Republica Moldova
CONSILIUL
MUNICIPAL BĂLŢI

Республика Молдова
СОВЕТ
МУНИЦИПИЯ БЭЛЦЬ

DECIZIA
РЕШЕНИЕ
nr. _____
din _____ 2018

Proiect

Cu privire la aprobarea dosarului tehnic la modificarea hotarelor sectoarelor de teren din str. Al. cel Bun, 1, str. N. Pirogov, 8, str. N. Pirigov, 10, str. Decebal, 99/E, str. T. Șevcenco, 100, str. T. Șevcenco, 102 str. 31 August 1989, 78, ÎP «Drujba» linia VI sector 48, ÎP «Drujba» linia I sector 59, str. Pușkin, 56/B, C. Porembescu, 3 și str. Pușkin, 50/A

În conformitate cu art. 14 alin. (3) al Legii RM privind administraţia publică locală nr. 436 - XVI din 28.12.2006, Legea RM cadastrului bunurilor imobile nr.1543–XII din 25.02.1998, examinînd cererile Serviciului Cadastral Teritorial Bălţi al IP „Agenţia servicii publice” nr. 11/02c-06/72 din 14.02.2018, nr. 11/02c/01-08/303 din 29.11.2017, nr. 11/02c/01-08/116 din 29.09.2017, nr. 11/02c/01-08/311 din 04.11.2017 și nr. 11/02c/01-08/280 din 23.11.2017, cererile ÎM «Biroul Arhitectură și Sistematizare» nr. 03-18/383 din 30.01.2018 și nr. 03-12/382 din 30.01.2018, cererea dlui Rudnițki A.F. nr. Z-86 din 22.01.2018 cu prezentarea dosarului tehnic la modificare a hotarelor sectoarelor de teren din str. Al. cel Bun, 1 cu numărul cadastral 0300201314, str. N. Pirogov, 8 cu numărul cadastral 0300104137, str. N. Pirigov, 10 cu numărul cadastral 0300104132, str. Decebal, 99/E cu numărul cadastral 0300209791, str. T. Șevcenco, 100 cu numărul cadastral 0300209175, str. T. Șevcenco, 102 cu numărul cadastral 0300209176 str. 31 August 1989 cu numărul cadastral 0300308044, 78, ÎP «Drujba» linia VI sector 48 cu numărul cadastral 0300314901, ÎP «Drujba» linia I sector 59 cu numărul cadastral 0300314684 și str. Pușkin, 56/B cu numărul cadastral 0300306001, str. C. Porumbescu, 3 cu numărul cadastral 0300306105, str. Pușkin, 50/A cu numărul cadastral 0300306270, -

Consiliul municipal Bălţi DECIDE:

1. Se aprobă dosarele tehnice la modificarea hotarelor sectorelor de teren din str. Al. cel Bun, 1 cu numărul cadastral 0300201314, str. N. Pirogov, 8 cu numărul cadastral 0300104137, str. N. Pirigov, 10 cu numărul cadastral 0300104132, str. Decebal, 99/E cu numărul cadastral 0300209791, str. T. Șevcenco, 100 cu numărul cadastral 0300209175, str. T. Șevcenco, 102 cu numărul cadastral 0300209176 str. 31 August 1989 cu numărul cadastral 0300308044, 78, ÎP «Drujba» linia VI sector 48 cu numărul cadastral 0300314901, ÎP «Drujba» linia I sector 59 cu numărul cadastral 0300314684 și str. Pușkin, 56/B cu numărul cadastral 0300306001, str. C. Porumbescu, 3 cu numărul cadastral 0300306105, str. Pușkin, 50/A cu numărul cadastral 0300306270conform anexei nr. 1 - 12.
2. Se împuterniceşte primarul interimar al mun. Bălţi dl Nicolai Grigorișin să semneze dosarele tehnice la modificarea planului geometric conform anexei nr. 1 - 12.
3. Secretarul Consiliului municipal Bălţi dna Irina Serdiuc, în termen de 15 zile, să expedieze copiei prezentei decizii în adresa Serviciului Cadastral Teritorial Bălţi al IP „Agenţia servicii publice”, ÎM «Biroul Arhitectură și Sistematizare» și dlui Rudnițki A.F.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor şi protecţia mediului.

Preşedintele şedinţei a ____
extraordinară a Consiliului mun. Bălţi

Contrasemnează:
Secretarul Consiliului mun. Bălţi Irina Serdiuc

Anexa nr. 1
la DCM Nr. ____ din ____

AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA
Departamentul cadastru
Serviciul cadastral teritorial Bălți
Denumirea întreprinderii care a executat lucrarea

Operator : I.P. "Agenția Servicii Publice" IO 0000059

Nr. cadastral: *0300201.314*

Dosar tehnic

Actualizarea planului cadastral la modificarea hotarului terenului

Adresa bunului imobil: *mun. Bălți , str. Alexandru cel Bun Nr.1(GARAJ)*

Registrator şef _____ ***Iordan Serghei***

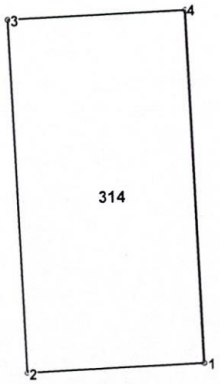
Executantul lucrării _____ ***Lupuşor Ion***

L.Ş.

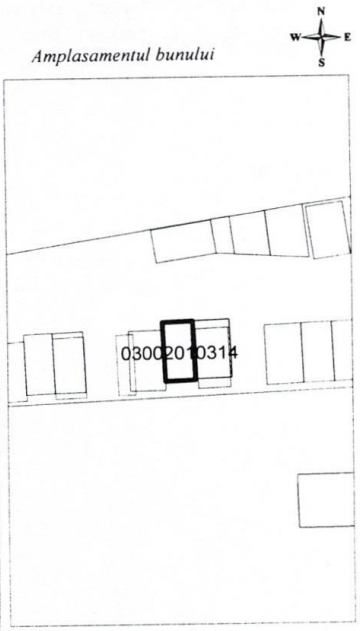
Bălți - 2018

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 0300201.314



Amplasamentul bunului



314 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
0300201.314	Teren	0.0027 ha	Pentru construcții	Pentru construcții
0300201.314.01	construcție	27.0 m.p.	Construcție	Construcție (Garaj)

Parametrii hotarului vezi verso

Numărul cadastral: 0300201.314

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar	Adiacenti
1	162.207,6142	294.125,0888	general	1-2	3,70	general	
2	162.203,9174	294.124,9288	general	2-3	7,40	general	
3	162.203,5978	294.132,3216	general	3-4	3,70	general	
4	162.207,2944	294.132,4816	general	4-1	7,40	general	

Mențiuni:

_____

_____

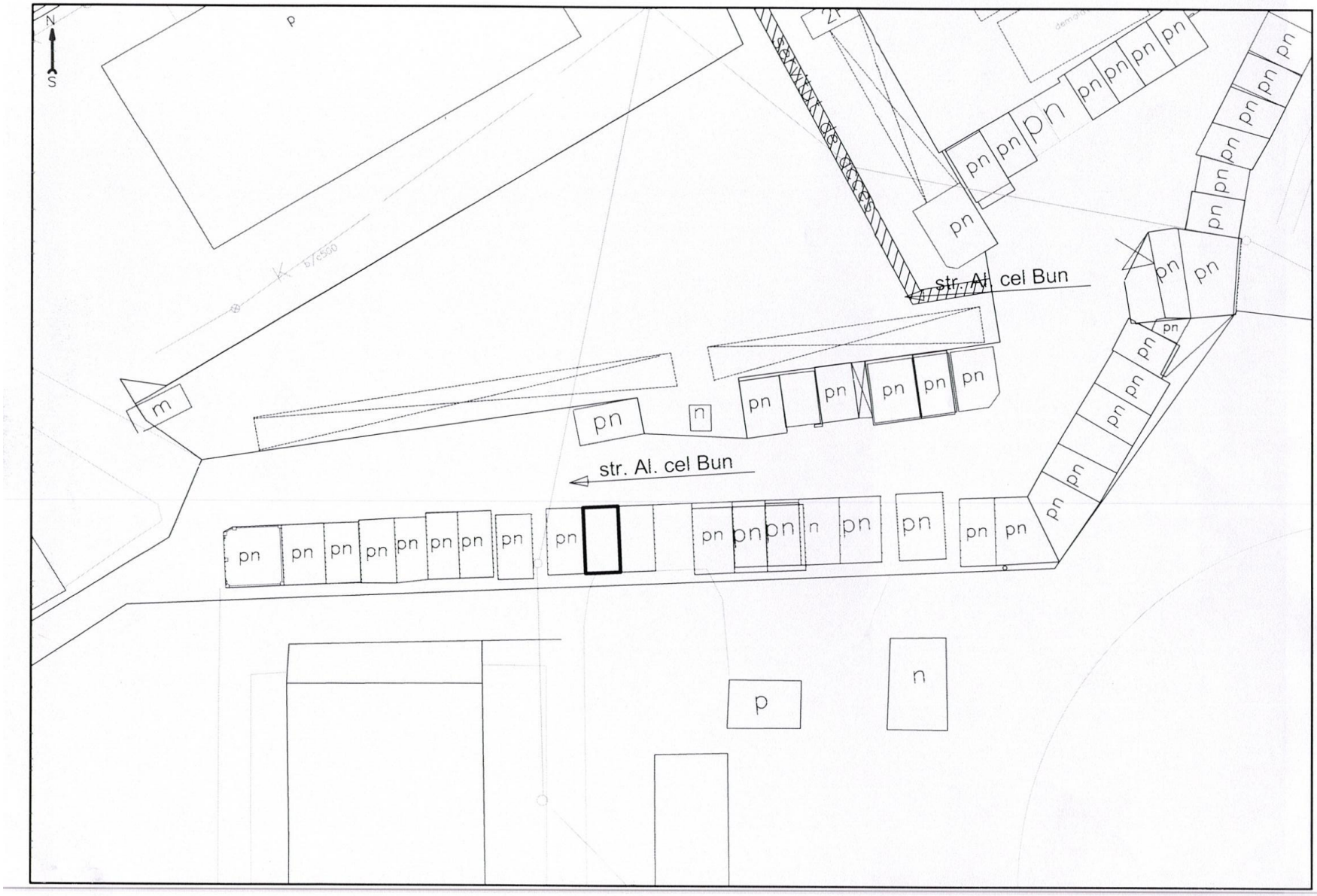
_____

COORDONAT

Primăria mun. Bălți
Conducătorul Autorității Publice competente Primar interimar _____
Reprezentantul Autorității Publice competente Șef adjunct al Direcției Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ POPA Andrei

