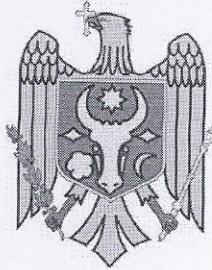


PRIMĂRIA m. Bălți
ÎM HOTELUL „BĂLȚI”

Str. M. Sadoveni, 1, MD-3100
mun. Bălți, tel. 0(231)6-13-66,
0 (231)6-12-19
IBAN mD89ML000000002251421397
BC „Moldindconbank” SA f. Bălți
c/b MOLDMD2x321
Codul Fiscal 1002602004012



ПРИМАРИЯ мун. Бэлць
МП Гостиница «БЭЛЦЬ»

ул. М.Садовяну, 1, MD-3100,
mun. Бэлць, тел. 0(231) 6-13-66,
0(231) 6-12-19
IBAN mD89ML000000002251421397
BC „Moldindconbank” SA f. Bălți
c/b MOLDMD2x321
Фискальный код 1002602004012

19.03.2018 № 17

La nr. _____ din « ____ » _____ 20__

Муниципальному советнику
Совета мун. Бэлць
господину ТОПОЛЬНИЦКОМУ О.

На Ваш запрос за № 03-03/465 от 27.02.2018 года в ходе V внеочередного заседания Совета муниципия Бэлць от 22.02.2018 года направляем «Информацию о финансово-экономическом состоянии Муниципального предприятия «Гостиница «Бэлць»».

За период 2017 года Муниципальное Предприятие «Гостиница «Бэлць»» осуществляло свою деятельность, предусмотренную Уставом предприятия.

В течении года общая сумма доходов составила 2542,1 тыс. леев, в том числе:

- 2416,5 тыс. леев от предоставления услуг;
- 44,3 тыс. леев от сдачи в наём помещений;
- 81,3 тыс. леев – прочие доходы.

Расходы, понесенные предприятием в отчетном году, составили 2993,7 тыс. леев, в том числе:

- 2250,3 тыс. леев - расходы от осуществления основной деятельности;
- 96,4 тыс. леев - расходы по налогам и сборам;
- 645,2 тыс. леев - общие административные расходы;
- 1,8 тыс. леев - прочие.

Следует отметить, что согласно решения №6/47 от 29.06.2017 Муниципального Совета 14.08.2017 года была произведена передача подразделения предприятия – Баня №2, по ул. Чичикало,3.

В результате данной операции, остаточная стоимость объекта в сумме 35,0 тыс. леев была отнесена на убытки. Так же следует отметить, что в 2017 году (согласно Налогового Кодекса) произошло увеличение ставок налогов и сборов. Так, только расходы по уплате земельного налога и налога на недвижимость увеличились в 3 раза. Всего же по данной статье расходы увеличились более, чем на 40% по сравнению с 2016 годом.

В 2017 году предприятие осуществляло расчеты с бюджетом в полном объеме. Задолженность перед бюджетом по состоянию на 01.01.2018 года отсутствует.

Всего начислено обязательств перед бюджетом, входящих в состав расходов:

- Соц. фонд - 306,4 тыс. леев;
- Мед. страхование – 60,9 тыс. леев;
- местные налоги и сборы – 96,4 тыс. леев.

Кроме того:

- НДС – 504,0 тыс. леев;
- пенсионный фонд -81,2 тыс. леев.

Так же, в состав затрат включены расходы по коммунальным и прочим (приравненным к коммунальным) платежам. Всего поставщикам данных услуг было выплачено 614,9 тыс. леев(с учетом НДС), в том числе:

- электроэнергия – 358,9 тыс. леев;
- теплоэнергия – 77,3 тыс. леев;
- вода и водоотведение – 82,6 тыс. леев;
- прочие -96,1 тыс. леев.

Таким образом, итоговый финансовый результат, полученный за 2017 год – убыток в сумме 325,9 тыс. леев.

На 2017 год на предприятии была разработана программа по оптимизации расходов, выполнение которой позволило снизить общую сумму расходов на 8% по сравнению с 2016 годом. Данный показатель мог быть выше, если бы не понесенные расходы по передаче объекта недвижимости Учредителю, а так же увеличение ставок налогов и сборов.

