помещения под жильё» от 06.09 2017 г., решению Совета мун. Бэлць № 10/5 от 26.10.2017 г. «Об изменении назначения строений и обустройств» и заявление г-на Гуцу Андрея зарегистрированного в примэрии мун. Бэлць под № G-2350/127 от 20.12.2017 г., учитывая рекомендации общественной комиссии по жилищным вопросам (протокол № 2 от 14.06.2018 г.),-

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Выделить квартиру № 4/А по ул. Т. Владимиреску, 33 состоящую из четырёх комнат ж.п. 55,9(102,5) м² со всеми коммунальными удобствами, на имя г-на Гуцу Андрея, составом семьи из пятих человек (он- Гуцу Андрей 02.03.1975 г.р., жена- Гуцу Татьяна 17.01.1978 г.р., дочь- Гуцу Даниела 23.02.2003 г.р., сын – Гуцу Виктор 30.08.2007 г.р., дочь – Гуцу Анна 12.09.2014 г.р.).
2. Директору МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць» подготовить запрос в Территориальную кадастровую службу мун. Бэлць «Агентство публичных услуг» о снятии обременения с квартиры № 4/А по ул. Т. Владимиреску, 33, с кадастровым номером 0300211.054.01.089, а также заключить договор имущественного найма
3. Секретарю Совета муниципия Бэлць г-же Ирине Сердюк направить в адрес МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць», Территориальную кадастровую службу мун. Бэлць «Агентство публичных услуг» копии данного решения.
4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по праву и дисциплине.

Председательствующий на _____
внеочередном заседании Совета мун. Бэлць

Контрассигнует:
Секретарь Совета мун. Бэлць

Ирина Сердюк

7. Cozomela 25
Ducei
T. Boroscan
Spre examinarea
urgenta
oficial

Dlui ȘEREMET Igor,
Primarului interimar a m.Bălți,
m.Bălți str.Independenței 1

de la Guțu Andrei,
judecător al Judecătoriei Bălți,
adresa de contact str.Hotinului 43
bir.11
tel.079581194

C E R E R E

Vă solicit respectuos:

- Încheierea contractului de locațiune a imobilului situat în m.Bălți str.T.Vladimirescu 33, nr.cadastral 0300211.054.01.089,
- eliberarea bonului de repartiție și altor acte necesare pentru ulterioara privatizare a imobilului dat.

Motivete cererii sunt următoarele:

Prin hotărîrea Curții de Apel Bălți din 03.12.2012 s-a dispus: - Anularea Deciziei Consiliului municipal Bălți nr.12/49 din 25.10.2012, - Obligarea Primăriei mun. Bălți și Consiliului mun. Bălți să asigure familia mea cu spațiu locativ în mun. Bălți și să-mi repartizeze spațiu locativ sub formă de apartament în m.Bălți, în conformitate cu normele stabilite de legislație și componenței familiei mele la momentul executării.


Prin decizia Consiliului Municipal Bălți nr.4/10 din 11.05.2017, cu scopul executării hotărîrii judecătorești nominalizate, s-a atribuit încăperea cu S-105,5 mp, nr. cadastral 0300211.054 situat în m.Bălți str.T.Vladimirescu 33.

Prin autorizația de schimbare a destinației nr.6 din 28.11.2017, s-a autorizat schimbarea destinației construcției din încăperea nelocativă în încăperi locative.

În scop de a efectua lucrările necesare pentru exploatarea încăperii conform destinației /electrificarea, canalizarea, racordarea la apă, gaz natural, energie electrică și termică, etc./ Vă solicit respectuos:

- încheierea contractului de locațiune a imobilului situat în m.Bălți str.T.Vladimirescu 33, nr.cadastral 0300211.054.01.089,
- eliberarea bonului de repartiție și altor acte necesare pentru ulterioara privatizare a imobilului dat.