Executant

SERVICIUL CADASTRAL TERITORIAL BĂLȚI		
mun. Bălți str. Alexandru cel Bun Nr. 1		
Registrator șef	(semnătura, ștampila)	*Iordan Serghei* (numele, prenumele)
Verificat	(semnătura, ștampila)	*Percic Grigore* (numele, prenumele)
Executant	(semnătura)	*Ion Lupușor* (numele, prenumele)
Data elaborării: 12.02.2018 (data inspectării in teren)	Sistem de coordonate: *MoldRef99*	Scara: *1:500*


N
S
p
b/c500
m
pn
n
str. Al. cel Bun
str. Al. cel Bun
p
n

la DCM nr. — din — Anexa nr. 2

AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA
Departamentul cadastru
Serviciul cadastral teritorial Bălți
Denumirea întreprinderii care a executat lucrarea

Operator : I.P. "Agenţia Servicii Publice" IO 0000059

S.C.T.

Nr. cadastral: *0300104.137*

Dosar tehnic

Actualizarea planului geometric

Adresa bunului imobil: *mun. Bălți , str. Nikolai Pirogov Nr.8*

Registrator şef _____ ***Iordan Serghei***

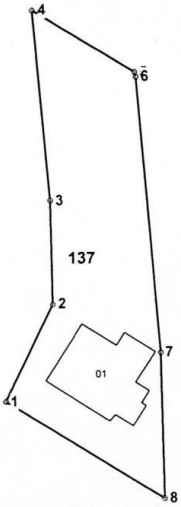
Executantul lucrării _____ ***Lupuşor Ion***

L.Ş.

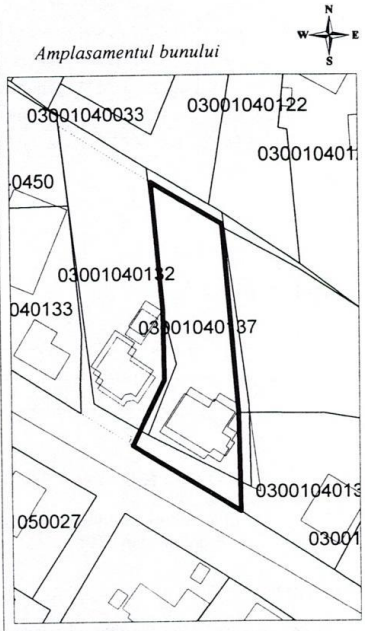
Bălți - 2018

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 0300104.137



Amplasamentul bunului



137 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
0300104.137	Teren	0.0723 ha	Pentru construcţii	Pentru construcţii
0300104.137.01	construcţie	81,9 m.p.	construcţie	Casa de locuit individuala

Parametrii hotarului vezi verso

Numărul cadastral: 0300104.137

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

ıct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar	Adiacenti
1	164.303,3158	293.821,1316	general	1-2	13,54	general	
2	164.309,2346	293.833,3046	general	2-3	13,08	general	
3	164.309,0648	293.846,3882	general	3-4	23,84	general	
4	164.307,0968	293.870,1436	general	4-5	14,89	general	
5	164.319,7916	293.862,3614	general	5-6	0,64	general	
6	164.319,9400	293.861,7400	general	6-7	34,76	general	
7	164.322,6900	293.827,0900	general	7-8	18,32	general	
8	164.322,9800	293.808,7700	general	8-1	23,23	general	

Mențiuni:

_____

_____

_____

COORDONAT
Conducătorul Autorității Publice competente Primăria mun. Bălți Primar interimar _____
Reprezentantul Autorității Publice competente Şef Adjunct al Direcției Proprietate Municipală şi Relații Funciare _____ Andrei Popa

Executant

SERVICIUL CADASTRAL TERITORIAL BĂLȚI		
mun. Bălți, str. Nikolai Pirogov nr. 8		
Registrator şef	(semnătura, ştampila)	Iordan Serghei (numele, prenumele)
Verificat	(semnătura, ştampila)	Grigore Percic (numele, prenumele)
Executant	(semnătura)	Ion Lupuşor (numele, prenumele)
Data elaborării: repetat 25.01.2018 (data inspectării in teren)	Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1:750

N
S
str. Timireazev
str. Pirogov
str. Fucic
str. Kiev
str. Fucic
str. Pirogov

la DCM nr. — din Anexa nr. 3

AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA
Departamentul cadastru
Serviciul cadastral teritorial Bălți
Denumirea întreprinderii care a executat lucrarea

Operator : I.P. "Agenția Servicii Publice" IO 0000059

Nr. cadastral: *0300104.132*

Dosar tehnic

Actualizarea planului geometric

Adresa bunului imobil: *mun. Bălți , str. Nikolai Pirogov Nr.10*

Registrator şef _____ ***Iordan Serghei***

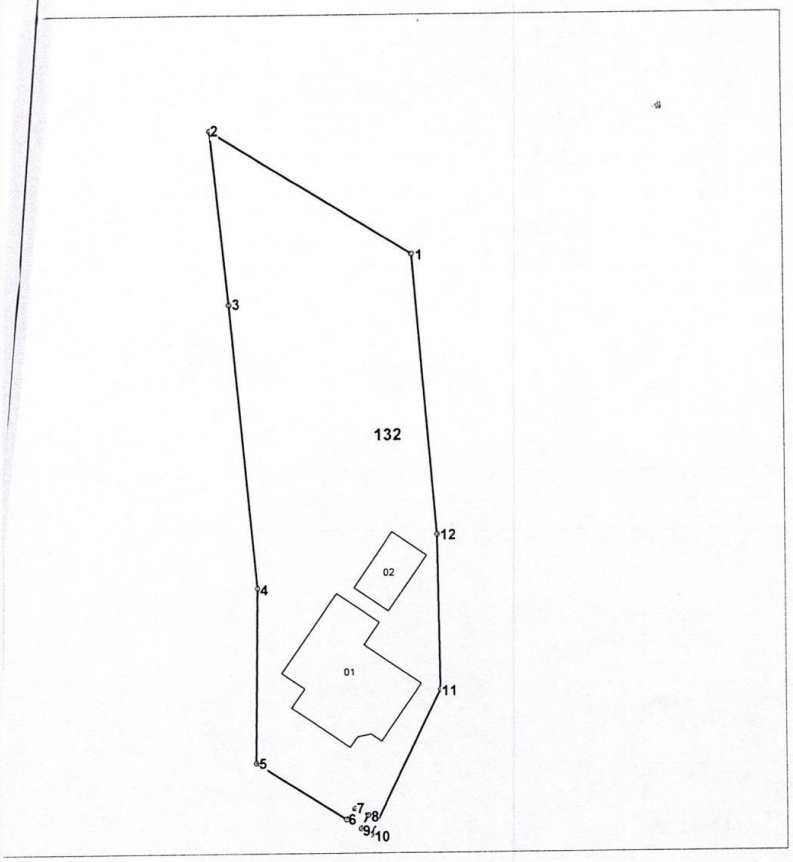
Executantul lucrării _____ ***Lupuşor Ion***

L.Ş.

Bălți - 2018

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 0300104.132



Amplasamentul bunului

132 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
0300104.132	Teren	0.0770 ha	Pentru construcții	Pentru construcții
0300104.132.01	construcție	59,3 m.p.	construcție	Casa de locuit individuala
0300104.132.02	construcție	20,0 m.p.	construcție	Construcție accesorie (accesorie)

Parametrii hotarului vezi verso

Numărul cadastral: 0300104.132

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar	Adiacenti
1	164.307,0968	293.870,1436	general	1-2	19,73	general	
2	164.290,3368	293.880,5542	general	2-3	14,70	general	
3	164.291,8100	293.865,9300	general	3-4	24,09	general	
4	164.294,0300	293.841,9400	general	4-5	14,72	general	
5	164.293,7800	293.827,2200	general	5-6	8,89	general	
6	164.301,2756	293.822,4342	general	6-7	1,16	general	
7	164.301,9948	293.823,3482	general	7-8	1,22	general	
8	164.303,0810	293.822,7892	general	8-9	1,27	general	
9	164.302,4826	293.821,6636	general	9-10	0,99	general	
10	164.303,3158	293.821,1316	general	10-11	13,54	general	
11	164.309,2346	293.833,3046	general	11-12	13,08	general	
12	164.309,0648	293.846,3882	general	12-1	23,84	general	

Mențiuni:

COORDONAT
Conducătorul Autorității Publice competente Primăria mun. Bălți Primar interimar _____
Reprezentantul Autorității Publice competente Șef Adjunct al Direcției Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ Andrei Popa

Executant

SERVICIUL CADASTRAL TERITORIAL BĂLȚI		
mun. Bălți, str. Nikolai Pirogov nr. 10		
Registrator șef		*Iordan Serghei* (numele, prenumele)
Verificat	(semnătura, ștampila)	*Grigore Percic* (numele, prenumele)
Executant	(semnătura)	*Ion Lupușor* (numele, prenumele)
Data elaborării: repetat 25.01.2018 (data inspectării in teren)	Sistem de coordonate: *MoldRef99*	Scara: *1:500*

str.Kiev
str. Fucic
str. Fucic
str.Pirogov
str. Timirezev
str. Pirogov
N
S

Anexa nr. 4
la DCM nr. — din ——

AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA
Departamentul cadastru
Serviciul cadastral teritorial Bălți
Denumirea întreprinderii care a executat lucrarea

Operator : I.P. "Agenția Servicii Publice" IO 0000059

Nr. cadastral: *0300209.791*

Dosar tehnic

Actualizarea planului cadastral la modificarea hotarului terenului

Adresa bunului imobil: *mun. BĂLȚI , str. DECEBAL Nr. 99/E*

Registrator şef _____ ***Iordan Serghei***

Executantul lucrării _____ ***Lupuşor Ion***

L.Ş.

