Republica Moldova		***Республика Молдова***
CONSILIUL		***СОВЕТ***
MUNICIPAL BĂLŢI		***МУНИЦИПИЯ БЭЛЦЬ***

DECIZIA
РЕШЕНИЕ
№ _____
от _____ 2018 г.

Проект
Перевод

О согласии на сдачу внаём неиспользуемых помещений котельной МСПУ «Клиническая муниципальная больница Бэлць» по ул. Дечебал, 101

В соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14, ч. (5) ст. 77 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Постановлением Правительства РМ № 136 от 10.02.2009 года «Об утверждении Положения об аукционах «с молотка» и «на понижение»», Постановлением Правительства РМ № 483 от 29.03.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов», с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, на основании заключения МСПУ «Клиническая муниципальная больница Бэлць» № 01.10/162 от 14.03.2018 года и представленных документов, –

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Дать согласие на сдачу внаём неиспользуемых помещений № 29-32 (146,4 кв.м.) на I этаже и № 33-35 (16,5 кв.м.) на II-ом этаже котельной МСПУ «Клиническая муниципальная больница Бэлць» по ул. Дечебал, 101, общей площадью 162,9 кв.м., для проведения деятельности по переработке и складированию использованных медицинских материалов, сроком на 3 года, с оплатой за наём, с условием применения рыночного коэффициента (K_4) – 1,0.
2. Исполняющему обязанности примара муниципия Бэлць г-ну Григоришину Н.Н. осуществить отбор нанимателя путём проведения аукциона «с молотка» в порядке, определённом Правительством РМ.
3. Директору МСПУ «Клиническая муниципальная больница Бэлць» г-ну Ротарь С.С. по результатам аукциона в течение 15 дней заключить договор найма, с осуществлением его регистрации согласно действующему законодательству.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по образованию, социальной защите и здравоохранению, по финансово-экономической деятельности.

Председательствующий на _____
очередном заседании Совета мун. Бэлць

Контрассигнует:
Секретарь Совета мун. Бэлць Ирина Сердюк

О Б О С Н О В А Н И Е

к проекту решения Совета муниципия Бэлць

О согласии на сдачу внаём неиспользуемых помещений котельной МСПУ «Клиническая муниципальная больница Бэлць» по ул. Дечебал, 101

Данный проект решения подготовлен в соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14, ч. (5) ст. 77 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Постановлением Правительства РМ № 136 от 10.02.2009 года «Об утверждении Положения об аукционах «с молотка» и «на понижение»», Постановлением Правительства РМ № 483 от 29.03.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов», с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, на основании заключения МСПУ «Клиническая муниципальная больница Бэлць» № 01.10/162 от 14.03.2018 года и представленных документов.

Учитывая вышеизложенное и положения ч. (5) ст. 77 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, а также решение комиссии примэрии по сдаче муниципального имущества внаём от 15.03.2018 года, считаем возможным рассмотреть и утвердить данный проект решения на заседании Совета муниципия Бэлць.

Начальник управления
Муниципальной Собственности
и Земельных Отношений ***Зинковская Г.Р.***

Исполнитель:
Гл. спец. УМС и ЗО
Фокша Ирина

Примэрия мун. Бэлць
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

AVIZ

asupra proiectului de Decizie Consiliului municipal Bălți
„Cu privire la permiterea dării în locațiune a încăperilor neutilizate
a cazangeriei IMSP „Spitalul Clinic Municipal Bălți" din str. Decebal, 101"

Examinînd proiect al deciziei care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei municipiului Bălți responsabilă de proprietate publică și relații funciare, Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în corespundere cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3), art. 77 alin. (5) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Hotărîrea Guvernului RM nr. 136 din 10.02.2009 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile "cu strigare" și "cu reducere", Hotărîrea Guvernului RM nr. 483 din 29.03.2008 "Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate", cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale", cu modificările și completările ulterioare, în baza avizului IMSP „Spitalul Clinic Municipal Bălți" nr. 01.10/162 din 14.03.2018 și documentelor prezentate, proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șeful Direcției Juridice **Vitalii BALAN**

16.03.18

Ministerul Sănătății, Muncii și Protecției Sociale al Republicii Moldova
Secția Sănătate a Primăriei m. Bălți
IMSP "SPITALUL CLINIC MUNICIPAL"
str. Decebal, 101,
MD-3100, mun. Bălți
Tel. + 231 5-86-97; fax + 231 5-87-33

Министерство Здравоохранения, Труда и Социальной Защиты Республики Молдова
Отдел Здравоохранения Примэрии мун. Бэлць
МСПУ «КЛИНИЧЕСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ БОЛЬНИЦА»
ул. Дечебал, 101,
MD-3100, мун. Бэлць
Тел. + 231 5-86-97; факс + 231 5-87-33

email: scmb@ms.md

14.03.2018 №. 01.10/162
La №. din

Primarului interimar al mun. Bălți
dlui Nicolai Grigorișin

Șef Direcției Proprietate Municipală și Relații Funciare
Dna Galina Zincovscaia

Prin prezenta ***administrația IMSP "Spitalul Clinic Municipal" Bălți*** vă comunică că, a examinat scrisoarea DVS nr. 09-04/72 din 15.02.2018, privind transmitere în locațiune a spațiilor cazangeriei din cadrul IMSP „Spitalul Clinic municipal Bălți" , amplasat pe strada Decebal, 101, mun. Bălți, cu suprafața totală 168,9 mp, pentru desfășurarea activității de prelucrare și depozitare a produselor de uz gospodăresc.

Luînd în considerație faptul că, la momentul de față spațiul menționat mai sus nu este utilizat în procesul de acordare asistenței medicale populației din municipiul Bălți și raioanele adiacente, administrația IMSP„Spitalul Clinic Municipal Bălți" își exprimă acordul de a transmite spațiile date în locațiune, cu achitarea chiriei și serviciilor comunale și respectarea procedurii legale de dare în locațiune a activelor neutilizate.

Se anexează:

1. *Proiectul contractului de locațiune;*
2. *Calculul plății pentru încăperi;*
3. *Planul corespunzător al încăperii.*

Cu respect,

Director *Serghei Rotari*

Ex. Igor Țaulean
Tel: 231/ 5-87-08

REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI
Nr. de intrare 03-13/1033
15 03 2018
312/15.03.18г