Anexe: -copia b/i al meu și al soției, -certificat de căsătorie, -certificate de naștere a 3 copii, -deciziile Consiliului Municipal Bălți nr.4/10 din 11.05.2017 și nr. -contractul de investiții din 06.09.2017, - autorizația de schimbare a destinației,

Cu respect, Guțu Andrei  20.12.17

I.M. «GLC BĂLȚI», mun. Bălți	
nr. intrare	9-405-11/17
data intrării	26.12.17
file	anexe
responsabil	cel

REPUBLICA MOLDOVA	
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI	
Nr. de intrare	49-2350/127
20	12 2017

ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения Совета мун. Бэлць

О выделении квартир № 4/А по ул. Т. Владимиреску, 33
г-ну Гуцу Андрею

Проект решения подготовлен в соответствии с ч. (1); п. d), ч. (2), ст. 14, ст. 29, ст. 77 Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 г., во исполнение решения Апелляционной палаты Бэлць № № 3-251/12 от 03.12.2012 г., об обязательстве Совета мун. Бэлць и примэрии мун. Бэлць о выделении судье Суда мун. Бэлць г-ну Гуцу Андрею жилого помещения состоящего из отдельной квартиры, согласно составу семьи, согласно решению Совета мун. Бэлць № 4/10 от 11.05.2017 г. «О выделении помещения по ул. Т. Владимиреску, 33 г-ну Гуцу Андрею», договора «об инвестициях частного капитала в реконструкцию помещения под жильё» от 06.09 2017 г., решению Совета мун. Бэлць № 10/5 от 26.10.2017 г. «Об изменении назначения строений и обустройств», и заявление г-на Гуцу Андрея зарегистрированного в примэрии мун. Бэлць под № G-2350/127 от 20.12.2017 г., учитывая рекомендации общественной комиссии по жилищным вопросам (протокол № 2 от 14.06.2018 г.), рассмотревшей представленный пакет исходных документов согласно действующему законодательству.

Данный проект Решения подготовлен ст. юрисконсульту МП «ЖКХ Бэлць» Созонтовой Э. Г.

Разработанный проект прошел согласование с Юридическим Управлением Примэрии.

На основании вышеизложенного данный проект решения выносится на рассмотрение и утверждение Советом муниципия Бэлць.

/ Директор МП «ЖКХ Бэлць»



Параскан Т. Б.

Ст. юрисконсульт
Созонтова Э. Г.



Примэрия мун. Бэлць
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35




Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

AVIZ

asupra proiectului deciziei consiliului municipal Bălți
„Cu privire la atribuirea apartamentului nr. 4/A
din str. T. Vladimirescu, 33 dlui Andrei Guțu”

Examinînd proiect al deciziei care a fost elaborat de ÎM “GLC Bălți”, Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în corespundere cu art. 14, alin. (1); alin. (2) lit. d), art.29, art. 77 din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, și ținînd cont de recomandările deciziei Curții de Apel Bălți nr.3-251/12 din 03.12.2012 privind obligarea Consiliului mun. Bălți și Primăria mun. Bălți la acordarea judecătorului Judicății mun. Bălți dl Andrei Guțu cu unei locuințe constînd din apartament separată conform componenței familiei, conform deciziei Consiliului mun. Bălți nr. 4/10 din 11.05.2017 „Cu privire la atribuirea încăperii din str. T. Vladimirescu, 33 dlui Andrei Guțu”, contractului „de investiție comună și să acorde ajutor pentru pregătirea documentației de proiect la reamenajarea încăperii” din 06.09.2017, deciziei Consiliului mun. Bălți nr.10/5 din 26.10.2017, „Cu privire la schimbarea destinației construcțiilor și amenajărilor”, și cerererei dlui Andrei Guțu înregistrată în Primăria mun. Bălți sub nr. G-2350/127 din 20.12.2017, ținînd cont de recomandările comisiei obștești pentru probleme locative (procesul- verbal nr. 2 din 14.06.2018), proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șeful Direcției Juridice

22.06.18 

Vitalii BALAN