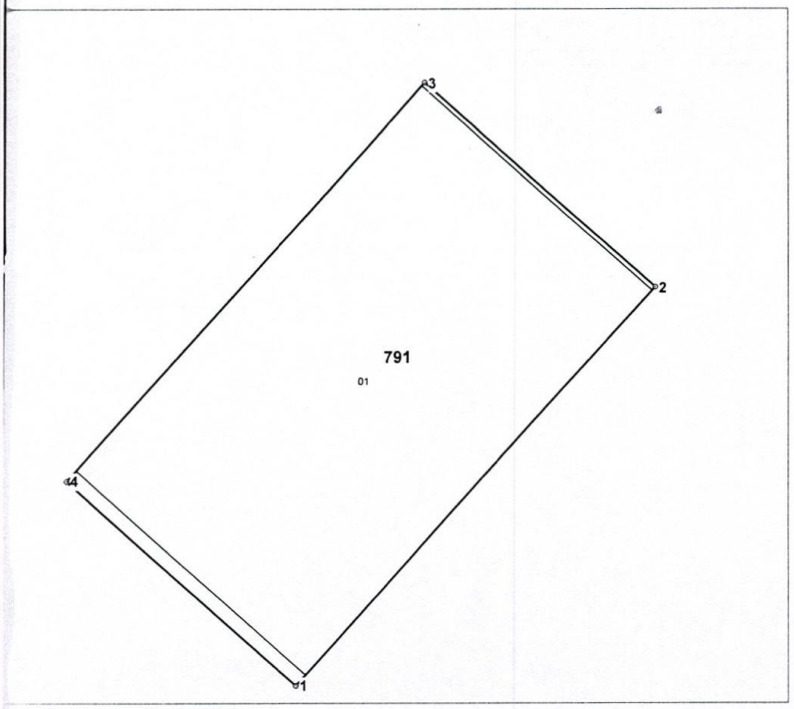
SERVICIUL CADASTRAL TERITORIAL BĂLȚI

Bălți - 2017

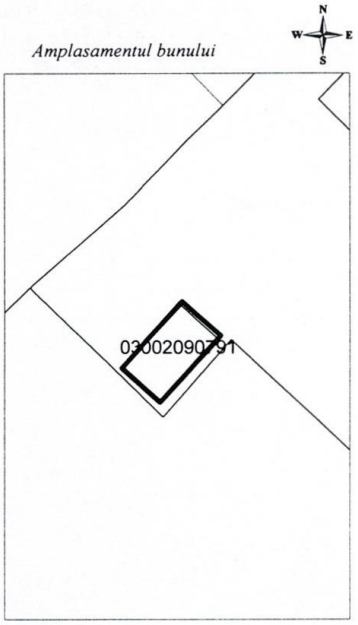
10

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 0300209.791



Amplasamentul bunului



791 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

umar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
300209.791	Teren	0.0018 ha	Pentru construcţii	Pentru construcţii
300209.791.01	construcţie	17.3 m.p.	Construcţie	Garaj

COORDONAT
PRIMĂRIA mun. BĂLŢI

Conducătorul Autorităţii Publice competente

PRIMAR _____

Reprezentantul Autorităţii Publice competente
Şef adjunct al direcţiei proprietate municipală
şi relaţii funciare _____ Andrei Popa

Titularul de drepturi :
APL Primăria mun. Bălţi _____

Parametrii hotarului vezi verso

Numărul cadastral: 0300209.791

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar	Adiacenti
1	162.074,7086	292.910,6856	general	1-2	5,60	general	
2	162.078,4420	292.914,8598	general	2-3	3,20	general	
3	162.076,0572	292.916,9932	general	3-4	5,60	general	
4	162.072,3236	292.912,8190	general	4-1	3,20	general	

Mențiuni:

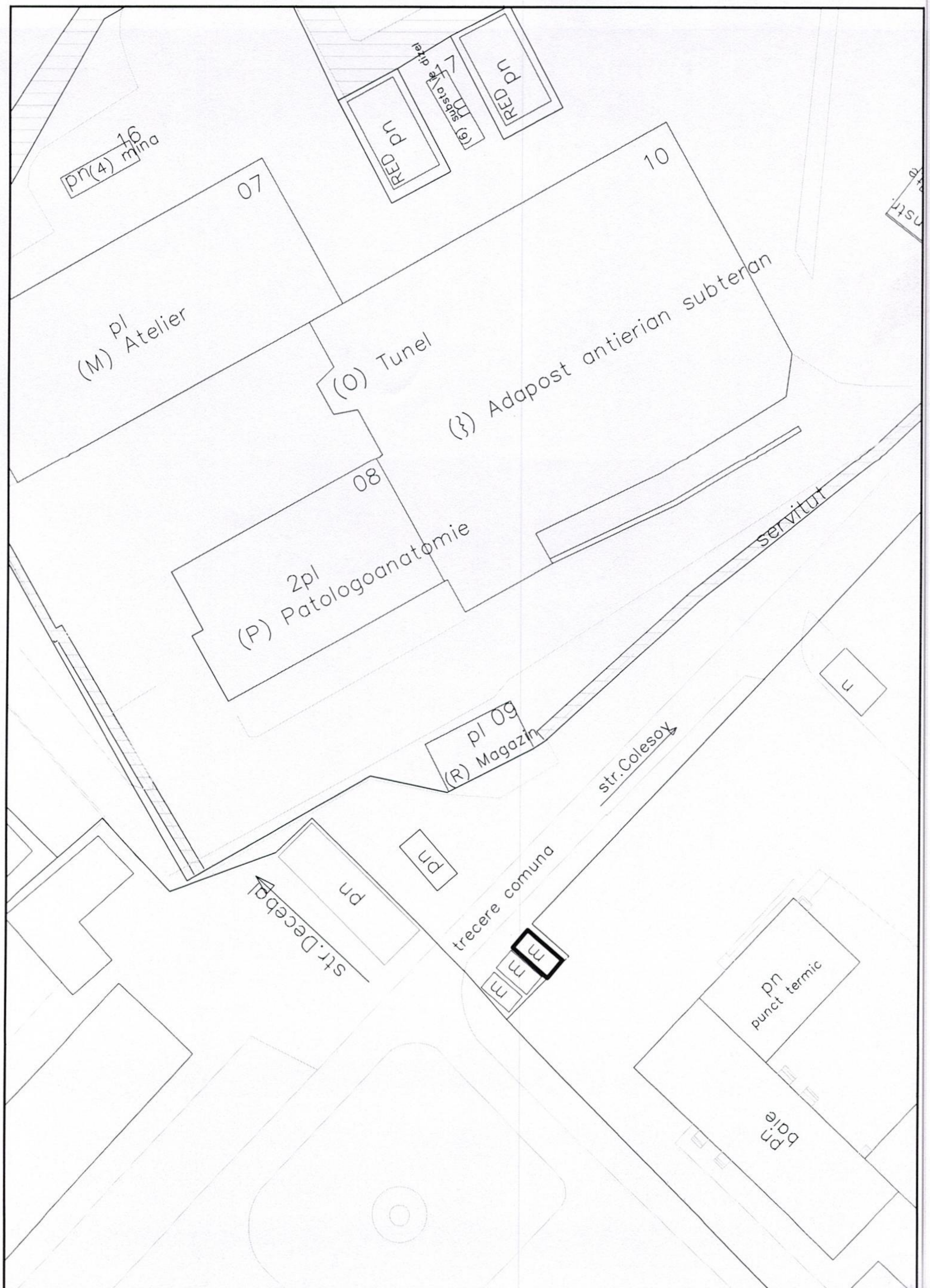
_____

_____

_____

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"

SERVICIUL CADASTRAL TERITORIAL BĂLȚI		
mun. Bălți, str. Decebal nr. 99/E		
Registrator şef	(semnătura, ştampila)	*Serghei Iordan* (numele, prenumele)
Verificat	(semnătura, ştampila)	*Grigore Percic* (numele, prenumele)
Executant	(semnătura)	*Ion Lupuşor* (numele, prenumele)
Data elaborării: *07.11.2017* (data inspectării in teren)	Sistem de coordonate: *MoldRef99*	Scara: *1:500*


16
pn(4) mina
07
RED pn
(6) substație diezel
17
RED pn
10
pl
(M) Atelier
(O) Tunel
(ξ) Adapost antierian subteran
08
2pl
(P) Patologoanatomie
servitut
pl 09
(R) Magazin
str.Colesov
pn
pn
trecere comuna
str.Decebal
m
m
m
pn
punct termic
baie
pn
N
S

Anexa nr. 5
la DCM nr. — din ———

AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA
Departamentul cadastru
Serviciul cadastral teritorial Bălți
Denumirea întreprinderii care a executat lucrarea