Программа по оптимизации расходов применяется и в 2018 году.

Анализ полученного результата показывает, что, несмотря на усилия по сокращению расходов, должного результата не удалось достичь по причине недополучения доходов. Разбирая причины сокращения доходов, были сделаны выводы:

- негативное влияние от увеличения числа конкурентов в поле деятельности предоставления гостиничных услуг, в том числе предоставляющих их незаконно, с точки зрения налогообложения;
- снижение количества услуг, оказываемых экономическим агентам по поселению приглашаемых специалистов, вследствие ухудшения экономической ситуации в стране;
- недостаточное внимание Учредителя по вопросам поселения потенциальных клиентов из числа гостей Примарии.

Не смотря на полученный за 2017 год результат, с начала 2018 года предприятие, используя все возможности, ищет потенциальных клиентов, ведет переговоры о предоставлении гостиничных услуг. Так, с начала года подписано 4 договора, один из которых долгосрочный. Кроме того продолжается работа по сдаче в наём свободных помещений, что в свою очередь, приведет к росту получаемых доходов.



Директор
МРП «Гостиница «Бэлць»»

С. Терёшкина

PRIMĂRIA m. Bălți
ÎM HOTELUL „BĂLȚI”

Str. M. Sadovenu, 1, MD-3100
mun. Bălți, tel. 0(231)6-13-66,
0 (231)6-12-19
IBAN MD89ML000000002251421397
BC „Moldindconbank” SA f. Bălți
c/b MOLDMD2x321
Codul Fiscal 1002602004012



ПРИМАРИЯ мун. Бэлць
МП Гостиница «БЭЛЦЬ»

ул. М.Садовяну, 1, MD-3100,
mun. Бэлць, тел. 0(231) 6-13-66,
0(231) 6-12-19
IBAN MD89ML000000002251421397
BC „Moldindconbank” SA f. Bălți
c/b MOLDMD2x321
Фискальный код 1002602004012

19.03.2018 № 18

La nr. _____ din « ___ » _____ 20__

Муниципальному советнику
Совета мун. Бэлць
господину ТОПОЛЬНИЦКОМУ О.

На Ваш запрос за № 03-03/528 от 03.03.2018 года в ходе VI внеочередного заседания Совета муниципия Бэлць от 01.03.2018 года о предоставлении «Информации об имеющейся задолженности по выплате заработной платы сотрудникам Муниципального Предприятия «Гостиницы «Бэлць»», сообщаем что по состоянию на 0.03.2018 года ситуация следующая: общая сумма задолженности всего по предприятию составляет 727,8 тыс. леев, в том числе по категориям сотрудников:

-375,3 тыс. леев – задолженность перед сотрудниками АУП (11 единиц), что соответствует 11 месяцам.

- 352,3 тыс. леев – задолженность перед обслуживающим персоналом (36 единиц), однако, в отличии от АУП, сроки по неисполнению обязательства различные, в том числе:

-10 работников (сан. техники, горничные, щвейцары) – задолженность отсутствует полностью.

-8 работников (дворник, уборщица, сторож, щвейцар, горничные) – задолженность составляет 2-4 месяца.

18 работников (парикмахеры, уборщица, операторы стирального оборудования, работники кухни)- задолженность составляет 11 месяцев.

Ситуацию с задолженностью по заработной плате не следует рассматривать как не выплату в течении 11 месяцев. Выплаты производятся после уплаты обязательств перед бюджетом, расчётом с поставщиками коммунальных услуг, обеспечивающих жизнедеятельность предприятия. Периодичность выплаты заработной платы составляет 2-3 месяца, а поскольку данная проблема существует около 2-х лет, сумма выросла.

Кроме того, отвлекать средства на выплату заработной платы предприятие вынуждено для расчетов (согласно законодательства) с уволенными.

Вопрос о ликвидации задолженности перед коллективом
Муниципального предприятия «Гостиница «Бэлць»» находится на
постоянном контроле, кроме того, в беседах с членами коллектива, в
большей её части наблюдается понимание.



Директор

МП «Гостиница «Бэлць»»

С. Терёшкина