Operator : I.P. "Agenția Servicii Publice" IO 0000059

1

Nr. cadastral: *0300209.175*

Dosar tehnic

Actualizarea planului cadastral la modificarea hotarului terenului

Adresa bunului imobil: *mun. Bălți , str. Taras Șevcenko Nr. 100*

Registrator şef _____ ***Iordan Serghei***

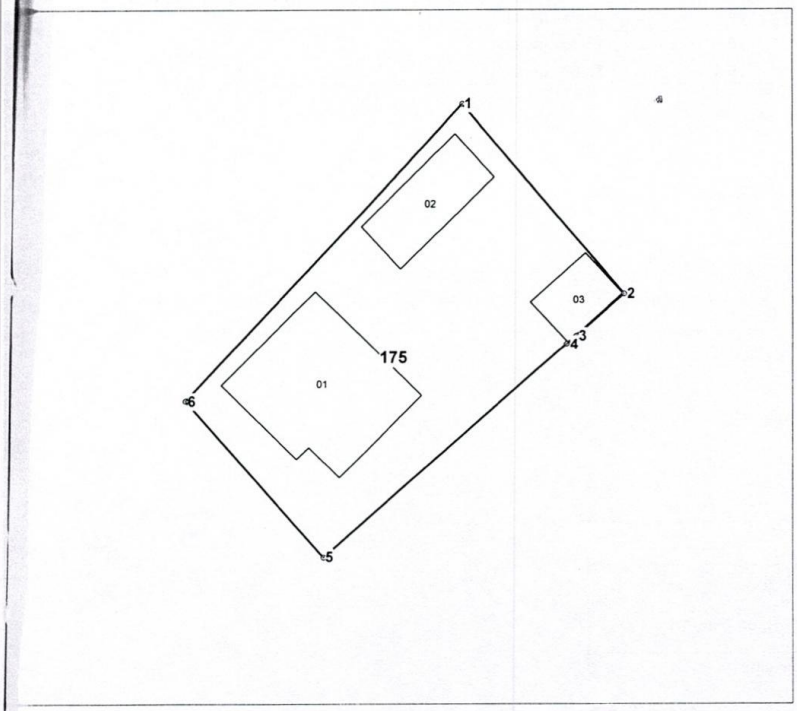
Executantul lucrării _____ ***Lupuşor Ion***

L.Ş.

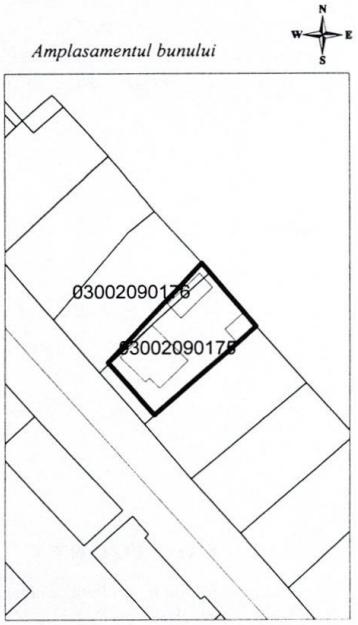
Bălți - 2017

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 0300209.175



Amplasamentul bunului



175 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
0300209.175	Teren	0.0639 ha	Pentru construcții	Pentru construcții
0300209.175.01	construcție	132.6 m.p.	Construcție	Casa de locuit individuala
0300209.175.02	construcție	54,8m.p.	Construcție	accesorie (buc. de vara)
0300209.175.03	construcție	27,0 m.p.	Construcție	accesorie (garaj)

Parametrii hotarului vezi verso

Numărul cadastral: 0300209.175

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar	Adiacenti
1	162.390,0100	292.625,6580	general	1-2	20,78	general	
2	162.403,4340	292.609,7920	general	2-3	5,32	general	
3	162.399,4640	292.606,2460	general	3-4	1,06	general	
4	162.398,6620	292.605,5580	general	4-5	26,98	general	
5	162.378,4200	292.587,7140	general	5-6	17,36	general	
6	162.367,0100	292.600,7980	general	6-1	33,87	general	

Mențiuni:

_____

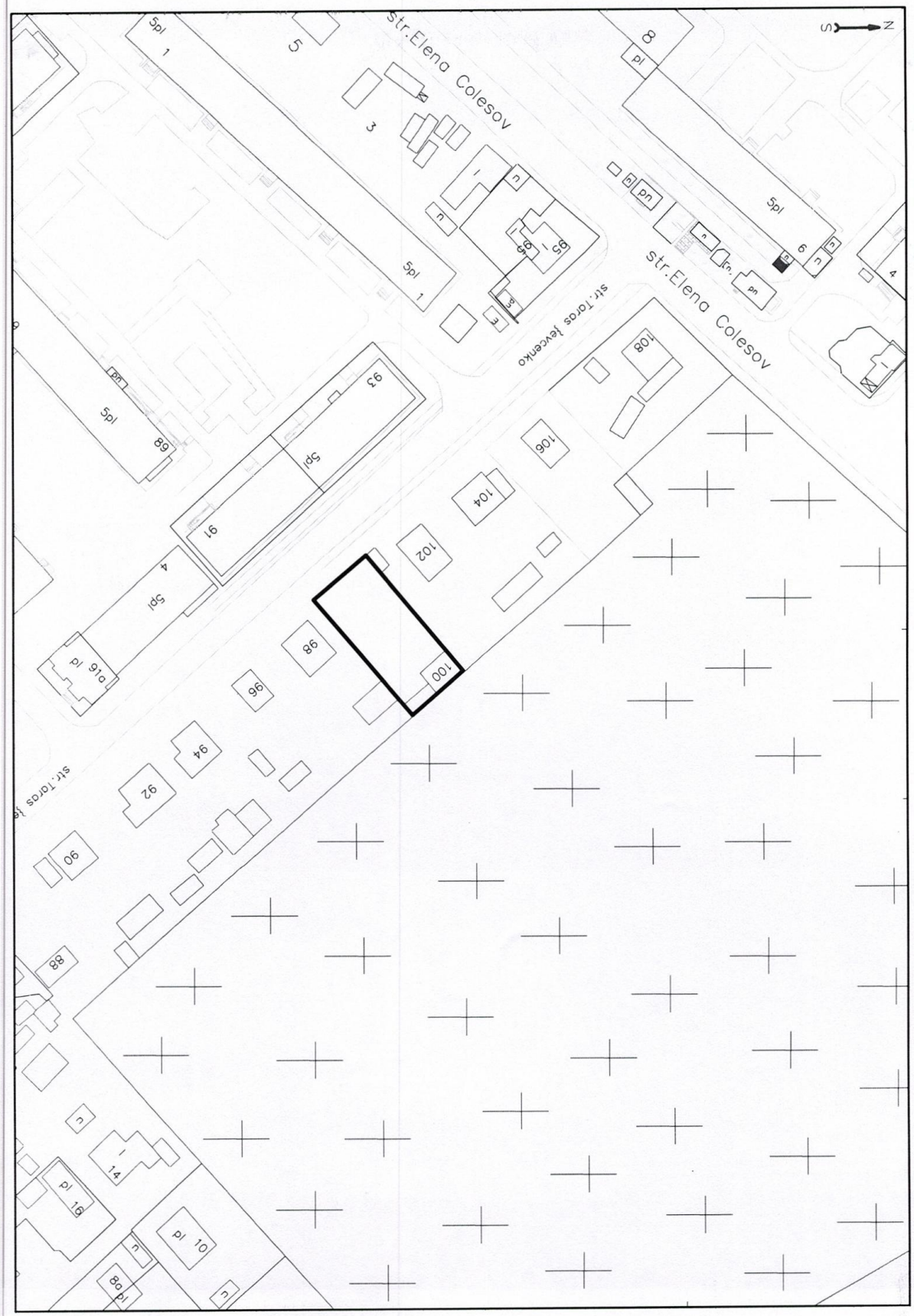
_____

_____

COORDONAT
Conducătorul Autorității Publice competente Primarul mun. Bălți Primar Interimar _____ Igor Șeremet
Reprezentantul Autorității Publice competente Șef Adjunct al Direcției Proprietate Municipală și Relații Funciare _____Andrei Popa
Titularul de drepturi Frai Dumitru _____

AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA

SERVICIUL CADASTRAL TERITORIAL BĂLȚI		
mun. Bălți, str. Taras Șevcenko nr. 100		
Registrator șef	(semnătura, ștampila)	*Iordan Serghei* (numele, prenumele)
Verificat	(semnătura, ștampila)	*Grigore Percic* (numele, prenumele)
Executant	(semnătura)	*Ion Lupușor* (numele, prenumele)
Data elaborării: 29.11.2017 (data inspectării în teren)	Sistem de coordonate: *MoldRef99*	Scara: *1:500*

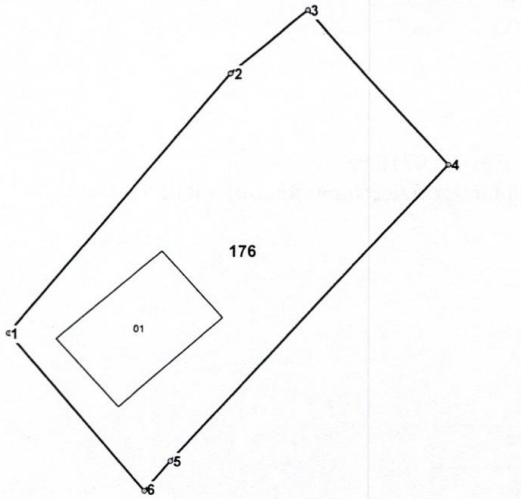


Str.Elena Colesov
Str.Elena Colesov
Str.Taras Jevcenko
Str.Taras Je
S
N
5pl
1
5
3
8
pl
pn
6
4
95
93
91
4
5pl
68
108
106
104
102
100
98
96
94
92
90
88
14
pl 16
pl 10
8a pl

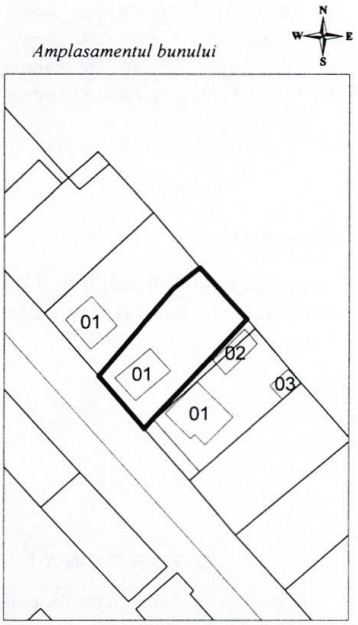
Anexa nr. 6
la DCM nr. — din ———

PLANUL GEOMETRIC MODIFICAT

Numărul cadastral 0300209.176



Amplasamentul bunului



176 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

umar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
300209.176	Teren	0.0657 ha	Pentru construcţii	Pentru construcţii
300209.176.01	construcţie	130,8 m.	Construcţie	Casa de locuit individuala

Parametrii hotarului vezi verso

Numărul cadastral: 0300209.176

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar	Adiacenti
1	162.353,5880	292.611,4940	general	1-2	28,48	general	
2	162.371,9020	292.633,3000	general	2-3	8,30	general	
3	162.378,3800	292.638,4840	general	3-4	17,32	general	
4	162.390,0040	292.625,6500	general	4-5	33,86	general	
5	162.367,0100	292.600,7980	general	5-6	3,31	general	
6	162.364,8720	292.598,2740	general	6-1	17,38	general	

Mențiuni:

Supafața terenului B.I. inițial înregistrat în R.B.I. = 0,0716 ha
Suprafața terenului B.I. modificat , în limita hotarelor fizice(împrejmuire) = 0,0657 ha

COORDONAT
Conducătorul Autorității Publice competente Primarul mun. Bălți Primar Interimar _____ Igor Șeremet
Reprezentantul Autorității Publice competente Șef Adjunct al Direcției Proprietate Municipală și Relații Funciare _____Andrei Popa
Titularul de drepturi Grivenco Sergiu _____ Grivenco Liudmila _____

AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA

SERVICIUL CADASTRAL TERITORIAL BĂLȚI		
mun. Bălți, str. Taras Șevcenko nr. 100		
Registrator șef	(semnătura, ștampila)	*Iordan Serghei* (numele, prenumele)
Verificat	(semnătura, ștampila)	*Grigore Percic* (numele, prenumele)
Executant	(semnătura)	*Ion Lupușor* (numele, prenumele)
Data elaborării: 29.11.2017 (data inspectării în teren)	Sistem de coordonate: *MoldRef99*	Scara: *1:500*

str.Elena Colesov
str.Elena Colesov
str.Taras Ševcenko
5pl
5pl
5pl
5pl
5pl
1
3
5
8
6
93
91
4
68
98
96
94
92
100
102
104
106
108
95
95

Anexa nr. 7
la DCM nr. ___ din ___

AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA
Departamentul cadastru
Serviciul cadastral teritorial Bălți
Denumirea întreprinderii care a executat lucrarea

Operator : I.P. "Agenția Servicii Publice" IO 00000509

S.C.T.

Nr. cadastral: *0300308.044*

Dosar tehnic

Actualizarea planului cadastral la modificarea hotarului terenului

Adresa bunului imobil: *mun. Bălți , str. 31 AUGUST Nr. 78*

Registrator şef _____ ***Iordan Serghei***

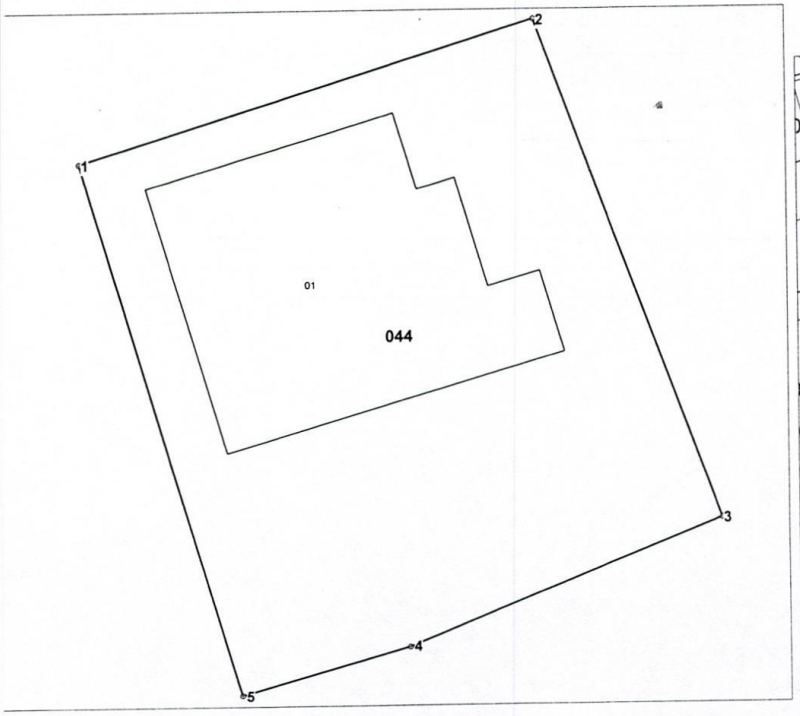
Executantul lucrării _____ ***Lupuşor Ion***

L.Ş.

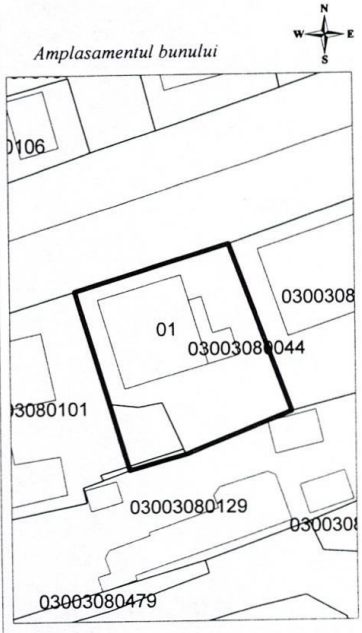
Bălți - 2017

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 0300308.044



Amplasamentul bunului



044 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
0300308.044	Teren	0.0472 ha	Pentru construcţii	Pentru construcţii
0300308.044.01	construcţie	139, 8 m.	Construcţie	Casa de locuit individuala

Parametrii hotarului vezi verso

Numărul cadastral: 0300308.044

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar	Adiacenti
1	164.763,5900	290.475,6700	general	1-2	19,81	general	
2	164.782,5248	290.481,4934	general	2-3	22,23	general	
3	164.790,1400	290.460,6104	general	3-4	14,04	general	
4	164.777,1262	290.455,3470	general	4-5	7,26	general	
5	164.770,1300	290.453,3904	general	5-1	23,22	general	

Mențiuni:

_____

_____

_____

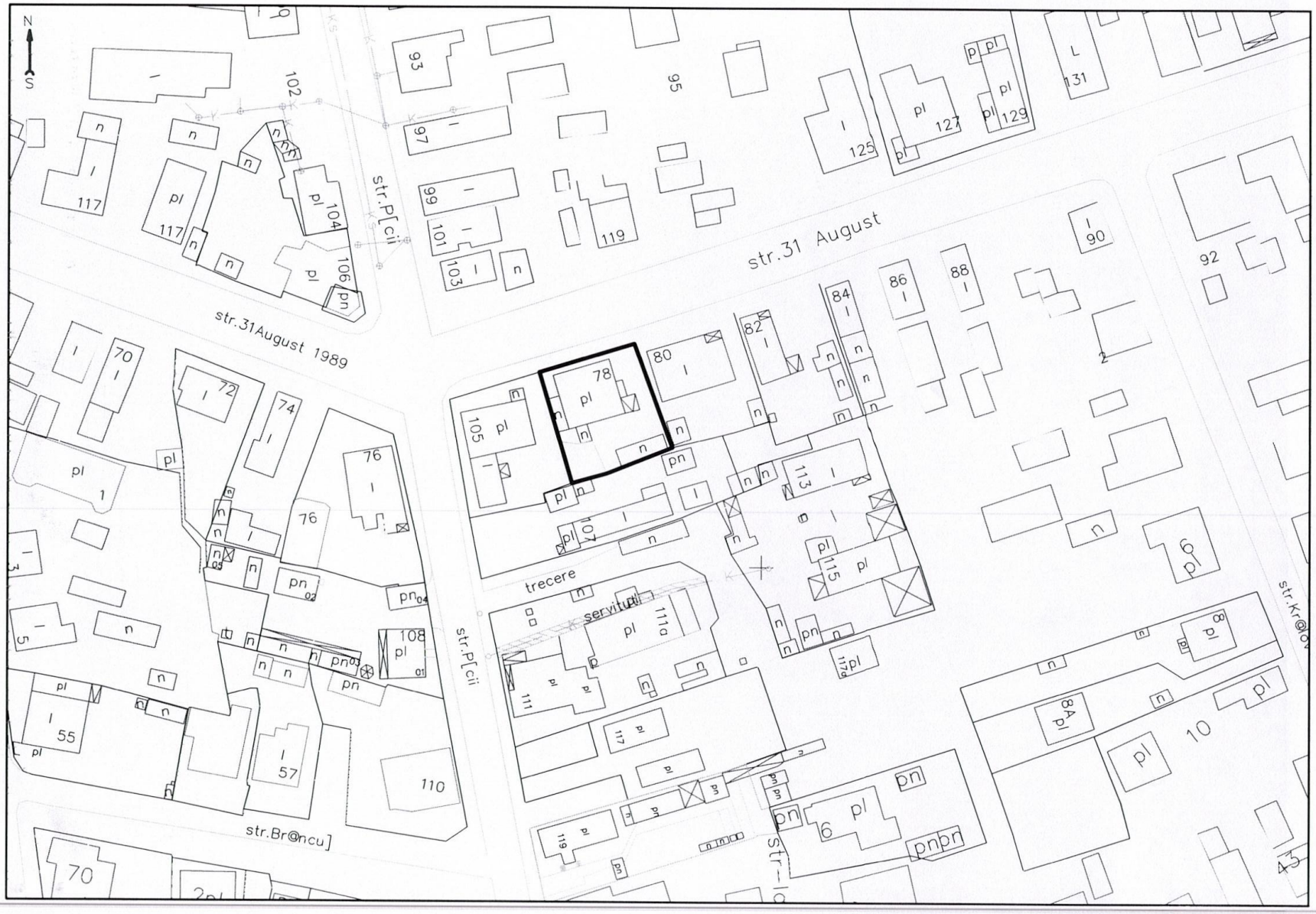
COORDONAT

PRIMĂRIA mun.BĂLȚI
Conducătorul Autorității Publice competente PRIMAR _____
Reprezentantul Autorității Publice competente Şef Adjunct al Direcţiei Proprietate municipală şi relaţii funciare _____ Andrei Popa

EXECUTANT

AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA

SERVICIUL CADASTRAL TERITORIAL BĂLȚI		
mun. Bălți, str. 31 August 1989 nr. 78		
Registrator şef		*Serghei Iordan*
Verificat	(semnătura ştampila)	*Grigore Percic* (numele, prenumele)
Executant	(semnătura)	*Ion Lupuşor* (numele, prenumele)
Data elaborării: (data inspectării în teren)	Sistem de coordonate: *MoldRef99*	Scara: *1:500*


N
S
str.31 August
str.31August 1989
str.P[cii
str.Br@ncu]
trecere
servitut
str.Kr@lov
102
93
95
97
99
101
103
119
125
127
129
131
117
104
106
90
92
84
86
88
82
80
78
105
107
113
115
111a
111
117
70
72
74
76
108
55
57
110
8
8A
10
6
43

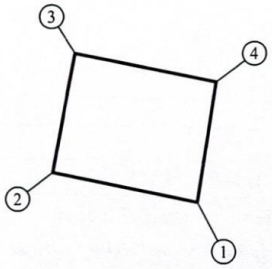
la DCM nr. — din Anexa nr. 8

PLANUL GEOMETRIC

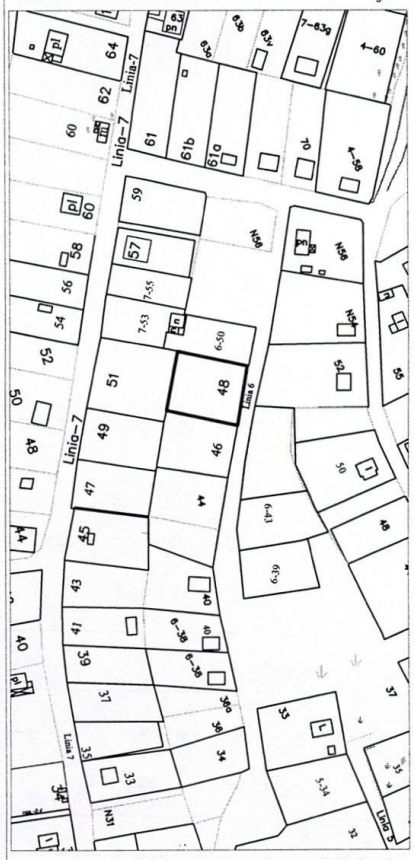
APROBAT:
Primarul mun. Bălți

(semnătura,numele,prenumele, L. Ș.)

Numărul cadastral: **0300314901**



Amplasarea bunului



Semne convenționale
6 – numărul poștal al clădirii
- hotarul sectorului solicitat
- hotare terenuri
- clădiri

Caracteristicele tehnice ale bunului imobil

Nr. cadastral	Tipul bunului	Suprafața (ha, m.p.)	Destinația	Modul de folosință
03003014901	teren	0,0493 ha	intravilan	lot pomicol

*Catalogul coordonatelor și parametrii hotarului vezi verso.

CATALOGUL COORDONATELOR

Numărul cadastral: **0300314901**

Parametrii hotarului
Tipul hotarelor: **Generale**

Nr	x	y	d
1	289249.46	163246.89	24.49
2	289254.55	163222.93	20.34
3	289274.54	163226.67	23.96
4	289269.59	163250.11	20.39
1	289249.46	163246.89	

Adiacenții:
De la 1 la 2 - 0300314985
De la 2 la 3 - 0300314641
De la 3 la 4 - 0300314902
De la 4 la 1 - trecere copmuna(linia VI)
De la __ la __ -
De la __ la __ -
De la __ la __ -
De la __ la __ -

Mențiuni: _____

COORDONAT	EXECUTANT		
Specialistul in reglementarea regimului funciar **A.Popa**	Denumirea întreprinderii, executant al lucrării: ***Întreprindere Municipală "Biroul Arhitectură și Sistematizare"***		
	Tipul lucrării: ***Actualizarea planului cadastral***		
*	Adresa bunului: ***mun. Bălți, IP "Drujba" linia VI sector 48***		
	Sef setiei cadastru ÎM "*Biroul Arhitectură și Sistematizare*" Conducator/Virificat	Semnătura, ștampila	***Iu.Cojuhari***
* ***Oleinic M.Iu.***	Inginer cadastral certificat Certificat CI nr. 0092 din 22.04.2009 Executant, Certificat, seria/nr/data	Semnătura	***L.Sidletchi***
	Data elaborării: 04.01.2018 (data inspectării în teren)	Sistem de coordinate: MOLDREF'99	Scara: 1:1000

Linia 3
Linia 4
Linia 6
Linia-7
N62
N64
N63
N61
N65
N51
N53
N44
N42
N46
N41
N39
N56
N54
N64
2-60
3-59
3-57
3-55
3-56
3-58
44-46
6-43
6-39
6-50
6-38
7-53
7-55

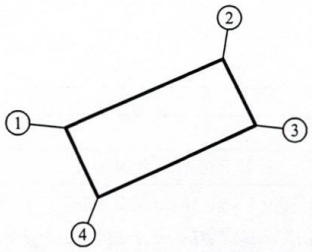
Anexa nr. 9
la DCM nr. — din —

PLANUL GEOMETRIC

APROBAT:
Primarul mun. Bălți

(semnătura, numele, prenumele, L. Ș.)

Numărul cadastral: **0300314684**



Amplasarea bunului

Semne convenționale

6 — numărul poștal al clădirii
- hotarul sectorului solicitat
- hotare terenuri
- clădiri

Caracteristicele tehnice ale bunului imobil

Nr. cadastral	Tipul bunului	Suprafața (ha, m.p.)	Destinația	Modul de folosință
03003014684	teren	0,0364 ha	intravilan	lot pomicol

*Catalogul coordonatelor și parametrii hotarului vezi verso.

CATALOGUL COORDONATELOR

Numărul cadastral: **0300314684**

Parametrii hotarului
Tipul hotarelor: **Generale**

Nr	x	y	d
1	289322.26	163459.88	28.62
2	289333.54	163486.18	12.52
3	289322.24	163491.58	28.88
4	289310.56	163465.17	12.84
1	289322.26	163459.88	

Adiacenții:
De la 1 la 2 - 0300314686
De la 2 la 3 - terecere comuna
De la 3 la 4 - 0300314681
De la 4 la 1 - trecere copmuna(linia I)
De la __ la __ - _____
De la __ la __ - _____
De la __ la __ - _____
De la __ la __ - _____

Mențiuni: _____

COORDONAT	EXECUTANT		
Specialistul in reglementarea regimului funciar _____ **A.Popa**	Denumirea întreprinderii, executant al lucrării: ***Întreprindere Municipală "Biroul Arhitectură și Sistematizare"***		
	Tipul lucrării: ***Actualizarea planului cadastral***		
* _____	Adresa bunului: ***mun. Bălți, IP "Drujba" linia I sector 59***		
	Sef setiei cadastru ÎM "*Biroul Arhitectură și Sistematizare*" Conducator/Virificat	_____ Semnătura, ștampila	***Iu.Cojuhari***
* _____ ***Vdovin A.***	Inginer cadastral certificat Certificat CI nr. 0092 din 22.04.2009 Executant, Certificat, seria/nr/data	_____ Semnătura	***L.Sidletchi***
	Data elaborării: 05.01.2018 (data inspectării în teren)	Sistem de coordinate: MOLDREF'99	Scara: 1:1000

Linia 1
Linia 2
N43
N45
N46
N51
N53
N54
N55
N57
N60
N62
N63
N64
N65
N66
N67
N68
N70
N73
N75
1 – 49
1 – 51
1 – 53
1 – 55
1 – 57
1 – 61
1 – 69
1 – 71
1 – 58
1 – 56
1 – 52
1 – 50
2–47
2–49
2–54
2–56
2–58
2–60
3–55
47
48
49
59
61
63
65
67
69
71
72
73
74
75
76
N
S

Î.M. BIROUL ARHITECTURĂ ŞI SISTEMATIZARE

Nr. cadastral 0300306001

Inclusiv modificate parţial 0300306105;0300306270

DOSARUL TEHNIC

a lucrărilor de Actualizare a planului cadastral
(prin modificarea hotarului terenului)

Adresa mun. Bălţi str. Alexandr Puşkin 50/A

Şef secţie cadastru funciar _____ **Iuri Cojuhari**

Inginer cadastral certificat
Iuri Cojuhari seria CI nr.0012 din 15.02.2006

Executant _____ **Iuri Cojuhari**

Bălţi – 2017

...UL ARHITECTURA SI SISTEMATIZARE

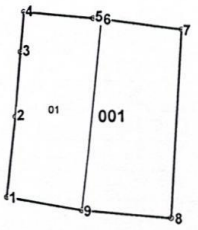
APROBAT

Primăria mun. Bălți

_____

PLANUL GEOMETRIC AL BUNULUI IMOBIL

Adresa bunului imobil: mun. Bălți str. Alexandru Puskin 56/B



Amplasamentul bunului

Scara tiparului: 1:500

Caracteristicile tehnice generale ale bunului imobil

...nar_cadastral	Tipul_bunului	Mod_de_folosinta	Supr_terenului
...0306.001	Teren	pentru construcţie	0.0213 ha
...0306.001.01	construcţie	depozit	102,6 mp

Adiacenţii:

(segmentul de hotar - nr.cadastral şi titularul de drepturi al terenului adiacent):

_____.

_____.

_____.

_____

coordonate: MoldRef 99

l de coordonate şi parametrii hotarului:

	Coordonata_X	Coordonata_Y	Tipul_punctului	Hotarul	Distanta	Tipul_hotarului
1	164,385.7122	290,804.3044	general	1-2	6.78	general
2	164,386.4396	290,811.0428	general	2-3	5.47	general
3	164,386.8848	290,816.4936	general	3-4	3.38	general
4	164,387.1618	290,819.8588	general	4-5	5.70	general
5	164,392.8344	290,819.2976	general	5-6	0.68	general
6	164,393.5082	290,819.2412	general	6-7	6.74	general
7	164,400.1854	290,818.3122	general	7-8	15.91	general
8	164,399.3006	290,802.4242	general	8-9	7.46	general
9	164,391.8754	290,803.1478	general	9-1	6.27	general

Menţiuni:

Data elaborării planului geometric *19.12.2017*
(data ieşirii(inspectării) în teren)

Executant *Iuri Cojuhari*
(numele, prenumele, semnătura)

C o o r d o n a t:

Specialistul în reglementarea regimului funciar **Andrei Popa**
(semnătura, numele, prenumele, L.S.)

I.M. BIROUL ARHITECTURA SI SISTEMATIZARE

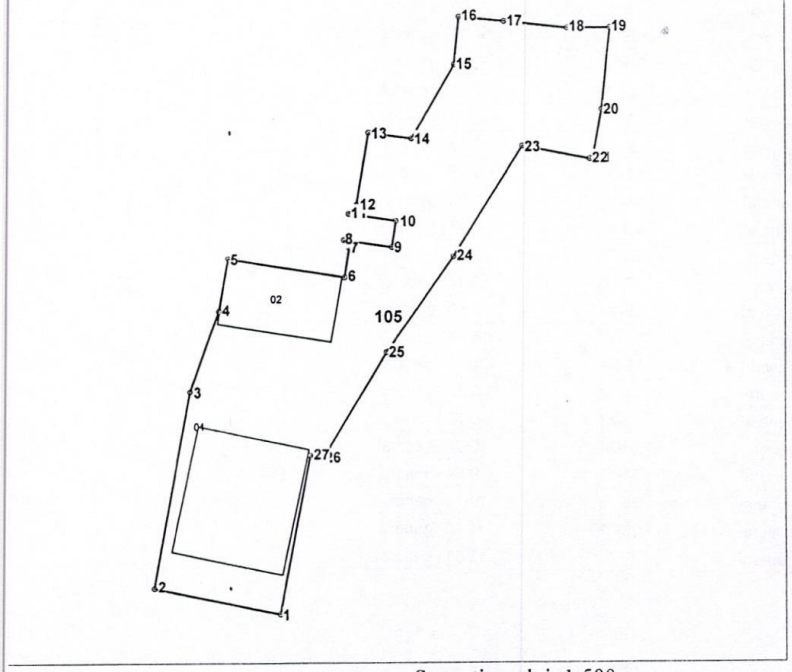
Anexa nr. 11 la DCM nr. ___ din ___

APROBAT

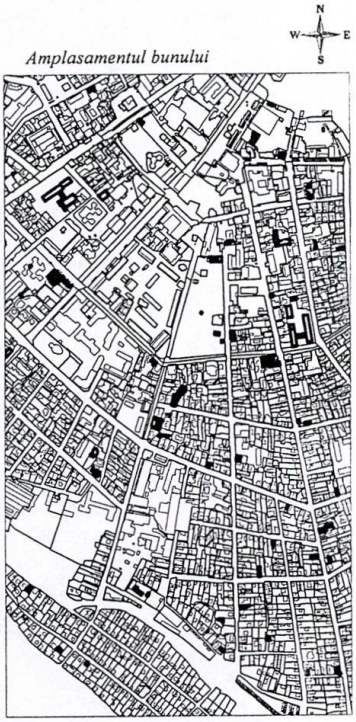
Primăria mun. Bălți

PLANUL GEOMETRIC AL BUNULUI IMOBIL

Adresa bunului imobil: str. Ciprian Porumbescu nr. 3, mun. Bălți



Amplasamentul bunului



Scara tiparului: 1:500

Caracteristicile tehnice generale ale bunului imobil

ıмar_cadastral	Tipul_bunului	Mod_de_folosinta	Supr_terenului
00306.105	Teren	pentru construcţie	0.0618 ha
00306.105.01	construcţie	Bloc locativ	102,1 mp
00306.105.02	construcţie	Bloc locativ	58,6 mp

Adiacenţii:

(segmentul de hotar - nr.cadastral şi titularul de drepturi al terenului adiacent):

_____.

_____.

_____.

_____

Sistemul de coordonate: MoldRef 99

Catalogul de coordonate şi parametrii hotarului:

Punctul	Coordonata_X	Coordonata_Y	Tipul_punctului	Hotarul	Distanta	Tipul_hotarului
1	164,358.8500	290,762.1400	general	1-2	10.80	general
2	164,348.2700	290,764.3000	general	2-3	16.83	general
3	164,351.3600	290,780.8400	general	3-4	7.18	general
4	164,353.8100	290,787.5900	general	4-5	4.46	general
5	164,354.5900	290,791.9800	general	5-6	9.76	general
6	164,364.2200	290,790.3800	general	6-7	2.50	general
7	164,364.6000	290,792.8500	general	7-8	0.80	general
8	164,364.1500	290,793.5100	general	8-9	4.00	general
9	164,368.1000	290,792.8900	general	9-10	2.21	general
10	164,368.4400	290,795.0700	general	10-11	3.94	general
11	164,364.5500	290,795.6700	general	11-12	0.98	general
12	164,365.1900	290,796.4100	general	12-13	6.10	general
13	164,366.1800	290,802.4300	general	13-14	3.59	general
14	164,369.7400	290,801.9300	general	14-15	7.08	general
15	164,373.3600	290,808.0200	general	15-16	3.97	general
16	164,373.7700	290,811.9700	general	16-17	3.78	general
17	164,377.5258	290,811.5818	general	17-18	5.34	general
18	164,382.8382	290,811.0204	general	18-19	3.60	general
19	164,386.4396	290,811.0428	general	19-20	6.78	general
20	164,385.7122	290,804.3044	general	20-21	4.23	general
21	164,384.9214	290,800.1516	general	21-22	0.22	general
22	164,384.7000	290,800.1800	general	22-23	5.78	general
23	164,379.0200	290,801.2500	general	23-24	10.83	general
24	164,373.2400	290,792.0900	general	24-25	9.74	general
25	164,367.6500	290,784.1100	general	25-26	10.18	general
26	164,362.4800	290,775.3400	general	26-27	1.10	general
27	164,361.3900	290,775.5100	general	27-1	13.61	general

Menţiuni:

_____

_____

_____

_____

_____

Data elaborării planului geometric *19,12,2017*

(data ieşirii(inspectării) în teren)

Executant *Iuri Cojuhari*

Coordonat:

Specialistul în reglementarea regimului funciar **Andrei Popa**

(semnătura, numele, prenumele, L.S.)

Anexa nr. 12
la DCM nr. — din —

I.M. BIROUL ARHITECTURA SI SISTEMATIZARE

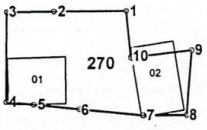
APROBAT

Primăria mun. Bălți

_____

PLANUL GEOMETRIC AL BUNULUI IMOBIL

Adresa bunului imobil: mun. Bălți str. Alexandr Puskin 50/A



Amplasamentul bunului

Scara tiparului: 1:500

Caracteristicile tehnice generale ale bunului imobil

umar_cadastral	Tipul_bunului	Mod_de_folosinta	Supr_terenului
300306.270	Teren	pentru construcţie	0.0108 ha
300306.270.01	construcţie	Accesorii	16,3 mp
300306.270.02	construcţie	Accesorie	19,6 mp

Adiacenţii:

(segmentul de hotar - nr.cadastral şi titularul de drepturi al terenului adiacent):

_____.

_____.

_____.

_____

Sistemul de coordonate: MoldRef 99

Catalogul de coordonate şi parametrii hotarului:

Punctul	Coordonata_X	Coordonata_Y	Tipul_punctului	Hotarul	Distanta	Tipul_hotarului
1	164,381.3924	290,819.8090	general	1-2	5.94	general
2	164,375.4526	290,819.8010	general	2-3	3.88	general
3	164,371.5726	290,819.7564	general	3-4	7.56	general
4	164,371.5000	290,812.2000	general	4-5	2.28	general
5	164,373.7716	290,811.9706	general	5-6	3.77	general
6	164,377.5258	290,811.5818	general	6-7	5.34	general
7	164,382.8400	290,811.0200	general	7-8	3.60	general
8	164,386.4396	290,811.0428	general	8-9	5.47	general
9	164,386.8848	290,816.4936	general	9-10	5.14	general
10	164,381.7800	290,815.9200	general	10-1	3.91	general

Menţiuni:

_____

_____

_____

_____

_____

Data elaborării planului geometric *19.12.2017*

(data ieşirii(inspectării) în teren)

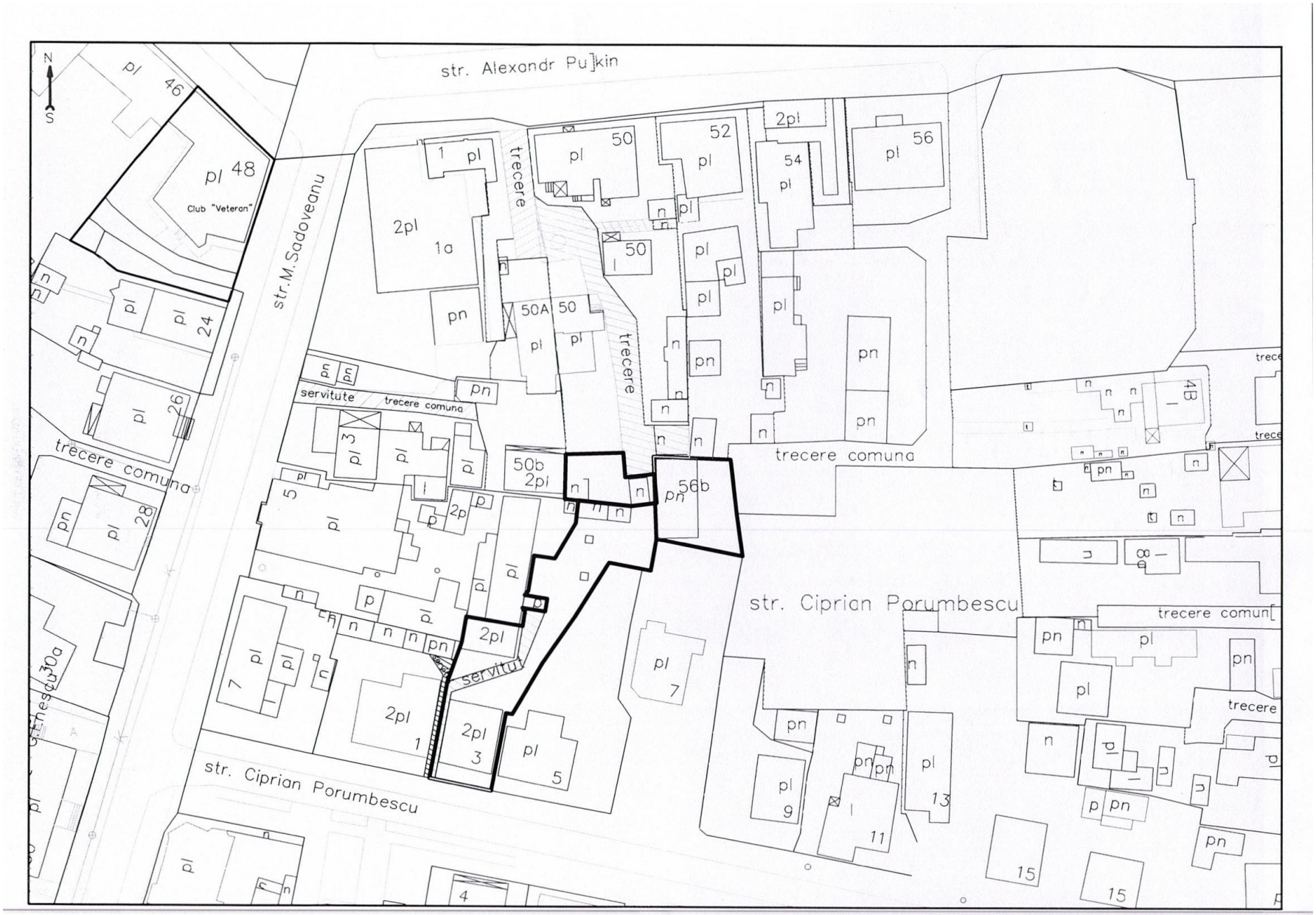
Executant *Iuri Cojuhari*

(numele, prenumele, semnătura)

C o o r d o n a t:

Specialistul în reglementarea regimului funciar _____ **Andrei Popa**

(semnătura, numele, prenumele, L.S.)



N
S
str. Alexandr Pu]kin
str.M.Sadoveanu
Club "Veteran"
trecere
trecere comuna
servitute
trecere comuna
servitut
str. Ciprian Porumbescu
str. Ciprian Porumbescu
trecere comun[
trecere

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

К проекту решению Совета муниципия Бэлць

«Об утверждении технических дел по изменению границ земельных участков по ул. Ал. чел Бун, 1, ул. Н. Пирогов, 8, ул. Н. Пирогов, 10, ул. Дечебал, 99/Е, ул. Т. Шевченко, 100, ул. Т. Шевченко, 102 ул. 31 Августа 1989, 78, СТ«Дружба» линия VI сектор № 48, СТ «Дружба» линия I сектор № 59, ул. Пушкина, 56/В, ул. Ч. Порумбеску, 3 и ул. Пушкина, 50/А»

Данный проект решения Совета муниципия подготовлен в соответствии с ч. 3 ст.14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ о кадастре объектов недвижимого имущества №1543–XII от 25.02.1998 года, рассмотрев заявления Территориальной кадастровой службы мун. Бэлць ГУ «Агентство публичных услуг» № 11/02с-06/72 от 14.02.2018 года, № 11/02с/01-08/303 от 29.11.2017 года, № 11/02с/01-08/116 от 29.09.2017 года, № 11/02с/01-08/311 от 04.11.2017 года и № 11/02с/01-08/280 от 23.11.2017 года, заявления МП «Архитектурно-планировочное бюро» № 03-18/383 от 30.01.2018 года и № 03-12/382 от 30.01.2018 года, заявление г-на Рудницкого А.Ф. № Z-86 от 22.01.2018 года, с предоставленными техническими делами по изменению границ земельных участков по ул. Ал. чел Бун, 1 с кадастровым номером 0300201314, ул. Н. Пирогов, 8 с кадастровым номером 0300104137, ул. Н. Пирогов, 10 с кадастровым номером 0300104132, ул. Дечебал, 99/Е с кадастровым номером 0300209791, ул. Т. Шевченко, 100 с кадастровым номером 0300209175, ул. Т. Шевченко, 102 с кадастровым номером 0300209176, ул. 31 Августа 1989, 78 с кадастровым номером 0300308044, СТ «Дружба» линия VI сектор № 48 с кадастровым номером 0300314901, СТ «Дружба» линия I сектор № 59 с кадастровым номером 0300314684, ул. Пушкина, 56/В с кадастровым номером 0300306001, ул. Ч. Порумбеску, 3 с кадастровым номером 0300306105 и ул. Пушкина, 50/А с кадастровым номером 0300306270 и учитывая решение земельной комиссии.

На основании вышеизложенного, принимая во внимание информацию с регистра объектов недвижимого имущества и учитывая допущенные погрешности при массовой регистрации приусадебных участков, считаем возможным утвердить данный проект решения.

Начальник УМС и ЗО **ЗИНКОВСКАЯ Г.Р.**

Исполнитель:
гл. спец. УМС и ЗО
_____ Гусан А.В.

Примэрия мун. Бэлць
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

AVIZ

asupra proiectului de Decizie Consiliului municipal Bălți
„Cu privire la aprobarea dosarului tehnic la modificarea hotarelor sectoarelor de teren din str. Al. cel Bun, 1, str. N. Pirogov, 8, str. N. Pirigov, 10, str. Decebal, 99/E, str. T. Șevcenco, 100, str. T. Șevcenco, 102 str. 31 August 1989, 78, ÎP «Drujba» linia VI sector 48, ÎP «Drujba» linia I sector 59, str. Pușkin, 56/B, C. Porumbescu, 3 și str. Pușkin, 50/A"

Examinînd proiect al deciziei care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei municipiului Bălți responsabilă de proprietate publică şi relații funciare, Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în corespundere cu art. 14 alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436 - XVI din 28.12.2006, Legea RM cadastrului bunurilor imobile nr.1543–XII din 25.02.1998, examinînd cererile Serviciului Cadastral Teritorial Bălți al IP „Agenția servicii publice" nr. 11/02c-06/72 din 14.02.2018, nr. 11/02c/01-08/303 din 29.11.2017, nr. 11/02c/01-08/116 din 29.09.2017, nr. 11/02c/01-08/311 din 04.11.2017 și nr. 11/02c/01-08/280 din 23.11.2017, cererile ÎM «Biroul Arhitectură și Sistematizare» nr. 03-18/383 din 30.01.2018 și nr. 03-12/382 din 30.01.2018, cererea dlui Rudnițki A.F. nr. Z-86 din 22.01.2018 cu prezentarea dosarului tehnic la modificare a hotarelor sectoarelor de teren din str. Al. cel Bun, 1 cu numărul cadastral 0300201314, str. N. Pirogov, 8 cu numărul cadastral 0300104137, str. N. Pirigov, 10 cu numărul cadastral 0300104132, str. Decebal, 99/E cu numărul cadastral 0300209791, str. T. Șevcenco, 100 cu numărul cadastral 0300209175, str. T. Șevcenco, 102 cu numărul cadastral 0300209176 str. 31 August 1989 cu numărul cadastral 0300308044, 78, ÎP «Drujba» linia VI sector 48 cu numărul cadastral 0300314901, ÎP «Drujba» linia I sector 59 cu numărul cadastral 0300314684 și str. Pușkin, 56/B cu numărul cadastral 0300306001, str. C. Porumbescu, 3 cu numărul cadastral 0300306105, str. Pușkin, 50/A cu numărul cadastral 0300306270, proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șeful Direcției Juridice 26.02.18 **Vitalii BALAN**